



Tlf.: 96 23 54 00
hjoerring@bdo.dk
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Nørrebro 15
DK-9800 Hjørring
CVR-nr. 20 22 26 70

HYGGE STRAND CAMPING APS
TOLDVEJEN 50, BOULSTRUP, 8300 ODDER
ÅRSRAPPORT
1. OKTOBER 2020 - 30. SEPTEMBER 2021

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,
den 4. februar 2022

Carsten Lindhard Andersen

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger.....	3
Erklæringer	
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger.....	5
Ledelsesberetning	
Ledelsesberetning.....	6
Årsregnskab 1. oktober 2020 - 30. september 2021	
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8-9
Egenkapitalopgørelse.....	10
Noter.....	11-12
Anvendt regnskabspraksis.....	13-15

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	<p>HYGGE Strand Camping ApS Toldvejen 50, Boulstrup 8300 Odder</p> <p>CVR-nr.: 40 37 36 67 Stiftet: 21. marts 2019 Kommune: Odder Regnskabsår: 1. oktober 2020 - 30. september 2021</p>
Direktion	<p>Carsten Lindhard Andersen</p>
Revisor	<p>BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Nørrebro 15 9800 Hjørring</p>

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2020 - 30. september 2021 for HYGGE Strand Camping ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2020 - 30. september 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odder, den 4. februar 2022

Direktion:

Carsten Lindhard Andersen

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

Til kapitalejeren i HYGGE Strand Camping ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for HYGGE Strand Camping ApS for regnskabsåret 1. oktober 2020 - 30. september 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtede til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hjørring, den 4. februar 2022

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 20 22 26 70

Morten Ovesen
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne19734

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Virksomhedens væsentligste aktivitet består i at drive campingplads.

Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

RESULTATOPGØRELSE 1. OKTOBER - 30. SEPTEMBER

	Note	2020/21 kr.	2019/20 kr.
BRUTTOFORTJENESTE		2.065.769	1.089.561
Personaleomkostninger.....	1	-757.428	-393.314
Af- og nedskrivninger.....		-251.902	-184.765
DRIFTSRESULTAT		1.056.439	511.482
Andre finansielle omkostninger.....		-117.555	-102.357
RESULTAT FØR SKAT		938.884	409.125
Skat af årets resultat.....	2	-205.602	-88.440
ÅRETS RESULTAT		733.282	320.685
 FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING			
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....		114.400	110.600
Overført resultat.....		618.882	210.085
I ALT		733.282	320.685

BALANCE 30. SEPTEMBER

AKTIVER	Note	2021 kr.	2020 kr.
Erhvervede immaterielle anlægsaktiver.....		96.479	82.764
Immaterielle anlægsaktiver.....	3	96.479	82.764
Grunde og bygninger.....		8.687.351	5.887.639
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....		423.355	513.536
Materielle anlægsaktiver.....	4	9.110.706	6.401.175
ANLÆGSAKTIVER.....		9.207.185	6.483.939
Varelager.....		3.000	3.000
Varebeholdninger.....		3.000	3.000
Andre tilgodehavender.....		0	3.329
Periodeafgrænsningsposter.....		30.710	67.670
Tilgodehavender.....		30.710	70.999
Likvide beholdninger.....		575.504	686.265
OMSÆTNINGSAKTIVER.....		609.214	760.264
AKTIVER.....		9.816.399	7.244.203

BALANCE 30. SEPTEMBER

PASSIVER	Note	2021 kr.	2020 kr.
Selskabskapital.....		50.000	50.000
Overført resultat.....		3.695.494	3.076.612
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....		114.400	110.600
EGENKAPITAL.....		3.859.894	3.237.212
Hensættelse til udskudt skat.....		814.000	804.000
HENSATTE FORPLIGTELSER.....		814.000	804.000
Gæld til realkreditinstitutter.....		3.749.036	1.189.339
Banklån.....		0	964.349
Selskabsskat.....		195.602	77.440
Langfristede gældsforpligtelser.....	5	3.944.638	2.231.128
Kortfristet del af langfristet gæld.....		225.000	78.000
Gæld til pengeinstitutter.....		0	182.000
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		91.568	20.000
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse.....		123.654	152.239
Selskabsskat.....		77.440	53.878
Anden gæld.....		500.096	336.012
Periodeafgrænsningsposter.....		180.109	149.734
Kortfristede gældsforpligtelser.....		1.197.867	971.863
GÆLDSFORPLIGTELSER.....		5.142.505	3.202.991
PASSIVER.....		9.816.399	7.244.203
Eventualposter mv.	6		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	7		

