

**So-Ho 2019 Holding ApS**  
Ledvogtervej 122, 9530 Støvring

**CVR-nr. 40 36 29 83**

**Årsrapport**

**1. oktober 2021 - 30. september 2022**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 19. december 2022

---

Holger Reinholdt  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab 1. oktober 2021 - 30. september 2022</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Egenkapitalopgørelse	10
Noter	11

## **Ledespåtegning**

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2021 - 30. september 2022 for So-Ho 2019 Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2021 - 30. september 2022.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2021/22 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Støvring, den 31. oktober 2022

**Direktion**

Holger Reinholdt

## **Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab**

---

### **Til anpartshaveren i So-Ho 2019 Holding ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for So-Ho 2019 Holding ApS for regnskabsåret 1. oktober 2021 - 30. september 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Herning, den 31. oktober 2022

### **Partner Revision**

statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 15 80 77 76

Tommy H. Andersen

statsautoriseret revisor  
mne31399

## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	So-Ho 2019 Holding ApS Ledvogtervej 122 9530 Støvring  CVR-nr.: 40 36 29 83 Stiftet: 19. december 2018 Hjemsted: Støvring Regnskabsår: 1. oktober - 30. september
<b>Direktion</b>	Holger Reinholdt, Ledvogtervej 122, 9530 Støvring
<b>Revisor</b>	Partner Revision statsautoriseret revisionsaktieselskab Industrivej Nord 15 7400 Herning
<b>Dattervirksomhed</b>	So-Ho Holding ApS, Støvring

## **Ledelsesberetning**

---

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er at besidde kapitalandele i datterselskab samt investeringsvirksomhed i øvrigt.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Set i lyset af udviklingen på aktiemarkederne anses årets resultat for acceptabelt.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for So-Ho 2019 Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Indtægter af kapitalandel i tilknyttet virksomhed

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af den tilknyttede virksomheds resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på goodwill og tillæg af negativ goodwill.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder. Modervirksomheden er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

## Balancen

### Finansielle anlægsaktiver

#### Kapitalandel i tilknyttet virksomhed

Kapitalandel i tilknyttet virksomhed indregnes og måles efter den indre værdis metode. Indre værdis metode anvendes som en konsolideringsmetode.

I balancen indregnes kapitalandel i tilknyttet virksomhed til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandel i tilknyttet virksomhed overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytte fra tilknyttet virksomhed, der forventes vedtaget inden godkendelsen af nærværende årsrapport, bindes ikke på opskrivningsreserven. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttet virksomhed.

### Egenkapital

#### Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.



## Anvendt regnskabspraksis

---

### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### Selskabsskat og udskudt skat

So-Ho 2019 Holding ApS hæfter som administrationsselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealisationseværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationseværdi. Skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud er ikke indregnet i regnskabsåret, idet der er usikkerhed om udnyttelsestidspunktet.

### Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september

---

<u>Note</u>	<u>2021/22</u>	<u>2020/21</u>
Indtægt af kapitalandel i tilknyttet virksomhed	-4.247.891	6.601.379
Andre eksterne omkostninger	-4.375	-4.375
<b>Resultat før skat</b>	<b>-4.252.266</b>	<b>6.597.004</b>
Skat af årets resultat	0	968
<b>Årets resultat</b>	<b>-4.252.266</b>	<b>6.597.972</b>
 <b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret	0	4.000.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	-6.747.891	2.601.379
Udbytte for regnskabsåret	400.000	2.500.000
Overføres til overført resultat	2.095.625	0
Disponeret fra overført resultat	0	-2.503.407
<b>Disponeret i alt</b>	<b>-4.252.266</b>	<b>6.597.972</b>

## Balance 30. september

<b>Aktiver</b>	2022	2021
Note	<u>          </u>	<u>          </u>
<b>Anlægsaktiver</b>		
1 Kapitalandel i tilknyttet virksomhed	19.548.719	26.296.610
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>19.548.719</u>	<u>26.296.610</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>19.548.719</u></b>	<b><u>26.296.610</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
Tilgodehavende selskabsskat	0	1.804
Tilgodehavender i alt	<u>0</u>	<u>1.804</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>1.804</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>19.548.719</u></b>	<b><u>26.298.414</u></b>
<b>Passiver</b>		
<b>Egenkapital</b>		
Anpartskapital	50.000	50.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	735.934	7.483.825
Overført resultat	18.293.875	16.198.250
Foreslået udbytte for regnskabsåret	400.000	2.500.000
<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>19.479.809</u></b>	<b><u>26.232.075</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
Gæld til tilknyttet virksomhed	65.160	62.589
Anden gæld	3.750	3.750
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>68.910</u>	<u>66.339</u>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>68.910</u></b>	<b><u>66.339</u></b>
<b>Passiver i alt</b>	<b><u>19.548.719</u></b>	<b><u>26.298.414</u></b>
<b>2 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>		
<b>3 Eventualposter</b>		

## Egenkapitalopgørelse

	Anparts- kapital	Reserve for netto- opskrivning efter indre værdi- metode	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
Egenkapital 1. oktober 2020	50.000	4.882.446	18.701.657	55.300	23.689.403
Udloddet udbytte	0	0	0	-55.300	-55.300
Resultatandel	0	2.601.379	-2.503.407	2.500.000	2.597.972
Ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret	0	0	4.000.000	0	4.000.000
Udloddet ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret	0	0	-4.000.000	0	-4.000.000
Egenkapital 1. oktober 2021	50.000	7.483.825	16.198.250	2.500.000	26.232.075
Udloddet udbytte	0	0	0	-2.500.000	-2.500.000
Resultatandel	0	-6.747.891	2.095.625	400.000	-4.252.266
	<b>50.000</b>	<b>735.934</b>	<b>18.293.875</b>	<b>400.000</b>	<b>19.479.809</b>

## Noter

	30/9 2022	30/9 2021
<b>1. Kapitalandel i tilknyttet virksomhed</b>		
Kostpris 1. oktober	18.812.785	18.812.785
<b>Kostpris 30. september</b>	<b>18.812.785</b>	<b>18.812.785</b>
Opskrivninger 1. oktober	7.483.825	4.882.446
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	-4.247.891	6.601.379
Udbytte	-2.500.000	-4.000.000
<b>Opskrivninger 30. september</b>	<b>735.934</b>	<b>7.483.825</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. september</b>	<b>19.548.719</b>	<b>26.296.610</b>
<b>Tilknyttet virksomhed:</b>		
	<b>Hjemsted</b>	<b>Ejerandel</b>
So-Ho Holding ApS	Støvring	100 %

## 2. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Der er ingen pantsætninger eller sikkerhedsstillelser.

## 3. Eventualposter

### Eventualaktiver

Ultimo regnskabsåret har koncernen et fremførselsberettiget underskud i skattepligtig indkomst på 4,2 mio. kr. Skatteværdien heraf er ikke indregnet, idet der er usikkerhed om udnyttelses-tidspunktet.

### Sambeskatning

Selskabet er administrationsselskab i den nationale sambeskatning og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på udbytter.

Den samlede skyldige skat i sambeskatningen udgør 0 t.kr.

Hæftelse vedrørende forpligtelse i forbindelse med kildeskatte af udbytte, renter og royalties udgør estimeret maksimalt: 0 t.kr.