

**LH Byg og Montage ApS**

Mosevænget 23  
6580 Vamdrup

**Årsrapport for perioden 01.01.2022 - 31.12.2022**

4. regnskabsår

CVR. nr. 40 43 99 43

Årsrapporten er fremlagt og  
godkendt på selskabets  
ordinære generalforsamling  
den 25. maj 2023

---

Leif Hansen  
dirigent

## INDHOLDSFORTEGNELSE

### **Selskabsoplysninger**

Selskabsoplysninger	3
---------------------	---

### **Påtegninger**

Ledespåtegning	4
----------------	---

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	5
---	---

### **Årsregnskabet**

Ledelsesberetning	7
-------------------	---

Resultatopgørelse 01.01.2022 - 31.12.2022	8
---	---

Balance pr. 31.12.2022	9
------------------------	---

Egenkapitalopgørelse pr. 31.12.2022	11
-------------------------------------	----

Noter til årsregnskabet	12
-------------------------	----

Anvendt regnskabspraksis	14
--------------------------	----

## SELSKABSOPLYSNINGER

**Selskabet** LH Byg og Montage ApS  
Mosevænget 23  
6580 Vamdrup

Telefon: 22 76 55 99

CVR-nr.: 40 43 99 43  
Stiftet: 9. april 2019  
Hjemsted: Vamdrup  
Regnskabsår: 01.01 - 31.12

**Direktion** Leif Hansen

**Revisor** Sønderup & Partnere A/S  
Registrerede revisorer FSR  
Sydbanegade 2B - 1  
6000 Kolding

*Kontakt@RevisorKolding.dk*  
*www.RevisorKolding.dk*

**Pengeinstitut** Middelfart Sparekasse  
Buen 7  
6000 Kolding

## **LEDELSESPÅTEGNING**

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2022 for selskabet LH Byg og Montage ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssigt. Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2022.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Jeg indstiller årsrapporten til generalforsamlingens godkendelse.

Vamdrup, den 23. maj 2023

**I direktionen**

---

Leif Hansen

245/1/PL/SP

# **DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG**

Til kapitalejerne i LH Byg og Montage ApS

## **Konklusion**

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for LH Byg og Montage ApS for regnskabsåret 01.01.2022 - 31.12.2022, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2022 - 31.12.2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

## **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## **Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

## **DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG**

### ***Udtalelse om ledelsesberetningen***

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Kolding, den 23. maj 2023

### **Sønderup & Partnere A/S**

Registrerede revisorer FSR

*CVR-NR. 27905072*

Palle Lysbjerg

Registreret revisor

*mne18078*

## **LEDELSESBERETNING**

### **Hovedaktivitet**

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at drive tømrer- og snedkervirksomhed.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat udgør kr. 239.501, hvilket anses for tilfredsstillende.

Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på kr. 2.255.173 og en egenkapital på kr. 812.167.

### **Betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets udløb**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten. Vi henviser dog til den forventede udvikling i det kommende regnskabsår.

### **Resultatfordeling**

Forslag til fordeling af årets resultat fremgår af resultatopgørelsen.

### **Den forventede udvikling i regnskabsåret 2023**

Det forventes, at selskabet vil kunne fastholde nuværende aktivitetsniveau og indtjening.

## RESULTATOPGØRELSE

01.01.2022 - 31.12.2022

<u>NOTE</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<b>BRUTTORESULTAT</b>	<b>1.809.191</b>	<b>1.759.111</b>
1 Personaleomkostninger	-1.389.928	-1.295.537
2 Afskrivninger	-84.466	-81.879
<b>Driftsresultat</b>	<b>334.797</b>	<b>381.695</b>
Finansielle indtægter	519	743
Finansielle omkostninger	-27.019	-27.194
<b>Ordinært resultat før skat</b>	<b>308.297</b>	<b>355.244</b>
3 Skat af årets resultat	-68.796	-79.127
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>239.501</b>	<b>276.117</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Udbytte for regnskabsåret	117.800	114.400
Overført resultat	121.701	161.717
<b>DISPONERET I ALT</b>	<b>239.501</b>	<b>276.117</b>



