

# Megapol ApS

Skjulhøj Allé 47  
2720 Vanløse

Årsrapport  
1. februar 2019 - 31. december 2019

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**24/06/2020**

---

**Lionel Le Lay**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	4
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse .....	5
-------------------------	---

Balance .....	6
---------------	---

Noter .....	8
-------------	---

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**

Megapol ApS  
Skjulhøj Allé 47  
2720 Vanløse

e-mailadresse: [lll@megapol.dk](mailto:lll@megapol.dk)

CVR-nr: 40269568

Regnskabsår: 01/02/2019 - 31/12/2019

# Ledelsesberetning

## Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter omhandler bl.a. udvikling af fast ejendom, handel med fast ejendom, administration af fast ejendom samt rådgivning i forbindelse med investering i fast ejendom. Herudover er foretaget investeringer i bryggerivirksomhed og en virksomhed, der foretager engroshandel med medicinalvarer og medicinske artikler m.v.

## Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat (efter skat) i 2019 udgør kr. 241.258 og egenkapitalen udgør kr. 291.258. Årets resultat anses for tilfredsstillende.

## Begivenheder efter regnskabsårets afslutning (evt.)

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

# Resultatopgørelse 1. feb. 2019 - 31. dec. 2019

	Note	2019 kr.
<b>Bruttoresultat</b> .....		<b>140.932</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift</b> .....		<b>140.932</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder .....		29.738
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder .....		104.659
Andre finansielle indtægter .....		76.932
Øvrige finansielle omkostninger .....		-80.834
<b>Ordinært resultat før skat</b> .....		<b>271.427</b>
Skat af årets resultat .....		-30.169
<b>Årets resultat</b> .....		<b>241.258</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen .....		0
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode .....		134.397
Overført resultat .....		106.861
<b>I alt</b> .....		<b>241.258</b>

# Balance 31. december 2019

## Aktiver

	Note	2019 kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder .....		115.738
Kapitalandele i associerede virksomheder .....		154.659
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>	<b>1</b>	<b>270.397</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>270.397</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....		25.000
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder .....		3.575.368
Tilgodehavender hos associerede virksomheder .....		2.104
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>3.602.472</b>
Likvide beholdninger .....		2.036
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>3.604.508</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>3.874.905</b>

# Balance 31. december 2019

## Passiver

	Note	2019 kr.
Registreret kapital mv. ....		50.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode .....		134.397
Overført resultat .....		106.861
Forslag til udbytte .....		0
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>291.258</b>
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse .....		3.399.915
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>3.399.915</b>
Gældsforpligtelser til associerede virksomheder .....		150.193
Skyldig selskabsskat .....		30.169
Skyldig moms og afgifter .....		3.266
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring ..		104
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>183.732</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>3.583.647</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>3.874.905</b>

# Noter

## 1. Finansielle anlægsaktiver i alt

	<b>Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kr.</b>	<b>Kapitalandele i associerede virksomheder kr.</b>
Kostpris primo	0	0
Tilgang	86.000	50.000
Afgang	0	0
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>86.000</b>	<b>50.000</b>
Nettoopskrivninger primo	0	0
Andel i årets resultat jf. note	29.738	104.659
Udloddet udbytte	0	0
<b>Nettoopskrivninger ultimo</b>	<b>29.738</b>	<b>104.659</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>115.738</b>	<b>154.659</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi af indregnet goodwill</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter:

Navn, retsform og hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Skjulhøj Alle 47 ApS, København	100%	79.747	29.747
Canadan Bio ApS, København	90%	39.990	-10

### Kapitalandele i associerede virksomheder omfatter:

Navn, retsform og hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Le Lay & Piloni ApS, København	50%	291.791	241.791
NICA Development ApS, Ølstykke	50%	17.527	-32.473

## 2. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet er administrationsselskab og sambeskattet med selskaberne Skjulhøj Alle 47 ApS og Canadan Bio ApS. Selskabet hæfter derfor solidarisk for betaling af skatter m.v. fra 2019.



### **3. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret