

# ÅRSRAPPORT

## 13. februar 2019 - 30. september 2019

**damgaardbyg ApS**  
Højkildevej 16 C, Ørum  
8721 Daugård

CVR nr. 40258949

**Indsender:**  
Revisionshuset  
Vestergade 19  
8723 Løsning

**Fremlagt og godkendt**  
på den ordinære generalforsamling den 31. januar 2020

**Dirigent**  
Kenneth Damgaard Nielsen

## Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	3
Ledespåtegning	4
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	5
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse 13. februar - 30. september	10
Balance pr. 30. september	11
Noter	13

# Selskabsoplysninger

## Selskabet

damgaardbyg ApS  
Højkildevej 16 C, Ørum  
8721 Daugård

Telefon: 2145 2888

CVR-nr.: 40258949  
Stiftelsesdato: 13. februar 2019  
Hjemsted: Hedensted Kommune  
Regnskabsår: 13. februar - 30. september 2019

## Direktion

Kenneth Damgaard Nielsen

## Revisor

Revisionshuset  
Registreret revisor, medlem af FSR - danske revisorer  
Vestergade 19  
8723 Løsning

## Bankforbindelse

Middelfart Sparekasse  
Østerbrogade 11A  
8722 Hedensted

## Generalforsamling

Ordinær generalforsamling afholdes  
31. januar 2020, på selskabet adresse.

## Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 2019 for damgaardbyg ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og den finansielle stilling pr. 30. september 2019 samt af resultatet.

Direktionen anser, at betingelserne for at undlade revision, fortsat er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ørum, den 21. januar 2020

### **Direktion:**

Kenneth Damgaard Nielsen

# Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

## Til den daglige ledelse i damgaardbyg ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for damgaardbyg ApS for regnskabsåret 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisorer's Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Løsning, den 21. januar 2020

## Revisionshuset

CVR-nr. 12848544

Svend Erik Bøytler Rahbek  
Registreret revisor, medlem af FSR - danske revisorer  
mne7517

# Ledelsesberetning

## Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet er at drive murer- og byggevirksomhed samt dermed beslægtede aktiviteter. De primære aktiviteter er byggeri for fremmed regning og som underentreprenør for byggefirma.

## Usædvanlige forhold

Ledelsen har ikke noteret sig nogle usædvanlige forhold.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet fik i 2019 et underskud før skat på kr. -40.

Ledelsen anser årets resultat for mindre tilfredsstillende.

## Betydningsfulde hændelser efter balancedagen

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for damgaardbyg ApS 2019 aflægges i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger. Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor. Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris. Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Nettoomsætning

Med henvisning til Årsregnskabslovens § 32, stk 1 har selskabet sammendraget visse poster i resultatopgørelsen i posten bruttofortjeneste/-tab.

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusiv feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger. Finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra kapitalandele indregnes i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen.

# Anvendt regnskabspraksis

## BALANCEN

### Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3 - 5 år	20 %

Aktiver med en kostpris pr. enhed under den skattemæssige beløbsgrænse for småaktiver indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab med afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgskostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

### Leasingkontrakter

Leasingkontrakter vedrørende materielle anlægsaktiver, hvor selskabet har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing) indregnes i balancen som aktiver. Aktiverne måles ved første indregning til opgjort kostpris svarende til dagsværdien eller (hvis lavere) til nutidsværdien af de fremtidige leasingydelser. Ved beregningen af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rentefod som diskonteringsfaktor eller en tilnærmet værdi for denne. Finansielt leasede aktiver afskrives som øvrige tilsvarende materielle anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

Alle øvrige leasingkontrakter betragtes som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasing- og lejeaftaler oplyses under eventualposter m.v.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Igangværende arbejder for fremmed regning måles som summen af kostpris for råvarer og hjælpematerialer, underentreprenører, direkte produktionsomkostninger og direkte løn med tillæg af avance. For projekter som strækker sig over flere regnskabsår indregnes avance i takt med færdiggørelse.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.



# Anvendt regnskabspraksis

## Likvide Beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indlånskonti i pengeinstitutter og måles til nominel værdi.

## Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

## Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gæld til kreditinstitutter er målt til amortiseret kostpris.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 13. februar - 30. september

Note	2019/19
Bruttofortjeneste/-tab	291.782
1. Personaleomkostninger	-289.744
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	-12.042
<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>-10.004</b>
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender	70
Andre finansielle omkostninger	-30.121
<b>Ordinært resultat før skat</b>	<b>-40.055</b>
Skat af årets resultat	-12.771
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>-52.826</b>
Forslag til resultatdisponering	
Overført resultat	-52.826
<b>Disponeret i alt</b>	<b>-52.826</b>

## Balance pr. 30. september

Note	2019
<b>AKTIVER</b>	
<b>ANLÆGSAKTIVER</b>	
2. <b>Materielle anlægsaktiver</b>	
Grunde og bygninger	122.560
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	464.246
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>586.806</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>586.806</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>	
<b>Tilgodehavender</b>	
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	36.569
Igangværende arbejder for fremmed regning	31.290
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	3.070
Andre tilgodehavender	55.886
Periodeafgrænsningsposter	33.800
<b>Tilgodehavender i alt</b>	<b>160.615</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>160.615</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>	<b>747.421</b>

## Balance pr. 30. september

Note	2019
<b>PASSIVER</b>	
3. <b>EGENKAPITAL</b>	
Virksomhedskapital	50.000
Overført overskud eller underskud	<u>-52.825</u>
<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>-2.825</u></b>
<b>HENSATTE FORPLIGTELSER</b>	
Hensættelser til udskudt skat	<u>12.771</u>
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<b><u>12.771</u></b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER</b>	
4. <b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	
Gæld til kreditinstitutter	<u>451.353</u>
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>451.353</u></b>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	
Gæld til kreditinstitutter	206.434
Leverandører af varer og tjenesteydelser	39.501
Anden gæld, herunder skyldige skatter og bidrag til social sikring	<u>40.187</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>286.122</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>737.475</u></b>
<b>PASSIVER I ALT</b>	<b><u>747.421</u></b>
5. Eventualforpligtelser	
6. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	

## Noter

	<b>2019/19</b>		
<b>1. Personalemkostninger</b>			
Lønninger	253.155		
Pensioner	14.813		
Andre omkostninger til social sikring	21.776		
	<u><b>289.744</b></u>		
Gennemsnitlig antal fuldtidsbeskæftigede	1		
		<b>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>	
<b>2. Materielle anlægsaktiver</b>			
<b>Anskaffelsessum:</b>			
Tilgang	766.288		
Afgang	-290.000		
<b>Anskaffelsessum, ultimo</b>	<u><b>476.288</b></u>		
<b>Akkumulerede af- og nedskrivninger:</b>			
Korrektion afhændede	41.519		
Årets af- og nedskrivninger	-53.561		
<b>Af- og nedskrivninger, ultimo</b>	<u><b>-12.042</b></u>		
<b>Bogført værdi, ultimo</b>	<u><b>464.246</b></u>		
Heraf finansielle leasingaktiver	<u>310.145</u>		
		<b>Selskabs- kapital</b>	<b>Overført resultat</b>
			<b>I alt</b>
<b>3. EGENKAPITAL</b>			
Egenkapital, primo	50.000	0	50.000
Overført jfr. resultatdisponeringen	0	-52.825	-52.825
<b>Egenkapital, ultimo</b>	<u><b>50.000</b></u>	<u><b>-52.825</b></u>	<u><b>-2.825</b></u>

Selskabskapitalen består af 50.000 kapitalandele á kr. 1. Ingen kapitalandele har særlige rettigheder.

	<b>2019/19</b>
<b>4. Langfristede gældsforpligtelser</b>	
Gæld der forfalder til betaling efter 5 år	30.600

## Noter

### 5. Eventualforpligtelser

Koncernens selskaber hæfter ubegrænset og solidarisk for kildeskatter på udbytter, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen, og for selskabsskatten af koncernens sambeskattede indkomst.

Selskabet har ikke påtaget sig kautions-, garanti- eller andre eventualforpligtelser, end de i balancen anførte.

### 6. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har ikke foretaget pantsætninger eller stillet sikkerhed.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Kenneth Damgaard Nielsen

---

Som Direktør NEM ID  
PID: 9208-2002-2-213403275296  
Tidspunkt for underskrift: 21-01-2020 kl.: 19:17:11  
Underskrevet med NemID

## Sve. E. Bøytler Rahbek

---

Som Revisor NEM ID  
RID: 1068796385641  
Tidspunkt for underskrift: 22-01-2020 kl.: 08:04:38  
Underskrevet med NemID

## Kenneth Damgaard Nielsen

---

Som Dirigent NEM ID  
PID: 9208-2002-2-213403275296  
Tidspunkt for underskrift: 22-01-2020 kl.: 09:19:43  
Underskrevet med NemID

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).

This document has esignatur Agreement-ID: 2309b72exkwy45325985