

Adelgade 15
DK 1304 København K
tlf.: +45 33 73 46 00

Usserød Kongevej 157
DK 2970 Hørsholm
tlf.: +45 45 86 41 35

info@krestoncm.dk
www.krestoncm.dk
CVR-nr. 39 46 31 13

Room95.dk ApS

Herstedvang 7 B, st., 2620 Albertslund
CVR-nr. 40 27 62 62

Årsrapport for 2023

1. januar 2023 til 31. december 2023

(5. regnskabsår)

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 14. juni 2024

Som dirigent

Simon Julian Elkjær

Indholdsfortegnelse

Virksomhedsbeskrivelse	side	3
<hr/>		
Ledelsesberetning	side	4
<hr/>		
Ledelsespåtegning	side	5
<hr/>		
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	side	6
<hr/>		
Anvendt regnskabspraksis	side	7-9
<hr/>		
Resultatopgørelse	side	10
<hr/>		
Balance	side	11-12
<hr/>		
Noter	side	13-15
<hr/>		

Virksomhedsbeskrivelse

Formål Selskabets formål er at drive virksomhed med udlejning af selskabslokaler og dermed forbundet virksomhed.

Regnskabsperiode 1. januar 2023 til 31. december 2023

Selskabsoplysninger Room95.dk ApS
Herstedvang 7 B, st.
2620 Albertslund
CVR.nr. 40 27 62 62

Direktion Simon Julian Elkjær

Revisor Kreston CM
Statsautoriseret Revisionsinteressentskab
Usserød Kongevej 157
2970 Hørsholm
Telefon 45 86 41 35
CVR.nr. 39 46 31 13
Homepage www.cmrevision.dk

Kreditinstitut Sydbank A/S

Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet har i året været drift af virksomhed med udlejning af selskabslokaler og hermed forbundet virksomhed.

Regnskabsåret

Det er ledelsens opfattelse, at alle væsentlige oplysninger til bedømmelse af selskabets samlede stilling, årets resultat og den finansielle udvikling fremgår af årsrapporten.

Årets regnskabsmæssige resultat efter skat udgør kr. -244.101.

Der er ikke efter ledelsens skøn indtruffet betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets udløb, der vil påvirke vurderingen af årsrapporten.

Selskabets ledelse er opmærksom på at virksomhedskapitalen er tabt. Ledelsen har for tidspunktet for regnskabsaflæggelsen overvejelser om eventuel udvidelse af virksomhedskapitalen eller foretage en opløsning/lukning af selskabet. Selskabets ledelse, herunder kapitalejer, tilfører den nødvendige likviditet for servicering af selskabets forpligtigelser. Ledelsen anser det for forsvarligt af aflægge årsrapporten med fortsat drift for øje.

Den forventede udvikling

Den forløbne del af indeværende regnskabsår, er forløbet tilfredsstillende.

Der forventes i det kommende år en tilfredsstillende indtjening.

Ledelsespåtegning

Ledelsen har i dag behandlet og vedtaget årsregnskabet for 2023.

I tilknytning til den af os aflagte årsrapport skal vi erklære,

at årsregnskabet giver et retvisende billede af aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultat,

at årsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med dansk regnskabslovgivning,

at den valgte regnskabspraksis er hensigtsmæssig og er uændret i forhold til tidligere år, bortset fra de under anvendt regnskabspraksis, eventuelt anførte ændringer,

at ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold beretningen omhandler,

at direktionen fortsat anser, at betingelserne for at undlade revision er opfyldt.

Årsregnskabet indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Albertslund, den 14. juni 2024

I direktionen:

Simon Julian Elkjær

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til kapitalejerne i Room95.dk ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Room95.dk ApS for regnskabsåret 1. januar 2023 til 31. december 2023, på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hørsholm, den 14. juni 2024

Kreston CM

Statsautoriseret Revisionsinteressentskab

CVR.nr. 39 46 31 13

Michel Hansen

Statsautoriseret revisor

mne31406

Anvendt regnskabspraksis

REGNSKABSGRUNDLAG

Årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser, efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B, med tilvalg af enkelte bestemmelser fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Omregning af fremmed valuta

Indtægter og omkostninger er i det væsentligste modtaget og afholdt i DKK.

