

KJK Byg ApS

Jukkerupvej 1, 4420 Regstrup

CVR-nr. 40 44 79 46

Årsrapport for 2023

(5. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,

den 16/2 2024.

Dirigent

Kenneth Jan Keilholt

Ledelsens årsberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet er at drive entreprenørvirksomhed.

Væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold

Der er ikke sket væsentlige ændringer i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold i året.

Ledelsespåtegning

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapporten for 2023 for KJK Byg ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Revision af årsrapport

Selskabet opfylder betingelserne i årsregnskabslovens § 135, og det er besluttet at fravælge revision af selskabets årsrapport.

Regstrup, den 16. februar 2024

Direktion

Kenneth Jan Keilholt

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

Til den daglige ledelse i KJK Byg ApS

Vi har opstillet årsrapporten for KJK Byg ApS for regnskabsåret 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsesberetning, ledespåtegning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Rødovre, den 16. februar 2024

JS Revision

Godkendt Revisionsaktieselskab
Else Sørensens Vej 32, 2610 Rødovre
CVR-nr. 37 99 96 87

Ronni Jeppesen
Statsautoriseret revisor

mne50257

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten er aflagt efter årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med enkelte tilvalg fra højere regnskabsklasse.

Regnskabet aflægges i DKK.

Den anvendte regnskabspraksis, der er uændret i forhold til tidligere år, er i hovedtræk følgende:

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af nettoomsætning, modregnet direkte omkostninger og andre eksterne udgifter.

Indtægtskriterium

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter salgs-, administrations- og lokaleomkostninger

Personaleudgifter

Personaleudgifter omfatter løn og gager samt sociale omkostninger, pensioner mv. til selskabets personale.

Finansielle indtægter og udgifter

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser.

Selskabsskat og udskudt skat

Selskabsskatten er afsat med 22%. Selskabet indgår i sambeskatning.

Udskudt skat er beregnet med 22% af forskellen mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier. Udskudte skatteaktiver indregnes alene med den værdi, de forventes at kunne realiseres til.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver er målt til anskaffelsesværdi med fradrag af foretagne afskrivninger.

Driftsmidler og inventar afskrives lineært over 5 år til en scrapværdi på kr. 0.

Indretning lejede lokaler afskrives lineært over 5 år til en scrapværdi på kr. 0.

Aktiver med en kostpris under den skattemæssige grænse for småaktiver indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Tilgodehavender

Tilgodehavender er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationseværdien med henblik på imødegåelse af forventede tab.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger består af indestående i pengeinstitutter. Likvide beholdninger indregnes til statusdagens kurs.

Egenkapital

Virksomhedens egenkapital er et udtryk for nettoaktiver. Egenkapitalen er således aktiverne, fratrukket hensættelser og gældsforpligtelser. Der er ingen særlige reserver under egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse for 2023

Note		2023	2022
		kr.	kr.
	Indtægter		
	Bruttofortjeneste	5.406.401	3.602.003
	Udgifter		
1	Personaleudgifter	-3.524.970	-2.841.560
2	Afskrivninger	-390.617	-333.341
	Resultat før finansiering	1.490.814	427.102
	Finansielle udgifter, koncern	-12.892	-18.796
	Finansielle udgifter	-61.227	-6.030
	Finansielle indtægter	1.910	0
	Resultat før skat	1.418.605	402.276
3	Beregnet selskabsskat	-318.046	-96.516
	Årets resultat	<u>1.100.559</u>	<u>305.760</u>
	Resultatdisponering		
	Overført til næste år	750.559	305.760
	Udbytte	350.000	0
		<u>1.100.559</u>	<u>305.760</u>

Balance pr. 31/12 2023

Note	31/12 2023	31/12 2022
AKTIVER	kr.	kr.
Driftsmidler og inventar	1.228.982	1.272.560
Indretning af lejede lokaler	<u>7.096</u>	<u>11.828</u>
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>1.236.078</u>	<u>1.284.388</u>
4 Anlægsaktiver i alt	<u>1.236.078</u>	<u>1.284.388</u>
Igangværende arbejder	0	150.001
Debitorer	<u>2.935.318</u>	<u>1.311.806</u>
Tilgodehavender i alt	<u>2.935.318</u>	<u>1.461.807</u>
Likvide beholdninger i alt	<u>2.002.269</u>	<u>420.944</u>
Omsætningsaktiver i alt	<u>4.937.587</u>	<u>1.882.751</u>
Aktiver i alt	<u><u>6.173.665</u></u>	<u><u>3.167.139</u></u>

