

**Borch Holding ApS**  
**Niels Finsens Alle 31E, 2860 Søborg**

---

**Årsrapport for**  
**2022**

---

**CVR-nr. 40 43 90 13**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 17. april 2023.

---

**Benjamin Borch**  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

Side

**Påtegninger**

- 1 Ledespåtegning
- 2 Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

**Selskabsoplysninger**

- 3 Selskabsoplysninger

**Årsregnskab 1. januar - 31. december 2022**

- 4 Anvendt regnskabspraksis
- 7 Resultatopgørelse
- 8 Balance
- 10 Egenkapitalopgørelse
- 11 Noter

## Ledespåtegning

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2022 for Borch Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2022 for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Søborg, den 17. april 2023

**Direktion**

Benjamin Borch

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

---

### Til ledelsen i Borch Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Borch Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grindsted, den 17. april 2023

### **Martinsen**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 32 28 52 01

### Uffe Conradsen

statsautoriseret revisor  
mne48482

## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	Borch Holding ApS Niels Finsens Alle 31E 2860 Søborg
	CVR-nr.: 40 43 90 13
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Direktion</b>	Benjamin Borch
<b>Revisor</b>	Martinsen Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Hedemarken 23 7200 Grindsted

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Borch Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførslers som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger administration.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### Indtægter af kapitalinteresse

Udbytte fra kapitalinteresse indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Balancen

#### Andre investeringsaktiver

Andre investeringsaktiver omfatter investeringer i vin med henblik senere salg med fortjeneste.

Andre investeringsaktiver måles til kostpris med tillæg af opskrivninger og med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Da det ikke er muligt pålideligt at skønne en fremtidig værdiforringelse af andre investeringsaktiverne eller muligt at fastsætte en brugstid, er restværdien fastsat lig med kostprisen, hvorfor der ikke afskrives på andre investeringsaktiver.

#### Finansielle anlægsaktiver

##### Kapitalinteresse

Kapitalinteresse indregnes og måles til kostpris. Er genindvindingsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

##### Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under anlægsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs.

Andre værdipapirer, som ikke er børsnoterede, måles til kostpris. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

##### Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af andre investeringsaktiver samt kapitalandel i kapitalinteresse vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdien er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

##### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, består af børsnoterede aktier og obligationer, der måles til dagsværdi på balancedagen. Ikke-børsnoterede kapitalandele måles til kostpris. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

### Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.



## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

Note	2022	2021
Andre eksterne omkostninger	-15.044	-3.750
<b>Bruttoresultat</b>	<b>-15.044</b>	<b>-3.750</b>
Indtægt af kapitalinteresse	38.995.859	0
Andre finansielle indtægter	570.100	0
Nedskrivning af finansielle aktiver	-1.177.250	0
Øvrige finansielle omkostninger	-83.521	-153
<b>Resultat før skat</b>	<b>38.290.144</b>	<b>-3.903</b>
Skat af årets resultat	-100.738	0
<b>Årets resultat</b>	<b>38.189.406</b>	<b>-3.903</b>
 <b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret	2.330.000	0
Overføres til overført resultat	35.859.406	0
Disponeret fra overført resultat	0	-3.903
<b>Disponeret i alt</b>	<b>38.189.406</b>	<b>-3.903</b>

**Balance 31. december**

<b>Aktiver</b>		
<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<b>Anlægsaktiver</b>		
3 Andre investeringsaktiver	125.000	0
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>125.000</u>	<u>0</u>
4 Kapitalinteresse	0	41.580
5 Andre værdipapirer og kapitalandele	20.123.262	0
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>20.123.262</u>	<u>41.580</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>20.248.262</u></b>	<b><u>41.580</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
Andre værdipapirer og kapitalandele	10.635.234	0
Værdipapirer i alt	<u>10.635.234</u>	<u>0</u>
Likvide beholdninger	5.470.228	0
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>16.105.462</u></b>	<b><u>0</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>36.353.724</u></b>	<b><u>41.580</u></b>

