

Seebuild ApS

Korskildeeng 5
2670 Greve

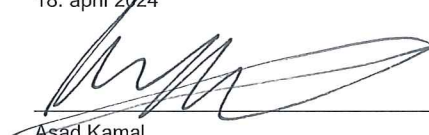
CVR.nr.: 40 29 84 36

ÅRSRAPPORT 2023/2024

Regnskabsperiode: 1/4 2023 - 31/3 2024

(6. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den
18. april 2024



Asad Kamal
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>SIDE</u>
Selskabsoplysninger	3.
Ledelsespåtegning	4.
Ledelsesberetning	5.
Årsregnskab	
Resultatopgørelse 1/4 2023 - 31/3 2024	6.
Balance pr. 31/3 2024	7.
Egenkapitalopgørelse	9.
Noter	10.

Selskabsoplysninger

Selskab

Seebuild ApS
Korskildeeng 5
2670 Greve

CVR.nr.: 40 29 84 36

Telefon: 22 21 21 17
Internet: www.seebuild.dk
E-mail: amer@seebuild.dk

Regnskabsperiode: 1/4 2023 - 31/3 2024

Stiftelsesdato: 25/2 2019

Direktion

Martin Witt Volsgaard
Amer Hussain Kamal

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. april 2023 - 31. marts 2024 for Seebuild ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. marts 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. april 2023 - 31. marts 2024.


Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Selskabet opfylder fortsat betingelserne for fravalg af revision.

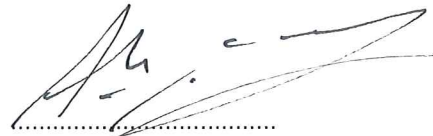
Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Greve, den 18. april 2024

Direktion



.....
Martin Witt Volsgaard



.....
Amer Hussain Kamal

Ledelsesberetning – Årsregnskab 31/3-2024

Året april 2023 – marts 2024

Resultatet.

Over forventning. Sidste års underskud er vendt til mere end det dobbelte i overskud i seneste regnskab. Strategien bærer frugt, og ordrebeholdningen rækker langt ind i 2024/2025. Egenkapitalen er vendt til positiv.

Endnu en række praktikantforløb afsluttet med succes, og SEEbuild-navnet har slået sig fast på fx Zealand. Fortsat tilknytning af høj ekspertise i form af eksterne konsulenter – med stor interesse i, at arbejde med SEEbuild's metode og tankegang.

Omsætning nået på baggrund af SEEbuild's ekspertise i byggeriets samlede faser og en målrettet indsats mod større kunder og længerevarende projektforsløb.

Strategi med succes

Strategisk beslutning 4 md inde i regnskabsåret om ændret kundefokus har båret frugt. SEEbuild metoder og tilgang har givet store boligselskaber som kunder. Hvor projekterne tidligere var kortvarige med hjælp til meget specifikke udfordringer, er projekterne nu fra start til slut med mere end 1½ års tidshorizont for nogle. Og dermed en meget sundere pipeline end tidligere.

Netværk.

SEEbuild har meldt sig ind i Byggesocietetet og er en aktiv del Foreningen for byggeriets samfundsansvar (fbsa). Netværket er ligeledes udvidet igennem kaffemøder, receptioner og genopfriskning af tidligere relationer.

Fokus på bæredygtighed.

SEEbuild arbejder fortsat fokuseret på bæredygtighed. Både i arbejdsmetoder, materialeanvendelse og de gevinster der vindes ved anvendelse af vores effektive og bæredygtige processer og metoder. Strategien er at levere bæredygtigt i alle faser og alle processer i byggeriet.

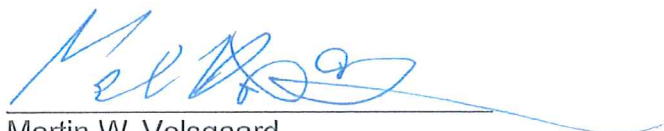
Forventninger til 2024/2025.

Forventningen til kommende regnskabs år er, vores fokus, tidligere leverancer og erfaring kommer til gavn for yderligere byggeprojekter. Vi forventer at nuværende kunder returnerer med yderligere opgaver. Vi forventer en vækst på min 50% i omsætning og indtjening forhold til 2023/2024. Dette via vores opnåede resultater og en målrettet indsats over for vores kunder og netværk i de kommende måneder. Vi forventer en tilsvarende organisatorisk vækst.

