

**ÅRSRAPPORT**

**1. JANUAR - 31. DECEMBER 2022**

**NY MAIA APS**

**Harreshøjvej 45, Harreshøj**

**3080 Tikøb**

**CVR-nr. 40 27 01 24**

Godkendt på selskabets  
ordinære generalforsamling,  
den 29/6 2023

---

Mariette Eikemo Thorgaard  
Dirigent

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	<b>Side</b>
<b>Ledelsesberetning mv.</b>	
Selskabsoplysninger	1
Koncernoversigt	2
Ledelsesberetning	3
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	4
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	5-7
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	8-13
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2022	14
Balance pr. 31. december 2022	15-16
Egenkapitalopgørelse pr. 31. december 2022	17
Noter	18-20

Sagsnr. 973997

fa/st

**Selskab**

Ny MAIA ApS  
Harreshøjvej 45, Harreshøj  
3080 Tikøb

CVR-nummer 40 27 01 24

4. regnskabsår

Hjemsted: Helsingør

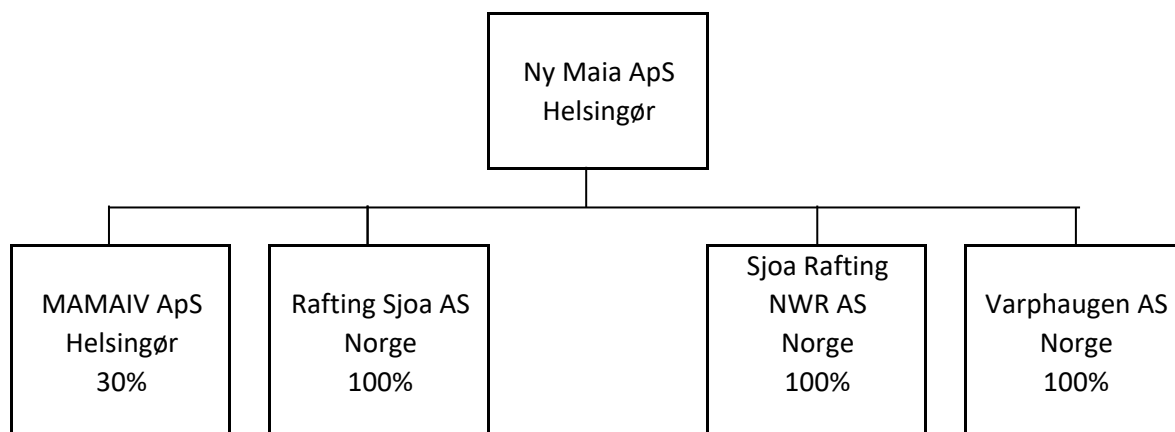
**Direktion**

Mariette Eikemo Thorgaard

**Revision**

**inforevision**  
statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Buddingevej 312  
2860 Søborg  
CVR-nr. 19263096

Flemming Andreasen, statsautoriseret revisor  
Simon Morthorst statsautoriseret revisor



**Væsentligste aktiviteter**

Ny MAIA ApS' hovedaktivitet i år er service- og investeringsvirksomhed samt anden i forbindelse hermed stående virksomhed.

**Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold**

Resultatet af selskabets aktiviteter vurderes som værende mindre tilfredsstillende men i overensstemmelse med det forventede resultat for året.

**Begivenheder efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke indtrådt betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets afslutning, som kan have indflydelse på bedømmelsen af selskabets finansielle stilling pr. 31. december 2022.

**Den forventede udvikling**

Der forventes et positivt resultat i næste regnskabsår.

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2022 for Ny MAIA ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Tikøb, den 29. juni 2023

#### I direktionen

---

Mariette Eikemo Thorgaard  
Direktør

## Til kapitalejeren i Ny MAIA ApS

### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Ny MAIA ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet".

Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- \* Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- \* Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- \* Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- \* Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- \* Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.



**Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentlig inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Søborg, den 29. juni 2023

**info**revision

statsautoriseret revisionsaktieselskab

(CVR-nr. 19263096)

Flemming Andreasen  
statsautoriseret revisor  
mne19759

Simon Morthorst  
statsautoriseret revisor  
mne29383

Årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med dansk regnskabslovgivning samt almindeligt anerkendt regnskabspraksis.