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til danske kroner på transaktionsdagens kurs, hvor dette er muligt og ellers til en gennemsnitskurs.

Tilgodehavender, gæld og andre poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens kurs.

Såvel realiserede som urealiserede kursgevinster og kurstab er medtaget i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Selskabet bruger ikke finansielle instrumenter til sikring af modværdien i danske kroner, af balanceposter i fremmed valuta samt fremtidige transaktioner i fremmed valuta.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtigelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger med de beløb, der vedrører regnskabsåret, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN

Indtægts- og omkostningskriterium

Indtægter og omkostninger er periodiseret således, at de dækker perioden frem til regnskabsårets udløb.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten er et sammendrag af posterne "nettoomsætning", "vareforbrug", "andre driftsindtægter" og "andre eksterne omkostninger".

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af tjenesteydelser indregnes i takt med, at tjenesteydelsen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af de realiserede tjenesteydelser.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter består af regnskabsmæssig avance ved salg af andre anlæg, driftsmateriel og inventar samt refusion og tilskud fra det offentlige.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter salgsomkostninger, lokaleomkostninger, autodrift og administrationsomkostninger.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusiv feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Selskabsskat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Aktuel skat er opgjort med udgangspunkt i årets resultat før skat, korrigeret for ikke skattepligtige indtægter og omkostninger.

BALANCEN

ANLÆGSAKTIVER

Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der foretages lineære afskrivninger på forskellen mellem anskaffelsessummen og scrapværdien, baseret på vurdering af aktivernes forventede brugstider, hvilke typisk er 3 - 4 år.

Finansielle anlægsaktiver

Andre finansielle anlægsaktiver

Andre tilgodehavender, omfattende huslejedepositum, er efter vurdering optaget til den værdi, hvortil de forventes at indgå.

OMSÆTNINGSAKTIVER

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter bankindestående.

FORPLIGTELSER

Skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Gæld

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse for perioden 1. januar til 31. december

Note	2023	2022
BRUTTOFORTJENESTE	-137.112	198.709
1 Personaleomkostninger	-54.482	-166.543
RESULTAT FØR FINANSIELLE POSTER	-191.594	32.166
Andre finansielle indtægter	138	0
Andre finansielle omkostninger	-37.538	-6.467
RESULTAT FØR SKAT	-228.994	25.699
2 Skat af årets resultat	-15.107	-5.701
ÅRETS RESULTAT	-244.101	19.998
Forslag til resultatdisponering		
Overført resultat	-244.101	19.998
	-244.101	19.998

Balance pr. 31. december

Note	<u>2023</u>	<u>2022</u>
AKTIVER		
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	<u>0</u>	<u>0</u>
3 Materielle anlægsaktiver	<u>0</u>	<u>0</u>
Andre tilgodehavender	<u>84.338</u>	<u>63.457</u>
4 Finansielle anlægsaktiver	<u>84.338</u>	<u>63.457</u>
ANLÆGSAKTIVER	<u>84.338</u>	<u>63.457</u>
Tilgodehavende fra salg og tjenesteydelser	25.440	0
Andre tilgodehavender	33.516	0
5 Udskudt skat, negativ	0	15.107
Tilgodehavende selskabsskat	2.072	2.000
Periodeafgrænsningsposter	<u>6.749</u>	<u>0</u>
Tilgodehavender	<u>67.777</u>	<u>17.107</u>
Likvide beholdninger	<u>27.135</u>	<u>147.408</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER	<u>94.912</u>	<u>164.515</u>
AKTIVER	<u>179.250</u>	<u>227.972</u>

Balance pr. 31. december

Note	<u>2023</u>	<u>2022</u>
PASSIVER		
Virksomhedskapital	50.000	50.000
Overført resultat	<u>-230.547</u>	<u>13.554</u>
EGENKAPITAL	<u>-180.547</u>	<u>63.554</u>
Leverandører af varer og tjenesteydelser	20.950	43.138
Anden gæld	<u>338.847</u>	<u>121.280</u>
Kortfristet gæld	<u>359.797</u>	<u>164.418</u>
GÆLD	<u>359.797</u>	<u>164.418</u>
PASSIVER	<u>179.250</u>	<u>227.972</u>

