

Årsrapporten for perioden 01/01-2021 -
31/12-2021 er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling
den 24. juni 2022

Lars-Christian Brask
Dirigent



John Jensen A/S
VVS INSTALLATIONER

2021
ÅRSRAPPORT

John Jensen VVS | Rundageren 17 | 2640 Hedehusene | CVR 40272712



INDHOLDSFORTEGNELSE

PÅTEGNINGER

Ledelsespåtegning	5
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	6

LEDELSESBERETNING

Selskabsoplysninger	9
Hovedtal og nøgletal	10
Ledelsesberetning	11

ÅRSREGNSKAB 1. JANUAR - 31. DECEMBER 2021

Anvendt regnskabspraksis	12
Resultatopgørelse	17
Balance	18
Egenkapitalopgørelse	20
Noter	24



LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 for John Jensen A/S, VVS Installationer.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hedehusene, den 24. juni 2022

DIREKTION

Jesper Leen Jensen

Bennet Onsvig

BESTYRELSE

Lars-Christian Brask
formand

Jesper Leen Jensen

Tina Sandager

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

TIL KAPITALEJEREN I JOHN JENSEN A/S, VVS INSTALLATIONER

KONKLUSION

Vi har revideret årsregnskabet for John Jensen A/S, VVS Installationer for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

GRUNDLAG FOR KONKLUSION

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

LEDELSENS ANSVAR FOR ÅRSREGNSKABET

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har

endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

REVISORS ANSVAR FOR REVISIONEN AF ÅRSREGNSKABET

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

UDTALELSE OM LEDELSESBERETNINGEN

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 24. juni 2022

Grant Thornton

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 34 20 99 36

Michael Winther Rasmussen

Statsautoriseret revisor
mne28708

Jacob Helly Juell-Hansen

Statsautoriseret revisor
mne36169



*"Vores hovedkontor ligger i Hedehusene,
hvor virksomheden blev grundlagt i 1962 .
Derudover har vi afdelinger i Roskilde,
Hørsholm, Kalundborg og Københavns Lufthavn."*

Penneo dokumentnr.: UG4DM-GET46-EMHN3-QYU4K-PZX6N-OKJ0T

SELSKABSOPLSYNINGER

SELSKABET:

John Jensen A/S, VVS Installationer
Rundageren 17
2640 Hedehusene

Telefon: 4656 0086
Hjemmeside: www.jj-vvs.dk

CVR-nr.: 40 27 27 12
Stiftet: 16. juni 1972
Hjemsted: Høje Taastrup
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

BESTYRELSE:

Lars-Christian Brask, formand
Jesper Leen Jensen
Tina Sandager

DIREKTION:

Jesper Leen Jensen, adm. direktør
Bennet Onsvig, driftsdirektør

REVISION:

Grant Thornton, Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Stockholmegade 45
2100 København Ø

MODERVIRKSOMHED:

Jesper Leen Jensen Holding ApS

HOVEDTAL OG NØGLETAL

	2021 t.kr.	2020 t.kr.	2019 t.kr.	2018 t.kr.	2017 t.kr.
RESULTATOPGØRELSE					
Bruttofortjeneste	117.643	127.133	119.326	99.148	85.143
Resultat af primær drift	-4.141	14.877	14.487	8.986	8.773
Finansielle poster, netto	-376	-395	-465	-388	-355
Årets resultat	-3.580	11.226	11.071	6.441	6.529
BALANCE					
Balancesum	73.745	96.045	81.927	68.120	64.416
Investeringer i materielle anlægsaktiver	697	270	702	1.239	399
Egenkapital	15.420	29.226	27.071	20.441	19.529
MEDARBEJDERE					
Gennemsnitligt antal heltidsansatte medarbejdere	202	192	180	156	137
NØGLETAL I PROCENT					
Afkast af den investerede kapital	-15,8	56,9	60,0	37,4	41,8
Likviditetsgrad	130,2	152,9	156,7	145,7	135,5
Soliditetsgrad	20,9	30,4	33,0	30,0	30,3
Egenkapitalforrentning	-16,0	39,9	46,6	32,2	37,2
Lønprocent	49,4	45,9	43,2	41,5	40,9

Beregningen af hoved- og nøgletal følger i al væsentlighed Finansforeningens anbefalinger og afviger kun på nogle punkter herfra. De i hoved- og nøgletalsoversigten anførte nøgletal er beregnet således:

Afkast af den investerede kapital	$\frac{\text{Resultat af primær drift (EBIT)} \times 100}{\text{Gennemsnitlig investeret kapital}}$
Investeret kapital	Driftsmæssige immaterielle og materielle aktiver samt nettoarbejdskapital
Likviditetsgrad	$\frac{\text{Omsætningsaktiver} \times 100}{\text{Kortfristede gældsforpligtelser}}$
Soliditetsgrad	$\frac{\text{Egenkapital ultimo} \times 100}{\text{Aktiver i alt ultimo}}$
Egenkapitalforrentning	$\frac{\text{Årets resultat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$

LEDELSESBERETNING

SELSKABETS VÆSENTLIGSTE AKTIVITETER

Hovedaktiviteten er udførelse af VVS-installationer.

