

Grundtvig Ejendomme A/S

Rudesøvej 3
2840 Holte

Årsrapport
2. april 2019 - 30. juni 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

28/01/2020

Joakim Grundtvig
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse	6
-------------------------	---

Balance	7
---------------	---

Noter	9
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Grundtvig Ejendomme A/S
Rudesøvej 3
2840 Holte

e-mailadresse: pesecon@hotmail.com

CVR-nr: 40404015

Regnskabsår: 02/04/2019 - 30/06/2019

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 02. april 2019 - 30. juni 2019 for Grundtvig Ejendomme A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Holte, den 28/01/2020

Direktion

Belinda Madsen
Direktør

Bestyrelse

Belinda Madsen

Cassandra Madsen

Diana Andersen

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning:

Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet har i regnskabsåret bestået i udlejnings- og investeringsvirksomhed.

Udvikling i regnskabsåret

Selskabets resultat anses for tilfredsstillende men forventes alligevel at skulle ligge højere i det nye år.

Resultatopgørelse 2. apr. 2019 - 30. jun. 2019

	Note	2019 kr.
Nettoomsætning		60.000
Eksterne omkostninger		-5.000
Bruttoresultat		55.000
Resultat af ordinær primær drift		55.000
Øvrige finansielle omkostninger		-670
Ordinært resultat før skat		54.330
Skat af årets resultat		-11.952
Årets resultat		42.378
Forslag til resultatdisponering		
Overført resultat		42.378
I alt		42.378

Balance 30. juni 2019

Aktiver

	Note	2019 kr.
Grunde og bygninger		7.395.760
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		201.601
Materielle anlægsaktiver i alt		7.597.361
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		10.000
Andre værdipapirer og kapitalandele		300.000
Finansielle anlægsaktiver i alt		310.000
Anlægsaktiver i alt		7.907.361
Likvide beholdninger		125.000
Omsætningsaktiver i alt		125.000
Aktiver i alt		8.032.361

Balance 30. juni 2019

Passiver

	Note	2019 kr.
Registreret kapital mv.		400.000
Andre reserver		-300.000
Overført resultat		42.378
Egenkapital i alt		142.378
Hensættelse til udskudt skat		11.952
Hensatte forpligtelser i alt		11.952
Gæld til realkreditinstitutter		2.652.500
Gæld til banker		3.837.500
Kontraktlige forpligtelser		250.000
Langfristede gældsforpligtelser i alt		6.740.000
Gældsforpligtelser til kapitalinteresser		988.031
Kontraktlige forpligtelser		150.000
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		1.138.031
Gældsforpligtelser i alt		7.878.031
Passiver i alt		8.032.361

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret