
Sienar Holding ApS

Maren Turis Gade 7, 2. th., 9000 Aalborg

Årsrapport for 2019

(regnskabsår 6/2 - 31/12)

CVR-nr. 40 23 72 40

Årsrapporten er fremlagt og
godkendt på selskabets ordi-
nære generalforsamling
den 11/6 2020

Jesper Dyhrman Thomsen
Dirigent



pwc

Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

Ledespåtegning 1

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab 2

Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger 3

Årsregnskab

Resultatopgørelse 6. februar - 31. december 4

Balance 31. december 5

Egenkapitalopgørelse 7

Noter til årsregnskabet 8

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 6. februar - 31. december 2019 for Siemar Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Selskabet opfylder betingelserne for at undlade at lade årsregnskabet revidere.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2019.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aalborg, den 11. juni 2020

Direktion

Jesper Dyhrmann Thomsen
direktør

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i Siemar Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Siemar Holding ApS for regnskabsåret 6. februar - 31. december 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og IESBA's etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aalborg, den 11. juni 2020

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Rasmus Møllgaard Stenskrog

statsautoriseret revisor

mne34161

Selskabsoplysninger

Selskabet

Sienar Holding ApS
Maren Turis Gade 7, 2. th.
9000 Aalborg

CVR-nr.: 40 23 72 40
Regnskabsperiode: 6. februar - 31. december
Regnskabsår: 1. regnskabsår
Hjemstedskommune: Aalborg

Direktion

Jesper Dyhrmann Thomsen

Revisor

PricewaterhouseCoopers
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Skelagervej 1A
9000 Aalborg

Pengeinstitut

Nykredit Bank
Tankedraget 25
9000 Aalborg

Resultatopgørelse 6. februar - 31. december

	Note	2019 DKK
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	4	-397.492
Andre eksterne omkostninger		-15.967
Resultat før finansielle poster		-413.459
Andre finansielle omkostninger	5	-19.788
Resultat før skat		-433.247
Skat af årets resultat	6	119.394
Årets resultat		-313.853

Resultatdisponering

Forslag til resultatdisponering

Overført resultat	-313.853
	-313.853

Balance 31. december

Aktiver

	<u>Note</u>	<u>2019</u> DKK
Kapitalandele i associerede virksomheder	7	<u>0</u>
Finansielle anlægsaktiver		<u>0</u>
Udskudt skatteaktiv		119.394
Selskabsskat		<u>40.000</u>
Tilgodehavender		<u>159.394</u>
Likvide beholdninger		<u>288</u>
Omsætningsaktiver		<u>159.682</u>
Aktiver		<u>159.682</u>

Balance 31. december

Passiver

	Note	2019 DKK
Selskabskapital		50.000
Overført resultat		-313.853
Egenkapital		-263.853
Hensættelser vedrørende kapitalandele i associerede virksomheder		3.492
Hensatte forpligtelser		3.492
Kreditinstitutter		349.043
Langfristede gældsforpligtelser	8	349.043
Kreditinstitutter	8	60.000
Leverandører af varer og tjenesteydelser		10.000
Gæld til associerede virksomheder		1.000
Kortfristede gældsforpligtelser		71.000
Gældsforpligtelser		420.043
Passiver		159.682
Going concern	1	
Begivenheder efter balancedagen	2	
Væsentligste aktiviteter	3	
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	9	
Anvendt regnskabspraksis	10	

Egenkapitalopgørelse

	<u>Selskabskapital</u> DKK	<u>Overført resultat</u> DKK	<u>I alt</u> DKK
Egenkapital 6. februar	0	0	0
Kontant indbetaling i forbindelse med stiftelse	50.000	0	50.000
Årets resultat	0	-313.853	-313.853
Egenkapital 31. december	50.000	-313.853	-263.853

Noter til årsregnskabet

1 Going concern

Selskabet har tabt selskabskapitalen. Ledelsen forventer, at selskabskapitalen reetableres ved fremtidig indtjening og vurderer, at selskabet har de fornødne kreditfaciliteter til rådighed frem til den næste ordinære generalforsamling i 2021.

2 Begivenheder efter balancedagen

Konsekvenserne af Covid-19, hvor mange regeringer verden over har taget beslutning om at "lukke landene ned", får stor betydning for verdensøkonomien. Ledelsen anser konsekvenserne af Covid-19 som en begivenhed, der er opstået efter balancedagen (31. december 2019), og udgør en ikke-regulerende begivenhed for virksomheden.

Virksomheden har ikke som følge af Covid-19 oplevet fald i lejeindtægterne i Klingenberg II 2018 I/S. Indehaveren vurderer på denne baggrund, at virksomheden ikke forventes at blive væsentlig påvirket af Covid-19.

3 Væsentligste aktiviteter

Virksomhedens væsentligste aktivitet er at besidde kapitalandele i den associerede virksomhed Klingenberg II 2018 I/S.

	2019 DKK
4 Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	
Værdiregulering, kapitalandel i Klingenberg II 2018 I/S	-503.492
Udbytte	106.000
	-397.492
5 Andre finansielle omkostninger	
Andre finansielle omkostninger	19.788
	19.788
6 Skat af årets resultat	
Årets aktuelle skat	0
Årets udskudte skat	-119.394
	-119.394

Noter til årsregnskabet

	2019 DKK
7 Kapitalandele i associerede virksomheder	
Kostpris 6. februar	0
Tilgang i årets løb	500.000
Kostpris 31. december	<u>500.000</u>
Værdireguleringer 6. februar	0
Årets værdireguleringer, netto	-500.000
Værdireguleringer 31. december	<u>-500.000</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december	<u>0</u>

Kapitalandele i associerede virksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Stemme- og ejerandel
Klingenberg II 2018 I/S	Aalborg	40%

8 Langfristede gældsforpligtelser

Afdrag, der forfalder inden for 1 år, er opført under kortfristede gældsforpligtelser. Øvrige forpligtelser er indregnet under langfristede gældsforpligtelser.

Gældsforpligtelserne forfalder efter nedenstående orden:

	2019 DKK
Kreditinstitutter	
Efter 5 år	145.000
Mellem 1 og 5 år	204.043
Langfristet del	<u>349.043</u>
Inden for 1 år	<u>60.000</u>
	<u>409.043</u>

Noter til årsregnskabet

9 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Der er ingen pantsætninger og sikkerhedsstillelser.

Noter til årsregnskabet

10 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Siemar Holding ApS for 2019 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler fra regnskabsklasse C.

Årsregnskab for 2019 er aflagt i DKK.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Resultatopgørelsen

Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder

Udbytte fra associerede virksomheder indtægtsføres i resultatopgørelsen.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til administration.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Noter til årsregnskabet

10 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Balancen

Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket normalt udgør nominal værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

Egenkapital

Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen eller i egenkapitalen, når den udskudte skat vedrører poster, der er indregnet i egenkapitalen.

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Noter til årsregnskabet

10 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Finansielle gældsforpligtelser

Lån, som lån hos kreditinstitutter, indregnes ved låneoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles lånene til amortiseret kostpris, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen som en renteomkostning over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.