

Vallensbæk Byhave ApS

Europaplads 16

8000 Aarhus C

CVR-nr. 40 36 18 47

Årsrapport

14. marts - 31. december 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 31/03 2020

Michael Storgaard
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledespåtegning	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab	
Resultatopgørelse 14. marts - 31. december 2019	5
Balance 31. december 2019	6
Noter til årsrapporten	7
Anvendt regnskabspraksis	8

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 14. marts - 31. december 2019 for Vallensbæk Byhave ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 14. marts - 31. december 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Horsens, den 31. marts 2020

Direktion

Michael Storgaard
direktør

Klaus Ammitsbøl Thomassen
adm. direktør

Selskabsoplysninger

Selskabet

Vallensbæk Byhave ApS
Europaplads 16
8000 Aarhus C

CVR-nr.: 40 36 18 47

Regnskabsperiode: 14. marts - 31. december 2019

Stiftet: 14. marts 2019

Regnskabsår: 1. regnskabsår

Hjemsted: Aarhus

Direktion

Michael Storgaard, direktør
Klaus Ammitsbøl Thomassen, adm. direktør

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive virksomhed med investering og projektudvikling samt hermed forbundet virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2019 udviser et underskud på kr. 1.728, og selskabets balance pr. 31. december 2019 udviser en egenkapital på kr. 48.272.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Resultatopgørelse 14. marts - 31. december 2019

	<u>Note</u>	<u>2019</u> kr.
Bruttotab		-2.042
Finansielle omkostninger		-173
Resultat før skat		-2.215
Skat af årets resultat		487
Årets resultat		-1.728
Overført resultat		-1.728
		-1.728

Balance 31. december 2019

	<u>Note</u>	<u>2019</u> kr.
Aktiver		
Andre værdipapirer og kapitalandele		96.563
Finansielle anlægsaktiver		<u>96.563</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>96.563</u>
Udskudt skatteaktiv		487
Tilgodehavender		<u>487</u>
Likvide beholdninger		<u>47.785</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>48.272</u>
Aktiver i alt		<u><u>144.835</u></u>
Passiver		
Virksomhedskapital		50.000
Overført resultat		-1.728
Egenkapital		<u>48.272</u>
Anden gæld		96.563
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>96.563</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>96.563</u>
Passiver i alt		<u><u>144.835</u></u>

Noter til årsrapporten

	<u>2019</u>
1 Personalemkostninger	kr.
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>0</u>

Selskabets direktører er ikke ansat i selskabet. Der er i regnskabsåret ikke afregnet fee til direktionen, da beløbet vurderes at være uvæsentligt.

Noter til årsrapporten

2 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Vallensbæk Byhave ApS for 2019 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsrapporten for 2019 er aflagt i kr.

Der er ingen sammenligningstal, idet 2019 er selskabets første regnskabsperiode.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Andre værdipapirer og kapitalandele, anlægsaktiver

Andre værdipapirer består af noterede anparter. Anparterne indregnes til kostpris.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer med en løbetid under 3 måneder, og som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelig risiko for værdiændringer.

Noter til årsrapporten

2 Anvendt regnskabspraksis

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.