

*Perto Udlejning ApS  
Røgenvej 55  
8472 Sporup*

*CVR-nummer: 40 35 28 21*

*ÅRSRAPPORT  
1. januar - 31. december 2022*

*(4. regnskabsår)*

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 29. juni 2023

---

Winnie Perto  
Dirigent



Perto Udlejning ApS

INDHOLDSFORTEGNELSE

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab .....	4

**Ledelsesberetning mv.**

Selskabsoplysninger .....	5
Ledelsesberetning .....	6

**Årsregnskab 1. januar - 31. december 2022**

Anvendt regnskabspraksis .....	7
Resultatopgørelse .....	10
Balance.....	11
Noter.....	13

This document has esignatur Agreement-ID: 56d11c1ZpKQ250342039



Perto Udlejning ApS

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2022 for Perto Udlejning ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Sporup, den 29. juni 2023

**Direktion**

Winnie Perto



*Perto Udlejning ApS*

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

### Til den daglige ledelse i Perto Udlejning ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Perto Udlejning ApS for perioden 1. januar - 31. december 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Viby J, den 29. juni 2023

Revision 2 A/S  
registrerede revisorer  
CVR-nr.: 16968137

Steen Laursen  
Registreret revisor  
mne18011



Perto Udlejning ApS

SELSKABSOPLYSNINGER

**Selskabet**

Perto Udlejning ApS  
Røgenvej 55  
8472 Sporup

E-mail: winnie@perto.co

CVR-nr.: 40 35 28 21  
Stiftet: 18. marts 2019  
Kommune: Favrskov  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

**Direktion**

Winnie Perto

**Revisor**

Revision 2 A/S  
registrerede revisorer  
Vestre Kongevej 4 E  
8260 Viby J



Perto Udlejning ApS

## LEDELSESBERETNING

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i køb og salg af heste samt anden hermed beslægtet virksomhed.

### Usædvanlige forhold

Der er ingen usædvanlige forhold vedrørende årsrapporten for 2022.

### Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat betragtes som tilfredsstillende.

For det kommende år forventes et tilfredsstillende resultat.

Moderselskabet Perto Holding ApS har afgivet indeståelseserklæring overfor selskabet, og er herved forpligtet til at tilføre selskabet den fornødne kapital. Jeg henviser til note 1 i årsregnskabet.

Selskabet har tabt mere end 50% af anpartskapitalen, som forventes retableret ved egen indtjening.

### Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.



Perto Udlejning ApS

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### GENERELT

Årsregnskabet for Perto Udlejning ApS for 2022 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

Årsregnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

### Leasing

Ydelser til operationelle leasingkontrakter indregnes lineært i resultatopgørelsen over leasingperioden. Restforpligtelsen oplyses under eventualforpligtelser.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Gevinster og tab, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens kurs. Forskelle mellem balancedagens kurs og transaktionsdagens kurs indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.



Perto Udlejning ApS

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder fortjeneste og tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

### Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter varekøb med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdningerne.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklareres.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

### Skat

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet Perto Holding ApS (administrationsselskab). Årets sambeskatningsbidrag er medtaget i resultatopgørelsen og er afregnet via administrationsselskabet.

Skatteeffekten af sambeskatningen fordeles på såvel overskud som underskud i selskaberne i forhold til deres skattepligtige indkomster.

Selskabet hæfter solidarisk med andre sambeskattede selskaber i koncernen for betaling af selskabsskatter og kildeskatte i sambeskatningskredsen.

Moderselskabet og de danske koncernvirksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster. Moderselskabet





Perto Udlejning ApS

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

fungerer som administrationsselskab for sambeskatningskredsen, således at moderselskabet forestår afregning af skatter mv. til de danske skattemyndigheder.

### BALANCEN

#### Finansielle anlægsaktiver

##### Deposita

Deposita måles til anskaffelsespris.

##### Beholdning af heste

Beholdningen af heste måles til kostpris på grundlag af vejede gennemsnitspriser. I tilfælde, hvor kostprisen er højere end nettorealisationseværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

##### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

##### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

##### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationseværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

##### Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder, kapitalinteresser samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.



