

**ÅRSRAPPORT**  
**1. januar- 31. december 2021**

**M. F. Byg ApS**  
c/o Morten Fagerberg  
Pilevænget 7  
4622 Havdrup

CVR nr. 40271864

**Indsender:**

Sønderup I/S  
Statsautoriserede revisorer  
CVR nr. 31824559

**Fremlagt og godkendt**

på den ordinære generalforsamling den 8. februar 2022

**Dirigent**

Morten Agenfeld Fagerberg

## Indholdsfortegnelse

---

Ledespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. januar- 31. december	9
Balance pr. 31. december	10
Egenkapitalopgørelse	12
Noter	13

# Ledelsespåtegning

---

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 2021 for M. F. Byg ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og den finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2021.

Selskabets årsrapport for 2021 er ikke revideret. Ledelsen anser betingelserne for fravalg af revision i henhold til årsregnskabslovens § 135 som opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Havdrup, den 8. februar 2022

## Direktion

Morten Agenfeld Fagerberg

# Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

---

## Til ledelsen i M. F. Byg ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for M. F. Byg ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorerets etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Ringsted, den 8. februar 2022

**SØNDERUP I/S**  
**statsautoriserede revisorer**  
**CVR 31824559**

Tom Sønderup  
statsautoriseret revisor  
mne10489

# Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for M. F. Byg ApS for regnskabsåret 2021 aflægges i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler fra klasse C.

Resultatopgørelsen opstilles artsopdelt og balancen opstilles i kontoform. Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

## Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Med henvisning til Årsregnskabslovens § 32, stk 1 har selskabet sammendraget visse poster i resultatopgørelsen i posten bruttofortjeneste. Posten bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, driftsomkostninger, andre eksterne omkostninger og andre driftsindtægter.

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Nettoomsætningen ved salg af ydelser indregnes i resultatopgørelsen i takt med udførelsen, såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget. Nettoomsætningen svarer således til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden).

# Anvendt regnskabspraksis

---

## Vareforbrug

Vareforbrug omfatter regnskabsårets vareforbrug målt til kostpris, reguleret for sædvanlige lagernedskrivninger.

## Driftsomkostninger

Driftsomkostninger omfatter årets omkostninger til drift af maskiner, fremmed arbejde, køb af materialer mv.

## Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

## Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

## Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

## Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse vedrørende selskabsskat.

## Skat af årets resultat

Selskabet er sambeskattet med øvrige koncernselskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster. Moderselskabet fungerer som administrationselskab for sambeskatningskredsen, således at moderselskabet forestår afregning af skatter til de danske skattemyndigheder.

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

- Andre anlæg, driftsmateriel og inventar: Brugstid 3-10 år. Restværdi 0-20%.

Aktiver med en kostpris pr. enhed under den skattemæssige beløbsgrænse for småaktiver indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter og -omkostninger.

### Leasingkontrakter

Leje og leasingkontrakter betragtes som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasing- og lejeaftaler oplyses under eventualposter m.v.

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger er målt til nominel værdi.

### Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelsen.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst afsat med den aktuelle skattesats, og reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

### **Gældsforpligtelser**

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### **Omregning af fremmed valuta**

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.



## Resultatopgørelse 1. januar- 31. december

Note	2021	2020
Bruttofortjeneste	1.410.097	1.280.075
1. Personaleomkostninger	-1.167.237	-1.017.571
2. Afskrivninger og nedskrivninger	-50.100	-50.000
<b>RESULTAT AF ORDINÆR DRIFT</b>	<b>192.760</b>	<b>212.504</b>
Øvrige finansielle omkostninger	-7.264	-2.998
<b>RESULTAT FØR SKAT</b>	<b>185.496</b>	<b>209.506</b>
Skat af årets resultat	-42.422	-46.267
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>143.074</b>	<b>163.239</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Udloddet á conto udbytte	500.000	0
Forslag til udbytte for regnskabsåret	0	200.000
Overført resultat	-356.926	-36.761
<b>Disponeret i alt</b>	<b>143.074</b>	<b>163.239</b>

### 3. Særlige poster

## Balance pr. 31. december

Note	2021	2020
<b>AKTIVER</b>		
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	150.000	225.400
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>150.000</b>	<b>225.400</b>
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		
Andre tilgodehavender	6.000	0
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>6.000</b>	<b>0</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER I ALT</b>	<b>156.000</b>	<b>225.400</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	421.548	250.440
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	0	482.422
Andre tilgodehavender	148.303	0
<b>Tilgodehavender i alt</b>	<b>569.851</b>	<b>732.862</b>
Likvide beholdninger	1.491	336.405
<b>Likvide beholdninger i alt</b>	<b>1.491</b>	<b>336.405</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT</b>	<b>571.342</b>	<b>1.069.267</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>	<b>727.342</b>	<b>1.294.667</b>

