

Henrik Ladewig (Adm. direktør, CMA, HD(r))
Ulrik Dahl (Reg. revisor)
Kasper Kjærsgaard (Reg. revisor)
Ronni Jeppesen (Revisor, CMA, HD(r))



(CVR-nr. 37999687)

KJK Byg ApS

Jukkerupvej 1, 4420 Regstrup

CVR-nr. 40 44 79 46

Årsrapport for 2020

(2. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,

den 26/5 2021.

Dirigent

Kenneth Jan Keilholt

Ledelsens årsberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet er at drive entreprenørvirksomhed.

Væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold

Der er ikke sket væsentlige ændringer i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold i året.

Ledelsespåtegning

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapporten for 2020 for KJK Byg ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Revision af årsrapport

Selskabet opfylder betingelserne i årsregnskabslovens § 135, og det er besluttet at fravælge revision af selskabets årsrapport.

Regstrup, den 26. maj 2021

Direktion

Kenneth Jan Keilholt

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

Til den daglige ledelse i KJK Byg ApS

Vi har opstillet årsrapporten for KJK Byg ApS for regnskabsåret 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsesberetning, ledespåtegning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Rødovre, den 26. maj 2021

JS Revision

Godkendt Revisionsaktieselskab
Egegårdsvej 39B, 2610 Rødovre
CVR-nr. 37 99 96 87

Kasper Kjærsgaard
registreret revisor

mne34537

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten er aflagt efter årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med enkelte tilvalg fra højere regnskabsklasse.

Regnskabet aflægges i DKK.

Den anvendte regnskabspraksis, der er uændret i forhold til tidligere år, er i hovedtræk følgende:

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af nettoomsætning, modregnet direkte omkostninger og andre eksterne udgifter.

Indtægtskriterium

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter salgsomkostninger og administrationsomkostninger

Personaleudgifter

Personaleudgifter omfatter løn og gager samt sociale omkostninger, pensioner mv. til selskabets personale.

Finansielle indtægter og udgifter

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser.

Selskabsskat og udskudt skat

Selskabsskatten er afsat med 22%. Selskabet indgår i sambeskatning.

Udskudt skat er beregnet med 22% af forskellen mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier. Udskudte skatteaktiver indregnes alene med den værdi, de forventes at kunne realiseres til.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver er målt til anskaffelsesværdi med fradrag af foretagne afskrivninger.

Driftsmidler og inventar afskrives lineært over 5 år til en scrapværdi på kr. 0.

Indretning lejede lokaler afskrives lineært over 5 år til en scrapværdi på kr. 0.

Aktiver med en kostpris under den skattemæssige grænse for småaktiver indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Tilgodehavender

Tilgodehavender er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationseværdien med henblik på imødegåelse af forventede tab.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger består af likvider i virksomhedens kassebeholdning, samt indestående i pengeinstitutter. Likvide beholdninger indregnes til statusdagens kurs.

Egenkapital

Virksomhedens egenkapital er et udtryk for nettoaktiver. Egenkapitalen er således aktiverne, fratrukket hensættelser og gældsforpligtelser. Der er ingen særlige reserver under egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse for 2020

Note		2020	2019
		kr.	kr.
	Indtægter		
	Bruttofortjeneste	797.457	1.550.222
	Udgifter		
1	Personaleudgifter	-660.977	0
2	Afskrivninger	-70.568	-4.059
	Resultat før finansiering	65.912	1.546.163
	Finansielle indtægter	0	0
	Finansielle indtægter, koncern	0	18.043
	Finansielle udgifter, koncern	-7.139	0
	Finansielle udgifter	-916	-3.712
	Resultat før skat	57.857	1.560.494
3	Beregnet selskabsskat	-21.262	-348.865
	Årets resultat	36.595	1.211.629
	Resultatdisponering		
	Overført til næste år	-63.405	311.629
	Udbytte	100.000	900.000
		36.595	1.211.629

