

Shift4 ApS

Stenmølle 27
3460 Birkerød
CVR-nr. 40 28 47 37

REVISION & RÅDGIVNING

Årsrapport for 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 25. maj 2020.

Tue Enok Johansen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab 21. februar - 31. december 2019	
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Egenkapitalopgørelse	8
Noter	9
Anvendt regnskabspraksis	11

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2019 for Shift4 ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 21. februar - 31. december 2019.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2019 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Birkerød, den 28. februar 2020

Direktion

Tue Enok Johansen

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til kapitalejeren i Shift4 ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Shift4 ApS for regnskabsåret 21. februar - 31. december 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Brøndby, den 28. februar 2020

ALBJERG

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 35 38 28 79

Tommy Nørskov
statsautoriseret revisor
mne10061

Selskabsoplysninger

Selskabet Shift4 ApS
Stenmølle 27
3460 Birkerød

CVR-nr.: 40 28 47 37
Hjemsted: Ruderdal
Regnskabsår: 21. februar 2019 - 31. december 2019
1. regnskabsår

Direktion Tue Enok Johansen

Bankforbindelse Nykredit Bank A/S

Modervirksomhed Sweetspot Holding ApS

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Hovedaktiviteten er udlejning af og virksomhed i forbindelse med egen eller leaset fast ejendom.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets nettoomsætning udgør 148.250 kr. Det ordinære resultat efter skat udgør -98.801 kr. Ledelsen anser årets resultat for utilfredsstillende.

Selskabet har i regnskabsåret modtaget et skattefrit tilskud fra moderselskabet på kr. 8.070.000.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Resultatopgørelse

<u>Note</u>	21/2 2019 - 31/12 2019 kr.
Huslejeindtægter	148.250
Omkostninger ejendommens drift	-194.786
Andre eksterne omkostninger	-20.896
Bruttoresultat	-67.432
1 Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-58.974
Driftsresultat	-126.406
2 Finansielle omkostninger	-268
Resultat før skat	-126.674
3 Skat af årets resultat	27.873
Årets resultat	-98.801
Forslag til resultatdisponering:	
Disponeret fra overført resultat	-98.801
Disponeret i alt	-98.801

Balance

<u>Note</u>		31/12 2019 kr.
	Aktiver	
	Anlægsaktiver	
4	Grunde og bygninger	7.837.822
5	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	60.870
	Materielle anlægsaktiver i alt	<u>7.898.692</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>7.898.692</u>
	Omsætningsaktiver	
	Udskudte skatteaktiver	9.173
	Tilgodehavende selskabsskat	18.700
	Tilgodehavender i alt	<u>27.873</u>
	Likvide beholdninger	<u>141.134</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>169.007</u>
	Aktiver i alt	<u>8.067.699</u>

Balance

<u>Note</u>	31/12 2019 kr.
Passiver	
Egenkapital	
Virksomhedskapital	50.000
Overført resultat	7.971.199
Egenkapital i alt	8.021.199
Gældsforpligtelser	
Deposita	34.000
Langfristede gældsforpligtelser i alt	34.000
Anden gæld	12.500
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	12.500
Gældsforpligtelser i alt	46.500
Passiver i alt	8.067.699
6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	
7 Eventualposter	

Egenkapitaloppgørelse

	Virksomhedskapital kr.	Overført resultat kr.	I alt kr.
Egenkapital 21. februar 2019	50.000	0	50.000
Årets overførte overskud eller underskud	0	-98.801	-98.801
Skattefrit tilskud fra moderselskab	0	8.070.000	8.070.000
	50.000	7.971.199	8.021.199

Noter

	21/2 2019 - 31/12 2019 kr.
1. Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	
Afskrivning på bygninger	50.727
Afskrivning på andre anlæg, driftsmateriel og inventar	8.247
	<u>58.974</u>
2. Finansielle omkostninger	
Andre finansielle omkostninger	268
	<u>268</u>
3. Skat af årets resultat	
Skat af årets resultat	-18.700
Årets regulering af udskudt skat	-9.173
	<u>-27.873</u>
4. Grunde og bygninger	
Kostpris 21. februar 2019	0
Tilgang i årets løb	7.888.549
Kostpris 31. december 2019	<u>7.888.549</u>
Årets afskrivninger	-50.727
Af- og nedskrivninger 31. december 2019	<u>-50.727</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2019	<u>7.837.822</u>
Ejendomsvurdering 1. oktober 2019	<u>4.750.000</u>

Noter

	31/12 2019 kr.
5. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	
Kostpris 21. februar 2019	69.117
Kostpris 31. december 2019	69.117
Årets afskrivninger	-8.247
Af- og nedskrivninger 31. december 2019	-8.247
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2019	60.870

6. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har ingen sikkerhedsstillelser eller eventualforpligtelser pr. 31. december 2019.

Ejerpantebreve nom t.kr. 200 er til selskabets frie disposition.

7. Eventualposter

Sambeskatning

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med Sweetspot Holding ApS, CVR-nr. 29834865 som administrationselskab og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Shift4 ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten aflægges i danske kroner. Årsrapporten omfatter selskabets første regnskabsår, hvorfor der ikke er medtaget sammenligningstal.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Omkostninger vedr. ejendomme

Omkostninger vedrørende udlejningsejendommen indeholder omkostninger vedrørende drift af ejendommen, reparations- og vedligeholdelsesomkostninger, skatter, afgifter og andre omkostninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration, regnskabsmæssig assistance samt kontorhold mv.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris med tillæg af opskrivninger og med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Grunde og bygninger opskrives på grundlag af regelmæssige, uafhængige vurderinger af dagsværdien. Nettoopskrivninger ved dagsværdiregulering indregnes direkte på egenkapitalen efter fradrag af udskudt skat og bindes på en særlig reserve for opskrivning. Nettonedskrivninger ved dagsværdiregulering indregnes i resultatopgørelsen.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med tillæg af opskrivninger til dagsværdi og med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Tilbageførsel af tidligere foretagne opskrivninger og indregnede udskudte skatter vedrørende opskrivninger indregnes direkte i selskabets egenkapital.

Øvrige materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvor brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	50 år	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	0

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når betingelsen for nedskrivningen ikke længere består.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitut.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres mod regnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter Shift4 ApS solidarisk og ubegrænset over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatter på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Tommy Nørskov Rasmussen

Som Revisor
PID: 9208-2002-2-283272147408 NEM ID
Tidspunkt for underskrift: 25-05-2020 kl.: 13:35:55
Underskrevet med NemID

Tue Enok Johansen

Som Direktør
PID: 9208-2002-2-425558066102 NEM ID
Tidspunkt for underskrift: 26-05-2020 kl.: 18:24:20
Underskrevet med NemID

Tue Enok Johansen

Som Dirigent
PID: 9208-2002-2-425558066102 NEM ID
Tidspunkt for underskrift: 26-05-2020 kl.: 18:24:20
Underskrevet med NemID

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.

This document has esignatur Agreement-ID: 0bebbc67PgZ60717963