

List of Signatures

Page 1/1



TREI Holding_Årsrapport_2021.pdf

Name	Method	Signed at
Bettina Drejer Clausen	NEMID	2022-03-24 12:49 GMT+01



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

External reference: A41801A7D05742809C5A0FB53E666A1

List of Signatures

Page 1/1

 **TREI Holding_Årsrapport_2021.pdf**

Name	Method	Signed at
Lars Jørgen Christensen	NEMID	2022-03-22 16:03 GMT+01
Stefan Vastrup	MitID	2022-03-22 13:29 GMT+01
Mads Hørberg	NEMID	2022-03-22 13:25 GMT+01
Rosendahl, Pål	BANKID_MOBILE	2022-03-22 13:00 GMT+01
Mikkel Krøyer	BANKID	2022-03-22 12:46 GMT+01
Per Rolf Larssen	NEMID	2022-03-22 16:13 GMT+01



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

External reference: E019380FA4A7410F8DA6E6E56EE105D6



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
A41801A7D05742809C5A0FB53E6666A1

Tryg Real Estate Invest Holding A/S

Klausdalsbrovej 601
2750 Ballerup
CVR-nr. 40268065

Årsrapport 1. januar – 31. december 2021

Godkendt på selskabets generalforsamling den 24. marts 2022

Bettina Drejer Clausen, Dirigent

Tryg Real Estate Invest Holding A/S Årsrapport 2021



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
E019380FA4A7410F8DA6E6E56EE105D6



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
A41801A7D05742809C5A0FB53E666A1

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	1
Ledelsesberetning	2
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	4
Resultatopgørelse	7
Balance	7
Noter	9

Tryg Real Estate Invest Holding A/S Årsrapport 2021



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
E019380FA4A7410F8DA6E6E56EE105D6



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
A41801A7D05742809C5A0FB53E6666A1

Selskabsoplysninger

Bestyrelse

Mads Hørberg, formand

Pål Rosendahl

Lars Jørgen Christensen

Direktion

Pål Rosendahl, Direktør

Mikkel Krøyer, Direktør

Revision

Pricewaterhousecoopers, Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Kapital og ejerforhold

Tryg Real Estate Invest Holding A/S ejes 100 % af Tryg Invest AIF-SIKAV, der indgår i Tryg-koncernen. Aktiekapitalen udgør 681.657 DKK.

Adresse

Tryg Real Estate Invest Holding A/S

Klausdalsbrovej 601

2750 Ballerup

Telefon 70 11 20 20



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
E019380FA4A7410F8DA6E6E56EE105D6



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
A41801A7D05742809C5A0FB53E6666A1

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet består i direkte eller indirekte at eje kapitalandele i virksomheder, herunder fonde, der driver virksomhed direkte eller indirekte inden for investeringer i fast ejendom indenfor eller udenfor Danmark.

Årets resultat

Årets resultat efter skat udgør i alt 61.104 t.kr. Resultatet kan primært henføres til indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder.

Bestyrelsen foreslår at resultatet overføres til egenkapitalen.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning som ændrer vurderingen af selskabets økonomiske stilling.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
E019380FA4A7410F8DA6E6E56EE105D6



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
A41801A7D05742809C5A0FB53E6666A1

Ledespåtegnng

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 2021 for Tryg Real Estate Invest Holding A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med Årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01. januar – 31. december 2021.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold, årets resultat og finansielle stilling som helhed og en beskrivelse af de væsentligste risici og usikkerhedsfaktorer, som virksomheden står over for.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ballerup, den 22. marts 2022

Direktion

Pål Rosendahl

Direktør

Mikkel Krøyer

Direktør

Bestyrelse

Mads Hørberg

Formand

Pål Rosendahl

Lars Jørgen Christensen



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
E019380FA4A7410F8DA6E6E56EE105D6



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
A41801A7D05742809C5A0FB53E6666A1

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejeren i Tryg Real Estate Invest Holding A/S

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi har revideret årsregnskabet for Tryg Real Estate Invest Holding A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis ("regnskabet").