EGENKAPITALOPGØRELSE

	Selskabs- kapital	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabsåret	I alt
Egenkapital 1. oktober 2020.....	50.000	3.076.612	110.600	3.237.212
Forslag til resultatdisponering.....		618.882	114.400	733.282
Transaktioner med ejere				
Ordinært udbytte.....			-110.600	-110.600
Egenkapital 30. september 2021.....	50.000	3.695.494	114.400	3.859.894

NOTER

	2020/21 kr.	2019/20 kr.	Note
Personaleomkostninger			1
Antal personer beskæftiget i gennemsnit:	1	1	
Løn og gager.....	524.203	156.964	
Pensioner.....	217.390	217.390	
Andre omkostninger til social sikring.....	559	379	
Andre personaleomkostninger.....	15.276	18.581	
	757.428	393.314	
Skat af årets resultat			2
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	195.602	77.440	
Regulering af udskudt skat.....	10.000	11.000	
	205.602	88.440	
Immaterielle anlægsaktiver			3
		Erhvervede immaterielle anlægsaktiver	
Kostpris 1. oktober 2020.....		85.960	
Tilgang.....		61.010	
Kostpris 30. september 2021.....		146.970	
Afskrivninger 1. oktober 2020.....		3.196	
Årets afskrivninger		47.295	
Afskrivninger 30. september 2021.....		50.491	
Regnskabsmæssig værdi 30. september 2021.....		96.479	
Materielle anlægsaktiver			4
		Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	
Kostpris 1. oktober 2020.....	6.077.316	675.905	
Tilgang.....	2.914.138	0	
Kostpris 30. september 2021.....	8.991.454	675.905	
Af- og nedskrivninger 1. oktober 2020.....	189.677	162.369	
Årets afskrivninger	114.426	90.181	
Af- og nedskrivninger 30. september 2021.....	304.103	252.550	
Regnskabsmæssig værdi 30. september 2021.....	8.687.351	423.355	

NOTER

					Note
Langfristede gældsforpligtelser					5
	30/9 2021 gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år	30/9 2020 gæld i alt	
Gæld til realkreditinstitutter.....	3.974.036	225.000	2.914.633	1.267.339	
Banklån.....	0	0	0	1.146.349	
Selskabsskat.....	273.042	77.440	0	131.318	
	4.247.078	302.440	2.914.633	2.545.006	
 Eventualposter mv.					 6
Eventualforpligtelser					
Virksomheden har indgået leasingaftaler med en gennemsnitlig årlig leasingydelse på 108 tkr.					
Leasingkontrakterne har en gennemsnitlig restløbetid på 11 måneder og med en samlet restforpligtelse på 93 tkr.					
 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser					 7
Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 3.974 tkr., er der givet pant i grund og bygninger på 4.469 tkr., hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. september 2021 udgør i alt 8.687 tkr.					
Til sikkerhed for gæld til pengeinstitut, 0 tkr., er der givet ejerpantebreve på 566 tkr. i grund og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. september 2021 udgør i alt 8.687 tkr.					
Til sikkerhed for gæld til pengeinstitut, 0 tkr., er der ligeledes stillet virksomhedspant for 300 tkr.					

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for HYGGE Strand Camping ApS for 2020/21 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle- og materielle anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, leasingomkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

BALANCEN

Immaterielle anlægsaktiver

Erhvervede immaterielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Erhvervede immaterielle anlægsaktiver afskrives lineært over den vurderede økonomiske brugstid, der er vurderet til 3 år.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger.....	40 år	25 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	5-8 år	0 %

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgskomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet. I tilfælde, hvor nettorealisationsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte i egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.

Periodeafgrænsningsposter, passiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under passiver omfatter modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.