Årsrapporten aflægges efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser fra regnskabsklasse C.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### **ÆNDRET REGNSKABSOPSTILLING**

Med baggrund i selskabets karakter som holding- og investeringsvirksomhed er årsregnskabslovens skemakrav fraveget. Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomhed er præsenteret som en del af den primære drift, idet selskabets primære indtægtskabende aktivitet er besiddelse af kapitalandele i tilknyttede virksomhed.

### **GENERELT OM INDREGNING OG MÅLING**

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægterne indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

### **VALUTAOMREGNING**

Transaktioner i fremmed valuta er i årets løb omregnet til transaktionsdagens kurs. Hvis valuta-positioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender og gæld i fremmed valuta er indregnet til balancedagens kurs.

Realiserede og urealiserede valutakursfortjenester og -tab er indregnet i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

### **RESULTATOPGØRELSEN**

Resultatopgørelsen er artsopdelt.

#### **Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder**

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de tilknyttede virksomheders driftsresultat reguleret for interne avancer og tab.

#### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter administrationsomkostninger.

**Andre finansielle indtægter og øvrige finansielle omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renter, realiserede og urealiserede valutakursfortjenester og -tab, realiserede og urealiserede fortjenester og -tab ved salg af andre værdipapirer og kapitalandele, udbytter samt rentetillæg og rentegodtgørelse under acontoskatteordningen.

**Skat af årets resultat og selskabsskat**

Skat af årets resultat udgør 22% af det regnskabsmæssige resultat korrigeret for ikke indkomstskattepligtige og ikke fradragsberettigede poster.

Skat af årets resultat er sammensat af den forventede skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for årets forskydning i udskudt skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændring i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske koncernselskaber med Ny Maia ApS som administrationselskab. Skatteeffekten af sambeskatningen fordeles mellem koncernselskaberne i forhold til deres skattepligtige indkomster efter selskabsskattelovens regler om fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud.

Selskabsskat, vedrørende regnskabsåret, som ikke er afregnet på balancedagen, klassificeres som selskabsskat under enten tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

Sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede selskaber, som ikke er afregnet på balancedagen, klassificeres som sambeskatningsbidrag under enten tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

Selskabet er omfattet af acontoskatteordningen. Rentegodtgørelse og rentetillæg er indregnet under finansielle indtægter og omkostninger.

## BALANCEN

Balancen er opstillet i kontoform.

## AKTIVER

### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder er indregnet efter den indre værdis metode, således at kapitalandelen måles til den forholdsmæssige andel af de tilknyttede virksomheders regnskabsmæssige indre værdi reguleret for interne udbytter og avancer.

Udenlandske tilknyttede virksomheders resultat og egenkapital er omregnet til danske kroner. Valutakursreguleringer, der opstår ved omregning af de udenlandske tilknyttede virksomheders egenkapital ved regnskabsårets begyndelse og omregning af årets resultat fra gennemsnitskurs til balancedagens kurs, føres direkte over egenkapitalen.

Disponible reserver i de tilknyttede virksomheder, som på balancetidspunktet disponeres som udbytte til moderselskabet, indgår i værdien af kapitalandele.

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til nul, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi i det omfang, det vurderes uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den pågældende virksomheds forpligtelser.

Køb af tilknyttede virksomheder indregnes til kostpris. Forskellen mellem kostprisen og den regnskabsmæssige indre værdi i den købte virksomhed, som fremkommer på det tidspunkt, hvor koncernforholdet bliver etableret, er så vidt muligt fordelt på de aktiver og passiver, hvis værdi er højere eller lavere end det bogførte beløb. Et resterende positivt forskelsbeløb behandles som koncern-goodwill og indgår i værdien af kapitalandele, der afskrives lineært i resultatopgørelsen over 5 år. Afskrivningsperioden er baseret på en vurdering af markedspositionen, indtjeningsprofilen og forventning til kundeloyalitet, som i et rimeligt omfang er baseret på historiske data/registreringer. Et negativt forskelsbeløb, der modsvarer en forventet omkostning eller en ugunstig udvikling, indtægtsføres i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder henlægges via overskuds-disponeringen til "reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet, og reguleres med egenkapitalbevægelser i de tilknyttede virksomheder.

