

**ÅRSRAPPORT**

**1. JULI 2021 - 30. JUNI 2022**

**JDS ARCHITECTS APS**

**Slotsgade 2, 4. tv.**

**2200 København N**

**CVR-nr. 40 26 97 54**

Godkendt på selskabets  
ordinære generalforsamling,  
den 23/12 2022

---

Julien De Smedt  
Dirigent

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	<b>Side</b>
<b>Ledelsesberetning mv.</b>	
Selskabsoplysninger	1
Ledelsesberetning	2
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring på opstilling af årsregnskab udarbejdet efter årsregnskabsloven	4
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5-8
Resultatopgørelse 1. juli 2021 - 30. juni 2022	9
Balance pr. 30. juni 2022	10-11
Egenkapitalopgørelse	12
Noter	13-15

**Selskab**

JDS ARCHITECTS ApS  
Slotsgade 2, 4. tv.  
2200 København N

CVR-nr. 40 26 97 54

3. regnskabsår

Hjemsted: København N

**Direktion**

Julien De Smedt

**Revisor**

**inforevision**  
statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Buddingevej 312  
2860 Søborg  
CVR-nr. 19263096

Jesper Tranegaard Berril Andersen, statsautoriseret revisor

**Væsentligste aktiviteter**

JDS ARCHITECTS ApS' hovedaktivitet er at drive arkitektvirksomhed og dermed beslægtet virksomhed i Danmark og i udlandet. Selskabet driver sine aktiviteter igennem Danmark og en filial i Belgien, JDS Architects BE

**Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultat for 2021/22 viser et resultat på -597.081 DKK. Underskuddet er påvirket af tabsgivende kontrakter samt nedskrivning af koncerntilgodehavende på i alt 508.947 DKK. Egenkapital er herefter pr. 30/6-2022 -666.822 DKK

Selskabet vil ved positiv budgetopfyldelse for det kommende år være i stand til at servicere sine forpligtelser i takt med at de forfalder. Det er ledelsens forventning, at kunderne vil kunne indfri deres forpligtelser overfor selskabet, og at det budgetterede cash flow opnås.

Årsregnskabet er på baggrund af ovenstående aflagt under forudsætningen om selskabets fortsatte drift.

**Den forventede udvikling**

I perioden fra 1. juli 2022, til 30. november 2022, er der fortsat underskud og selskabet er likviditetsmæssigt presset. Ledelsen forventer positiv resultat- og likviditet foråret 2023.

**Filialer i udlandet**

Virksomheden har følgende filialer i udlandet:

JDS Architects BE, Belgien

Filialens væsentligste aktiviteter omfatter arkitektarbejde.

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. juli 2021 - 30. juni 2022 for JDS ARCHITECTS ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2021 - 30. juni 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Ledelsen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København N, den 23. december 2022

#### I direktionen

---

Julien De Smedt  
Direktør

## Til den daglige ledelse i JDS ARCHITECTS ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for JDS ARCHITECTS ApS for regnskabsåret 1. juli 2021 - 30. juni 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Søborg, den 23. december 2022

**inforevision**  
statsautoriseret revisionsaktieselskab  
(CVR-nr. 19263096)

Jesper Tranegaard Berril Andersen  
statsautoriseret revisor  
mne35453

Årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med dansk regnskabslovgivning samt almindeligt anerkendt regnskabspraksis.

Årsrapporten aflægges efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser fra regnskabsklasse C.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

## GENERELT OM INDREGNING OG MÅLING

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægterne indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

Vedrørende den belgiske filial indregnes indtægter, udgifter med videre efter art/linje for linje princippet.

**VALUTAOMREGNING**

Transaktioner i fremmed valuta er i årets løb omregnet til transaktionsdagens kurs. Hvis valuta-positioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender og gæld i fremmed valuta er indregnet til balancedagens kurs.

Realiserede og urealiserede valutakursfortjenester og -tab er indregnet i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

**RESULTATOPGØRELSEN**

Resultatopgørelsen er artsopdelt.

**Bruttofortjeneste**

Selskabet har foretaget et sammendrag af posterne "nettoomsætning", fremmedarbejde, andre driftsindtægter samt "eksterne omkostninger".

