

## **Buka ApS**

Store Kongensgade 18, st.  
1264 København K

CVR-nr. 40383646

## **Årsrapport 2021**

1. januar 2021 - 31. december 2021

Fremlagt og godkendt på ordinær  
generalforsamling, den 15. juli 2022

---

**Zeqir Haziri**  
*Dirigent*

# Indholdsfortegnelse

|  |    |
|--|----|
| Selskabsoplysninger  | 1  |
| Ledelsesberetning  | 2  |
| Ledelsespåtegning  | 3  |
| Revisors erklæring på opstilling af årsregnskab udarbejdet efter årsregnskabsloven | 4  |
| Anvendt regnskabspraksis   | 5  |
| Resultatopgørelse  | 9  |
| Resultatdisponering  | 9  |
| Aktiver  | 10 |
| Passiver   | 11 |
| Egenkapitalopgørelse   | 12 |
| Noter  | 13 |

# Selskabsoplysninger

**Selskab**

Buka ApS  
Store Kongensgade 18, st.  
1264 København K

CVR-nr.: 40383646

**Direktion**

Zeqir Haziri

**Revisor**

inforevision  
statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Buddingevej 312  
2860 Søborg  
CVR-nr. 19263096

Mark Schneekloth Jensen, statsautoriseret revisor

# Ledelsesberetning

## Væsentligste aktiviteter

Virksomhedens væsentligste aktiviteter har i året at være at drive restauranter og bageri.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatet af selskabets aktiviteter udviste i regnskabsåret et resultat på DKK 863.815 mod DKK -43.052 sidste år. Egenkapitalen udgjorde på balancedagen DKK 761.186.

Ledelsen anser resultatet for tilfredsstillende.

# Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2021 - 31. december 2021 for Buka ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2021 - 31. december 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Jeg skal endvidere erklære, at betingelserne for fravalg af revision fortsat er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København K, den 15. juli 2022

## I direktionen

---

Zeqir Haziri

*Administrerende Direktør*

# Revisors erklæring på opstilling af årsregnskab udarbejdet efter årsregnskabsloven

## Til direktionen i Buka ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Buka ApS for regnskabsåret 1. januar 2021 - 31. december 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Søborg, den 15. juli 2022

inforevision

Statsautoriseret revisionsaktieselskab

CVR-nr. 19263096

---

Mark Schneekloth Jensen

Statsautoriseret revisor

mne34154

# Anvendt regnskabspraksis

## Information om regnskabsklasse

Årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med dansk regnskabslovgivning samt almindeligt anerkendt regnskabspraksis.

Årsrapporten aflægges efter årsregnskabslovens Regnskabsklasse B.

Der er tilvalgt enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

## Generelt om indregning og måling

Årsregnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægterne indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. I resultatopgørelsen indregnes endvidere alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes Danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

## Valutaomregning

Transaktioner i fremmed valuta er i årets løb omregnet til transaktionsdagens kurs eller en tilnærmet standardkurs. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta er indregnet til balancedagens kurs. Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

Realiserede og urealiserede valutakursfortjenester og -tab er indregnet i resultatopgørelsen under andre finansielle indtægter og øvrige finansielle omkostninger.

# Anvendt regnskabspraksis, fortsat

## Resultatopgørelsen

Resultatopgørelsen er artsopdelt.

## Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste/-tab omfatter "Nettoomsætning", "Vareforbrug" og "Eksterne omkostninger".

## Nettoomsætning

Som indtægtskriterium anvendes produktionskriteriet, således at nettoomsætningen omfatter årets fakturerede omsætning reduceret med forudbetalinger, og med tillæg af igangværende arbejder målt til salgsværdi. Nettoomsætningen måles til dagsværdien ekskl. moms og med fradrag af afgivne rabatter.

## Vareforbrug

Vareforbrug omfatter årets ændring i lagre af handelsvarer samt årets forbrug af råvarer og hjælpematerialer, herunder emballageforbrug, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning.