**Balance 31. december**

<b>Passiver</b>		
<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<b>Egenkapital</b>		
Virksomhedskapital	40.000	40.000
Overført resultat	35.841.388	-18.018
<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>35.881.388</u></b>	<b><u>21.982</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
Leverandører af varer og tjenesteydelser	10.000	3.000
Selskabsskat	100.738	0
Anden gæld	16.598	16.598
Ikke udbetalt ekstraordinært udbytte	345.000	0
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>472.336</u>	<u>19.598</u>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>472.336</u></b>	<b><u>19.598</u></b>
<b>Passiver i alt</b>	<b><u>36.353.724</u></b>	<b><u>41.580</u></b>

- 1 Virksomhedens væsentligste aktiviteter
- 2 Særlige poster
- 7 Oplysninger om dagsværdi

**Egenkapitalopgørelse**

	<u>Virksomheds-</u> <u>kapital</u>	<u>Overført</u> <u>resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2021	40.000	-14.115	25.885
Årets overførte overskud eller underskud	<u>0</u>	<u>-3.903</u>	<u>-3.903</u>
Egenkapital 1. januar 2022	40.000	-18.018	21.982
Årets overførte overskud eller underskud	0	35.859.406	35.859.406
Ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret	0	2.330.000	2.330.000
Udloddet ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret	<u>0</u>	<u>-2.330.000</u>	<u>-2.330.000</u>
	<b><u>40.000</u></b>	<b><u>35.841.388</u></b>	<b><u>35.881.388</u></b>

## Noter

---

### 1. Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er investeringsaktivitet i alle aktivklasser, herunder værdipapirer og fast ejendom, samt dertil hørende virksomhed.

### 2. Særlige poster

Særlige poster omfatter væsentlige indtægter og omkostninger, der har en særlig karakter i forhold til virksomhedens indtjeningsskabende driftsaktiviteter.

Årets resultat for 2022 er påvirket af gevinst ved afhændelse af kapitalinteresse. Under indtægter af kapitalinteresser er indregnet kr. 38.995.859 i fortjeneste ved salg af kapitalinteresse.

	<u>31/12 2022</u>	<u>31/12 2021</u>
<b>3. Andre investeringsaktiver</b>		
Tilgang i årets løb	125.000	0
<b>Kostpris 31. december 2022</b>	<u>125.000</u>	<u>0</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022</b>	<u>125.000</u>	<u>0</u>
<b>4. Kapitalinteresse</b>		
Kostpris 1. januar 2022	41.580	41.580
Afgang i årets løb	-41.580	0
<b>Kostpris 31. december 2022</b>	<u>0</u>	<u>41.580</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022</b>	<u>0</u>	<u>41.580</u>
<b>5. Andre værdipapirer og kapitalandele</b>		
Tilgang i årets løb	20.723.262	0
<b>Kostpris 31. december 2022</b>	<u>20.723.262</u>	<u>0</u>
Årets nedskrivninger	-600.000	0
<b>Nedskrivninger 31. december 2022</b>	<u>-600.000</u>	<u>0</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022</b>	<u>20.123.262</u>	<u>0</u>

**Noter**

	<u>31/12 2022</u>	<u>31/12 2021</u>
<b>6. Andre tilgodehavender</b>		
Tilgang i årets løb	<u>577.250</u>	<u>0</u>
<b>Kostpris 31. december 2022</b>	<u><b>577.250</b></u>	<u><b>0</b></u>
Årets nedskrivninger	<u>-577.250</u>	<u>0</u>
<b>Nedskrivninger 31. december 2022</b>	<u><b>-577.250</b></u>	<u><b>0</b></u>
<b>7. Oplysninger om dagsværdi</b>		
	<u><b>Børsnoterede aktier</b></u>	<u><b>Børsnoterede obligationer</b></u>
Dagsværdi 31. december 2022	<u>3.857.025</u>	<u>6.778.209</u>
Årets urealiserede ændringer af dagsværdi indregnet i resultatopgørelsen	<u>601.451</u>	<u>-31.351</u>