Balance pr. 31/12 2020

Note	31/12 2020	31/12 2019
	kr.	kr.
	AKTIVER	
	405.251	239.453
	21.292	0
	<u>426.543</u>	<u>239.453</u>
	Materielle anlægsaktiver i alt	
4	<u>426.543</u>	<u>239.453</u>
	0	920.193
	760.702	0
	5.347	392.481
	<u>766.049</u>	<u>1.312.674</u>
	Tilgodehavender i alt	
	<u>743.400</u>	<u>105.885</u>
	Likvide beholdninger i alt	
	<u>1.509.449</u>	<u>1.418.559</u>
	Omsætningsaktiver i alt	
	<u>1.935.992</u>	<u>1.658.012</u>
	Aktiver i alt	

Balance pr. 31/12 2020

Note	31/12 2020	31/12 2019
	kr.	kr.
PASSIVER		
	50.000	50.000
	248.224	311.629
	100.000	900.000
	<u>398.224</u>	<u>1.261.629</u>
3	20.931	12.500
	<u>20.931</u>	<u>12.500</u>
	12.831	336.365
	0	23.806
	773.736	0
	377.925	0
	352.345	23.712
	<u>1.516.837</u>	<u>383.883</u>
	<u>1.516.837</u>	<u>383.883</u>
	<u>1.935.992</u>	<u>1.658.012</u>
5		

Noter

	2020	2019
	kr.	kr.
1 Personaleudgifter		
Lønninger	602.664	0
Pension	33.364	0
Andre sociale udgifter	3.439	0
Andre personaleomkostninger	21.510	0
	<u>660.977</u>	<u>0</u>
Antal personer beskæftiget i gennemsnit	<u>1</u>	<u>0</u>
2 Afskrivninger		
Driftsmidler og inventar	68.202	4.059
Indretning af lejede lokaler	2.366	0
	<u>70.568</u>	<u>4.059</u>
3 Beregnede skatter		
Selskabsskat	12.831	336.365
Regulering af udskudt skat	8.431	12.500
	<u>21.262</u>	<u>348.865</u>
Den samlede udskudte skat andrager	<u>20.931</u>	<u>12.500</u>

4 Materielle anlægsaktiver

	Indretning af lejede lokaler	Drifts- midler og inventar
Anskaffelsessum pr. 1/1 2020	0	243.512
Tilgang	23.658	234.000
Afgang	0	0
Anskaffelsessum pr. 31/12 2020	23.658	477.512
Afskrivninger pr. 1/1 2020	0	4.059
Afskrivninger i året	2.366	68.202
Tilbageførte afskrivninger	0	0
Afskrivninger pr. 31/12 2020	2.366	72.261
Bogført værdi pr. 31/12 2020	21.292	405.251

5 Pantsætninger og garantiforpligtelser m.v.

Selskabet indgår i dansk sambeskatning med KJK Byg Holding ApS som administrationsselskab. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabslovens regler for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber og ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytte for de sambeskattede selskaber. De sambeskattede selskabers samlede kendte nettoforpligtelser i sambeskatningen fremgår af administrationsselskabets årsregnskab.

Herudover har selskabet ikke påtaget sig kautions-, garanti- eller andre forpligtelser ud over dem, der fremgår af årsrapporten.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Kenneth Jan Keilholt

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-661249753563

IP: 80.208.xxx.xxx

2021-05-30 17:41:03Z

NEM ID 

Kasper Kjærsgaard

Registreret revisor

Serienummer: PID:9208-2002-2-934815184682

IP: 83.89.xxx.xxx

2021-05-30 20:40:16Z

NEM ID 

Kenneth Jan Keilholt

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-661249753563

IP: 80.208.xxx.xxx

2021-06-02 03:13:15Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: YPSK4-HEYK4-HT3XJ-T66BS-5N0XH-4N2A7

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>