



Værdifuld rådgivning

ÅRSRAPPORT 2020
15. marts 2019 - 30. juni 2020

Real VVS Service ApS

Greve Bygade 36C
2670 Greve

CVR nr.: 40366725

Indsender:

PROFIL REVISION A-S

Registrerede revisorer
Korskildeeng I
2670 Greve

Fremlagt og godkendt

på den ordinære generalforsamling.

René Marnfeld

Dirigent

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger.....	3
Ledelsesberetning.....	4
Ledelsespåtegning.....	5
Revisors erklæringer.....	6
Regnskabspraksis.....	7
Resultatopgørelse, 15. marts 2019 - 30. juni 2020.....	10
Balance pr. 30. juni 2020	11
Noter	13

Selskabsoplysninger

Selskabet

Real VVS Service ApS
Greve Bygade 36C
2670 Greve

CVR-nr. 40366725
Stiftelsesdato: 15. marts 2019
Regnskabsår: 1. juli - 30. juni

Direktion:

Allan Christensen
René Marnfeld

Revision

PROFIL REVISION A-S
Registrerede revisorer
Korskildeeng I
2670 Greve

Væsentligste aktiviteter

Virksomhedens formål er at drive servicevirksomhed inden for vvs eller anden efter direktionens skøn hermed beslægtet virksomhed.

Ledelsesberetning

Generelt

Virksomhedens formål er at drive servicevirksomhed inden for vvs eller anden efter direktionens skøn hermed beslægtet virksomhed.

Økonomisk udvikling

Der er efter selskabets opfattelse ingen særlige forhold udover de i selskabets årsregnskab anførte, som er af vigtighed ved bedømmelse af selskabets aktiver og passiver, dets finansielle stilling og resultat af virksomheden i det forløbne år.

Hændelser efter regnskabsafslutning

Der er ikke sket noget efter regnskabsårets afslutning, som væsentligt forrykker vor vurdering af selskabets forhold.

Ledelsespåtegning

Der er dags dato aflagt årsregnskab for 15. marts 2019 - 30. juni 2020 for Real VVS Service ApS.

Årsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at den valgte regnskabspraksis er hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Ledelsen erklærer at selskabet opfylder betingelserne for fravalg af revision jf. ÅRL §135, stk. 1, 2.pkt.

Årsregnskabet indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Den

Direktion:

Allan Christensen

René Marnfeld

Revisors erklæringer

Til den daglige ledelse i Real VVS Service ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Real VVS Service ApS for regnskabsåret 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Greve, den

PROFIL REVISION A-S

CVR nr. 59051318
mne33215

Bo Wulffsberg
Statsautoriseret revisor FSR

Regnskabspraksis

Anvendt regnskabspraksis

Årsregnskabet for Real VVS Service ApS for 2020 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Ændring i anvendt regnskabspraksis

Det er første regnskabsår.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilgå selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Direkte omkostninger

Direkte omkostninger omfatter variable omkostninger herunder eksempelvis vareforbrug. Direkte omkostninger er målt til kostpris, reguleret for sædvanlige lagernedskrivninger.

Bruttoresultat

Bruttoresultat er et sammendrag af nettoomsætning samt andre driftindtægter med fradrag for vareforbrug og andre eksterne omkostninger.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager såvel som omkostninger til social sikring, pensioner o.l. for virksomhedens medarbejdere.

Regnskabspraksis

Andre eksterne omkostninger

Eksterne omkostninger omfatter salgsomkostninger, bilomkostninger, lokaleomkostninger og administrationsomkostninger herunder tab på tilgodehavender og operationelle leasingomkostninger.

Af- og nedskrivning

Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver består af regnskabsårets af- og nedskrivninger opgjort ud fra henholdsvis de fastsatte restværdier og brugstider for de enkelte aktiver og af gevinster og tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser.

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid	Restværdi
Driftsmidler	5-8 år	0-20%

Småaktiver med en kostpris under den skattemæssige grænse for småanskaffelser indregnes i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftindtægter og andre driftomkostninger.