**Nettoomsætning**

Som indtægtskriterium anvendes produktionskriteriet, således at nettoomsætningen omfatter årets fakturerede omsætning reduceret med forudbetalinger, og med tillæg af igangværende arbejder målt til salgsværdi. Nettoomsætningen måles til dagsværdien ekskl. moms og med fradrag af afgivne rabatter.

**Andre driftsindtægter**

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet, herunder avance ved salg af anlægsaktiver

Offentlige tilskud, indregnes, når det er rimelig sikkert, at virksomheden overholder betingelserne for at modtage tilskuddet, og det er rimelig sikkert, at virksomheden vil modtage tilskuddet. Tilskuddet indregnes systematisk i resultatopgørelsen over den periode, som det vedrører eller straks, hvis tilskuddet ikke er betinget af afholdelse af fremtidige omkostninger eller investeringer. Offentlige tilskud indregnes som andre driftsindtægter, eller i balancen, såfremt tilskuddet er givet til investering i et aktiv.

**Eksterne omkostninger**

Eksterne omkostninger omfatter salgs-, lokale- og administrationsomkostninger.



**Andre finansielle indtægter og øvrige finansielle omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renter samt realiserede og urealiserede valutakursfortjenester og -tab.

**Skat af årets resultat og selskabsskat**

Skat af årets resultat udgør 22% af det regnskabsmæssige resultat korrigeret for ikke indkomstskattepligtige og ikke fradragsberettigede poster.

Skat af årets resultat er sammensat af den forventede skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for årets forskydning i udskudt skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændring i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske koncernselskaber med De Smedt Holding ApS som administrationselskab. Skatteeffekten af sambeskatningen fordeles mellem koncernselskaberne i forhold til deres skattepligtige indkomster efter selskabsskattelovens regler om fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud.

Selskabsskat, vedrørende regnskabsåret, som ikke er afregnet på balancedagen, klassificeres som selskabsskat under enten tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

Sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede selskaber, som ikke er afregnet på balancedagen, klassificeres som sambeskatningsbidrag under enten tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

**BALANCEN**

Balancen er opstillet i kontoform.

**AKTIVER****Andre tilgodehavender, der er anlægsaktiver**

Andre tilgodehavender indregnet under anlægsaktiver omfatter udlån og lejede deposita, som er målt til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. I tilfælde hvor den regnskabsmæssige værdi overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi. Årets nedskrivning indregnes i resultatopgørelsen under nedskrivning af finansielle aktiver.

**Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab efter en individuel vurdering.

**Igangværende arbejder for fremmed regning**

Igangværende arbejder for fremmed regning er indregnet efter produktionskriteriet, hvorefter igangværende arbejder måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

Når salgsværdien på de enkelte igangværende arbejder ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller til nettorealiseringsværdien, såfremt denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser, afhængigt af nettoværdien af salgssummen med fradrag af acontofaktureringer og forudbetalinger.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes. Eventuelle finansieringsomkostninger til finansiering af igangværende arbejder indgår under finansielle omkostninger.

**PASSIVER****Egenkapital**

Ledelsens forslag til udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post under egenkapitalen.

**Hensættelser til udskudt skat**

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode. Der er hensat til udskudt skat med 22,0% af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser og under hensyntagen til henholdsvis den planlagte anvendelse af aktivet og afvikling af forpligtelsen. Skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud indgår i opgørelsen af den udskudte skat, såfremt det er sandsynligt, at underskuddene kan udnyttes.

Udskudte skatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi, hvorved de indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med i en overskuelig fremtid, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

Udskudte skatteaktiver som ikke forventes udnyttet inden for en kortere årrække, er noteoplyst under eventualaktiver.

**Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

<u>Note</u>	<u>2021/22</u>	<u>2021</u>
BRUTTOFORTJENESTE	841.901	-465.644
2 Personaleomkostninger	<u>-1.330.124</u>	<u>0</u>
INDTJENINGSBIDRAG	-488.223	-465.644
3 Andre finansielle indtægter	802	15.454
4 Øvrige finansielle omkostninger	<u>-91.752</u>	<u>-46.172</u>
RESULTAT FØR SKAT	-579.173	-496.362
5 Skat af årets resultat	<u>-17.908</u>	<u>-57.450</u>
ÅRETS RESULTAT	<u><u>-597.081</u></u>	<u><u>-553.812</u></u>

**RESULTATDISPONERING**

Årets resultat foreslås disponeret således:

Forslag til udbytte for regnskabsåret	0	0
Overført resultat	<u>-597.081</u>	<u>-553.812</u>
ÅRETS RESULTAT	<u><u>-597.081</u></u>	<u><u>-553.812</u></u>

<u>Note</u>	<u>30/6 2022</u>	<u>30/6 2021</u>
Deposita	<u>130.000</u>	<u>22.500</u>
FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER	<u>130.000</u>	<u>22.500</u>
ANLÆGSAKTIVER	<u>130.000</u>	<u>22.500</u>
6 Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	1.306.905	1.302.994
Igangværende arbejder for fremmed regning	45.360	1.045.593
Andre tilgodehavender	254.997	390.458
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	<u>14.882</u>	<u>0</u>
TILGODEHAVENDER	<u>1.622.144</u>	<u>2.739.045</u>
LIKVIDE BEHOLDNINGER	<u>928</u>	<u>254</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER	<u>1.623.072</u>	<u>2.739.299</u>
AKTIVER I ALT	<u><u>1.753.072</u></u>	<u><u>2.761.799</u></u>

<u>Note</u>	<u>30/6 2022</u>	<u>30/6 2021</u>
Virksomhedskapital	50.000	50.000
Overført resultat	-716.822	-119.741
Forslag til udbytte for regnskabsåret	<u>0</u>	<u>0</u>
EGENKAPITAL	<u>-666.822</u>	<u>-69.741</u>
5 Hensættelser til udskudt skat	<u>0</u>	<u>28.656</u>
HENSATTE FORPLIGTELSER	<u>0</u>	<u>28.656</u>
6 Modtagne forudbetalinger fra kunder	414.000	644.812
Leverandører af varer og tjenesteydelser	1.063.621	1.572.310
5 Selskabsskat	33.472	397.296
5 Skyldigt sambeskatningsbidrag	46.564	0
Anden gæld	<u>862.237</u>	<u>188.466</u>
KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER	<u>2.419.894</u>	<u>2.802.884</u>
GÆLDSFORPLIGTELSER	<u>2.419.894</u>	<u>2.802.884</u>
PASSIVER I ALT	<u><u>1.753.072</u></u>	<u><u>2.761.799</u></u>
1 Going concern og finansielle risici		
7 Pantsætninger og sikkerhedstillelser		
8 Kontraktlige forpligtelser		
9 Eventualaktiver		
10 Eventualforpligtelser		

	<u>Virksom- hedskapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>Foreslået udbytte</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital pr. 1/7 2021	50.000	434.071	500.000	984.071
Udloddet udbytte	0	0	-500.000	-500.000
Overført via resultat- disponeringen	<u>0</u>	<u>-553.812</u>	<u>0</u>	<u>-553.812</u>
Egenkapital pr. 1/7 2021	50.000	-119.741	0	-69.741
Udloddet udbytte	0	0	0	0
Overført via resultat- disponeringen	<u>0</u>	<u>-597.081</u>	<u>0</u>	<u>-597.081</u>
Egenkapital pr. 30/6 2022	<u><u>50.000</u></u>	<u><u>-716.822</u></u>	<u><u>0</u></u>	<u><u>-666.822</u></u>

1 Going concern og  
finansielle risici

Selskabets resultat for 2021/22 viser et resultat på -597.081 DKK. Underskuddet er påvirket af tabsgivende kontrakter samt nedskrivning af koncerntilgodehavende på i alt 508.947 DKK. Egenkapital er herefter pr. 30/6-2022 -666.822 DKK

I perioden fra 1. juli 2022, til 30. november 2022, er der fortsat underskud og selskabet er likviditetsmæssigt presset. Ledelsen forventer positiv resultat- og likviditet foråret 2023.

JDS Architects ApS har ingen bankforbindelse og er afhængig af positiv cash flow. Selskabets budget for det kommende regnskabsår udviser positivt resultat og cash flow.

Selskabet vil ved positiv budgetopfyldelse for det kommende år være i stand til at servicere sine forpligtelser i takt med at de forfalder. Det er ledelsens forventning, at kunderne vil kunne indfri deres forpligtelser overfor selskabet, og at det budgetterede cash flow opnås.