**Andre værdipapirer og kapitalandele, der er anlægsaktiver**

Andre værdipapirer og kapitalandele indregnet under anlægsaktiver omfatter unoterede aktier og anparter.

Unoterede aktier og anparter er målt til kostpris.

I tilfælde hvor den regnskabsmæssige værdi overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi. Årets nedskrivning indregnes i resultatopgørelsen under nedskrivning af finansielle aktiver.

**Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab efter en individuel vurdering.

**Værdipapirer og kapitalandele**

Værdipapirer og kapitalandele indregnet under omsætningsaktiver omfatter børsnoterede aktier og obligationer, som måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen. Modtagne udbytter og renter, realiserede og urealiserede kursavancer og -tab er indregnet i resultatopgørelsen under andre finansielle indtægter og øvrige finansielle omkostninger.

## PASSIVER

### Egenkapital

Ledelsens forslag til udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### Hensættelser til udskudt skat

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode. Der er hensat til udskudt skat med 22% af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser og under hensyntagen til henholdsvis den planlagte anvendelse af aktivet og afvikling af forpligtelsen. Skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud indgår i opgørelsen af den udskudte skat, såfremt det er sandsynligt, at underskuddene kan udnyttes.

Udskudte skatteaktiver måles til nettorealisationsværdi, hvorved de indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med i en overskuelig fremtid, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

Udskudte skatteaktiver som ikke forventes udnyttet inden for en kortere årrække, er noteoplyst under eventualaktiver.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

## KONCERNREGSKAB

I henhold til Årsregnskabslovens § 110 er der ikke udarbejdet koncernregnskab.

<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
1		
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	15.729.130	23.149.434
Andre eksterne omkostninger	<u>-542.174</u>	<u>-571.423</u>
RESULTAT AF PRIMÆR DRIFT	15.186.956	22.578.011
2		
Andre finansielle indtægter	7.470.577	31.257.097
Øvrige finansielle omkostninger	<u>-31.205.158</u>	<u>-537.315</u>
RESULTAT FØR SKAT	-8.547.625	53.297.793
3		
Skat af årets resultat	<u>-520.432</u>	<u>-6.656.496</u>
ÅRETS RESULTAT	<u><u>-9.068.057</u></u>	<u><u>46.641.297</u></u>

**RESULTATDISPONERING**

Årets resultat foreslås disponeret således:

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	12.508.705	-29.078.255
Ekstraordinært udbytte udloddet i regnskabsåret	0	10.000.000
Forslag til udbytte for regnskabsåret	0	10.000.000
Overført resultat	<u>-21.576.762</u>	<u>55.719.552</u>
ÅRETS RESULTAT	<u><u>-9.068.057</u></u>	<u><u>46.641.297</u></u>



<u>Note</u>	<u>31/12 2022</u>	<u>31/12 2021</u>
1 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	186.378.759	173.477.808
1 Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	2.088.921	1.006.262
1 Andre værdipapirer og kapitalandele	<u>2.824.145</u>	<u>1.359.414</u>
FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER	<u>191.291.825</u>	<u>175.843.484</u>
ANLÆGSAKTIVER	<u>191.291.825</u>	<u>175.843.484</u>
Andre tilgodehavender	775.138	657.935
3 Tilgodehavende selskabsskat	1.001.453	0
3 Udskudte skatteaktiver	<u>0</u>	<u>0</u>
TILGODEHAVENDER	<u>1.776.591</u>	<u>657.935</u>
4 VÆRDIPAPIRER OG KAPITALANDELE	<u>181.165.600</u>	<u>192.669.007</u>
LIKVIDE BEHOLDNINGER	<u>19.833.082</u>	<u>45.187.019</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER	<u>202.775.273</u>	<u>238.513.961</u>
AKTIVER I ALT	<u><u>394.067.098</u></u>	<u><u>414.357.445</u></u>

