

Registrerede revisorer

Bente Bille  
Anders Frimann

---

Jens Daniel Hansen  
Line Ryberg Larsen  
Susanne Nielsen  
Katja Jakobsen

*ag byg IVS  
Nordremarksvej 8,  
4780 Stege*

*CVR-nr: 40 31 09 40*

*ÅRSRAPPORT  
1. januar - 31. december 2020*

*(2. regnskabsår)*

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 16. september 2021



Dirigent - Amanda Gleerup

Storegade 1  
4780 Stege, Møn  
Tlf.: 55 81 54 60  
mail@revivision.dk  
www.revivision.dk

Godkendt revisionsvirksomhed  
Medlem af FSR – danske revisorer

## INDHOLDSFORTEGNELSE

### **Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab.....	4

### **Ledelsesberetning mv.**

Selskabsoplysninger .....	5
---------------------------	---

### **Årsregnskab 1. januar - 31. december 2020**

Regnskabspraksis .....	6
Resultatopgørelse .....	10
Balance .....	11
Egenkapitalopgørelse .....	13
Specifikationer.....	14

## LEDELSESPÅTEGNING

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2020.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Stege, den 16. september 2021

### Direktion



Amanda Gleerup

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

### Til den daglige ledelse i ag byg IVS

Vi har opstillet årsregnskabet for ag byg IVS for perioden 1. januar - 31. december 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og de internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

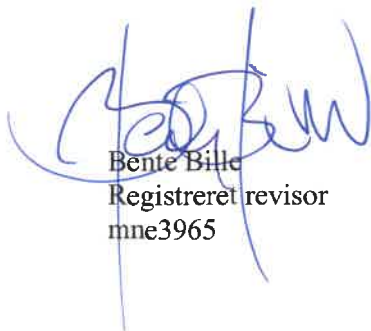
Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Stege, den 16. september 2021

ReviVision

Godkendt Revisionsvirksomhed

CVR-nr.: 76893713



Bente Bille  
Registreret revisor  
mne3965

## SELSKABSOPLYSNINGER

### Selskabet

ag byg IVS  
Nordremarksvej 8,  
4780 Stege

Telefon: 23 20 95 97  
E-mail: dennisgleerup@hotmail.dk

CVR-nr.: 40 31 09 40  
Stiftet: 1. marts 2019  
Kommune: Vordingborg  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

### Direktion

Amanda Gleerup  
Gralen 1  
4780 Stege

### Revisor

ReviVision  
Godkendt Revisionsvirksomhed  
Storegade 1  
4780 Stege

## REGNSKABSPRAKSIS

### **GENERELT**

Årsregnskabet for ag byg IVS for 2020 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler for klasse C-selskaber.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### **Generelt om indregning og måling**

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

### **Leasing**

Ydelser til operationelle leasingkontrakter indregnes lineært i resultatopgørelsen over leasingperioden. Restforpligtelsen oplyses under eventualforpligtelser.

## **RESULTATOPGØRELSEN**

### **Generelt**

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

### **Nettoomsætning**

Nettoomsætningen ved salg af ydelser, handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### **Andre driftsindtægter og -omkostninger**

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder fortjeneste og tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

## REGNSKABSPRAKSIS

### **Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer**

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter varekøb med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdningerne.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## **BALANCEN**

### **Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

Brugstid

Restværdi





**RESULTATOPGØRELSE**  
1. JANUAR 2020 TIL 31. DECEMBER 2020

	2020	2019 kr. 1000
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....	<b>148.687</b>	<b>319</b>
Personaleomkostninger.....	7.868-	263-
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver.....	31.168-	20-
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....	<b>109.651</b>	<b>36</b>
Andre finansielle omkostninger.....	9.024-	0
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....	<b>100.627</b>	<b>36</b>
Skat af årets resultat.....	27.104-	0
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....	<b>73.523</b>	<b>36</b>
 <b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Årets henlæggelse til reserve for iværksætterselskaber.....	39.000	0
Overført resultat.....	34.523	36
<b>DISPONERET I ALT</b> .....	<b>73.523</b>	<b>36</b>

BALANCE PR. 31. DECEMBER  
AKTIVER

	2020	2019 kr. 1000
Produktionsanlæg og maskiner.....	48.832	70
<b>Materielle anlægsaktiver</b> .....	<b>48.832</b>	<b>70</b>
Lån til selskabsdeltagere og ledelse.....	0	7
<b>Finansielle anlægsaktiver</b> .....	<b>0</b>	<b>7</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER</b> .....	<b>48.832</b>	<b>77</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser.....	40.625	0
<b>Tilgodehavender</b> .....	<b>40.625</b>	<b>0</b>
<b>Likvide beholdninger</b> .....	<b>100.495</b>	<b>49</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b> .....	<b>141.120</b>	<b>49</b>
<b>AKTIVER</b> .....	<b>189.952</b>	<b>126</b>

BALANCE PR. 31. DECEMBER  
PASSIVER

	2020	2019 kr. 1000
Selskabskapital .....	1.000	1
Reserve for iværksætterselskab .....	39.000	0
Overført resultat.....	69.824	35
<b>EGENKAPITAL.....</b>	<b>109.824</b>	<b>36</b>
Hensættelse til udskudt skat.....	15.136	0
<b>HENSATTE FORPLIGTELSER.....</b>	<b>15.136</b>	<b>0</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....	34.742	1
Selskabsskat.....	3.982	0
Anden gæld.....	24.268	89
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse .....	2.000	0
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>	<b>64.992</b>	<b>90</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER .....</b>	<b>64.992</b>	<b>90</b>
<b>PASSIVER .....</b>	<b>189.952</b>	<b>126</b>

- 3 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.
- 4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

## EGENKAPITALOPGØRELSE

	2020	2019 kr. 1000
Selskabskapital primo .....	1.000	1
<b>Selskabskapital ultimo</b> .....	<b>1.000</b>	<b>1</b>
Årets henlæggelse .....	39.000	0
<b>Reserve for iværksætterselskab ultimo</b> .....	<b>39.000</b>	<b>0</b>
Overført resultat, primo .....	35.301	0
Årets resultat .....	34.523	35
<b>Overført resultat ultimo</b> .....	<b>69.824</b>	<b>35</b>
<b>EGENKAPITAL</b> .....	<b>109.824</b>	<b>36</b>

## SPECIFIKATIONER

	2020	2019 kr. 1000
<b>1 Selskabets hovedaktivitet</b> Selskabet udfører tømrer- og bygningsnedkervirksomhed.		
<b>2 Antal personer beskæftiget</b> Antal personer beskæftiget i gennemsnit .....	<u>0</u>	<u>1</u>
<b>3 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.</b> Selskabet har ingen kontraktlige forpligtelser og eventualforpligtelser.		
<b>4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b> Selskabet har ingen pantsætninger og sikkerhedsstillelser.		