Regnskabspraksis

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

Udbytte

Foreslået udbytte for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Udskudt skat

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

For indeværende år er anvendt en skattesats på 22,0%

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse, 15. marts 2019 - 30. juni 2020

	Note	2020 kr.
Bruttofortjeneste		4.564.611
Lønninger	1	-2.690.556
Pensioner & Sociale bidrag		-192.543
Øvrige personaleudgifter		-16.229
Personaleomkostninger i alt		<u>-2.899.328</u>
Af- og nedskrivninger af anlægsaktiver	2	-5.960
Af- og nedskrivninger i alt		<u>-5.960</u>
Finansieringsudgifter		-2.877
Finansiering i alt		<u>-2.877</u>
Resultat før skat		<u>1.656.446</u>
Skat af årets resultat	3	-388.246
Skat af årets resultat i alt		<u>-388.246</u>
ÅRETS RESULTAT		<u>1.268.200</u>
Resultatdisponering		
Overført fra tidligere år		0
Årets resultat		1.268.200
Til disposition		1.268.200
Overførsel til næste år		1.268.200

Balance pr. 30. juni 2020

	Note	2020 kr.
AKTIVER		
Driftsmidler	4	<u>23.840</u>
Materielle anlægsaktiver i alt		<u>23.840</u>
ANLÆGSAKTIVER I ALT		
		<u>23.840</u>
Debitorer		<u>3.672.209</u>
Tilgodehavender i alt		<u>3.672.209</u>
Likvide beholdninger		<u>1.525.722</u>
Likvide beholdninger i alt		<u>1.525.722</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT		
		<u>5.197.931</u>
AKTIVER I ALT		
		<u><u>5.221.771</u></u>

Balance pr. 30. juni 2020

	Note	2020 kr.
PASSIVER		
Virksomhedskapital	5	50.000
Overført resultat	6	<u>1.268.200</u>
Virksomhedskapital i alt		<u>1.318.200</u>
Hensættelse til udskudt skat		<u>23.230</u>
Hensatte forpligtelser i alt		<u>23.230</u>
Selskabsskat, langfristet		<u>365.016</u>
Langfristet gæld i alt		<u>365.016</u>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		2.291.486
Skyldige omkostninger		17.500
Moms & afgifter		666.559
Anden gæld		<u>539.780</u>
Kortfristet gæld i alt		<u>3.515.325</u>
GÆLD I ALT		<u>3.903.571</u>
PASSIVER I ALT		<u><u>5.221.771</u></u>
Kontraktlige forpligtelser og eventualposter	7	
Ejerforhold	8	

Noter

Note	2020 kr.
1 Lønninger	
Gennemsnitligt antal heltidsbeskæftigede	5
2 Af- og nedskrivninger af anlægsaktiver	
Driftsmidler	-5.960
Af- og nedskrivninger af anlægsaktiver i alt	-5.960
3 Skat af årets resultat	
Skat af årets resultat	-365.016
Regulering af eventualskatter	-23.230
Skat af årets resultat i alt	-388.246
4 Driftsmidler	
Tilgang i årets løb	64.500
Afgang i årets løb	-34.700
Årets afskrivninger	-5.960
Driftsmidler i alt	23.840
5 Virksomhedskapital	
Virksomhedskapital primo	50.000
Virksomhedskapital i alt	50.000
6 Overført resultat	
Årets overførsel netto	1.268.200
Overført resultat i alt	1.268.200
7 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter	
<u>Leasingkontrakter:</u>	
<i>Selskabet har indgået operationelle leasingkontrakter, hvor de resterende leasingydelser ikke er indregnet i regnskabet. Restløbetiden er op til 36 måneder. Leasingforpligtelsen udgør i alt kr. 133.812.</i>	
<u>Lejeforpligtelser:</u>	
<i>Selskabet har grundet opsigelsesvarsel en lejeforpligtelse. Lejeforpligtelsen udgør:</i>	
<i>Kr. 30.015 for 3 måneders opsigelse vedr. lejemålet Greve Bygade 36C 2670 Greve</i>	
8 Ejerforhold	
<u>Følgende ejer mere end 5%:</u>	
R & T HOLDING ApS	
AC & CO. HOLDING ApS	