## Eksterne omkostninger

Eksterne omkostninger omfatter salgsmkostninger, lokaleomkostninger og administrationsomkostninger.

## Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring m.v. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

## Øvrige finansielle omkostninger

Finansielle omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Øvrige finansielle omkostninger omfatter renter samt rentetillæg under acontoskatteordningen.

## Skat af årets resultat

Skat af årets resultat udgør 22% af det regnskabsmæssige resultat korrigeret for ikke indkomstskattepligtige og ikke fradragsberettigede poster.

Skat af årets resultat er sammensat af den forventede skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for årets forskydning i udskudt skat og eventuelle korrektioner til tidligere års skatter. Ændring i udskudt skat som følge af ændring i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Skat af årets resultat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af acontoskatteordningen. Rentegodtgørelse og rentetillæg er indregnet under henholdsvis andre finansielle indtægter og øvrige finansielle omkostninger.



# Anvendt regnskabspraksis, fortsat

## Balancen

Balancen er opstillet i kontoform.

## Aktiver

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Afskrivningsgrundlaget er kostpris med tillæg af eventuelle opskrivninger og med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er væsentlig forskellig.

Afskrivninger påbegyndes, når aktiverne er klar til ibrugtagning. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende forventninger til brugstider og restværdier:

| Aktivgruppe                             | Periode | Restværdi |
|---|---------|-----------|
| Indretning af lejede lokaler            | 5 år    | 0%        |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 5 år    | 0%        |

Småaktiver er omkostningsført i resultatopgørelsen under eksterne omkostninger.

Fortjeneste og tab ved salg eller udrangering er medtaget i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger.

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved de normale afskrivninger. Hvis dette er tilfældet, foretages der nedskrivning af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver til lavere genindvindingsværdi. Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af forventet nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen.

Årets nedskrivninger indregnes i resultatopgørelsen under af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver.

### Andre tilgodehavender, der er anlægsaktiver

Deposita indregnet under finansielle anlægsaktiver er målt til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab efter en individuel vurdering.

# Anvendt regnskabspraksis, fortsat

## Passiver

### Hensættelser til udskudt skat og selskabsskat

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode. Der er hensat til udskudt skat med 22% af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, og under hensyntagen til den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud indgår i opgørelsen af den udskudte skat, såfremt det er sandsynligt, at underskuddene kan udnyttes. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationseværdi.

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske koncernselskaber med Ora Concepts ApS som administrationsselskab. Skatteeffekten af sambeskatningen fordeles mellem koncernselskaberne i forhold til deres skattepligtige indkomster efter selskabsskatteovens regler om fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud.

Sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede selskaber, som ikke er afregnet på balancedagen, klassificeres som sambeskatningsbidrag under enten tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelsen til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte låneomkostninger og andre omkostninger direkte foranlediget af lånefremskaffelsen. I de efterfølgende år måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliseret værdi ved anvendelse af den effektive rente. Forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over lånets løbetid. Kortfristede gældsforpligtelser er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

## Resultatopgørelse

|   | Note | 2021<br>DKK      | 2020<br>DKK    |
|---|------|------------------|----------------|
| <b>Bruttofortjeneste</b>  |      | <b>3.934.337</b> | <b>741.037</b> |
| Personaleomkostninger   | 1    | -2.397.537       | -783.385       |
| <b>Indtjeningsbidrag</b>  |      | <b>1.536.800</b> | <b>-42.348</b> |
| Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver | 2    | -403.170         | -10.900        |
| <b>Resultat af primær drift</b>                                   |      | <b>1.133.630</b> | <b>-53.248</b> |
| Finansielle omkostninger  | 3    | -25.791          | -1.719         |
| <b>Resultat før skat</b>  |      | <b>1.107.839</b> | <b>-54.967</b> |
| Skat af årets resultat  | 4    | -244.024         | 11.915         |
| <b>Årets resultat</b>   |      | <b>863.815</b>   | <b>-43.052</b> |

