

# Revidata

Kenny Mencke · Michel Mandrup · Minna Jensen · Anne Haarløv  
Registrerede revisorer

## Erhvervsstyrelsen

### Saunte Havecenter ApS

Nørregårdsvej 12  
3100 Hornbæk

### Årsrapport 1/1 - 31/12 2020

2. regnskabsår

CVR-nr : 40 35 68 94

Godkendt på selskabets  
ordinære generalforsamling,  
den 31. maj 2021  
Underskrevet elektronisk, se bagerste side

Therese Bohn  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Indholdsfortegnelse	1
Selskabsoplysninger	2
Ledespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4
Ledelsesberetning	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse for året 1/1 - 31/12 2020	9
Balance pr. 31. december 2020	10
Noter til årsregnskabet	12

## Selskabsoplysninger

---

**Selskabet**

---

**Navn:** Saunte Havecenter ApS  
Nørregårdsvej 12  
3100 Hornbæk

**CVR-nr.:** 40 35 68 94  
**Regnskabsår:** 1/1 - 31/12 2020

---

**Direktion**

---

Therese Bohn  
Marianne Willumsen

---

**Revisor**

---

Revidata Registrerede Revisorer A/S  
Registreret revisionsvirksomhed  
Bagsværdvej 92  
2800 Kgs. Lyngby

**CVR-nr.:** 37 02 98 15

**Erklæringsgivende revisor:** Michel Mandrup

---

**Ejere**

---

Smørum Havecenter ApS, København  
SPI Danmark Holding ApS, Ålsgårde

## Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og vedtaget årsrapporten for 1/1 - 31/12 2020, omfattende ledelsespåtegning, ledelsesberetning samt årsregnskabet, indeholdende anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsrapporten aflægges efter årsregnskabsloven.

Selskabet har fravalgt revision, og ledelsen erklærer at betingelserne for fravalg fortsat er opfyldt.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig. Årsregnskabet giver efter vor opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultatet. Ledelsesberetningen giver efter vor opfattelse en retvisende redegørelse.

Vi indstiller årsrapporten til generalforsamlingens godkendelse.

Hornbæk, den 31. maj 2021

Underskrevet elektronisk, se bagerste side

### I direktionen

Therese Bohn

Marianne Willumsen

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### Til den daglige ledelse af Saunte Havecenter ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Saunte Havecenter ApS for regnskabsåret 1/1 - 31/12 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Kgs. Lyngby, den 31. maj 2021  
Revidata Registrerede Revisorer A/S  
Registreret revisionsvirksomhed, CVR nr. 37029815

Michel Mandrup  
Registreret revisor  
mne33770  
Underskrevet elektronisk, se bagerste side

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er at drive havecenter.

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsgrundlag

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb der vedrører regnskabsåret, uanset betalingstidspunkt.

Omkostninger, der er medgået til solgte varer og ydelser, er medtaget i det år, hvori indtægten fra salget er medtaget.

Værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser indregnes i resultatopgørelsen som finansielle indtægter eller finansielle omkostninger.

Aktiver indregnes i balancen når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilgå selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning indregnes aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

## Anvendt regnskabspraksis

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste/Bruttotab

Posterne nettoomsætning til og med andre eksterne omkostninger er med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til en post benævnt bruttofortjeneste/bruttotab.

#### Nettoomsætning

Nettoomsætning fra salg af varer og tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen når levering har fundet sted, hvilket sædvanligvis svarer til faktureret salg.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger består af løn og gager, pensioner, sociale bidrag og øvrige lønrelaterede omkostninger samt refusioner.

#### Afskrivninger på materielle anlægsaktiver

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3 - 8 år	0-20%

Driftsmidler, som kan straksafskrives efter gældende skatteregler, og driftsmidler med en fysisk levetid under 3 år, omkostningsføres i resultatopgørelsen i købsåret.

Materielle anlægsaktiver nedskrives til genanskaffelsesværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

#### Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

#### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og årets regulering af udskudt skat.