## BALANCE PR. 31.12.2022

### AKTIVER

<u>NOTE</u>		<u>2022</u>	<u>2021</u>
4	Grunde og bygninger	1.203.238	1.213.028
5	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	184.887	259.563
	<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>1.388.125</b>	<b>1.472.591</b>
	<b>ANLÆGSAKTIVER I ALT</b>	<b>1.388.125</b>	<b>1.472.591</b>
	Varelager	81.975	0
	<b>Varebeholdninger i alt</b>	<b>81.975</b>	<b>0</b>
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	114.180	43.036
	Igangværende arbejder fremmed regning	14.290	35.700
	Periodeafgrænsningsposter	16.383	14.900
	<b>Tilgodehavender i alt</b>	<b>144.853</b>	<b>93.636</b>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<b>640.220</b>	<b>516.114</b>
	<b>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT</b>	<b>867.048</b>	<b>609.750</b>
	<b>AKTIVER I ALT</b>	<b>2.255.173</b>	<b>2.082.341</b>

## BALANCE PR. 31.12.2022

### PASSIVER

<u>NOTE</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Selskabskapital	50.000	50.000
Overført resultat	644.367	522.666
Afsat udbytte for regnskabsåret	117.800	114.400
<b>EGENKAPITAL I ALT</b>	<b>812.167</b>	<b>687.066</b>
Hensættelser til udskudt skat	1.142	6.728
<b>HENSATTE FORPLIGTELSER I ALT</b>	<b>1.142</b>	<b>6.728</b>
Prioritetsgæld	666.657	689.012
Kreditinstitutter	35.786	67.908
<b>6 Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>702.443</b>	<b>756.920</b>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	59.000	59.000
Leverandører af varer og tjenesteydelser	238.087	98.956
Selskabsskat	54.686	63.512
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	87.610	55.409
Anden gæld	300.038	354.750
<b>Kortfristet gældsforpligtelser i alt</b>	<b>739.421</b>	<b>631.627</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT</b>	<b>1.441.864</b>	<b>1.388.547</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>	<b>2.255.173</b>	<b>2.082.341</b>

## EGENKAPITALOPGØRELSE PR. 31.12.2022

	<u>Indevær- ende år</u>
<b>Egenkapital</b>	
<b>Selskabskapital</b>	
Saldo primo	50.000
<b>Saldo ultimo</b>	<b>50.000</b>
<b>Foreslået udbytte</b>	
Saldo primo	114.400
Betalt udbytte	-114.400
Udbytte	117.800
<b>Saldo ultimo</b>	<b>117.800</b>
<b>Overført resultat</b>	
Saldo primo	522.666
Årets resultat	121.701
<b>Saldo ultimo</b>	<b>644.367</b>
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>812.167</b>

## NOTER TIL ÅRSRAPPORTEN

### NOTE

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<b>1 Personalemkostninger</b>		
Lønninger	1.181.471	1.122.080
Pensioner	142.680	111.853
Andre omkostninger til social sikring	44.665	41.516
Andre personalemkostninger	21.112	20.088
<b>Personalemkostninger i alt</b>	<b>1.389.928</b>	<b>1.295.537</b>
Gennemsnitligt antal beskæftigede i året	3,0	3,0
<b>2 Afskrivninger</b>		
Indretning af lejede lokaler	14.562	14.558
Driftsmateriel	60.115	60.115
Bygninger	9.789	7.206
<b>Afskrivninger i alt</b>	<b>84.466</b>	<b>81.879</b>
<b>3 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	74.382	80.880
Årets ændring i udskudt skat	-5.586	-1.753
<b>Skat af årets resultat i alt</b>	<b>68.796</b>	<b>79.127</b>
<b>4 Grunde og bygninger</b>		
Kostpris pr. 01.01.2022	1.220.233	1.074.414
Tilgang 2022	0	145.820
<b>Kostpris pr. 31.12.2022</b>	<b>1.220.233</b>	<b>1.220.234</b>
Samlede afskrivninger pr. 01.01.2022	7.206	0
Afskrivninger i 2022	9.789	7.206
<b>Samlede afskrivninger pr. 31.12.2022</b>	<b>16.995</b>	<b>7.206</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.2022</b>	<b>1.203.238</b>	<b>1.213.028</b>

## NOTER TIL ÅRSRAPPORTEN

### NOTE

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<b>5 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>		
Kostpris pr. 01.01.2022	396.882	349.668
Tilgang 2022	0	47.213
<b>Kostpris pr. 31.12.2022</b>	<b>396.882</b>	<b>396.881</b>
Samlede afskrivninger pr. 01.01.2022	137.318	62.645
Afskrivninger i 2022	74.677	74.673
<b>Samlede afskrivninger pr. 31.12.2022</b>	<b>211.995</b>	<b>137.318</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.2022</b>	<b>184.887</b>	<b>259.563</b>
Heraf indgår finansielt leasede aktiver med	0	0
Gæld på leasede aktiver udgør	0	0
<b>6 Langfristede gældsforpligtelser</b>		
Den langfristede gæld forfalder således:		
Afdrag, der forfalder efter 5 år	547.443	578.920
Afdrag, der forfalder indenfor 5 år	214.000	237.000
Heraf kortfristet del	-59.000	-59.000
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>702.443</b>	<b>756.920</b>

### **7 Sikkerheder og pantsætninger**

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter er der tinglyst pant i ejendommen med kr. 760.000. Den regnskabsmæssige værdi udgør kr. 1.203.238.