## Resultatdisponering

|   | 2021<br>DKK    | 2020<br>DKK    |
|---|----------------|----------------|
| Årets resultat foreslås disponeret således: |                |                |
| Overført til overført resultat              | 863.815        | -43.052        |
| <b>Årets resultat</b>                       | <b>863.815</b> | <b>-43.052</b> |

# Aktiver

|   | <u>Note</u> | <u>31-12-2021</u> | <u>31-12-2020</u> |
|---|-------------|-------------------|-------------------|
|   |             | DKK               | DKK               |
| Indretning af lejede lokaler                |             | 24.460            | 26.450            |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar     |             | 1.575.168         | 15.000            |
| <b>Materielle anlægsaktiver</b>             | 5, 8        | <b>1.599.628</b>  | <b>41.450</b>     |
| Deposita                                    |             | 856.348           | 215.913           |
| <b>Finansielle anlægsaktiver</b>            | 6           | <b>856.348</b>    | <b>215.913</b>    |
| <b>Anlægsaktiver</b>                        |             | <b>2.455.976</b>  | <b>257.363</b>    |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser |             | 199.886           | 13.211            |
| Andre tilgodehavender                       |             | 323.420           | 0                 |
| Udsudte skatteaktiver                       | 4           | 0                 | 42.596            |
| <b>Tilgodehavender</b>                      |             | <b>523.306</b>    | <b>55.807</b>     |
| <b>Likvide beholdninger</b>                 |             | <b>991.421</b>    | <b>195.586</b>    |
| <b>Omsætningsaktiver</b>                    |             | <b>1.514.727</b>  | <b>251.393</b>    |
| <b>Aktiver i alt</b>                        |             | <b>3.970.703</b>  | <b>508.756</b>    |

# Passiver

|  | Note | 31-12-2021<br>DKK | 31-12-2020<br>DKK |
|--|------|-------------------|-------------------|
| Virksomhedskapital                                 |      | 50.000            | 50.000            |
| Overført resultat                                  |      | 711.186           | -152.629          |
| <b>Egenkapital</b>                                 |      | <b>761.186</b>    | <b>-102.629</b>   |
| Hensættelser til udskudt skat                      | 4    | 23.336            | 0                 |
| <b>Hensatte forpligtelser</b>                      |      | <b>23.336</b>     | <b>0</b>          |
| Anden gæld   |      | 1.425.128         | 0                 |
| <b>Langfristede gældsforpligtelser</b>             | 7    | <b>1.425.128</b>  | <b>0</b>          |
| Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser |      | 91.410            | 0                 |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser           |      | 110.803           | 102.009           |
| Gæld til tilknyttede virksomheder                  |      | 477.796           | 25.000            |
| Selskabsskat                                       | 4    | 178.092           | 0                 |
| Anden gæld   |      | 902.952           | 484.376           |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>             |      | <b>1.761.053</b>  | <b>611.385</b>    |
| <b>Gældsforpligtelser</b>                          |      | <b>3.186.181</b>  | <b>611.385</b>    |
| <b>Passiver i alt</b>                              |      | <b>3.970.703</b>  | <b>508.756</b>    |
| Pantsætninger og sikkerhedsstillelser              | 8    |                   |                   |
| Eventualforpligtelser                              | 9    |                   |                   |
| Kontraktlige forpligtelser                         | 10   |                   |                   |

## Egenkapitaloppgørelse

|  | <b>Virksom-<br/>hedskapital</b> | <b>Overført<br/>resultat</b> | <b>I alt</b>    |
|--|---------------------------------|------------------------------|-----------------|
|  | DKK                             | DKK                          | DKK             |
| Egenkapital pr. 1. januar 2020           | 50.000                          | -109.577                     | -59.577         |
| Overført via resultatdisponeringen       |                                 | -43.052                      | -43.052         |
| <b>Egenkapital pr. 1. januar 2021</b>    | <b>50.000</b>                   | <b>-152.629</b>              | <b>-102.629</b> |
| Overført via resultatdisponeringen       |                                 | 863.815                      | 863.815         |
| <b>Egenkapital pr. 31. december 2021</b> | <b>50.000</b>                   | <b>711.186</b>               | <b>761.186</b>  |