På SEEbuild's vegne



Amer H. Kamal
CEO, SEEbuild



Martin W. Volsgaard
COO, SEEbuild

Resultatopgørelse 1/4 2023 - 31/3 2024

Note	2023/2024	2022/2023
BRUTTOFORTJENESTE	1.164.396	4.531
1 Personaleomkostninger	-693.594	-235.972
RESULTAT AF ORDINÆR DRIFT	470.802	-231.441
Andre finansielle indtægter	0	58
Andre finansielle omkostninger	-4.182	-4.144
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKAT	466.620	-235.527
2 Skat af årets resultat	-54.318	0
ÅRETS RESULTAT	412.302	-235.527
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Overført resultat	412.302	-235.527
I ALT	412.302	-235.527

Balance pr. 31/3 2024
Aktiver

<u>Note</u>	<u>2023/2024</u>	<u>2022/2023</u>
Øvrige finansielle anlægsaktiver	<u>54.753</u>	<u>54.753</u>
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>54.753</u>	<u>54.753</u>
ANLÆGSAKTIVER I ALT	<u>54.753</u>	<u>54.753</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	<u>626.036</u>	<u>83.020</u>
Tilgodehavender i alt	<u>626.036</u>	<u>83.020</u>
Likvide beholdninger	<u>396.910</u>	<u>5.729</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT	<u>1.022.946</u>	<u>88.749</u>
AKTIVER I ALT	<u>1.077.699</u>	<u>143.502</u>

Balance pr. 31/3 2024
Passiver

<u>Note</u>	<u>2023/2024</u>	<u>2022/2023</u>
Virksomhedskapital	40.000	40.000
Overført resultat	202.581	-209.721
EGENKAPITAL I ALT	242.581	-169.721
Leverandører af varer og tjenesteydelser	39.157	55.915
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	209.050	162.536
Anden gæld, herunder skyldige skatter og bidrag til social sikring	586.911	94.772
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	835.118	313.223
GÆLDSFORPLIGTELSE I ALT	835.118	313.223
PASSIVER I ALT	1.077.699	143.502

3 Anvendt regnskabspraksis

EGENKAPITALOPGØRELSE

Egenkapitalbevægelser 2023/2024

	<u>1/4 2023</u>	<u>Overført i året</u>	<u>Udbetalt udbytte</u>	<u>Forslag til resultat- disponering</u>	<u>31/03 2024</u>
Anpartskapital	40.000	0	0	0	40.000
Overført resultat	-209.721	0	0	412.302	202.581
	<u>-169.721</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>412.302</u>	<u>242.581</u>

NOTER

<u>Note 1 - Personalemkostninger</u>	<u>2023/2024</u>	<u>2022/2023</u>
Gennemsnitlig antal beskæftigede i regnskabsåret	<u>2</u>	<u>2</u>
Gager og lønninger	602.649	225.236
Pensionsbidrag	0	0
Andre omkostninger til social sikring	<u>90.945</u>	<u>10.736</u>
	<u>693.594</u>	<u>235.972</u>

<u>Note 2 - Skat</u>	<u>2023/2024</u>	<u>2022/2023</u>
Skat af årets resultat:		
Skat af årets skattepligtige indkomst	<u>54.318</u>	<u>0</u>
	<u>54.318</u>	<u>0</u>

Note 3 - Anvendt regnskabspraksis

Selskabets årsrapport for 2023/2024 er aflagt efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler fra klasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til lavere genindvindingsværdi.

NOTER

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Salg af tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen, såfremt ydelsen er leveret inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes eksklusiv moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Bruttofortjeneste

Ledelsen har valgt ikke at vise nettoomsætningen i resultatopgørelsen, hvorfor omsætningen er sammendraget med omkostninger i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, vareforbrug, andre driftsindtægter og andre eksterne omkostninger.

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter direkte omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration, nedskrivninger af tilgodehavender mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusiv feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og omkostninger, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Ved beregning af årets aktuelle skat anvendes de på balancedagen gældende skattesatser og -regler. Skat er for dette år beregnet med 22 %.

Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi og beregnes med 22 % af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle på aktiver, hvorpå der ikke er skattemæssig afskrivningsret, f.eks. kontorbygninger. Udskudt skat måles på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen i de tilfælde, hvor opgørelsen af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler.

NOTER

BALANCEN

Finansielle anlægsaktiver

Finansielle anlægsaktiver, der ikke indregnes som kapitalandele, indregnes til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger nettorealisationseværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter.

Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder værdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte netto-skatteaktiver måles til nettorealisationseværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22 %.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.