

# **Leth & Partnere**

Registreret revisionsanpartsselskab

## **MK Neiiendam ApS**

Rosenvangsvej 53B  
2670 Greve  
CVR-nr. 40 40 14 31

### **Årsrapport for 2023/24**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt af generalforsamlingen  
afholdt den 20. august 2024

---

Karen Søgaard Neiiendam  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

|  | Side |
|--|------|
| <b>Påtegninger</b>                             |      |
| Ledelsespåtegning                              | 2    |
| Revisors erklæring om opstilling af årsrapport | 3    |
| <br>   |      |
| <b>Ledelsesberetning</b>                       |      |
| Selskabsoplysninger                            | 4    |
| Ledelsesberetning                              | 5    |
| <br>   |      |
| <b>Årsregnskab</b>                             |      |
| Anvendt regnskabspraksis                       | 6    |
| Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni           | 10   |
| Balance 30. juni                               | 11   |
| Egenkapitalopgørelse                           | 13   |
| Noter  | 14   |

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2023 - 30. juni 2024 for MK Neiiendam ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2024 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2023 - 30. juni 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Greve, den 20. august 2024  
Direktion

Karen Søgaard Neiiendam  
direktør

Martin Søgaard Neiiendam  
direktør

## Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

### *Til kapitalejeren i MK Neiiendam ApS*

Vi har opstillet årsrapporten for MK Neiiendam ApS for regnskabsåret 1. juli 2023 - 30. juni 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som selskabet har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere selskabet med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er selskabets ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, selskabet har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Greve, den 20. august 2024

**LETH & PARTNERE**  
Registreret revisionsanpartsselskab  
CVR-nr. 32 78 91 53

**Carsten Leth**  
Registreret revisor  
Medlem af FSR - danske revisorer  
mne33702

## Selskabsoplysninger

|                                 |  |
|---------------------------------|--|
| <b>Selskabet</b>                | MK Neiiendam ApS<br>Rosenvangsvej 53B<br>2670 Greve<br><br>CVR-nr.: 40 40 14 31<br>Regnskabsperiode: 1. juli 2023 - 30. juni 2024<br>Hjemsted: Greve |
| <b>Direktion</b>                | Karen Søgaard Neiiendam, direktør<br>Martin Søgaard Neiiendam, direktør  |
| <b>Tilknyttede virksomheder</b> | Neiiendam Consulting ApS   |
| <b>Revisor</b>                  | Leth & Partnere<br>Registreret revisionsanpartsselskab<br>Greve Strandvej 19<br>2670 Greve   |

## **Ledelsesberetning**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er investeringer samt besiddelse af kapitalandele i andre virksomheder.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for 2023/24 udviser et overskud på DKK 304.293, og selskabets balance pr. 30. juni 2024 udviser en egenkapital på DKK 1.557.833.

### **Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for MK Neiiendam ApS for 2023/24 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2023/24 er aflagt i DKK

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### **Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser**

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

### **Skat af årets resultat**

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske dattervirksomheder. Dattervirksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet og frem til det tidspunkt, hvor de udgår fra konsolideringen.

Virksomheden er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.



## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Balancen**

#### **Finansielle anlægsaktiver**

#### **Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser**

Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser måles til den forholds- mæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag el- ler tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg af resterende merværdier og positiv goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles i moderselskabsregnskabet efter den indre værdis metode.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra dattervirksomheder, der forventes vedta- get inden godkendelsen af årsrapporten for MK Neiiendam ApS, bindes ikke på opskrivningsreserven.

#### **Andre værdipapirer og kapitalandele, anlægsaktiver**

Andre værdipapirer består af børsnoterede aktier mv. optaget til dagsværdi pr. balancedagen.

#### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventet tab.

#### **Likvide beholdninger**

Likvider omfatter likvide beholdninger.

#### **Egenkapital**

#### **Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode**

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i selskabets årsregnskab omfatter nettoopskriv- ning af kapitalandele i dattervirksomheder, kapitalinteresser og associerede virksomheder i forhold til kostpris.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Udbytte**

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

MK Neiiendam ApS hæfter som administrationsselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som 'Tilgodehavende sambeskatningsbidrag' eller 'Skyldige sambeskatningsbidrag'.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni**

|  | <u>Note</u> | <u>2023/2024</u><br>DKK | <u>2022/2023</u><br>DKK |
|--|-------------|-------------------------|-------------------------|
| <b>Bruttofortjeneste</b>                                   |             | <b>5.416</b>            | <b>-8.120</b>           |
| <b>Resultat før finansielle poster</b>                     |             | <b>5.416</b>            | <b>-8.120</b>           |
| Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder      |             | 244.372                 | 200.718                 |
| Finansielle indtægter                                      |             | 72.767                  | 72.909                  |
| Finansielle omkostninger                                   |             | -1.238                  | -5.672                  |
| <b>Resultat før skat</b>                                   |             | <b>321.317</b>          | <b>259.835</b>          |
| Skat af årets resultat                                     | 2           | -17.024                 | -14.014                 |
| <b>Årets resultat</b>                                      |             | <b>304.293</b>          | <b>245.821</b>          |
| <br>   |             |                         |                         |
| Foreslået udbytte  |             | 122.000                 | 0                       |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode |             | -628                    | 718                     |
| Overført resultat  |             | 182.921                 | 245.103                 |
|  |             | <b>304.293</b>          | <b>245.821</b>          |

