



**Revisionscentret Aabenraa**  
Godkendt revisionsaktieselskab

Haderslevvej 6  
6200 Aabenraa  
**T** 7462 4949  
**E** aabenraa@revisor.dk  
**W** www.revisor.dk

CVR nr. 29 69 56 36

*FSR - danske revisorer*

## **Hermansen Bygningsrenovering ApS**

**Storetorv 9 A  
6200 Aabenraa**

**CVR-nr. 40 24 30 97**

**Årsrapport for perioden  
7. februar til 31. december 2019  
(1. regnskabsår)**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsam-  
ling den 31. august 2020

---

Rene Hermann Kibsgaard  
dirigent

*Aabenraa  
Haderslev  
Padborg  
Ribe  
Sønderborg  
Tønder*

**Tal med os**

## Indholdsfortegnelse

	Side
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 7. februar - 31. december 2019	8
Balance 31. december 2019	9
Egenkapitalopgørelse	11
Noter til årsrapporten	12

## Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 7. februar - 31. december 2019 for Hermansen Bygningsrenovering ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 7. februar - 31. december 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aabenraa, den 29. juni 2020

### Direktion

Rene Hermann Kibsgaard  
direktør

## Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

### *Til kapitalejeren i Hermansen Bygningsrenovering ApS*

Vi har opstillet årsrapporten for Hermansen Bygningsrenovering ApS for regnskabsåret 7. februar - 31. december 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aabenraa, den 29. juni 2020

Revisionscentret Aabenraa  
Godkendt revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 29 69 56 36

Claus Møller Hansen  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne43433

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

Hermansen Bygningsreovering ApS  
Storetorv 9 A  
6200 Aabenraa

CVR-nr.: 40 24 30 97

Regnskabsperiode: 7. februar - 31. december 2019

Hjemsted: Aabenraa

### Direktion

Rene Hermann Kibsgaard, direktør

### Revisor

Revisionscentret Aabenraa  
Godkendt revisionsaktieselskab  
Haderslevvej 6  
6200 Aabenraa

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er at udøve virksomhed med handel og service samt aktiviteter i tilknytning hertil.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2019 udviser et overskud på kr. 15.546, og selskabets balance pr. 31. december 2019 udviser en egenkapital på kr. 65.546.

Selskabets første regnskabsår er for perioden 7. februar 2019 til 31. december 2019. Der er derfor ingen sammenligningstal i resultatopgørelse og balance.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Hermansen Bygningsrenovering ApS for 2019 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg fra højere klasser.

Der er ingen sammenligningstal, idet 2019 er selskabets første regnskabsperiode.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttotab er et sammendrag af nettoomsætning og andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til andre eksterne omkostninger.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration, lokaler, tab på debitorer og leasingomkostninger mv.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

#### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

#### Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

## Anvendt regnskabspraksis

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-6 år	0-20 %

Aktiver med en kostpris på under kr. 13.800 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealiseringsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Værdien fastsættes under hensyntagen til varebeholdningers omsættelighed, ukurans og forventet udvikling i salgspris.

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.



## Anvendt regnskabspraksis

### Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde. Færdiggørelsesgraden opgøres som andelen af de afholdte omkostninger i forhold til forventede samlede omkostninger på det enkelte igangværende arbejde.

Når salgsværdien på et enkelt igangværende arbejde ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller nettorealiseringsværdien, hvis denne er lavere.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen, i takt med at de afholdes.

### Likvider

Likvider omfatter indestående i pengeinstitutter.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som 'Tilgodehavende sambeskatningsbidrag' eller 'Skyldige sambeskatningsbidrag'.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

### Gældsforpligtelser

I finansielle forpligtelser indregnes tillige den kapitaliserede restleasingforpligtelse på finansielle leasingkontrakter.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 7. februar - 31. december 2019

	<u>Note</u>	<u>2019</u> kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>101.218</b>
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver		-69.297
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>31.921</b>
Finansielle omkostninger		-10.144
<b>Resultat før skat</b>		<b>21.777</b>
Skat af årets resultat		-6.231
<b>Årets resultat</b>		<b><u>15.546</u></b>
Overført resultat		15.546
		<b><u>15.546</u></b>

## Balance 31. december 2019

	<u>Note</u>	<u>2019</u> kr.
<b>Aktiver</b>		
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		<u>479.603</u>
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	2	<u><b>479.603</b></u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<u><b>479.603</b></u>
Råvarer og hjælpematerialer		<u>317.500</u>
<b>Varebeholdninger</b>		<u><b>317.500</b></u>
Igangværende arbejder for fremmed regning		3.144.153
Andre tilgodehavender		<u>596.833</u>
<b>Tilgodehavender</b>		<u><b>3.740.986</b></u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u><b>23.958</b></u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u><b>4.082.444</b></u>
<b>Aktiver i alt</b>		<u><u><b>4.562.047</b></u></u>

## Balance 31. december 2019

	<u>Note</u>	<u>2019</u> kr.
<b>Passiver</b>		
Virksomhedskapital		50.000
Overført resultat		<u>15.546</u>
<b>Egenkapital</b>		<u><b>65.546</b></u>
Hensættelse til udskudt skat		<u>6.231</u>
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<u><b>6.231</b></u>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		303.906
Gæld til tilknyttede virksomheder		1.493.971
Anden gæld		<u>2.692.393</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<u><b>4.490.270</b></u>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<u><b>4.490.270</b></u>
<b>Passiver i alt</b>		<u><u><b>4.562.047</b></u></u>
Eventualforpligtelser	3	

## Egenkapitaloppgørelse

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 7. februar 2019	50.000	0	50.000
Årets resultat	0	15.546	15.546
<b>Egenkapital 31. december 2019</b>	<b>50.000</b>	<b>15.546</b>	<b>65.546</b>

## Noter

	<u>2019</u>
	kr.
<b>1 Personalemkostninger</b>	
Lønninger	432.686
Andre omkostninger til social sikring	7.005
Overført til igangværende arbejder	<u>-439.691</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>2</u>
<b>2 Materielle anlægsaktiver</b>	
	<u>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</u>
Kostpris 7. februar 2019	0
Tilgang i årets løb	<u>548.900</u>
Kostpris 31. december 2019	<u>548.900</u>
Af- og nedskrivninger 7. februar 2019	0
Årets afskrivninger	<u>69.297</u>
Af- og nedskrivninger 31. december 2019	<u>69.297</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2019</b>	<b><u><u>479.603</u></u></b>

### 3 Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet LZ & Co. Holding A/S (Administrationselskab) og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat for indkomståret og frem samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties, som forfalder til betaling eller senere.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Renè Hermann Kibsgaard

---

Som Direktør NEM ID  
PID: 9208-2002-2-483079051985  
Tidspunkt for underskrift: 15-09-2020 kl.: 21:08:19  
Underskrevet med NemID

## Claus Møller Hansen

---

Som Revisor NEM ID  
RID: 1237983394032  
Tidspunkt for underskrift: 16-09-2020 kl.: 08:32:52  
Underskrevet med NemID

## Renè Hermann Kibsgaard

---

Som Dirigent NEM ID  
PID: 9208-2002-2-483079051985  
Tidspunkt for underskrift: 16-09-2020 kl.: 08:39:03  
Underskrevet med NemID

This document has esignatur Agreement-ID: c59e568axYP240538681

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).