## Balance pr. 31. december

Note	2021	2020
<b>PASSIVER</b>		
<b>Egenkapital</b>		
Virksomhedskapital	40.000	40.000
Overført resultat	-165.216	191.711
Udbytte for regnskabsåret	0	200.000
<b>EGENKAPITAL I ALT</b>	<b>-125.216</b>	<b>431.711</b>
Hensættelser til udskudt skat	33.000	19.756
<b>HENSATTE FORPLIGTELSER I ALT</b>	<b>33.000</b>	<b>19.756</b>
Kreditinstitutter i øvrigt	167.426	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser	459.135	310.689
Gæld til tilknyttede virksomheder	57.751	0
Selskabsskat	29.178	37.511
Anden gæld	106.068	495.000
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>819.558</b>	<b>843.200</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT</b>	<b>819.558</b>	<b>843.200</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>	<b>727.342</b>	<b>1.294.667</b>
4. Væsentlige aktiviteter		
5. Eventualposter		

## Egenkapitalopgørelse

	2021	2020
<b>Virksomhedskapital</b>		
Primo	40.000	3.000
Overført fra reserve for iværksætterselskaber	0	37.000
<b>Ultimo</b>	<b>40.000</b>	<b>40.000</b>
<b>Reserve for iværksætterselskaber</b>		
Primo	0	37.000
Årets afgang	0	-37.000
<b>Ultimo</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Overført resultat</b>		
Primo	191.710	228.472
Overført fra resultatdisponering	-356.926	-36.761
<b>Ultimo</b>	<b>-165.216</b>	<b>191.711</b>
<b>Udbytte</b>		
Primo	200.000	400.000
Udloddet á conto udbytte	500.000	0
Forslag til udbytte for regnskabsåret	0	200.000
Udbetalt udbytte	-700.000	-400.000
<b>Ultimo</b>	<b>0</b>	<b>200.000</b>
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>-125.216</b>	<b>431.711</b>

## Noter

	2021	2020
<b>1. Personalemkostninger</b>		
Lønninger	853.625	951.694
Pensioner	295.000	47.970
Andre udgifter til social sikring	18.612	17.907
<b>Personalemkostninger i alt</b>	<b>1.167.237</b>	<b>1.017.571</b>
Gennemsnitlig antal fuldtidsbeskæftigede	2	2
<b>2. Afskrivninger og nedskrivninger</b>		
Af- og nedskrivninger af anlægsaktiver	50.100	50.000
<b>Afskrivninger og nedskrivninger i alt</b>	<b>50.100</b>	<b>50.000</b>
<b>3. Særlige poster</b>		
<b>Særlige poster indregnet under bruttfortjenesten</b>		
Avance ved afhændelse af materielle anlægsaktiver	224.700	44.600
<b>Særlige poster i alt</b>	<b>224.700</b>	<b>44.600</b>

#### 4. Væsentlige aktiviteter

Selskabets væsentlige aktiviteter består i at drive entreprenørvirksomhed samt hermed beslægtet virksomhed.

#### 5. Eventualposter

Selskabet har indgået operationelle leasingaftaler vedrørende forskelligt driftsmateriel. Restløbetid udgør mellem 36 og 70 måneder. Den samlede forpligtelse kan opgøres til tkr. 2.122.

Selskabet hæfter solidarisk for alle koncernselskaber for den samlede skat af sambeskatningsindkomsten og for visse eventuelle kildeskatter, som udbytte og royalty.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Morten Agenfeld Fagerberg

---

Som Dirigent NEM ID  
PID: 9208-2002-2-725130469021  
Tidspunkt for underskrift: 15-02-2022 kl.: 20:32:09  
Underskrevet med NemID

## Morten Agenfeld Fagerberg

---

Som Direktør NEM ID  
PID: 9208-2002-2-725130469021  
Tidspunkt for underskrift: 15-02-2022 kl.: 20:32:09  
Underskrevet med NemID

## Tom Sønderup

---

Som Revisor NEM ID  
RID: 1232019958738  
Tidspunkt for underskrift: 16-02-2022 kl.: 06:26:16  
Underskrevet med NemID

This document has esignatur Agreement-ID: 999127WRS Tw247062456

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).