**Balance 30. juni**

|  | <u>Note</u> | <u>2023/24</u><br>DKK          | <u>2022/23</u><br>DKK          |
|--|-------------|--------------------------------|--------------------------------|
| <b>Aktiver</b>                           |             |                                |                                |
| Kapitalandele i tilknyttede virksomheder | 3           | 295.157                        | 250.785                        |
| Andre værdipapirer og kapitalandele      |             | 1.009.000                      | 921.490                        |
| Andre tilgodehavender                    |             | 123.579                        | 123.157                        |
| <b>Finansielle anlægsaktiver</b>         |             | <u><b>1.427.736</b></u>        | <u><b>1.295.432</b></u>        |
| <b>Anlægsaktiver i alt</b>               |             | <u><b>1.427.736</b></u>        | <u><b>1.295.432</b></u>        |
| Andre tilgodehavender                    |             | 0                              | 9.984                          |
| Selskabsskat                             |             | 0                              | 1.980                          |
| Tilgodehavende sambeskatningsbidrag      |             | 1.906                          | 0                              |
| <b>Tilgodehavender</b>                   |             | <u><b>1.906</b></u>            | <u><b>11.964</b></u>           |
| <b>Likvide beholdninger</b>              |             | <u><b>214.563</b></u>          | <u><b>148.668</b></u>          |
| <b>Omsætningsaktiver i alt</b>           |             | <u><b>216.469</b></u>          | <u><b>160.632</b></u>          |
| <b>Aktiver i alt</b>                     |             | <u><u><b>1.644.205</b></u></u> | <u><u><b>1.456.064</b></u></u> |

**Balance 30. juni**

|  | <u>Note</u> | <u>2023/24</u><br>DKK          | <u>2022/23</u><br>DKK          |
|--|-------------|--------------------------------|--------------------------------|
| <b>Passiver</b>  |             |                                |                                |
| Virksomhedskapital   |             | 50.000                         | 50.000                         |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode |             | 157                            | 785                            |
| Overført resultat  |             | 1.385.676                      | 1.202.755                      |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret                        |             | 122.000                        | 0                              |
| <b>Egenkapital</b>   |             | <b><u>1.557.833</u></b>        | <b><u>1.253.540</u></b>        |
| Gæld til tilknyttede virksomheder                          |             | 45.564                         | 196.274                        |
| Selskabsskat   |             | 38.731                         | 0                              |
| Anden gæld   |             | 2.077                          | 6.250                          |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>                     |             | <b><u>86.372</u></b>           | <b><u>202.524</u></b>          |
| <b>Gældsforpligtelser i alt</b>                            |             | <b><u>86.372</u></b>           | <b><u>202.524</u></b>          |
| <b>Passiver i alt</b>                                      |             | <b><u><u>1.644.205</u></u></b> | <b><u><u>1.456.064</u></u></b> |
| Eventualforpligtelser                                      | 4           |                                |                                |
| Pantsætninger og sikkerhedsstillelser                      | 5           |                                |                                |

## Egenkapitalopgørelse

|                                  | Virk-<br>somheds-<br>kapital | Reserve for<br>nettoopskriv-<br>ning efter<br>den indre<br>værdis meto-<br>de | Overført<br>resultat | Foreslået ud-<br>bytte for<br>regnskabs-<br>året | I alt            |
|----------------------------------|------------------------------|---|----------------------|--|------------------|
| Egenkapital 1. juli 2023         | 50.000                       | 785   | 1.202.755            | 0  | 1.253.540        |
| Årets resultat                   | 0                            | -628  | 182.921              | 122.000  | 304.293          |
| <b>Egenkapital 30. juni 2024</b> | <b>50.000</b>                | <b>157</b>  | <b>1.385.676</b>     | <b>122.000</b>                                   | <b>1.557.833</b> |

## Noter

|   | <u>2023/2024</u>      | <u>2022/2023</u>      |
|---|-----------------------|-----------------------|
|   | DKK                   | DKK                   |
| <b>1 Personaleomkostninger</b>                    |                       |                       |
| Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit   | <u>0</u>              | <u>0</u>              |
| <b>2 Skat af årets resultat</b>                   |                       |                       |
| Regulering af skat vedrørende tidligere år        | 84                    | 0                     |
| Sambeskatningsbidrag                              | <u>16.940</u>         | <u>14.014</u>         |
|   | <b><u>17.024</u></b>  | <b><u>14.014</u></b>  |
| <b>3 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b> |                       |                       |
| Kostpris 1. juli 2023                             | <u>50.000</u>         | <u>50.000</u>         |
| Kostpris 30. juni 2024                            | <u>50.000</u>         | <u>50.000</u>         |
| Værdireguleringer 1. juli 2023                    | 200.785               | 365.667               |
| Årets resultat                                    | 244.372               | 200.718               |
| Udbytte modtaget                                  | <u>-200.000</u>       | <u>-365.600</u>       |
| Værdireguleringer 30. juni 2024                   | <u>245.157</u>        | <u>200.785</u>        |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2024</b>        | <b><u>295.157</u></b> | <b><u>250.785</u></b> |

Der er inden aflæggelsen af årsrapporten, afholdt ordinær generalforsamling for 2023/24 i datterselskabet Neiiendam Consulting ApS og der er her vedtaget et udbytte på kr. 245.000.

## Noter

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificerer sig således:

| <u>Navn</u>                    | <u>Hjemsted</u> | <u>Selskabskapital</u> | <u>Ejerandel</u> | <u>Egenkapital</u> | <u>Årets resultat</u> |
|--------------------------------|-----------------|------------------------|------------------|--------------------|-----------------------|
| Neiiendam<br>Consulting<br>ApS | Greve           |                        | 100%             | 295.157            | 244.372               |

#### 4 Eventualforpligtelser

Selskabet er som administrationselskab sambeskattet med øvrige danske tilknyttede virksomheder, og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat for indkomståret og frem.

Herudover har selskabet ingen eventualforpligtelser pr. 30. juni 2024.

#### 5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har ingen pantsætninger og sikkerhedsstillelser pr. 30. juni 2024.