UDVIKLING I AKTIVITETER OG ØKONOMISKE FORHOLD

Årets bruttfortjeneste udgør 117.643 t.kr. mod 127.133 t.kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør -3.580 t.kr. mod 11.226 t.kr. sidste år. Ledelsen anser ikke årets resultat for tilfredsstillende.

2021 har budt på en samlet marginal omsætningsfremgang, men den primære årsag til det utilfredsstillende resultat er i entrepriseafdelingen, hvor en kombination af fejlansættelser, manglende omsætning og enkelte tabsgivende sager har resulteret i væsentlig dårligere resultat end i de tidligere mange år. Vi har taget konsekvensen af dette, og har primo 2022 ændret organiseringen i entrepriseafdelingen tilbage til den, som har virket i de foregående år, og vi har fået afsluttet og har fået rettet op på de tabsgivende sager.

Omsætningen på service-, blik- og forsikringsopgaver udgør over halvdelen af omsætningen, hvor specielt serviceafdelingerne har fortsat de sidste mange års vækst med en 2021-vækst på næsten 30% med indgåelse af aftaler med nye kunder samtidig med en udvidelse af samarbejdet med eksisterende kunder. Vi lægger som altid vægt på at overholde vores aftaler, og prioriterer opbygning af tætte og langvarige relationer med vores kunder og samarbejdspartnere.

Vi har i løbet af 2021 investeret i vores organisation administrativt til næste vækstniveau bl.a. ved styrkelse af salg, kommunikation og tilbudsberedning, og vi står stærkt til 2022.

Vi har endvidere i 2021 investeret i en opgradering af vores interne IT setup, og har styrket vores interne processer både i entrepriseafdelingen og i resten af organisationen.

Corona har igen fyldt meget i samfundet i 2021, og dette

har på trods af proaktive tiltag også haft indflydelse på aktiviteten i John Jensen VVS med aflyste og udskudte sager samt ændrede arbejdsformer.

Vores styrke er dygtige og tilfredse medarbejdere, der i fællesskab skaber kvalitet og resultater baseret på stærk kultur, veldefineret værdigrundlag og faglige kompetencer. Vi har fortsat vores målrettede personligt leder- og udviklingsforløb for alle administrative medarbejdere i 2021.

DEN FORVENTEDE UDVIKLING

Efter en god start på 2022 er vi omsætningsmæssigt 25% foran 2021.

Vi har sikret en historisk høj og klart styrket rentabel ordrebeholdning med en stor kundemæssig og størrelsemæssig spredning på sagerne.

Vi er således tilbage på sporet med aktivitetsstigningen i henhold til John Jensen VVS "Strategi 2023", hvor vi med fokus på glade kunder, glade medarbejdere og sund økonomi udfører VVS-arbejde på Sjælland for professionelle samarbejdspartnere.

Vi er langt fremme med digitalisering af vores processer, og vi vil udvikle os og fortsat investere indenfor dette område, så vi til stadighed benytter fordelene ved den digitale udvikling.

Vi forholder os aktivt til energioptimering og bæredygtighed, og ser løbende på energioptimering af vores produkter og ydelser, ligesom vi fortsat vil arbejde på at begrænse vores eget klimaaftryk.

Ledelsen forventer således for 2022 en væsentlig forbedring i aktiviteter og indtjening i overensstemmelse med tidligere år og med selskabets strategi.

BEGIVENHEDER EFTER REGNSKABSÅRETS UDLØB

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for John Jensen A/S, VVS Installationer er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en mellemstor klasse C-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

I henhold til årsregnskabslovens § 86, stk. 4 er der ikke udarbejdet pengestrømsopgørelse for virksomheden, idet denne er indeholdt i pengestrømsopgørelsen i koncernregnskabet for Jesper Leen Jensen Holding ApS.

