

**Cornelius LM Holding ApS**

Dybendalsvej 47, st. th.  
2720 Vanløse

CVR-nummer 40270590

**Årsrapport**

1. januar 2021 - 31. december 2021

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling  
den 20. maj 2022

---

Cornelius Lund Madsen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

<b>Selskabsoplysninger</b>	<b>2</b>
<b>Påtegning og erklæring</b>	
Ledespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	4
<b>Ledelsesberetning</b>	<b>5</b>
<b>Årsregnskab</b>	
Resultatopgørelse	6
Aktiver	7
Passiver	8
Egenkapitalopgørelse	9
Noter	10
Anvendt regnskabspraksis	11

## Selskabsoplysninger

---

### Selskab

Cornelius LM Holding ApS  
Dybendalsvej 47, st. th.  
2720 Vanløse

Hjemstedskommune: København  
CVR-nummer: 40270590  
Regnskabsperiode: 1. januar 2021 - 31. december 2021

### Direktion

Cornelius Lund Madsen

### Pengeinstitut

Danske Bank, Holmens Kanal 2-12 1092 København K

### Revisor

Lou Revision  
Registreret revisionsaktieselskab  
Toldbodgade 11  
4800 Nykøbing F

## Ledelsespåtegning

---

Direktionen har i dag behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2021 - 31. december 2021 for Cornelius LM Holding ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2021 - 31. december 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København N, 10. maj 2022

**Direktionen:**

Cornelius Lund Madsen

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

---

### Til ledelsen i Cornelius LM Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Cornelius LM Holding ApS for regnskabsåret 1. januar 2021 - 31. december 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomhedens ledelse har tilvejebragt. Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere selskabets ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er selskabets ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, selskabets ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Nykøbing F, 10. maj 2022

### Lou Revision

Registreret revisionsaktieselskab, CVR-nr. 31579309

Peter Kamper  
Registreret revisor  
mne28697

## Ledelsesberetning

---

### Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Virksomhedens væsentligste aktiviteter er at eje kontrollerende andele i andre ikke finansielle selskaber.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Årets udvikling og resultat er som forventet.

### Hændelser efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som vil påvirke vurderingen af selskabets forhold væsentligt.

		2021	2020
Note	Resultatopgørelse	DKK	1.000 DKK
<b>Perioden 1. januar - 31. december</b>			
	<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>-5.379</b>	<b>-8</b>
	<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>-5.379</b>	<b>-8</b>
	Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	35.000	0
	Resultat af kapitalandele i kapitalinteresser	7.000	40
	Finansielle indtægter	1.316	0
	Finansielle omkostninger	-870	0
	<b>Resultat før skat</b>	<b>37.067</b>	<b>32</b>
1	Skat af årets resultat	4.048	0
	<b>Årets resultat</b>	<b>41.115</b>	<b>32</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>			
	Overført til reserve for iværksætterselskab	0	15
	Overført resultat	41.115	17
	<b>Resultatdisponering i alt</b>	<b>41.115</b>	<b>32</b>

Note	Balance	2021 DKK	2020 1.000 DKK
<b>Aktiver pr. 31. december</b>			
	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	1	0
	Kapitalandele i kapitalinteresser	25.000	25
2	Andre værdipapirer og kapitalandele	39.551	0
	<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>64.552</b>	<b>25</b>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>64.552</b>	<b>25</b>
	Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder	3.878	0
	Andre tilgodehavender	50	0
	<b>Tilgodehavender</b>	<b>3.928</b>	<b>0</b>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<b>28.789</b>	<b>30</b>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>32.717</b>	<b>30</b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b>97.269</b>	<b>55</b>



Note	Balance	2021 DKK	2020 1.000 DKK
<b>Passiver pr. 31. december</b>			
	Virksomhedskapital	40.000	25
	Reserve for iværksætterselskab	0	15
	Overført resultat	52.179	11
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>92.179</b>	<b>51</b>
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	3.000	3
	Selskabsskat	1.590	0
	Anden gæld	500	1
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>5.090</b>	<b>4</b>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>5.090</b>	<b>4</b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b>97.269</b>	<b>55</b>
3	Eventualforpligtelser		
4	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