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit *Revisors ansvar for revisionen af regnskabet*. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om regnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af regnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med regnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Ledelsens ansvar for regnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et regnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
E019380FA4A7410F8DA6E6E56EE105D6



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
A41801A7D05742809C5A0FB53E666A1

Ved udarbejdelsen af regnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af regnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om regnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af regnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i regnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i regnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
E019380FA4A7410F8DA6E6E56EE105D6



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
A41801A7D05742809C5A0FB53E6666A1

- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af regnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om regnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Hellerup, den 22. marts 2022

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Per Rolf Larssen
statsautoriseret revisor
mne24822

Stefan Vastrup
statsautoriseret revisor
mne32126



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
E019380FA4A7410F8DA6E6E56EE105D6



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
A41801A7D05742809C5A0FB53E666A1

Resultatopgørelse

1.000 DKK			
Noter	2021	2020	
1	Andre eksterne omkostninger	-107	-539
	Bruttoresultat	-107	-539
2	Af- og nedskrivninger på immaterielle anlægsaktiver	-2.998	-2.367
3	Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	73.287	41.336
4	Finansielle indtægter	2.270	3.480
	Finansielle omkostninger	-5.529	-6.385
	Resultat før skat	66.923	35.525
5	Skat	-5.819	1.799
	Årets resultat	61.104	37.324
	Forslag til disponering af årets resultat		
	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	29.245	-12.638
	Overført overskud	31.859	49.962
	Disponeret i alt	61.104	37.324

Balance

1.000 DKK			
Note	31.12.2021	31.12.2020	
	Aktiver		
	Goodwill	25.044	26.573
6	Immaterielle anlægsaktiver i alt	25.044	26.573
3	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	909.957	880.712
	Finansielle anlægsaktiver i alt	909.957	880.712
5	Aktuel skatteaktiver	1.809	1.799
	Tilgodehavender	1.809	1.799
	Likvide beholdninger	129	164
	Omsætningsaktiver i alt	1.938	1.963
	Aktiver i alt	936.939	909.248



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
E019380FA4A7410F8DA6E6E56EE105D6



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
A41801A7D05742809C5A0FB53E6666A1

Balance

1.000 DKK

Noter

31.12.2021 **31.12.2020**

	31.12.2021	31.12.2020
Passiver		
Aktiekapital	682	682
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	16.607	19.950
Overført overskud	483.359	397.193
7 Egenkapital i alt	500.648	417.825
Hensættelser til udskudt skat	5.510	0
Hensatte forpligtelser	5.510	0
Gæld til tilknyttede virksomheder	430.781	491.423
Kortfristede gældsforpligtelser	430.781	491.423
Passiver i alt	936.939	909.248
8 Koncernforbindelser		
9 Eventualforpligtelser		
10 Anvendt regnskabspraksis		



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
E019380FA4A7410F8DA6E6E56EE105D6



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
A41801A7D05742809C5A0FB53E6666A1

Noter

1.000 DKK

Noter

1 Andre eksterne omkostninger

Der er ingen ansatte i selskabet.

Der har i året ikke været udgifter til vederlag til bestyrelsen og direktion.

	2021	2020
2 Af- og nedskrivninger af immaterielle anlægsaktiver		
Goodwill	-2.998	-2.367
Afskrivninger i alt	-2.998	-2.367

3 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter resultat fra Tryg Real Estate Invest Denmark A/S for perioden 1/1-2021 til 31/12-2021 samt fra Tryg Real Estate Invest Norway AS for perioden 1/1-2021 til 31/12-2021.

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	2021	2020
Kostpris primo	860.762	505.475
Tilgang i årets løb	0	355.287
Kostpris ultimo	860.762	860.762
Nettoopskrivning primo	19.950	32.588
Valutakursregulering	21.718	-13.974
Udloddet udbytte	-65.760	-40.000
Årets resultat	73.287	41.336
Nettoopskrivning ultimo	49.195	19.950
Regnskabsmæssig værdi ultimo	909.957	880.712

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter:

Navn	Ejerandel i %	Egenkapital	Resultat
Tryg Real Estate Invest Denmark A/S, Ballerup	100	495.098	17.225
Tryg Real Estate Invest Norway AS, Bergen	100	414.858	56.062



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
E019380FA4A7410F8DA6E6E56EE105D6



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
A41801A7D05742809C5A0FB53E666A1

Noter

1.000 DKK

Noter

4	Finansielle indtægter	2021	2020
	Renteindtægter	0	1
	Valutakursregulering	2.270	3.479
	Finansielle indtægter total	2.270	3.480
5	Skat	2021	2020
	<u>Årets skat</u>		
	Skat af årets resultat	1.402	1.278
	Regulering udskudt skat, tidligere år	-5.846	-1.229
	Regulering aktuel skat, tidligere år	-1.041	1.229
	Øvrige reguleringer	-334	521
	Årets skat	-5.819	1.799
	 <u>Aktuel Skat</u>		
	Aktuel skat 1. januar	1.799	0
	Primo regulering	-1.041	-1.229
	Skat af årets resultat	743	-1.799
	Acconto skat	308	1.229
	Aktuel skat 31. december	1.809	-1.799
	 <u>Udskudt skat</u>		
	Udskudt skat 1. januar	0	-1.229
	Primo regulering	5.846	1.229
	Årets ændring	-336	0
	Udskudt skat 31. december	5.510	0
6	Immaterielle anlægsaktiver i alt	2021	2020
	<u>Goodwill</u>		
	Kostpris primo	30.074	0
	Tilgang	0	30.074
	Kostpris ultimo	30.074	30.074
	Af- og nedskrivninger primo	-3.501	0
	Årets afskrivninger	-2.998	-2.367
	Valutakursregulering	1.469	-1.134
	Af- og nedskrivninger ultimo	-5.030	-3.501
	Regnskabsmæssig værdi ultimo	25.044	26.573