Perto Udlejning ApS

RESULTATOPGØRELSE  
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2022

	2022	2021
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....	<b>(522.977)</b>	<b>(982.245)</b>
2 Personaleomkostninger .....	(137.861)	(354.722)
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....	(56.222)	0
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....	<b>(717.060)</b>	<b>(1.336.967)</b>
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder .....	(105.606)	(44.813)
Andre finansielle omkostninger .....	(4.142)	(30.071)
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....	<b>(826.808)</b>	<b>(1.411.851)</b>
Skat af årets resultat.....	215.127	0
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....	<b>(611.681)</b>	<b>(1.411.851)</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Overført resultat.....	(611.681)	(1.411.851)
<b>DISPONERET I ALT</b> .....	<b>(611.681)</b>	<b>(1.411.851)</b>



Perto Udlejning ApS

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2022  
 AKTIVER

	2022	2021
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....	250.445	0
<b>Materielle anlægsaktiver</b> .....	<b>250.445</b>	<b>0</b>
Deposita .....	3.000	0
<b>Finansielle anlægsaktiver</b> .....	<b>3.000</b>	<b>0</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER</b> .....	<b>253.445</b>	<b>0</b>
Beholdning af heste .....	629.504	758.324
<b>Beholdning af heste</b> .....	<b>629.504</b>	<b>758.324</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....	61.952	64.511
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag .....	215.127	0
Andre tilgodehavender .....	0	62.328
Periodeafgrænsningsposter .....	0	251.109
<b>Tilgodehavender</b> .....	<b>277.079</b>	<b>377.948</b>
<b>Likvide beholdninger</b> .....	<b>84.900</b>	<b>0</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b> .....	<b>991.483</b>	<b>1.136.272</b>
<b>AKTIVER</b> .....	<b>1.244.928</b>	<b>1.136.272</b>



Perto Udlejning ApS

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2022  
PASSIVER

	2022	2021
Virksomhedskapital .....	50.000	50.000
Overført resultat.....	(1.468.417)	(856.736)
<b>EGENKAPITAL.....</b>	<b>(1.418.417)</b>	<b>(806.736)</b>
Kreditinstitutter.....	0	407.618
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....	19.661	33.286
Gæld til tilknyttede virksomheder .....	2.694.053	1.421.140
Selskabsskat .....	0	0
Anden gæld .....	(53.071)	79.480
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse .....	2.702	1.484
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>	<b>2.663.345</b>	<b>1.943.008</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE.....</b>	<b>2.663.345</b>	<b>1.943.008</b>
<b>PASSIVER .....</b>	<b>1.244.928</b>	<b>1.136.272</b>

- 3 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.
- 4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser



NOTER

2022 2021

**1 Usikkerhed om fortsat drift**

Der er væsentlig usikkerhed om virksomhedens fortsatte drift, grundet større underskud. Selskabskapitalen er tabt som følge heraf.

Ledelsen har iværksat en række tiltag vedrørende tilpasning af aktiviteten i selskabet og forventer i den forbindelse at virksomheden kan generere overskud og herigennem retablere den tabte egenkapital i løbet af en årrække.

Moderselskabet Perto Holding ApS har afgivet indeståelseserklæring overfor selskabet, og har herved forpligtet sig til at tilføre selskabet den fornødne likviditet. Selskabet forventes derfor at kunne opfylde sine kreditorer til hver en tid.

**2 Personaleomkostninger**

Antal personer beskæftiget .....	2	2
Lønninger .....	106.768	313.606
Andre omkostninger til social sikring .....	31.093	41.116
<b>Personaleomkostninger i alt .....</b>	<b>137.861</b>	<b>354.722</b>

**3 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.**

Selskabet har indgået lejekontrakt med en lejeforpligtelse på kr. 16.500.

Herudover er der ingen eventualforpligtelser.

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske selskaber i Perto-koncernen. Som helejet dattervirksomhed hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med de øvrige selskaber i sambeskatningen for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen. Den samlede nettoforpligtelse overfor Skat fremgår af regnskabet for administrationselskabet Perto Holding ApS.

**4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Der er ingen pantsætninger eller sikkerhedsstillelser.



Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Winnie Perto

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Winnie Perto

Dirigent

ID: f6ff6410-633c-4826-a499-948bdf12402e

Tidspunkt for underskrift: 29-06-2023 kl.: 15:26:42

Underskrevet med MitID



## Winnie Perto

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Winnie Perto

Direktør

ID: f6ff6410-633c-4826-a499-948bdf12402e

Tidspunkt for underskrift: 29-06-2023 kl.: 15:26:42

Underskrevet med MitID



## Steen Laursen

---

Navnet returneret af dansk NemID var:

Steen Laursen

Revisor

ID: 1240046476998

Tidspunkt for underskrift: 29-06-2023 kl.: 15:28:17

Underskrevet med NemID

NEM ID

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).

This document has esignatur Agreement-ID: 56d11c1ZpKQ250342039