RESULTATOPGØRELSEN

BRUTTOFORTJENESTE

Bruttofortjeneste indeholder salgsværdien af årets udførte arbejder, varekøb mm. samt andre eksterne omkostninger.

Igangværende arbejder for fremmed regning vedrørende entreprisekontrakter indregnes i nettoomsætningen i takt med, at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Nettoomsætningen indregnes, når de samlede indtægter og omkostninger på entreprisekontrakten og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele vil tilgå selskabet.

Når resultatet af en entreprisekontrakt ikke kan opgøres pålideligt, indregnes nettoomsætningen kun svarende til de medgåede omkostninger, i det omfang det er sandsynligt, at de vil blive genindvundet.

Vareforbrug omfatter omkostninger til køb af råvarer og hjælpematerialer med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer og operationelle leasingomkostninger.

PERSONALEOMKOSTNINGER

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

AF- OG NEDSKRIVNINGER

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger samt fortjeneste og tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

FINANSIELLE INDTÆGTER OG OMKOSTNINGER

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

SKAT AF ÅRETS RESULTAT

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

BALANCEN

IMMATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

SOFTWARE

Software måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på ledelsens vurdering af aktivets forventede levetid, som vurderet til 3 år.

MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Produktionsanlæg og maskiner	5-10 år	0-20 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år	0-20 %

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under af- og nedskrivninger.

LEASINGKONTRAKTER

Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasingaftaler og lejeaftaler oplyses under eventualposter.

NEDSKRIVNING PÅ ANLÆGSAKTIVER

Den regnskabsmæssige værdi af såvel immaterielle som materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdien er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

VAREBEHOLDNINGER

Varebeholdninger måles til kostpris på grundlag af vejede gennemsnitspriser. Er nettorealiseringsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

TILGODEHAVENDER

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

IGANGVÆRENDE ARBEJDER FOR FREMMED REGNING

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på den enkelte kontrakt. Færdiggørelsesgraden fastlægges på baggrund af en vurdering af det udførte arbejde, normalt beregnet som forholdet mellem de afholdte omkostninger og de samlede forventede omkostninger til den pågældende enterprise.

Når det er sandsynligt, at de samlede enterpriseomkostninger for en entreprisekontrakt vil overstige den samlede enterpriseomsætning, indregnes det forventede tab på entreprisekontrakten straks som en omkostning og en hensat forpligtelse.

Når resultatet af en entreprisekontrakt ikke kan skønnes pålideligt, måles salgsværdien kun svarende til de medgåede omkostninger, i det omfang det er sandsynligt, at de vil blive genvundet.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

PERIODEAFGRÆNSNINGSPOSTER

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

LIKVIDE BEHOLDNINGER

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

EGENKAPITAL

UDBYTTE

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklarationstidspunktet).

SELSKABSSKAT OG UDSKUDT SKAT

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter John Jensen A/S, VVS Installationer solidarisk og ubegrænset over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatter på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Udskudt skat er skatten af alle midertidlige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

GÆLDSFORPLIGTELSE

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.



John Jensen AS
SVA INSTALLATIONER



"Vores lærlinge er vores fremtid, og derfor har vi altid mange lærlinge tilknyttet. Vi har et omfattende lærlingeprogram, en succesfuld mentorordning og flere af vores lærlinge har modtaget håndværkerfagets medalje."

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

		2021	2020
		kr.	t.kr.
NOTE	RESULTATOPGØRELSE		
	Bruttofortjeneste	117.642.817	127.133
1	Personaleomkostninger	-120.992.331	-111.088
	Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	-791.435	-1.168
	Driftsresultat	-4.140.949	14.877
	Øvrige finansielle omkostninger	-375.611	-395
	Resultat før skat	-4.516.560	14.482
2	Skat af årets resultat	936.529	-3.256
3	Årets resultat	-3.580.031	11.226

BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER

		2021 kr.	2020 t.kr.
NOTE	ANLÆGSAKTIVER		
4	Software	533.701	102
	Immaterielle anlægsaktiver i alt	533.701	102
5	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	1.445.795	1.427
	Materielle anlægsaktiver i alt	1.445.795	1.427
6	Andre tilgodehavender	554.844	554
	Finansielle anlægsaktiver i alt	554.844	554
	Anlægsaktiver i alt	2.534.340	2.083
	OMSÆTNINGSAKTIVER		
	Råvarer og hjælpematerialer	4.014.165	3.228
	Varebeholdninger i alt	4.014.165	3.228
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	56.258.939	44.952
7	Igangværende arbejder for fremmed regning	7.529.246	5.387
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	0	4.348
	Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder	0	1.034
	Andre tilgodehavender	1.651.355	2.194
8	Periodeafgrænsningsposter	1.737.294	1.767
	Tilgodehavender i alt	67.176.834	59.682
	Likvide beholdninger	19.660	31.052
	Omsætningsaktiver i alt	71.210.659	93.962
	AKTIVER I ALT		
	Aktiver i alt	73.744.999	96.045