## Noter

### 1. Personalemkostninger

|   | <u>2021</u>             | <u>2020</u>           |
|---|-------------------------|-----------------------|
|   | DKK                     | DKK                   |
| Gager og lønninger                      | 2.349.132               | 758.470               |
| Andre omkostninger til social sikring   | 40.677                  | 16.613                |
| Andre personalemkostninger              | 7.728                   | 8.302                 |
| <b>I alt</b>                            | <b><u>2.397.537</u></b> | <b><u>783.385</u></b> |
| <br>                                    |                         |                       |
| Gennemsnitlig antal heltidsbeskæftigede | <u>7</u>                | <u>3</u>              |

### 2. Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver

|  | <u>2021</u>           | <u>2020</u>          |
|--|-----------------------|----------------------|
|  | DKK                   | DKK                  |
| Afskrivninger materielle anlægsaktiver | 403.170               | 10.900               |
| <b>I alt</b>                           | <b><u>403.170</u></b> | <b><u>10.900</u></b> |

### 3. Finansielle omkostninger

|                                 | <u>2021</u>          | <u>2020</u>         |
|---------------------------------|----------------------|---------------------|
|                                 | DKK                  | DKK                 |
| Øvrige finansielle omkostninger | 25.791               | 1.719               |
| <b>I alt</b>                    | <b><u>25.791</u></b> | <b><u>1.719</u></b> |

## Noter, fortsat

### 4. Skat af årets resultat

|  | Selskabs-<br>skat | Udskudt<br>skat | Skat af<br>årets<br>resultat | 2020           |
|--|-------------------|-----------------|------------------------------|----------------|
|  | DKK               | DKK             | DKK                          | DKK            |
| Skyldig pr. 1. januar 2021                         | 0                 | -42.596         |                              |                |
| Skat af årets resultat                             | 178.092           | 65.932          | 244.024                      | -11.915        |
| <b>Skyldig pr. 31. december 2021</b>               | <b>178.092</b>    | <b>23.336</b>   |                              |                |
| <b>Skat af årets resultat i resultatopgørelsen</b> |                   |                 | <b>244.024</b>               | <b>-11.915</b> |
| <i>Som er indregnet således i balancen:</i>        |                   |                 |                              |                |
| Hensatte forpligtelser                             |                   | 23.336          |                              |                |
| Kortfristede gældsforpligtelser                    | 178.092           |                 |                              |                |
| <b>I alt</b>                                       | <b>178.092</b>    | <b>23.336</b>   |                              |                |

### 5. Materielle anlægsaktiver

|  | Indretning<br>af lejede<br>lokaler | Andre<br>anlæg,<br>driftsmate-<br>riel og<br>inventar | I alt            | 2020           |
|--|------------------------------------|---|------------------|----------------|
|  | DKK                                | DKK   | DKK              | DKK            |
| Kostpris pr. 1. januar 2021                        | 34.500                             | 20.000  | 54.500           | 54.500         |
| Tilgang i året                                     | 6.138                              | 2.290.365   | 2.296.503        | 0              |
| Afgang i året                                      | 0                                  | -335.155  | -335.155         | 0              |
| <b>Kostpris pr. 31. december 2021</b>              | <b>40.638</b>                      | <b>1.975.210</b>                                      | <b>2.015.848</b> | <b>54.500</b>  |
| Af- og nedskrivninger pr. 1. januar 2021           | -8.050                             | -5.000  | -13.050          | -2.150         |
| Årets afskrivninger                                | -8.128                             | -395.042  | -403.170         | -10.900        |
| <b>Af- og nedskrivninger pr. 31. december 2021</b> | <b>-16.178</b>                     | <b>-400.042</b>                                       | <b>-416.220</b>  | <b>-13.050</b> |
| <b>Regnskabsmæssig værdi pr. 31. december 2021</b> | <b>24.460</b>                      | <b>1.575.168</b>                                      | <b>1.599.628</b> | <b>41.450</b>  |
| Salgspris, afgang                                  | 0                                  | 335.155   | 335.155          | 0              |
| Regnskabsmæssig værdi, afgang                      | 0                                  | -335.155  | -335.155         | 0              |
| Fortjeneste/tab ved afhændelse                     | 0                                  | 0   | 0                | 0              |