Der henvises tillige til ledelsesberetningen.

Årsregnskabet er på baggrund af ovenstående aflagt under forudsætningen om selskabets fortsatte drift.

2 <u>Personaleomkostninger</u>	2021/22	2021
Gager og lønninger	1.184.403	0
Pensioner	130.316	0
Andre omkostninger til social sikring	15.405	0
I ALT	1.330.124	0

Det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede har i regnskabsåret udgjort 2 mod 0 i sidste regnskabsår.

3 <u>Andre finansielle indtægter</u>	2021/22	2021
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	0	13.567
Finansielle indtægter i øvrigt	802	1.887
I ALT	802	15.454

4	Øvrige finansielle omkostninger		2021/22	2021	
	Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder		6.026	2.596	
	Finansielle omkostninger i øvrigt		85.726	43.576	
	I ALT		91.752	46.172	
5	Selskabsskat og udskudt skat				
		Selskabsskat	Udskudt skat	Ifølge resultatopgørelse	2021
	Skyldig pr. 1/7 2021	397.296	28.656	0	0
	Afregnet skat tidl, Belgien	-245.560			
	Afregnet skat, Danmark	-118.264			
	Udenlandsk skat, belgisk filial	0	0	0	7.569
	Skat af årets resultat	46.564	-28.656	17.908	49.881
	SKYLDIG PR. 30/6 2022	80.036	0		
	SKAT AF ÅRETS RESULTAT			17.908	57.450



6	Igangværende arbejder for fremmed regning	30/6 2022	30/6 2021
	Igangværende arbejder	45.360	1.045.593
	Acontofakturering	<u>-414.000</u>	<u>-644.812</u>
	I ALT	<u><u>-368.640</u></u>	<u><u>400.781</u></u>
	Igangværende arbejder for fremmed regning er indregnet således i balancen:		
	Igangværende arbejder for fremmed regning (aktiv)	45.360	1.045.593
	Modtagne forudbetalinger fra kunder (forpligtelse)	<u>414.000</u>	<u>644.812</u>
	I ALT	<u><u>-368.640</u></u>	<u><u>400.781</u></u>

#### 7 Pantsætninger og sikkerhedstillelser

Til sikkerhed for gæld af nom. værdi af 435.000 DKK, er der stillet sikkerhed i tilgodehavende fra salg og tjenesteydelser, med regnskabsmæssig værdi af 1.306.905 DKK

#### 8 Kontraktlige forpligtelser

Selskabet har indgået en uopsigelige huslejekontrakt indtil 31/7 2023. Den samlede huslejeforpligtelse udgør ca. t.kr. 281

#### 9 Eventualaktiver

Selskabet har ikke indregnede udskudte skatteaktiver på t.kr. 35

#### 10 Eventualforpligtelser

Selskabet indgår i sambeskatningen med øvrige koncernselskaber og hæfter solidarisk med de øvrige koncernselskaber for forfaldne og ikke afregnede selskabsskatter samt kildeskat af renter, royalties og udbytte. Frem til 8/12-2021 var selskabet sambeskattet med De Smedt Holding ApS. Fra den 9/12-2021 indgik selskabet i sambeskatning med JDS Design Studio ApS. Det samlede beløb for skyldig selskabsskat fremgår af årsrapporten for henholdsvis De Smedt Holding ApS og JDS Design Studio ApS. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskatter kan medføre at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Julien De Smedt

Direktør

Serienummer: 906fae9e-e162-4157-a67d-b92e6f48d003

IP: 5.186.xxx.xxx

2022-12-23 16:00:36 UTC



## Jesper Tranegaard Berril Andersen

Statsautoriseret revisor

Serienummer: 83063925-9c63-45af-a026-bb7e44445fd8

IP: 212.112.xxx.xxx

2022-12-23 18:45:36 UTC



## Julien De Smedt

Dirigent

Serienummer: 906fae9e-e162-4157-a67d-b92e6f48d003

IP: 5.186.xxx.xxx

2022-12-23 20:10:12 UTC



Penneo dokumentnøgle: WTAXQ-D626Q-KSWA8-HIX66-JM4D-I-MOPT4

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>