

**RINDBØL MANAGEMENT OG UDVIKLING APS
SNEKKEVEJ 69, 4040 JYLLINGE
CVR.NR. 40 26 04 63**

**ÅRSRAPPORT
1. JULI 2023 - 30. JUNI 2024
5. REGNSKABSÅR**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling, den 14. august 2024.

dirigent Gitte Marianne Rindbøl

INDHOLDSFORTEGNELSE**Påtegninger**

Ledelsespåtegning 2

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport 3

Ledelsesberetning

Selskabsoplysninger 4

Ledelsesberetning 5

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis 6-8

Resultatopgørelse 9

Balance 10-11

Egenkapitalopgørelse 12

Noter 13

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2023 - 30. juni 2024 for Rindbøl Management og Udvikling ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2024 og af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2023 - 30. juni 2024.

Selskabet opfylder årsregnskabslovens betingelser for fritagelse for revision.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Jyllinge, den 7. august 2024

Direktion

direktør Gitte Marianne Rindbøl

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSRAPPORT

Til den daglige ledelse i Rindbøl Management og Udvikling ApS

Vi har opstillet årsrapporten for Rindbøl Management og Udvikling ApS for regnskabsåret 1. juli 2023 - 30. juni 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsespåtegning, ledelsesberetning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Allerød, den 7. august 2024
GBH REVISION & RÅDGIVNING
REGISTRERET REVISIONSAKTIESELSKAB
CVR-NR. 17 61 04 30

Morten Riise Andersen
registreret revisor
medlem af FSR - danske revisorer
mne 26754

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	Rindbøl Management og Udvikling ApS Snekkevej 69 4040 Jyllinge CVR. nr.: 40 26 04 63 Stiftelsesdato: 14. februar 2019 Hjemsteds kommune: Frederikssund Regnskabsperiodens startdato: 1. juli 2023 Regnskabsperiodens slutdato: 30. juni 2024 Foregående regnskabsperiodes startdato: 1. juli 2022 Foregående regnskabsperiodes slutdato: 30. juni 2023
Direktion	Direktør Gitte Marianne Rindbøl
Revisor	GBH Revision & Rådgivning Registreret Revisionsaktieselskab M. D. Madsensvej 13 3450 Allerød
Pengeinstitut	Danske Bank A/S Holmens Kanal 2-12 1092 København K

LEDELSESBERETNING FOR 2023/24

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet består primært af konsulentarbejde i forbindelse med ejendomsudvikling og ejendomsadministration.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er fra regnskabsårets afslutning og frem til i dag ikke indtrådt væsentlige forhold, som vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling, som den fremgår af årsrapporten.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Rindbøl Management og Udvikling ApS for 2023/24 er aflagt i overensstemmelse med Årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som foregående år.

Selskabet har valgt at anvende Årsregnskabslovens §32 ved at sammendrage visse regnskabsposter og benævne disse bruttofortjeneste.

De væsentligste indregnings- og målingsprincipper er følgende:

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Salg af ydelser indregnes som nettoomsætning, når ydelsen er solgt og leveret (salgsmetoden).

Indtægter fra salg af ydelser indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrukket i nettoomsætningen.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til reklame, administration, lokaler, tab på debitorer m.v.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gage, inkl. feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Skat af årets resultat

Skat af årets skattepligtige indkomst samt forskydning i udskudt skat og eventuelle reguleringer fra tidligere års skatter indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Aktiver med en kostpris på kr. 33.100 og derunder indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til nominel værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af tab. Nedskrivninger til imødegåelse af tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, med fradrag af skattemæssige underskud.

Ved negativ udskudt skat vil den udskudte skat blive aktiveret, såfremt det vurderes, at selskabet i de kommende år vil kunne udnytte den negative udskudte skat.

