

Årsrapport 2020

for

Lynggaard Construction Group ApS
Bredgade 3, 4.
1260 København K
CVR-nr. 40 38 88 42

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling den 12. juli 2021

Dirigent
Peter Lynggaard Andersen

Indholdsfortegnelse

	<u>side</u>
Virksomhedsoplysninger	2
Ledelsespåtegning	3
Ledelsesberetning	4
Anvendt regnskabspraksis	5 - 7
Resultatopgørelse 1. januar 2020 - 31. december 2020	8
Balance	9 - 10
Egenkapitalopgørelse	11
Noter	12

Virksomhedsoplysninger

Virksomhed	Lynggaard Construction Group ApS Bredgade 3, 4. 1260 København K
	CVR-nr. 40 38 88 42
	Stiftelse 25. marts 2019
	Hjemsted København
	Regnskabsår 1. januar 2020 til 31. december 2020
Direktion	Peter Lynggaard Andersen
Revisor	Athena Regnskab & Revision Årslevvej 21 2610 Rødovre
Generalforsamling	Ordinær generalforsamling afholdes den 12. juli 2021

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2020 til 31. december 2020 for Lynggaard Construction Group ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar 2020 til 31. december 2020.

Ledelsen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omtaler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København K, den 12. juli 2021

Direktionen

Peter Lynggaard Andersen

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at udøve virksomhed med køb, udvikling, renovering og salg af fast ejendom for egen og andres regning, udføre byggeentrepriser samt al virksomhed, som efter direktionens skøn er beslægtet hermed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultat for regnskabsåret udviser et underskud på 592 t.kr. en balancesum på 19 t.kr., og en egenkapital på -635 t.kr.

Årets udvikling og resultat anses som utilfredsstillende og lever ikke op til ledelsens forventninger.

Virksomheden har været ramt af manglende og fejlslagne entrepriser men har for det efterfølgende regnskabsår indgået forbedrede entreprisekontrakter og forventer på baggrund heraf at generere positivt resultat for 2021 og 2022 således at egenkapitalen forventes reetableret inden for de kommende år.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Anvendt Regnskabspraksis

Årsrapporten for Lynggaard Construction Group ApS for 2020 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

Anvendt Regnskabspraksis

BALANCEN

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Anvendt Regnskabspraksis

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

RESULTATOPGØRELSEN

Bruttofortjeneste/bruttotab

Under henvisning til årsregnskabslovens § 32 har selskabet valgt ikke at vise nettoomsætningen. Bruttofortjenesten/bruttotabet indeholder omsætningen med fradrag af direkte omkostninger i forbindelse med omsætningen samt andre eksterne omkostninger. Nettoomsætningen består af udført arbejde, der indregnes i resultatopgørelsen, når selskabet har opnået ret til indtægten. Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til salg og distribution samt kontorhold mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusiv feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Resultatopgørelse 1. januar 2020 til 31. december 2020

<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
	kr.	kr.
Bruttoresultat	-260.986	122.215
1 Personaleomkostninger	-285.885	-240.845
Resultat før finansielle poster	-546.871	-118.630
Øvrige finansielle omkostninger	-19.808	-7
Resultat før skat	-566.679	-118.637
2 Skat af årets resultat	-25.138	25.138
Årets resultat	-591.817	-93.499
 <i>Forslag til resultatdisponering</i>		
Overført af årets resultat	-591.817	-93.499
I alt	-591.817	-93.499

Balance pr. 31. december 2020

AKTIVER

<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
	kr.	kr.
Tilgodehavender fra salg og tjenestydelse	14.844	144.625
Andre tilgodehavender	0	25.138
Tilgodehavender	14.844	169.763
Likvide beholdninger	3.920	9.686
OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT	18.764	179.449
AKTIVER I ALT	18.764	179.449

Balance pr. 31. december 2020

PASSIVER

<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
	kr.	kr.
Virksomhedskapital	50.000	50.000
Overført resultat	-685.316	-93.499
EGENKAPITAL	-635.316	-43.499
Leverandører af varer og tjenesteydelser	291.835	11.146
Gæld til tilknyttede virksomheder	287.086	74.843
Anden gæld	66.482	136.959
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	8.677	0
KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE	654.080	222.948
GÆLDSFORPLIGTELSE I ALT	654.080	222.948
PASSIVER I ALT	18.764	179.449

- 1 Antal ansatte
- 2 Kontraktlige forpligtelser og eventuelposter mv.

Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
Egenkapital primo 2019	50.000	0	0	50.000
Overført via resultatdisponering	0	-93.499	0	-93.499
Egenkapital primo 2020	50.000	-93.499	0	-43.499
Overført via resultatdisponering	0	-591.817	0	-591.817
Egenkapital ultimo 2020	50.000	-685.316	0	-635.316

Noter

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
	kr.	kr.
1. Personaleomkostninger		
Løn og gager	269.432	239.993
Andre omkostninger til social sikring	1.420	852
Øvrige personaleomkostninger	15.033	0
	<u>285.885</u>	<u>240.845</u>

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
1. Antal ansatte		
Gennemsnitlige antal fuldtidsbeskæftigede	1	1

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
	kr.	kr.
2. Skat af årets resultat		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	0	0
Regulering af skat vedrørende tidligere år	0	0
Regulering af udskudt skat	25.138	-25.138
	<u>25.138</u>	<u>-25.138</u>

2. Kontraktlige forpligtelser og eventuelposter mv.

Eventuelforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet Lynggaard Andersen A/S og hæfter solidarisk og ubegrænset for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte og royalties inden for sambeskatningskredsen.