Balance pr. 31/12 2023

Note	31/12 2023	31/12 2022
	kr.	kr.
PASSIVER		
	50.000	50.000
Selskabskapital		
Overført til næste år	2.684.744	1.934.185
Afsat udbytte	<u>350.000</u>	<u>0</u>
Egenkapital i alt	<u>3.084.744</u>	<u>1.984.185</u>
3	53.795	64.935
Udskudt skat		
Hensatte forpligtelser i alt	<u>53.795</u>	<u>64.935</u>
	0	96.960
Skyldigt sambeskatningsbidrag		
Mellemregning med moderselskab	329.186	480.645
Kreditorer	937.785	53.891
Anden gæld	<u>1.768.155</u>	<u>486.523</u>
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>3.035.126</u>	<u>1.118.019</u>
	3.035.126	1.118.019
Gældsforpligtelser i alt	<u>3.035.126</u>	<u>1.118.019</u>
	6.173.665	3.167.139
Passiver i alt	<u>6.173.665</u>	<u>3.167.139</u>
5	Pantsætninger og garantiforpligtelser m.v.	

Noter

	2023	2022
	kr.	kr.
1 Personaleudgifter		
Lønninger	3.027.989	2.401.385
Pension	311.761	265.377
Andre sociale udgifter	42.748	37.135
Andre personaleomkostninger	142.472	137.663
	<u>3.524.970</u>	<u>2.841.560</u>
Antal personer beskæftiget i gennemsnit	<u>4</u>	<u>4</u>
2 Afskrivninger		
Driftsmidler og inventar	385.885	328.609
Indretning af lejede lokaler	4.732	4.732
	<u>390.617</u>	<u>333.341</u>
3 Beregnede skatter		
Selskabsskat	329.186	96.960
Regulering af udskudt skat	-11.140	-444
	<u>318.046</u>	<u>96.516</u>
Den samlede udskudte skat andrager	<u>53.795</u>	<u>64.935</u>

4 Materielle anlægsaktiver

	Indretning af lejede lokaler	Drifts- midler og inventar
Anskaffelsessum pr. 1/1 2023	23.658	1.818.447
Tilgang	0	342.307
Afgang	0	0
Anskaffelsessum pr. 31/12 2023	23.658	2.160.754
Afskrivninger pr. 1/1 2023	11.830	545.887
Afskrivninger i året	4.732	385.885
Tilbageførte afskrivninger	0	0
Afskrivninger pr. 31/12 2023	16.562	931.772
Bogført værdi pr. 31/12 2023	7.096	1.228.982

5 Pantsætninger og garantiforpligtelser m.v.

Selskabet indgår i dansk sambeskatning med KJK Byg Holding ApS som administrationsselskab.

Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabslovens regler for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber og ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytte for de sambeskattede selskaber. De sambeskattede selskabers samlede kendte nettoforpligtelser i sambeskatningen fremgår af administrationsselskabets årsregnskab.

Herudover har selskabet ikke påtaget sig kautions-, garanti- eller andre forpligtelser ud over dem, der fremgår af årsrapporten.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Kenneth Jan Keilholt

Direktør

Serienummer: aa3e12fb-e39a-4bc7-9ef1-c61e3537566b

IP: 80.208.xxx.xxx

2024-02-24 06:37:05 UTC



Ronni Jeppesen

Statsautoriseret revisor

Serienummer: 79d813c3-073d-421a-9f7a-5b071aee0582

IP: 80.198.xxx.xxx

2024-02-25 06:51:06 UTC



Kenneth Jan Keilholt

Dirigent

Serienummer: aa3e12fb-e39a-4bc7-9ef1-c61e3537566b

IP: 80.208.xxx.xxx

2024-02-27 09:35:24 UTC



Penneo dokumentnøgle: GUJOC-AG5KY-DU1GZ-PC68G-4O8GD-ZBPHC

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **<https://penneo.com/validator>**