Øvrige noter, forpligtelser og oplysninger:

- 6** Going concern
- 7** Kontraktforpligtigelser
- 8** Nærtstående parter og ejerforhold

Noter

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
1 Personaleomkostninger		
Gager, lønninger og vederlag	53.370	163.872
Pensionsbidrag	284	1.988
Andre omkostninger til social sikring	<u>828</u>	<u>683</u>
	<u>54.482</u>	<u>166.543</u>
Det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede medarbejdere	<u>1</u>	<u>1</u>
2 Skat af årets resultat		
Skat af årets resultat, til betaling	0	0
Årets hensættelse af udskudt skat	<u>15.107</u>	<u>5.701</u>
	<u>15.107</u>	<u>5.701</u>
3 Materielle anlægsaktiver		
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		
Anskaffelsessum primo	0	61.823
Anskaffelsessum tilgang	0	91.033
Anskaffelsessum afgang	<u>0</u>	<u>-152.856</u>
Anskaffelsessum ultimo	<u>0</u>	<u>0</u>
Afskrivninger primo	0	28.594
Afskrivninger	0	0
Afskrivninger tilbageført	<u>0</u>	<u>-28.594</u>
Afskrivninger ultimo	<u>0</u>	<u>0</u>
Bogført værdi ultimo	<u>0</u>	<u>0</u>

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
4 Finansielle anlægsaktiver		
 Depositum lejemål		
Værdi primo	63.457	63.457
Årets regulering	<u>20.881</u>	<u>0</u>
Værdi ultimo	<u>84.338</u>	<u>63.457</u>
5 Udskudt skat		
Hensættelse 1. januar	-15.107	-20.808
Årets regulering	<u>15.107</u>	<u>5.701</u>
Hensættelse 31. december	<u>0</u>	<u>-15.107</u>

6 Going concern

Selskabets virksomhedskapital er tabt, hvorfor der henvises til bemærkninger herom i ledelsesberetningen.

Selskabets ledelse er opmærksom på at virksomhedskapitalen er tabt. Ledelsen har for tidspunktet for regnskabsaflæggelsen overvejelser om eventuel udvidelse af virksomhedskapitalen eller foretage en opløsning/lukning af selskabet. Selskabets ledelse, herunder kapitalejer, tilfører den nødvendige likviditet for servicering af selskabets forpligtigelser. Ledelsen anser det for forsvarligt af aflægge årsrapporten med fortsat drift for øje.

7 Kontraktforpligtigelser

Selskabet er bundet af en 3 måneders opsigelsesvarsel vedrørende lejemål, hvorfra selskabets aktivitet primært udøves fra. Den samlede forpligtigelse udgør t.kr. 39.

Selskabet har indgået leasingkontrakt på varebil, forpligtigelsen skønnes at udgøre t.kr. 100.

8 Nærtstående parter og ejerforhold

Ejerforhold	Følgende kapitalejere er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af virksomhedskapitalen: Simon Julian Elkjær <i>Hjemmehørende i Brøndby kommune</i>
Nærtstående parter	Simon Julian Elkjær Brøndbyvestervej 152, 1.mf. 2605 Brøndby <i>Kapitalejer</i>
Øvrige nærtstående parter	Selskabets ledelse
Transaktioner	Løbende mellemregninger med ledelsen forrentes på markedsvilkår. Herudover har der ikke i årets løb været gennemført transaktioner med direktion, ledende medarbejdere, væsentlige kapitalejere eller andre nærtstående parter.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Navnet er skjult

Direktør

Serienummer: f389e6ab-55e9-4120-af5d-9ad3ab23c1ba

IP: 37.96.xxx.xxx

2024-06-14 09:04:53 UTC



Michel Kenneth Hansen

Kreston CM Statsautoriseret Revisions interessentskab CVR: 39463113

Statsautoriseret revisor

Serienummer: 1b89add7-0666-4095-88a4-52e1940a496b

IP: 31.3.xxx.xxx

2024-06-14 09:06:44 UTC



Navnet er skjult

Dirigent

Serienummer: f389e6ab-55e9-4120-af5d-9ad3ab23c1ba

IP: 83.75.xxx.xxx

2024-06-15 11:32:09 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **https://penneo.com/validator**