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
E019380FA4A7410F8DA6E6E56EE105D6



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
A41801A7D05742809C5A0FB53E666A1

Egenkapitalopgørelse

1.000 DKK	Aktiekapital	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	Overført overskud	I alt
Egenkapital 31. december 2020	682	19.950	397.193	417.825
2021				
Årets resultat		29.245	31.859	61.104
Stiftelse				0
Kapitalforhøjelse				
Kursregulering			21.719	21.719
Egenkapitalbevægelser i 2021, i alt	0	29.245	53.578	82.823
Egenkapital 31. december 2021	682	49.195	450.771	500.648

1.000 DKK	Aktiekapital	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	Overført overskud	I alt
Egenkapital 31. december 2019	401	32.588	201.116	234.105
2020				
Årets resultat		-12.638	49.962	37.324
Stiftelse				
Kapitalforhøjelse	281		164.719	165.000
Kursregulering			-18.604	-18.604
Egenkapitalbevægelser i 2020, i alt	281	-12.638	196.077	183.720
Egenkapital 31. december 2020	682	19.950	397.193	417.825

Noter

1.000 DKK

Noter

8 Koncernforbindelser

Tryg Real Estate Invest Holding A/S ejes 100% af Tryg Invest AIF-SIKAV, der ingår i Tryg-koncernen.

9 Eventualforpligtelser

Selskabet hæfter solidarisk for selskabsskat, som påhviler de i Tryg-koncernen sambeskattede selskaber



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:
E019380FA4A7410F8DA6E6E56EE105D6



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:
A41801A7D05742809C5A0FB53E666A1

10 Anvendt Regnskabspraksis

Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Koncernregnskab

Der aflægges ikke koncernregnskab i henhold til ÅRL§110. Selskabet indgår som dattervirksomhed i koncernregnskabet for modervirksomhed Tryg Forsikring A/S, Klausdalsbrovej 601, 2750 Ballerup.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
E019380FA4A7410F8DA6E6E56EE105D6



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
A41801A7D05742809C5A0FB53E6666A1

10 Anvendt Regnskabspraksis (fortsat)

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende drift og administration af selskabet.

Indtægter fra kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Tilknyttede virksomheders resultat indregnes efter skat som primær indtægt.

Finansielle poster

Finansielle omkostninger og indtægter indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Immaterielle anlægsaktiver

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Goodwill afskrives lineært over den økonomiske brugstid, der er vurderet til 10 år.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles til indre værdi (equity metoden).

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres via resultatdisponeringen til reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode efter fradrag af eventuel afskrivning på koncerngoodwill.

Den i de tilknyttede virksomheders anvendte regnskabspraksis er i overensstemmelse med selskabets regnskabspraksis.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af forventede tab, baseret på en individuel vurdering.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
E019380FA4A7410F8DA6E6E56EE105D6



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
A41801A7D05742809C5A0FB53E6666A1

10 Anvendt Regnskabspraksis (fortsat)

Likvide beholdninger

Likvider omfatter indeståender i pengeinstitutter, kassebeholdninger mv. og måles til dagsværdi.

Egenkapital

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som særskilt post under egenkapitalen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalte acontoskat mv.

Udskudte skatteforpligtelser og udskudte skatteaktiver måles efter den balanceorienterede gælds metode og omfatter samtlige midlertidige forskelle mellem regnskabs- og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser. Ved opgørelsen tages udgangspunkt i den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afviklingen af forpligtelsen og de hertil svarende skatteregler.

Udskudte skatteaktiver, herunder fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at kunne realiseres. Det kan ske enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser, eller ved udligning i skat af fremtidig indtjening i selskabet. Udskudte skatteaktiver opføres på en særskilt linje under omsætningsaktiver.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der ifølge lovgivningen er gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ved forskydning i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes virkningen i resultatopgørelsen, medmindre der er tale om poster, der tidligere er ført over egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Øvrig gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
E019380FA4A7410F8DA6E6E56EE105D6



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
A41801A7D05742809C5A0FB53E6666A1