<u>Note</u>	<u>31/12 2022</u>	<u>31/12 2021</u>
Virksomhedskapital	50.000	50.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	90.137.878	77.258.778
Overført resultat	302.786.916	324.363.678
Forslag til udbytte for regnskabsåret	<u>0</u>	<u>10.000.000</u>
<b>EGENKAPITAL</b>	<b><u>392.974.794</u></b>	<b><u>411.672.456</u></b>
3 Hensættelser til udskudt skat	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>HENSATTE FORPLIGTELSER</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>0</u></b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser	26.250	111.609
Gæld til tilknyttede virksomheder	12.088	8.631
3 Selskabsskat	0	2.198.984
3 Skyldigt sambeskatningsbidrag	10.768	36.558
Anden gæld	<u>1.043.198</u>	<u>329.207</u>
<b>KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER</b>	<b><u>1.092.304</u></b>	<b><u>2.684.989</u></b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER</b>	<b><u>1.092.304</u></b>	<b><u>2.684.989</u></b>
<b>PASSIVER I ALT</b>	<b><u>394.067.098</u></b>	<b><u>414.357.445</u></b>
5 Personaleomkostninger		
6 Eventualaktiver		
6 Eventualforpligtelser		

	Virksom- hedskapital	Nettoopskr. efter den indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
Egenkapital pr. 1/1 2021	50.000	107.405.082	268.644.126		376.099.208
Udloddet udbytte			-10.000.000	0	-10.000.000
Egenkapitalposter i tilknyttede virksomheder		-1.068.049			-1.068.049
Overført via resultatdisponeringen		-29.078.255	65.719.552	10.000.000	46.641.297
Egenkapital pr. 1/1 2022	50.000	77.258.778	324.363.678	10.000.000	411.672.456
Ekstraordinært udbytte			0		0
Udloddet udbytte				-10.000.000	-10.000.000
Egenkapitalposter i tilknyttede virksomheder		370.395			370.395
Overført via resultatdisponeringen		12.508.705	-21.576.762	0	-9.068.057
Egenkapital pr. 31/12 2022	<u>50.000</u>	<u>90.137.878</u>	<u>302.786.916</u>	<u>0</u>	<u>392.974.794</u>

1 Anlægsoversigt,  
finansielle anlægsaktiver

	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	Andre værdi- papirer og kapitalandele	I alt	31/12 2021
Kostpris pr. 1/1 2022	96.219.030	1.006.262	1.359.414	98.584.706	266.748.530
Tilgang i året	21.852	1.082.659	1.464.731	2.569.242	92.339.168
Afgang i året	0	0	0	0	-260.502.992
<b>KOSTPRIS PR. 31/12 2022</b>	<b>96.240.882</b>	<b>2.088.921</b>	<b>2.824.145</b>	<b>101.153.948</b>	<b>98.584.706</b>
Opskrivninger pr. 1/1 2022	76.827.909	0	0	76.827.909	796.492
Årets resultatandel	17.560.922	0	0	17.560.922	23.149.434
Årets andel af egenkapitalreguleringer	377.871	0	0	377.871	-1.068.049
Årets opskrivning	0	0	0	0	56.770.032
Modtaget udbytte i året	-2.820.000	0	0	-2.820.000	-2.820.000
Opskrivninger, afgang i året	0	0	0	0	0
<b>OPSKRIVNINGER PR. 31/12 2022</b>	<b>91.946.702</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>91.946.702</b>	<b>76.827.909</b>
Af- og nedskrivninger pr. 1/1 2022	430.869	0	0	430.869	-108.658.145
Årets resultatandel	-1.831.792	0	0	-1.831.792	0
Årets andel af egenkapitalreguleringer	-7.476	0	0	-7.476	0
Årets opskrivning	0	0	0	0	0
Kursregulering i året	-400.426	0	0	-400.426	454.546
Af- og nedskrivninger, afgang i året	0	0	0	0	108.634.468
<b>AF- OG NEDSKRIVNINGER PR. 31/12 2022</b>	<b>-1.808.825</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-1.808.825</b>	<b>430.869</b>
<b>REGNSKABSMÆSSIG VÆRDI PR. 31/12 2022</b>	<b>186.378.759</b>	<b>2.088.921</b>	<b>2.824.145</b>	<b>191.291.825</b>	<b>175.843.484</b>

