

# **XEC ApS**

Dronningens Kovang 14  
3480 Fredensborg

Årsrapport  
3. april 2019 - 31. december 2019

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**16/04/2020**

---

**Stig Due**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	4
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse .....	5
-------------------------	---

Balance .....	6
---------------	---

Noter .....	8
-------------	---

# Virksomhedsoplysninger

## Virksomheden

XEC ApS

Dronningens Kovang 14

3480 Fredensborg

e-mailadresse: [stigdue@hotmail.com](mailto:stigdue@hotmail.com)

CVR-nr: 40408959

Regnskabsår: 03/04/2019 - 31/12/2019

# Ledelsesberetning

Selskabet blev stiftet den 3. april 2019.

## **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabet har investeret i aktier og ansvarlig lånekapital i et ejendomsudviklingsprojekt i udlandet.

## **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Resultatet i perioden 3. april - 31. december 2019 udgør et overskud på 4.841 kr. Resultatet anses for tilfredsstillende.

## **Begivenheder efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

# Resultatopgørelse 3. apr. 2019 - 31. dec. 2019

	Note	2019 kr.
Eksterne omkostninger .....		-12.400
<b>Bruttoresultat</b> .....		<b>-12.400</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift</b> .....		<b>-12.400</b>
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver .....		106.911
Øvrige finansielle omkostninger .....		-88.306
<b>Ordinært resultat før skat</b> .....		<b>6.205</b>
Skat af årets resultat .....		-1.364
<b>Årets resultat</b> .....		<b>4.841</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Overført resultat .....		4.841
<b>I alt</b> .....		<b>4.841</b>

# Balance 31. december 2019

## Aktiver

	Note	2019 kr.
Kapitalandele i associerede virksomheder .....		10.008
Andre værdipapirer og kapitalandele .....		3.098.391
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>3.108.399</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>3.108.399</b>
Likvide beholdninger .....		39.792
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>39.792</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>3.148.191</b>

# Balance 31. december 2019

## Passiver

	Note	2019 kr.
Registreret kapital mv. ....	1	60.000
Andre reserver .....		382.000
Overført resultat .....		4.841
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>446.841</b>
Kontraktlige forpligtelser .....		2.687.986
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>2.687.986</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		12.000
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring ..		1.364
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>13.364</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>2.701.350</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>3.148.191</b>

# Noter

## 1. Registreret kapital mv.

Selskabskapitalen består af 600 anparter a 100 kr. Anparterne er ikke opdelt i klasser.

	<b>kr.</b>
Ændringer i selskabskapitalen de seneste fem regnskabsår:	
Indbetalt kapital ved stiftelsen 3. april 2019	50.000
Kapitalforhøjelse ved gældskonvertering 26. december 2019 til overkurs	10.000
<b>Selskabskapital ultimo</b>	<b>60.000</b>

## 2. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret