



Bråvej 7 ApS

Bråvej 7

8781 Stenderup

ÅRSRAPPORT

11. februar 2019 til 30. juni 2020

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 1. december 2020

Dirigent, Morten Hansen

CVR NR. 40251871

INDHOLDSFORTEGNELSE

Selskabsoplysninger	3
Ledespåtegning	4
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	5
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Noter	13

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet

Bråvej 7 ApS
Bråvej 7
8781 Stenderup

Telefon: 29 91 02 91 Morten
E-mail: morten@hansenbiler.dk

CVR-nr.: 40 25 18 71
Stiftet: 11. februar 2019
Kommune: Hedensted
Regnskabsår: 11. februar - 30. juni

Bestyrelse

Lars Ejnar Jakobsen, formand
Berit Pedersen Duedal
Morten Hansen

Direktion

Morten Hansen

Pengeinstitut

Middelfart Sparekasse
Østerbrogade 11 A
8722 Hedensted

Revisor

Elley Revision
Registreret Revisionsanpartsselskab
Ydingvej 1
8752 Østbirk

LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 11. februar 2019 - 30. juni 2020 for Bråvej 7 ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 11. februar 2019 - 30. juni 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Stenderup, den 1. december 2020

Direktion

Morten Hansen

Bestyrelse

Lars Ejnar Jakobsen
Formand

Berit Pedersen Duedal

Morten Hansen

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i Bråvej 7 ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Bråvej 7 ApS for perioden 11. februar 2019 - 30. juni 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og de internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Østbirk, den 1. december 2020

Elley Revision
Registreret Revisionsanpartsselskab
CVR nr. 10938694

Claus Elley
Registreret revisor
mne236

LEDELSESBERETNING

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter har bestået af klargøring af bygning Bråvej 7 til udlejning til købmandsbutik samt udlejning fra september 2019.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Årets udvikling og resultat anses for tilfredsstillende.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Forventet udvikling

Forventningerne til 2020/2021 er positive.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

GENERELT

Årsregnskabet for Bråvej 7 ApS for 2019/20 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler for klasse C-selskaber.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

RESULTATOPGØRELSEN

Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætningen består af modtagne sponsorater samt lejeindtægter ved udlejning af ejendom. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Bygninger	30 år	0 %
Varmepumpe	10 år	0 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	0 %

Aktiver med en kostpris på under kr. 13.800 pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Lån Min Købmand

Lån Min Købmand, der forventes beholdt til udløb, måles til amortiseret kostpris. Ved amortiseret kostpris for disse forstås lånets resttilgodehavende optaget til en kurs, der beregnes som kursværdien (dagsprisen) ved anskaffelsen med et tidsmæssigt beregnet tillæg/fradrag af forskellen mellem denne kurs og indfrielseskursen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE
11. FEBRUAR 2019 - 30. JUNI 2020

	2019/20
BRUTTOFORTJENESTE	-4.655
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	-15.438
DRIFTSRESULTAT	-20.093
Andre finansielle omkostninger	-11.585
RESULTAT FØR SKAT	-31.678
ÅRETS RESULTAT	-31.678
 FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING	
Overført resultat	-31.678
DISPONERET I ALT	-31.678

BALANCE PR. 30. JUNI 2020
AKTIVER

	2020
1 Grunde og bygninger	220.661
1 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	36.681
Materielle anlægsaktiver	257.342
ANLÆGSAKTIVER	257.342
Andre tilgodehavender	199.676
Periodeafgrænsningsposter	8.360
Tilgodehavender	208.036
OMSÆTNINGSAKTIVER	208.036
AKTIVER	465.378

BALANCE PR. 30. JUNI 2020
PASSIVER

	2020
Virksomhedskapital.....	400.000
Overført resultat.....	-31.678
2 Egenkapital	368.322
Kreditinstitutter.....	86.611
Anden gæld	10.445
Kortfristede gældsforpligtelser	97.056
GÆLDSFORPLIGTELSER	97.056
PASSIVER	465.378

NOTER

	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
1 Materielle anlægsaktiver		
Tilgang i årets løb	228.512	44.268
Kostpris 30. juni 2020	228.512	44.268
Årets af-/nedskrivninger	-7.851	-7.587
Af-/nedskrivninger 30. juni 2020	-7.851	-7.587
Materielle anlægsaktiver i alt	220.661	36.681

	Primo	Kapitalregulering	Forslag til resultatdisponering	Ultimo
2 Egenkapital				
Virksomhedskapital.....	250.000	150.000	0	400.000
Overført resultat.....	0	0	-31.678	-31.678
	250.000	150.000	-31.678	368.322

Penneo

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Lars Ejnar Jakobsen (CPR valideret)

Bestyrelsesformand

Serienummer: PID:9208-2002-2-529488044340

IP: 89.188.xxx.xxx

2020-12-01 10:56:10Z

NEM ID 

Morten Hansen (CPR valideret)

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-951021631301

IP: 212.130.xxx.xxx

2020-12-02 06:42:13Z

NEM ID 

Morten Hansen (CPR valideret)

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-951021631301

IP: 212.130.xxx.xxx

2020-12-02 06:42:13Z

NEM ID 

Berit Pedersen Duedal (CPR valideret)

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-528834957007

IP: 62.245.xxx.xxx

2020-12-02 12:00:42Z

NEM ID 

Claus Elley (CVR valideret)

Registreret revisor

Serienummer: CVR:10938694-RID:1069403254834

IP: 130.185.xxx.xxx

2020-12-02 16:17:03Z

NEM ID 

Morten Hansen (CPR valideret)

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-951021631301

IP: 212.130.xxx.xxx

2020-12-03 09:04:11Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: GZTUJ-HEPUL-60087-EUEWC-AKG37-COK2C

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>