Aktuel skat beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst og måles på grundlag af gældende skattesats på balancedagen.



## Anvendt regnskabspraksis

### Balancen

#### Anlægsaktiver

##### Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt hvor aktivet er klar til brug.

##### Finansielle anlægsaktiver

##### Andre tilgodehavender

Deposita måles til kostpris.

#### Omsætningsaktiver

##### Varebeholdninger

Varebeholdningen måles til kostpris efter FIFO-metoden, der medfører, at de senest erhvervede varer anses for at være i behold. Er nettorealiseringsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

##### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres til nettorealiseringsværdien med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

#### Hensatte forpligtelser

##### Udskudte skatteforpligtelser og -aktiver

Der indregnes udskudt skat af alle midlertidige forskelle mellem regnskabs- og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning af udskudte skatteforpligtelser.

Udskudt skat opgøres på grundlag af gældende skatteregler på balancetidspunktet og gældende skattesats på forventet udnyttelsestidspunkt.

#### Gældsforpligtelser

##### Gældsforpligtelser - i øvrigt

Andre gældsforpligtelser måles som udgangspunkt til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel restgæld.

#### Aktuel skatteforpligtelse og -tilgodehavende

Aktuel skatteforpligtelse og -tilgodehavende indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års indkomster, og fratrukket betalte aconto skatter.

## Resultatopgørelse for året 1/1 - 31/12 2020

<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>	<b>1.968.010</b>	-40.898
1 Personaleomkostninger	-1.573.363	-5.333
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	<u>-601</u>	<u>0</u>
<b>Resultat af primær drift</b>	<b>394.046</b>	-46.231
2 Andre finansielle omkostninger	<u>-19.330</u>	<u>-2.795</u>
<b>Resultat før skat</b>	<b>374.716</b>	-49.026
Skat af årets resultat	<u>-75.793</u>	<u>0</u>
<b>Årets resultat</b>	<b><u>298.923</u></b>	<b><u>-49.026</u></b>
 <b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Overført overskud eller underskud	<u>298.923</u>	<u>-49.026</u>
<b>Disponeret i alt</b>	<b><u>298.923</u></b>	<b><u>-49.026</u></b>

Ekstraordinært udbytte udloddet efter regnskabsårets udløb udgør kr. 0.

**Balance - Aktiver  
pr. 31. december 2020**

<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
<b>Anlægsaktiver</b>		
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	35.449	0
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>	<u>35.449</u>	<u>0</u>
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		
Andre tilgodehavender	70.000	70.000
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<u>70.000</u>	<u>70.000</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<u>105.449</u>	<u>70.000</u>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
<b>Varebeholdninger</b>		
Fremstillede varer og handelsvarer	415.000	0
<b>Varebeholdninger i alt</b>	<u>415.000</u>	<u>0</u>
<b>Tilgodehavender</b>		
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	4.305	0
Andre tilgodehavender	150.867	25.009
<b>Tilgodehavender i alt</b>	<u>155.172</u>	<u>25.009</u>
<b>Likvide beholdninger</b>		
Likvide beholdninger	729.174	115.404
<b>Likvide beholdninger i alt</b>	<u>729.174</u>	<u>115.404</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<u>1.299.346</u>	<u>140.413</u>
<b>Aktiver i alt</b>	<u>1.404.795</u>	<u>210.413</u>

**Balance - Passiver  
pr. 31. december 2020**

<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
<b>Egenkapital</b>		
Virksomhedskapital	50.000	50.000
Overført overskud eller underskud	249.897	-49.026
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>299.897</b>	<b>974</b>
<b>Hensatte forpligtigelser</b>		
Hensættelser til udskudt skat	1.851	0
<b>Hensatte forpligtigelser i alt</b>	<b>1.851</b>	<b>0</b>
<b>Langfristede gældsforpligtigelser</b>		
Gæld til kapitalinteressere	566.664	202.439
3 <b>Langfristede gældsforpligtigelser i alt</b>	<b>566.664</b>	<b>202.439</b>
<b>Kortfristede gældsforpligtigelser</b>		
Modtagne forudbetalinger fra kunder	34.565	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser	219.372	7.000
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring	282.446	0
<b>Kortfristede gældsforpligtigelser i alt</b>	<b>536.383</b>	<b>7.000</b>
<b>Gældsforpligtigelser i alt</b>	<b>1.103.047</b>	<b>209.439</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>1.404.795</b>	<b>210.413</b>
4 Sikkerheder og pantsætninger		
5 Eventualforpligtigelser og eventualaktiver		
6 Usædvanlige forhold		