BALANCE 31. DECEMBER

PASSIVER

		2021 kr.	2020 t.kr.
	EGENKAPITAL		
	Virksomhedskapital	1.000.000	1.000
	Overført resultat	14.419.969	18.000
	Foreslået udbytte for regnskabsåret	0	10.226
	Egenkapital i alt	15.419.969	29.226
	HENSATTE FORPLIGTELSE		
9	Hensættelser til udskudt skat	3.618.968	5.383
	Hensatte forpligtelser i alt	3.618.968	5.383
	GÆLDSFORPLIGTELSE		
	Gæld til pengeinstitutter	1.650.640	0
7	Modtagne forudbetalinger vedrørende igangværende arbejder for fremmed regning	6.113.298	9.003
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	31.020.045	28.818
	Skyldig selskabsret til tilknyttede virksomheder	827.618	0
	Anden gæld	15.094.461	23.615
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	54.706.062	61.436
	Gældsforpligtelser i alt	54.706.062	61.436
	PASSIVER I ALT		
	Passiver i alt	73.744.999	96.045
10	Eventualposter		
11	Nærtstående parter		

EGENKAPITALOPGØRELSE

	Virksomheds- kapital kr.	Overført resultat kr.	Foreslået udbytte for regnskabsåret kr.	I alt kr.
Egenkapital 1. januar 2021	1.000.000	18.000.000	10.226.263	29.226.263
Udloddet udbytte	0	0	-10.226.263	-10.226.263
Årets overførte overskud eller underskud	0	-3.580.031	0	-3.580.031
	1.000.000	14.419.969	0	15.419.969



"Ved at optimere eksisterende løsninger, kan der ofte laves store besparelser. Det betyder, at investeringer hurtigt er tjent hjem. Vi hjælper med at identificere besparelspotentiale, hvad enten det drejer sig om nybyggeri eller renovering."

Per Jensen - COWI A/S



Penneo dokumentmögje: UG4DM-GET46-FMHN3-QM4K-PZ16



John Jensen A/S
VVS INSTALLATIONER

NOTER

	2021 kr.	2020 t.kr.
NOTE 1 PERSONALEOMKOSTNINGER		
Lønninger og gager	108.591.239	101.763
Pensioner	11.180.443	8.532
Andre omkostninger til social sikring	1.220.649	793
	120.992.331	111.088
Direktion	2.103.369	3.730
Bestyrelse	250.000	250
Direktion og bestyrelse	2.353.369	3.980
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	202	192
NOTE 2 SKAT AF ÅRETS RESULTAT		
Skat af årets resultat	827.618	2.266
Årets regulering af udskudt skat	-1.764.147	990
	-936.529	3.256
NOTE 3 FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Udbytte for regnskabsåret	0	10.226
Overføres til overført resultat	0	1.000
Disponeret fra overført resultat	-3.580.031	0
Disponeret i alt	-3.580,31	11.226
NOTE 4 SOFTWARE		
Kostpris 1. januar 2021	3.119.446	2.998
Tilgang i årets løb	604.527	122
Kostpris 31. december 2021	3.723.973	3.120
Af- og nedskrivninger 1. januar 2021	-3.017.835	-2.704
Årets af- og nedskrivninger	-172.437	-314
Af- og nedskrivninger 31. december 2021	-3.190.272	-3.018
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021	533.701	102

NOTER

	31/12-2021 kr.	31/12-2020 t.kr.
NOTE 5 ANDRE ANLÆG, DRIFTSMATERIEL OG INVENTAR		
Kostpris 1. januar 2021	9.008.457	8.738
Tilgang i årets løb	697.099	270
Afgang i årets løb	-320.000	0
Kostpris 31. december 2021	9.385.556	9.008
Af- og nedskrivninger 1. januar 2021	-7.580.764	-6.727
Årets af- og nedskrivninger	-358.997	-854
Af- og nedskrivninger 31. december 2021	-7.939.761	-7.581
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021	1.445.795	1.427
NOTE 6 ANDRE TILGODEHAVENDER		
Kostpris 1. januar 2021	554.844	554
Kostpris 31. december 2021	554.844	554
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021	554.844	554
Ansakffelsessum, primo	554.844	554
	554.844	554
NOTE 7 IGANGVÆRENDE ARBEJDER FOR FREMMED REGNING		
Salgsværdi af periodens produktion	247.261.686	152.504
Modtagne acontobetalinge og reguleringer	-245.845.738	-156.120
Igangværende arbejder for fremmed regning, netto	1.415.948	-3.616
Der indregnes således:		
Igangværende arbejder for fremmed regning (omsætningsaktiver)	7.529.246	5.387
Igangværende arbejder for fremmed regning (modtagne forudbetalinger)	-6.113.298	-9.003
	1.415.948	-3.616