For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører og anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

RESULTATOPGØRELSE FOR ÅRET 2023/24

<u>Noter</u>		<u>2022/23</u>	
	BRUTTOFORTJENESTE	679.688	789.414
1	Personaleomkostninger	<u>-626.927</u>	<u>-680.261</u>
	DRIFTSRESULTAT	52.761	109.153
	Finansielle omkostninger	<u>-9.003</u>	<u>-7.736</u>
	RESULTAT FØR SKAT	43.758	101.417
2	Skat af årets resultat	<u>-9.768</u>	<u>-23.012</u>
	ÅRETS RESULTAT	33.990	78.405
	Forslag til resultatdisponering		
	Udbytte for regnskabsåret	61.000	58.900
	Overført resultat	<u>-27.010</u>	<u>19.505</u>
	RESULTATDISPONERING I ALT	33.990	78.405

BALANCE PR. 30. JUNI 2024**A K T I V E R**

<u>Noter</u>		<u>30.6.2023</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	118.766	164.849
Andre tilgodehavender	<u>1.204</u>	<u>0</u>
Tilgodehavender	<u>119.970</u>	<u>164.849</u>
Likvide beholdninger	<u>824.074</u>	<u>784.341</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER	<u>944.044</u>	<u>949.190</u>
AKTIVER	<u>944.044</u>	<u>949.190</u>

BALANCE PR. 30. JUNI 2024**P A S S I V E R**

<u>Noter</u>		<u>30.6.2023</u>
Virksomhedskapital	50.000	50.000
Overført resultat	327.858	354.868
Foreslået udbytte	61.000	58.900
EGENKAPITAL	438.858	463.768
Udskudt skat	0	0
HENSATTE FORPLIGTELSER	0	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser	0	0
Selskabsskat, kortfristet	3.768	19.012
Anden gæld	501.418	466.410
Kortfristede gældsforpligtelser	505.186	485.422
GÆLDSFORPLIGTELSER	505.186	485.422
PASSIVER	944.044	949.190

3 Nærtstående parter

4 Ejerforhold

EGENKAPITALOPGØRELSE

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
Egenkapital 1.7.2023	50.000	354.868	58.900	463.768
Overført af årets resultat	0	33.990	0	33.990
Udbetalt udbytte	0	0	-58.900	-58.900
Foreslået udbytte	0	-61.000	61.000	0
Egenkapital 30.6.2024	50.000	327.858	61.000	438.858

Virksomhedskapitalen har været uændret kr. 50.000 siden selskabets stiftelse 14. februar 2019.

NOTER

	<u>2022/23</u>	
1 Personalemkostninger		
Lønninger	624.306	677.232
Pensioner	0	0
Andre omkostninger til social sikring	<u>2.621</u>	<u>3.029</u>
	<u>626.927</u>	<u>680.261</u>
Antal fuldtidsbeskæftigede personer i gennemsnit	<u>1</u>	<u>1</u>
2 Skat af årets resultat		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	9.768	23.012
Udskudt skat 1.7.2023	0	0
Udskudt skat 30.6.2024	<u>0</u>	<u>0</u>
	<u>9.768</u>	<u>23.012</u>

3 Nærtstående parter**Bestemmende indflydelse:**

Direktør Gitte Marianne Rindbøl, Snekkevej 69, 4040 Jyllinge, der er hovedaktionær.

4 Ejerforhold

Følgende kapitalejere er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af virksomhedskapitalen:

Gitte Marianne Rindbøl
Snekkevej 69
4040 Jyllinge

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Gitte Marianne Rindbøl (CPR valideret)

Direktør

Serienummer: ffb723b-55ca-48f4-9c1f-6ce5f6054e93

IP: 212.237.xxx.xxx

2024-08-19 14:55:49 UTC



Morten Riise Andersen (CVR valideret)

GBH REVISION & RÅDGIVNING REGISTRERET REVISIONSAKTIESELSKAB

CVR: 17610430

Registreret revisor

På vegne af: GBH Revision & Rådgivning A/S

Serienummer: b9cc52bf-aa6c-40fb-bb8c-04fc04614454

IP: 213.237.xxx.xxx

2024-08-19 16:56:02 UTC



Gitte Marianne Rindbøl (CPR valideret)

Dirigent

Serienummer: ffb723b-55ca-48f4-9c1f-6ce5f6054e93

IP: 62.35.xxx.xxx

2024-08-26 19:46:11 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **https://penneo.com/validator**