

KJK Byg Holding ApS

Jukkerupvej 1, 4420 Regstrup

CVR-nr. 40 40 89 67

Årsrapport for 2023

(5. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,

den 16/2 2024.

Dirigent
Kenneth Jan Keilholt

Ledelsens årsberetning

Selskabet væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet er at investere i værdipapirer, herunder eje aktier og anpartar i andre selskaber.

Væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold

Der er ikke sket væsentlige ændringer i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold i 2023.

Ledelsespåtegning

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapporten for 2023 for KJK Byg Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Revision af årsrapport

Selskabet opfylder betingelserne i årsregnskabslovens § 135, og det er besluttet at fravælge revision af selskabets årsrapport.

Regstrup, den 16. februar 2024

Direktion

Kenneth Jan Keilholt

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

Til den daglige ledelse i KJK Byg Holding ApS

Vi har opstillet årsrapporten for KJK Byg Holding ApS for 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsesberetning, ledespåtegning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Rødovre, den 16. februar 2024

JS Revision

Godkendt Revisionsaktieselskab
Else Sørensens Vej 32, 2610 Rødovre
CVR-nr. 37 99 96 87

Ronni Jeppesen
Statsautoriseret revisor

mne50257

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten er aflagt efter årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med enkelte tilvalg fra højere regnskabsklasse.

Regnskabet aflægges i DKK.

Den anvendte regnskabspraksis, der er uændret i forhold til tidligere år, er i hovedtræk følgende:

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste/-tab

Bruttofortjenesten/-tabet består af nettoomsætning, modregnet andre eksterne udgifter.

Indtægtskriterium

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter administrationsomkostninger.

Finansielle indtægter og udgifter

Finansielle indtægter og udgifter indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser.

Kapitalandele medregnes med andel af selskabers resultat efter skat.

Selskabsskat og udskudt skat

Selskabsskatten er afsat med 22%. Selskabet indgår i sambeskatning.

Udskudt skat er beregnet med 22% af forskellen mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier. Udskudte skatteaktiver indregnes alene med den værdi, de forventes at kunne realiseres til.

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i selskaber indregnes i årsrapporten efter den indre værdis metode.

I balancen medregnes den forholdsmæssige ejerandel af kapitalinteressers regnskabsmæssige indre værdi. "Den samlede nettoopskrivning i kapitalinteresser henlægges i årsrapporten til en nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på imødegåelse af forventede tab.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger består af indestående i pengeinstitutter. Likvide beholdninger indregnes til statusdagens kursværdi.

Egenkapital

Virksomhedens egenkapital er et udtryk for nettoaktiver. Egenkapitalen er således aktiverne, fratrukket hensættelser og gældsforpligtelser.

Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse for 2023

Note	2023	2022	
	kr.	kr.	
	Bruttofortjeneste	-6.501	-8.205
	Resultat før finansiering	-6.501	-8.205
	Finansielle udgifter	-990	-9.797
	Finansielle indtægter	97	0
	Finansielle indtægter, koncern	12.892	18.796
1	Resultat af kapitalandele	1.100.559	305.760
	Resultat før skat	1.106.057	306.554
2	Beregnete skatter	-1.408	-2.326
	Årets resultat	1.104.649	304.228
	Resultatdisponering		
	Overført til næste år	-967.910	-60.432
	Udbytte	972.000	58.900
	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	1.100.559	305.760
		1.104.649	304.228

Balance pr. 31/12 2023

Note	31/12 2023	31/12 2022
	kr.	kr.
	AKTIVER	
	3.084.744	1.984.185
	<u>3.084.744</u>	<u>1.984.185</u>
	Finansielle anlægsaktiver i alt	
1	<u>3.084.744</u>	<u>1.984.185</u>
	Anlægsaktiver i alt	
2	329.186	96.960
	Tilgodehavende hos datterselskab	480.645
	<u>0</u>	<u>480.645</u>
	<u>329.186</u>	<u>577.605</u>
	Tilgodehavender i alt	
	641.478	245.427
	<u>641.478</u>	<u>245.427</u>
	Likvide beholdninger i alt	
	970.664	823.032
	<u>970.664</u>	<u>823.032</u>
	Omsætningsaktiver i alt	
	<u>4.055.408</u>	<u>2.807.217</u>
	Aktiver i alt	

Balance pr. 31/12 2023

Note	31/12 2023	31/12 2022
	kr.	kr.
PASSIVER		
Selskabskapital	50.000	50.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	2.684.744	1.934.185
Overført til næste år	126.927	744.837
Afsat udbytte	972.000	58.900
Egenkapital i alt	<u>3.833.671</u>	<u>2.787.922</u>
Skyldig selskabsskat	216.594	13.286
Anden gæld	5.143	6.009
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>221.737</u>	<u>19.295</u>
Gældsforpligtelser i alt	<u>221.737</u>	<u>19.295</u>
Passiver i alt	<u>4.055.408</u>	<u>2.807.217</u>
3 Pantsætninger og garantiforpligtelser m.v.		

Noter

1 Anlægsaktiver

	Kapital- andele i tilknyttet virksomhed
Anskaffelsessum pr. 1/1 2023	50.000
Tilgang	0
Afgang	0
Anskaffelsessum pr. 31/12 2023	50.000
Op- og nedskrivninger pr. 1/1 2023	1.934.185
Opskrivninger i året	1.100.559
Nedskrivninger i året	0
Udbytte	0
Op- og nedskrivninger pr. 31/12 2023	3.034.744
Bogført værdi pr. 31/12 2023	3.084.744

2 Beregnede skatter

	2023 kr.	2022 kr.
Beregnet selskabsskat	330.594	99.286
Skatteværdi af indkomst, datterselskab	-329.186	-96.960
	1.408	2.326
Udskudt skat, regulering	0	0
	1.408	2.326
Den samlede udskudte skat andrager	0	0

3 Pantsætninger og garantiforpligtelser m.v.

Selskabet er administrationsselskab i en dansk sambeskatning. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler herom for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber og ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber.

Selskabet har herudover ikke påtaget sig kautions-, garanti- eller andre forpligtelser, udover de der fremgår af årsrapporten.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Kenneth Jan Keilholt

Direktør

Serienummer: aa3e12fb-e39a-4bc7-9ef1-c61e3537566b

IP: 80.208.xxx.xxx

2024-02-24 06:41:44 UTC



Ronni Jeppesen

Statsautoriseret revisor

Serienummer: 79d813c3-073d-421a-9f7a-5b071aee0582

IP: 80.198.xxx.xxx

2024-02-25 06:51:53 UTC



Kenneth Jan Keilholt

Dirigent

Serienummer: aa3e12fb-e39a-4bc7-9ef1-c61e3537566b

IP: 80.208.xxx.xxx

2024-02-27 09:34:34 UTC



Penneo dokumentnøgle: K7LCV-GLLWE-2M1EH-2K32E-080YD-UPOVO

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **https://penneo.com/validator**