Til sikkerhed for gæld til kreditinstitutter er der tinglyst pant i ejendommen med kr. 200.000. Den regnskabsmæssige værdi udgør kr. 1.203.238.

Til sikkerhed for gæld til kreditinstitutter er der tinglyst pant i varevogne med kr. 155.000. Den regnskabsmæssige værdi udgør kr. 115.018.

## NOTER TIL ÅRSRAPPORTEN

### NOTE

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<b>8 Eventualaktiver og eventualforpligtelser</b>		
<b>Eventualaktiver</b>		
Ingen.		
<b>Eventualforpligtelser</b>		
Selskabet har en huslejekontrakt med en årlig leje på kr. 46.805 + forbrug. Lejemålet kan til enhver tid opsiges med 6 måneders varsel. Lejen pristalsreguleres hver den 01.01.		
Selskabet har almindelig håndværkergaranti for udført arbejde.		

## **ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS**

### **Regnskabsgrundlag**

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler fra klasse C og er aflagt i danske kroner.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### **Generelt om indregning og måling**

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### **RESULTATOPGØRELSE**

Resultatopgørelsen er opstillet artsopdelt.

Omsætningen m.v. er ikke vist i det eksterne selskabsregnskab på grund af selskabets særlige konkurrencemæssige situation.

### **Indtægtskriterium**

Indtægter og omkostninger er periodiseret således, at de dækker perioden frem til regnskabsårets udløb.

### **Bruttoresultat**

Bruttoresultat indeholder nettoomsætning, ændring i lagre, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

## **ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS**

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger indeholder produktionsomkostninger, lokaleomkostninger, salgsomkostninger, autoomkostninger, administrationsomkostninger og tab på debitorer m.v.

### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### **Finansielle poster**

Finansielle indtægter og omkostninger inkluderer renter samt tillæg og godtgørelse under a/contoskatteordningen.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Årets aktuelle skat er afsat med 22,0%.

Under hensatte forpligtelser er der afsat udskudt skat med 22,0% af alle midlertidige forskelle mellem skattemæssige og regnskabsmæssige saldi.

## **BALANCEN**

### **Materielle anlægsaktiver**

Grunde og bygninger samt driftsmateriel og inventar, der består af maskiner, inventar og biler – herunder leasingsaktiver, måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres som kostpris med fradrag af evt. restværdi og nedskrivninger. Aktiverne afskrives over deres forventede økonomiske brugstid med følgende afskrivningsprincipper og sats:

Bygninger: 1% lineært

Driftsmateriel: 20-25% lineært

Indretning af lejede lokaer: 20% lineært

Aktiver med en anskaffelsespris på under kr. 31.000 pr. enhed samt aktiver med en levetid på under 3 år omkostningsføres i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.



## **ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS**

### **Varebeholdninger**

Handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer m.v. måles til kostpris eller til nettorealiseringsværdi, såfremt denne er lavere.

Samtlige ukurante og langsomt omsættelige lagervarer nedskrives til forventet nettorealiseringsværdi.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af udført arbejde, baseret på vurdering af arbejdernes færdiggørelsesgrad. Færdiggørelsesgraden opgøres efter en konkret vurdering af hvert enkelt arbejdes stade.

Modtagne betalinger ved a/contofaktureringer er fratrukket i posten.

### **Likvider**

Likvider omfatter indestående i pengeinstitutter.

### **Gæld til realkreditinstitut**

Gæld til realkreditinstitutter måles til kostprisen på optagelsestidspunktet. Efterfølgende måles gæld til realkreditinstitutter til amortiseret kostpris. Kurstab og låneomkostninger fordeles herved over lånets løbetid ved brug af den effektive rente på optagelsestidspunktet.

### **Gældsforpligtelser i øvrigt**

Øvrige gældsforpligtelser måles til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet.

Efterfølgende måles gældsforpligtelserne til amortiseret kostpris, hvilket for korte og uforrentede gældsposter samt for variabelt forrentede gældsforpligtelser normalt svarer til den nominelle værdi.