**Egenkapitaloppgørelse**

<b>Egenkapital</b>	<b>Virksom- hedskapi- tal</b>	<b>Reserve for iværk- sætter- selskab</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>I alt</b>
	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK
Perioden 1. januar - 31. december				
Saldo primo	25	15	11	51
Kapitalforhøjelse	15	0	0	15
Kapitalforhøjelse	0	-15	0	-15
Årets resultat	0	0	41	41
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>40</b>	<b>0</b>	<b>52</b>	<b>92</b>

Noter	2021	2020
	DKK	1.000 DKK
<b>1 Skat af årets resultat</b>		
Skat af årets resultat	-2.288	0
Regulering af tidl. års skat	-1.760	0
<b>Skat af årets resultat i alt</b>	<b>-4.048</b>	<b>0</b>
<b>2 Andre værdipapirer og kapitalandele</b>		
Tilgang i årets løb	38.235	0
Kostpris 31. december	38.235	0
Årets værdireguleringer	1.316	0
Værdireguleringer 31. december	1.316	0
<b>Andre værdipapirer og kapitalandele i alt</b>	<b>39.551</b>	<b>0</b>
Urealiseret andel af årets dagsværdiregulering indregnet i resultatopgørelsen andrager DKK 1.316.		
<b>3 Eventualforpligtelser</b>		
Ingen.		
<b>4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>		
Ingen.		

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Herudover har selskabet valgt at følge visse bestemmelser fra overliggende regnskabsklasser.

### Ændringer i anvendt regnskabspraksis

Anvendt regnskabspraksis er ændret på følgende områder:

#### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

#### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta er i årets løb omregnet til transaktionsdagens kurs. Tilgodehavender, gæld og andre poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs.

Realiserede og urealiserede valutakursreguleringer er indregnet i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Der benyttes ikke finansielle instrumenter til sikring af modværdien i danske kroner af balanceposter i fremmed valuta samt fremtidige transaktioner i fremmed valuta.

#### Resultatopgørelsen

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Bruttofortjeneste

Andre eksterne omkostninger er sammendraget i posten "Bruttofortjeneste".

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger administration.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af lån samt tillæg og godtgørelse vedrørende acontoskatteordningen mv.

### Resultat fra tilknyttede virksomheder

Resultater fra tilknyttede virksomheder indregnes i resultatopgørelsen med det modtagne udbytte fra disse.

### Resultat fra associerede virksomheder

Resultater fra kapitalinteresser indregnes i resultatopgørelsen med det modtagne udbytte fra disse.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

### Balancen

#### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes til kostpris. Hvis genindvindingsværdien er lavere nedskrives til denne.

Kapitalandele i kapitalinteresser indregnes til kostpris. Hvis genindvindingsværdien er lavere nedskrives til denne. Andre værdipapirer og kapitalandele, som består af børsnoterede aktier, måles til dagsværdi på balancedagen.

#### Likvide beholdninger

Omfatter likvide beholdninger.

#### Gældsforpligtelser

Gæld måles til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

# Penneo

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Cornelius Lund Madsen

### Direktør

På vegne af: CK&CO ApS

Serienummer: PID:9208-2002-2-871508141701

IP: 147.78.xxx.xxx

2022-05-22 18:20:13 UTC

NEM ID 

## Peter Kamper

### Registreret revisor

På vegne af: LOU REVISION REGISTRERET REVISIONSAKTIE...

Serienummer: CVR:31579309-RID:1216389791082

IP: 188.120.xxx.xxx

2022-05-22 19:13:22 UTC

NEM ID 

## Cornelius Lund Madsen

### Dirigent

På vegne af: CK&CO ApS

Serienummer: PID:9208-2002-2-871508141701

IP: 2.109.xxx.xxx

2022-05-25 08:20:13 UTC

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: B8352-15VDC-WPBT1-TN8XE-TDC1W-V5E6E

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

#### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>