

# Holdingselskabet af 05.03.2019 IVS

Sandkåsvej 16 st th  
8210 Aarhus V

Årsrapport  
5. marts 2019 - 28. februar 2020

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**01/09/2020**

---

**Maher Abu-Stetiyeh**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	5
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	8
-------------------------	---

Balance .....	9
---------------	---

Egenkapitalopgørelse .....	11
----------------------------	----

Noter .....	12
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**            Holdingselskabet af 05.03.2019 IVS  
                                 Sandkåsvej 16 st th  
                                 8210 Aarhus V

e-mailadresse:        falastin\_8210@hotmail.com

CVR-nr:                40321527

Regnskabsår:        05/03/2019 - 28/02/2020

# Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 05. marts 2019 - 28. februar 2020 for Holdingselskabet af 05.03.2019 IVS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Århus, den 01/09/2020

## Direktion

Maher Abu-Stetiyeh  
Direktør

# Ledelsesberetning

## **Hovedaktiviteter**

Virksomhedens formål er at besidde kapitalandele i andre kapitalselskaber samt hermed beslægtet virksomhed.

## **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 5. marts – 28. februar 2020 udviser et resultat på 43 t.kr., og selskabets egenkapital pr. 31. december 2019 udgør 43 t.kr.

For regnskabsåret 2020 forventes ligeledes et positivt resultat.

Direktionen anser resultatet for tilfredsstillende.

## **Begivenheder efter regnskabets afslutning**

Der er efter balancedagen ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Der er foretaget tilvalg af enkelte regler i regnskabsklasse C.

## Resultatopgørelse

### Resultat af kapital i dattervirksomheder

I modervirksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter skat.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen m.v.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til bevægelser direkte i egenkapitalen. Den andel af skatten, der indregnes i resultatopgørelsen.

## Balance

### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder måles efter den indre værdis metode. Kapitalandele i dattervirksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab, med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Kapitalandele i dattervirksomheder med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtigelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtigelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder vises som reserve for nettoopskrivning efter den indreværdis metode i egenkapitalen i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Tilgodehavender, hvorpå der ikke foreligger en objektiv indikation på værdiforringelse på individuelt niveau, vurderes på porteføljeniveau baseret på historiske tabserfaringer.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonteringsrentesats anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

**Egenkapital****Udbytte**

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

**Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver

og forpligtelser. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, måles til den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af

ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

**Gældsforpligtelser**

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealisationsværdi.

# Resultatopgørelse 5. mar. 2019 - 28. feb. 2020

	Note	2019/20 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab .....</b>		<b>0</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>0</b>
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder .....		46.196
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>46.196</b>
Skat af årets resultat .....		0
<b>Årets resultat .....</b>		<b>46.196</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode .....		46.196
<b>I alt .....</b>		<b>46.196</b>



# Balance 28. februar 2020

## Aktiver

	Note	2019/20 kr.
Kapitalandele i associerede virksomheder .....		71.196
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>	<b>1</b>	<b>71.196</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>71.196</b>
Tilgodehavender hos associerede virksomheder .....		624.429
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>624.429</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>624.429</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>695.625</b>

# Balance 28. februar 2020

## Passiver

	Note	2019/20 kr.
Registreret kapital mv. ....		1
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode .....		46.196
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>46.197</b>
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse .....		649.428
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>649.428</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>649.428</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>695.625</b>

# Egenkapitalopgørelse 5. mar. 2019 - 28. feb. 2020

	Registreret kapital mv.	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	Overført resultat	I alt
	kr.	kr.	kr.	kr.
Egenkapital, primo .....	1	0	0	1
Årets resultat .....	0	46.196	0	46.196
Egenkapital, ultimo .....	1	46.196	0	46.197

# Noter

## 1. Finansielle anlægsaktiver i alt

	<b>Kapitalandele i associerede virksomheder kr.</b>
Kostpris primo	0
Tilgang	25.000
Afgang	0
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>25.000</b>
Nettoopskrivninger primo	0
Andel i årets resultat jf. note	46.196
Udloddet udbytte	0
<b>Nettoopskrivninger ultimo</b>	<b>46.196</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>71.196</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi af indregnet goodwill</b>	<b>0</b>

Kapitalandele i associerede virksomheder omfatter:

Navn, retsform og hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
MM-Ejendomme 03-04-2019 ApS	50%	192.392	142.392

## 2. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet har ingen eventualforpligtelser pr. 28. februar 2020.

## 3. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har ingen aktiver stillet til sikkerhed overfor tredjemand pr. 28. februar 2020.

**4. Information om gennemsnitligt antal ansatte**

	<b>2019/20</b>
Gennemsnitligt antal ansatte .....	0