## Noter, fortsat

### 6. Finansielle anlægsaktiver

|  | <u>Deposita</u> | <u>I alt</u>   |
|--|-----------------|----------------|
|  | DKK             | DKK            |
| Kostpris pr. 1. januar 2021                        | 215.913         | 215.913        |
| Tilgang i året                                     | 640.435         | 640.435        |
| <b>Kostpris pr. 31. december 2021</b>              | <b>856.348</b>  | <b>856.348</b> |
| <br>   |                 |                |
| <b>Regnskabsmæssig værdi pr. 31. december 2021</b> | <b>856.348</b>  | <b>856.348</b> |

### 7. Langfristede forpligtelser

|  | <u>31-12-2021</u> | <u>31-12-2020</u> |
|--|-------------------|-------------------|
|  | DKK               | DKK               |
| <b>Gældsforpligtelser i alt:</b>                             |                   |                   |
| Anden gæld   | 1.516.538         | 0                 |
| <b>I alt</b>   | <b>1.516.538</b>  | <b>0</b>          |
| <br>   |                   |                   |
| <b>Kortfristet del af langfristet gæld:</b>                  |                   |                   |
| Anden gæld   | 91.410            | 0                 |
| <b>I alt</b>   | <b>91.410</b>     | <b>0</b>          |
| <br>   |                   |                   |
| <b>Gæld, der forfalder mere end 5 år efter balancedagen:</b> |                   |                   |
| Anden gæld   | 677.310           | 0                 |
| <b>I alt</b>   | <b>677.310</b>    | <b>0</b>          |

### 8. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

|   | <u>2021</u>                     |                               |
|---|---------------------------------|-------------------------------|
|   | <u>Nominal værdi af sikker-</u> | <u>Regnskabsmæssig værdi</u>  |
|   | <u>hedsstillelsen/gæld</u>      | <u>af aktiver stillet til</u> |
|   | DKK                             | <u>sikkerhed</u>              |
|   |                                 | DKK                           |
| Ejendomsforbehold i andre anlæg, driftsmateriel og inventar er deponeret til sikkerhed for betaling af kreditor | 1.500.000                       | 1.163.420                     |

## Noter, fortsat

### 9. Eventualforpligtelser

Buka ApS indgår i sambeskatningen med øvrige koncernselskaber og hæfter solidarisk med de øvrige koncernselskaber for forfaldne og ikke afregnede selskabsskatter samt kildeskat af renter, royalties og udbytte. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskatter kan medføre at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

### 10. Kontraktlige forpligtelser

**2021**

DKK

Der er indgået aftale om leje af lokaler. Lejeaftalerne er uopsigelig frem til 31/12-2023, 15/10-2024 og 31/12-2027. Den resterende lejeforpligtelse udgør:

17.638.858

**Leje- og leasingforpligtelser i alt****17.638.858**

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Zeqir Haziri

### Direktør

På vegne af: Buka ApS

Serienummer: PID:9208-2002-2-322278859578

IP: 77.241.xxx.xxx

2022-07-15 09:51:34 UTC

NEM ID 

## Mark Schneekloth Jensen

### Statsautoriseret revisor

Serienummer: CVR:19263096-RID:1275466023692

IP: 93.165.xxx.xxx

2022-07-15 09:53:52 UTC

NEM ID 

## Zeqir Haziri

### Dirigent

På vegne af: Buka ApS

Serienummer: PID:9208-2002-2-322278859578

IP: 77.241.xxx.xxx

2022-07-15 09:58:43 UTC

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: VNAM3-OBWDZ-BSHAU-JCTIG-M700E-004NP

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

#### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>