## Noter til årsregnskabet

<u>Note</u>	<u>2020</u>
<b>1 Personaleomkostninger</b>	
Lønninger	1.364.157
Pensioner	123.889
Andre omkostninger til social sikring	85.317
<b>Personaleomkostninger i alt</b>	<b>1.573.363</b>
Det gennemsnitlige antal fuldtidsmedarbejdere beskæftigede i regnskabsperioden udgjorde	4
<b>Personaleomkostninger sidste år</b>	
Lønninger	0
Pensioner	0
Andre omkostninger til social sikring	5.333
<b>Personaleomkostninger sidste år i alt</b>	<b>5.333</b>
Det gennemsnitlige antal fuldtidsmedarbejdere beskæftigede i regnskabsperioden udgjorde	0
<b>2 Andre finansielle omkostninger</b>	
Renter vedrørende tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser udgør t.kr. 14.	
<b>3 Langfristede gældsforpligtigelser</b>	
Langfristet gæld der forfalder efter 5 år udgør t.kr. 0.	
<b>4 Sikkerheder og pantsætninger</b>	
Ingen af selskabets aktiver er pantsat eller anvendt som sikkerhedsstillelse.	
<b>5 Eventualforpligtelser og eventualaktiver</b>	
Selskabets samlede eventualforpligtelser udgør t.kr. 465.	

## Noter til årsregnskabet

**2020****Note****6 Usædvanlige forhold**

Inden regnskabsårets udløb er der udbrudt coronavirus i Danmark. Dette har medført at en lang række virksomheder er lukket, og at en del aktivitet i det danske samfund er lukket ned. Vi ved endnu ikke hvornår situationen stopper, og kan ikke forudsige dens endelige påvirkning på økonomien i virksomheden.

Coronavirus har ved regnskabsåret udløb haft begrænset negativ indflydelse på virksomhedens drift.

Vi følger udviklingen tæt og tager de nødvendige forholdsregler der skal til for at sikre virksomheden bedst muligt. Vi vurderer løbende virksomhedens finansielle likviditetsberedskab for at sikre det er tilstrækkeligt. Der er ingen usikkerhed om virksomhedens evne til at fortsætte driften. På nuværende tidspunkt har vi en formodning om at situationen samlet stopper indenfor en overskuelig fremtid.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Marianne Vrist Bech Willumsen

---

Som Direktør  
På vegne af Saunte Havecenter ApS  
PID: 9208-2002-2-917863431885  
Tidspunkt for underskrift: 07-06-2021 kl.: 12:07:42  
Underskrevet med NemID

NEM ID

## Therese Bohn

---

Som Direktør  
På vegne af Saunte Havecenter ApS  
PID: 9208-2002-2-475346049435  
Tidspunkt for underskrift: 07-06-2021 kl.: 12:18:57  
Underskrevet med NemID

NEM ID

## Therese Bohn

---

Som Dirigent  
På vegne af Saunte Havecenter ApS  
PID: 9208-2002-2-475346049435  
Tidspunkt for underskrift: 07-06-2021 kl.: 12:18:57  
Underskrevet med NemID

NEM ID

## Michel Mandrup

---

Som Registreret revisor  
På vegne af Revidata Registrerede Revisorer A/S  
RID: 1264770876670  
Tidspunkt for underskrift: 07-06-2021 kl.: 12:37:03  
Underskrevet med NemID

NEM ID

This document has esignatur Agreement-ID: 1cc88fb5nUq242430343

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).