NOTER

	31/12-2021 kr.	31/12-2020 t.kr.
NOTE 8 PERIODEAFGRÆNSNINGSPOSTER		
Forudbetalte omkostninger	1.676.434	1.706
Forudbetalt husleje	60.860	61
	1.737.294	1.767

NOTE 9 HENSÆTTELSER TIL UDSKUDT SKAT		
Hensættelser til udskudt skat 1. januar 2021	5.383.115	4.393
Udskudt skat af årets resultat	-1.764.147	990
	3.618.968	5.383

NOTE 10 EVENTUALPOSTER

Eventualforpligtelser

Leasingforpligtelser:

Selskabet har indgået operationelle leasingkontrakter med en gennemsnitlig årlig leasingydelse på 44 t.kr. Leasingkontrakterne har en restløbetid på 31 måneder og en samlet restleasingydelse på 11.984 t.kr.

Garantiforpligtelser:

Der er via garantiselskaber afgivet arbejdsgarantier på i alt t.kr. 46.620. Selskabet har påtaget sig sædvanlige garantiforpligtelser vedrørende udførte arbejder.

Sambeskatning

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med Jesper Leen Jensen Holding ApS, CVR-nr. 28 51 10 27 som administrationselskab og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

NOTE 11 NÆRTSTÅENDE PARTER

Koncernregnskab

Selskabet indgår i koncernregnskabet for Jesper Leen Jensen Holding ApS.



"Vi er her ikke for sjov - men det skal være sjovt at være her. Netop det motto kendetegner vores mangeårige vækst, hvor vi har opnået gode resultater, altid med fokus på en høj arbejdsglæde."

Fotograf: Mikkel Jensen / iaggle, UG4DM, GEZIG, FMHNS-QYU4UK-PZSAS-CK-01T

JOHN JENSEN A/S VVS INSTALLATIONER

HOVEDKONTOR

Rundageren 17, 2640 Hedehusene

Telefon 4656 0086

Mail jj@jj-vvs.dk

CVR.nr 40272712

GLN/EAN-nr.: 5790002417115

VORES AFDELINGER

Hedehusene 4656 0086

Roskilde 4675 0086

Tåstrup 4399 8586

Hørsholm 4654 8886

Kalundborg 4659 9586

København 3646 6086

www.jj-vvs.dk



John Jensen A/S
VVS INSTALLATIONER

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Jesper Carsten Leen Jensen

Adm. direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-926813519600

IP: 87.59.xxx.xxx

2022-06-29 07:50:27 UTC

NEM ID 

Jesper Carsten Leen Jensen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-926813519600

IP: 87.59.xxx.xxx

2022-06-29 07:50:27 UTC

NEM ID 

Tina Sandager

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-667393582219

IP: 87.59.xxx.xxx

2022-06-29 07:51:13 UTC

NEM ID 

Lars-Christian Brask

Bestyrelsesformand

Serienummer: PID:9208-2002-2-803908163763

IP: 93.163.xxx.xxx

2022-06-29 12:53:40 UTC

NEM ID 

Bennet Onsvig

Direktionsmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-540706131505

IP: 80.208.xxx.xxx

2022-06-30 16:37:23 UTC

NEM ID 

Jacob Helly Juell-Hansen

Statsautoriseret revisor

Serienummer: PID:9208-2002-2-081832024701

IP: 83.92.xxx.xxx

2022-07-02 17:19:34 UTC

NEM ID 

Michael Winther Rasmussen

Statsautoriseret revisor

Serienummer: PID:9208-2002-2-632025554580

IP: 89.109.xxx.xxx

2022-07-02 17:29:02 UTC

NEM ID 

Lars-Christian Brask

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-803908163763

IP: 93.163.xxx.xxx

2022-07-02 19:24:00 UTC

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: UG4DM-GET46-FMHN3-QVU4K-PZX6N-OKJ0T

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>