1 Finansielle  
anlægsaktiver, fortsat

<u>Tilknyttede virksomheder:</u>	<u>Ejerandel</u>	<u>Årets resultat</u>	<u>Egenkapital</u>
Sjoa Rafting NWR AS, Norge	100%	-1.332.908	-144.137
Varphaugen AS, Norge	100%	-498.884	5.638.100
Rafting Sjoa AS, Norge	100%	2.328	16.029
MAMAIV ApS, Helsingør	30%	58.528.787	602.895.893
I ALT		<u>56.699.323</u>	<u>608.405.885</u>

2 Andre finansielle indtægter

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	49.511	6.262
Finansielle indtægter i øvrigt	7.421.066	31.250.835
I ALT	<u>7.470.577</u>	<u>31.257.097</u>

3 Selskabsskat og udskudt skat

	<u>Selskabsskat</u>	<u>Udskudt skat</u>	<u>Ifølge resul- tatopgørelsen</u>	<u>2021</u>
Skyldig pr. 1/1 2022	2.198.984	0		
Betalt vedr. tidligere år	-2.198.984			
Betalt acontoskat	-994.000			
Skat af årets resultat	520.432	0	520.432	6.656.496
Udbytteskat	-517.117			
SKYLDIG PR. 31/12 2022	<u>-990.685</u>	<u>0</u>		
SKAT AF ÅRETS RESULTAT			<u>520.432</u>	<u>6.656.496</u>

#### 4 Opgørelse af dagsværdi - Andre værdipapirer og kapitalandele, børsnoterede værdipapirer

Børsnoterede værdipapirer er målt til dagsværdi med udgangspunkt i officielle markedskurser

##### **Aktier og aktiebaserede investeringsforeningsbeviser:**

Resultateffekt af årets ændring i dagsværdi	-23.188.596
Dagsværdi pr. 31/12 2022	140.827.561

##### **Obligationer og obligationsbaserede investeringsforeningsbeviser:**

Resultateffekt af årets ændring i dagsværdi	-6.900.659
Dagsværdi pr. 31/12 2022	40.338.039

#### 5 Personaleomkostninger

Selskabet har ikke haft ansatte i regnskabsåret.

#### 6 Eventualaktiver

Selskabet har ikke indregnede udskudte skatteaktiver på t.kr.5.844.

#### 6 Eventualforpligtelser

Selskabet indgår som deltager i en kapitalfond, hvor selskabet er forpligtet til at foretage samlet kapitaltilførsel på i alt t.DKK 15.125. Selskabet har pr. 31. december 2022 investeret t.DKK 5.079. Det resterende forpligtelse til at tilføre kapital udgør t.DKK 10.046.

Selskabet indgår i sambeskatningen med øvrige koncernselskaber og hæfter subsidiært og pro rata med de øvrige koncernselskaber for forfaldne og ikke afregnede selskabsskatter samt kildeskat af renter, royalties og udbytte. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskat kan medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Mariette Eikemo Thorgaard

Direktør

Serienummer: 7f8af951-33dd-4ee3-aae2-f868d2f6f0f6

IP: 87.116.xxx.xxx

2023-06-29 21:36:26 UTC



## Flemming Andreasen

Godkendt revisor

Serienummer: CVR:19263096-RID:1246528237452

IP: 93.167.xxx.xxx

2023-06-30 05:07:13 UTC



## Simon Morthorst

Godkendt revisor

Serienummer: CVR:19263096-RID:58129611

IP: 93.165.xxx.xxx

2023-06-30 05:46:00 UTC



## Mariette Eikemo Thorgaard

Dirigent

Serienummer: 7f8af951-33dd-4ee3-aae2-f868d2f6f0f6

IP: 87.116.xxx.xxx

2023-06-30 07:33:20 UTC



Penneo dokumentnøgle: C7JXA-HUOTV-GCBW-TBFM-J2KCSX-BTPH6

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser i indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validator>