

Granholm Ejendomme ApS

Rødtjørnvej 3
8471 Sabro

Årsrapport
4. marts 2019 - 31. december 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

23/01/2020

Rune Hell Granholm
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse	5
-------------------------	---

Balance	6
---------------	---

Noter	8
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Granholm Ejendomme ApS
 Rødtjørnvej 3
 8471 Sabro

 CVR-nr: 40309454
 Regnskabsår: 04/03/2019 - 31/12/2019

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Aktiviteterne har været koncentreret omkring erhvervelse af byggegrund og påbegyndelse af opførelse af erhvervsjendom med henblik på udlejning.

Usædvanlige forhold og usikkerheder

Der har ikke været usædvanlige forhold eller usikkerheder i regnskabsperioden.

Udvikling i virksomhedens økonomiske aktiviteter

Udviklingen er som forventet, og årets resultat anses for tilfredsstillende.

Betydningsfulde hændelse indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtruffet væsentlige hændelser af betydning for nærværende årsrapport.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 4. mar. 2019 - 31. dec. 2019

	Note	2019 kr.
Bruttoresultat		-50
Øvrige finansielle omkostninger		-1.443
Årets resultat		-1.493
Forslag til resultatdisponering		
Overført resultat		-1.493
I alt		-1.493

Balance 31. december 2019

Aktiver

	Note	2019 kr.
Grunde og bygninger		1.896.872
Materielle anlægsaktiver i alt		1.896.872
Anlægsaktiver i alt		1.896.872
Tilgodehavender moms og afgifter		322.994
Tilgodehavender i alt		322.994
Likvide beholdninger		506
Omsætningsaktiver i alt		323.500
Aktiver i alt		2.220.372

Balance 31. december 2019

Passiver

	Note	2019 kr.
Registreret kapital mv.		50.000
Overført resultat		-1.493
Egenkapital i alt		48.507
Gæld til banker		1.062.435
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		1.109.430
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		2.171.865
Gældsforpligtelser i alt		2.171.865
Passiver i alt		2.220.372

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret