

## **FHR Invest ApS**

**Damgårdsvej 37  
2930 Klampenborg**

**CVR-nr. 40 26 99 67**

**Årsrapport for 2020**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsam-  
ling den 29. juni 2021

---

Søren Fritzen  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	7
Balance 31. december	8
Egenkapitalopgørelse	10
Noter til årsrapporten	11

## **Ledelsespåtegning**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 for FHR Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Klampenborg, den 29. juni 2021

### **Direktion**

Sigtryggur Klemenz Hjartar  
direktør

Søren Fritzen  
direktør

Jørgen Rugholm Jensen  
direktør

## **Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab**

### ***Til kapitalejerne i FHR Invest ApS***

Vi har opstillet årsregnskabet for FHR Invest ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Kgs. Lyngby, den 29. juni 2021

**Schwartz, Pio & Co**  
**Statsautoriseret Revisionspartnerselskab**  
CVR-nr. 31 93 35 95

Kim H. Schwartz  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne21333

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

FHR Invest ApS  
Damgårdsvej 37  
2930 Klampenborg

CVR-nr.: 40 26 99 67

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2020

Hjemsted: Gentofte

### Direktion

Sigtryggur Klemenz Hjartar, direktør  
Søren Fritzen, direktør  
Jørgen Rugholm Jensen, direktør

### Revisor

Schwartz, Pio & Co  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Lyngby Hovedgade 41, 1.  
2800 Kgs. Lyngby

## **Ledelsesberetning**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er at eje kapitalandele i andre selskaber samt at udøve investeringsvirksomhed og anden beslægtet virksomhed.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for 2020 udviser et underskud på kr. 138.500, og selskabets balance pr. 31. december 2020 udviser en negativ egenkapital på kr. 2.253.101.

Selskabets evne til at fyldegøre sine forpligtelser vil afhænge af, at den forventede øgede indtjening faktisk indtræffer eller, at selskabet tilføres ny kapital. Selskabets ultimative ejere har oplyst, at de vil træde tilbage med sine tilgodehavende pr. 31. december 2020 og det forventes, at selskabet med det nuværende aktivietsniveau kan svare sine forpligtelser for indeværende år. Ledelsen har derfor aflagt årsrapporten med fortsat drift for øje.

### **Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## **Anvendt regnskabspraksis**

Årsrapporten for FHR Invest ApS for 2020 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2020 er aflagt i kr.

### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## **Resultatopgørelsen**

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger mv.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

### **Balancen**

#### **Finansielle anlægsaktiver**

#### **Andre værdipapirer og kapitalandele, anlægsaktiver**

Kapitalandele måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

#### **Egenkapital**

##### **Udbytte**

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

##### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til netrealisationsværdi.

##### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.



**Resultatopgørelse 1. januar - 31. december**

	<u>Note</u>	<u>2020</u> kr.	<u>2019</u> kr.
<b>Nettoomsætning</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Andre eksterne omkostninger		<u>-14.375</u>	<u>-14.500</u>
<b>Bruttoresultat</b>		<b>-14.375</b>	<b>-14.500</b>
Nedskrivning af finansielle aktiver		0	-2.060.000
Finansielle omkostninger		<u>-124.125</u>	<u>-100.101</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>-138.500</b>	<b>-2.174.601</b>
Skat af årets resultat		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>-138.500</u></b>	<b><u>-2.174.601</u></b>
Overført resultat		<u>-138.500</u>	<u>-2.174.601</u>
		<b><u>-138.500</u></b>	<b><u>-2.174.601</u></b>

**Balance 31. december**

	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
		kr.	kr.
<b>Aktiver</b>			
Andre værdipapirer og kapitalandele		940.000	940.000
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<u>940.000</u>	<u>940.000</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<u>940.000</u>	<u>940.000</u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u>44.125</u>	<u>58.500</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u>44.125</u>	<u>58.500</u>
<b>Aktiver i alt</b>		<u><u>984.125</u></u>	<u><u>998.500</u></u>

**Balance 31. december**

	<u>Note</u>	<u>2020</u> kr.	<u>2019</u> kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		60.000	60.000
Overført resultat		<u>-2.313.101</u>	<u>-2.174.601</u>
<b>Egenkapital</b>		<b><u>-2.253.101</u></b>	<b><u>-2.114.601</u></b>
Selskabsdeltagere og ledelse		<u>3.227.226</u>	<u>3.103.101</u>
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	2	<b><u>3.227.226</u></b>	<b><u>3.103.101</u></b>
Anden gæld		<u>10.000</u>	<u>10.000</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>10.000</u></b>	<b><u>10.000</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>3.237.226</u></b>	<b><u>3.113.101</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u>984.125</u></b>	<b><u>998.500</u></b>
Finansiering	1		
Eventualforpligtelser	3		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	4		

## Egenkapitaloppgørelse

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	I alt
	<u>          </u>	<u>          </u>	<u>          </u>
Egenkapital 1. januar 2020	60.000	-2.174.601	-2.114.601
Årets resultat	0	-138.500	-138.500
<b>Egenkapital 31. december 2020</b>	<b><u>60.000</u></b>	<b><u>-2.313.101</u></b>	<b><u>-2.253.101</u></b>

## Noter

### 1 Finansiering

Selskabets evne til at fyldegøre sine forpligtelser vil afhænge af, at den forventede øgede indtjening faktisk indtræffer eller, at selskabet tilføres ny kapital.

Selskabets ultimative ejere har oplyst, at de vil træde tilbage med sine tilgodehavende pr. 31. december 2020 og det forventes, at selskabet med det nuværende aktivietsniveau kan svare sine forpligtelser for indeværende år. Ledelsen har derfor aflagt årsrapporten med fortsat drift for øje. Der henvises iøvrigt til ledelsesberetningen, hvori forholdet også er beskrevet.

### 2 Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld 1. januar 2020	Gæld 31. december 2020	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Selskabsdeltagere og ledelse	3.103.101	3.227.226	0	3.227.226
	<b>3.103.101</b>	<b>3.227.226</b>	<b>0</b>	<b>3.227.226</b>

### 3 Eventualforpligtelser

Selskabet har ingen eventualforpligtelser.

### 4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Der er ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen.