

MLS Ejendomme, Brørup ApS

**Surhavevej 24
6650 Brørup**

CVR nr. 40236902

**Årsrapport
1. okt. 2022 - 30. sep. 2023**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den
16. apr. 2024

Marc Lind Sommerlund
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger

3

Påtegninger

Ledespåtegning

4

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

5

Årsrapporten

Anvendt regnskabspraksis

6

Resultatopgørelse 1. okt. 2022 - 30. sep. 2023

8

Balance 30. sep. 2023

9

Noter

11

Selskabsoplysninger

Selskabet

MLS Ejendomme, Brørup ApS

Surhavevej 24

6650 Brørup

CVR-nr: 40236902

Stiftelsesdato: 6. feb. 2019

Direktion: Marc Lind Sommerlund

Regnskabsår: 1. okt. 2022 - 30. sep. 2023

Ledelsespåtegning

Direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. okt. 2022 - 30. sep. 2023 for MLS Ejendomme, Brørup ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. sep. 2023 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. okt. 2022 - 30. sep. 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Det anbefales at årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Brørup, den 16. apr. 2024

Direktion

Marc Lind Sommerlund
Direktør

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er investering i fast ejendom og udlejning heraf samt hermed beslægtet virksomhed.

Udviklingen i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse udviser et underskud på kr. -12.863, og virksomhedens balance pr. 30. sep. 2023 udviser en egenkapital på kr. 14.737.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke virksomhedens finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2023 er aflagt i kr.

Resultatopgørelsen

Bruttoresultat

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttoresultat er et sammendrag af nettoomsætning med fradrag af andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Nettoomsætning indregnes ekskl. moms med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter værdipapirer, renteindtægter og -omkostninger.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. okt. 2022 - 30. sep. 2023

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Bruttoresultat		-12.838	-19.768
Øvrige finansielle omkostninger		-25	-2.706
Resultat før skat		-12.863	-22.474
Skat af årets resultat		0	0
Årets resultat		-12.863	-22.474
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-12.863	-22.474
Årets resultat		-12.863	-22.474

Balance 30. sep. 2023

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Aktiver			
Kortfristede tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		16.738	28.299
Tilgodehavender		16.738	28.299
Likvide beholdninger		0	410
Omsætningsaktiver i alt		16.738	28.709
Aktiver i alt		16.738	28.709

Balance 30. sep. 2023

Note	2023	2022
	kr.	kr.
Passiver		
Selskabskapital	50.000	50.000
Overført resultat	-35.263	-22.400
Egenkapital	14.737	27.600
Kortfristet gæld til banker	192	0
Kortfristet skyldig skat	1.109	1.109
Kortfristet gæld til selskabsdeltagere og ledelse	700	0
Kortfristede forpligtelser	2.001	1.109
Gældsforpligtelser	2.001	1.109
Passiver i alt	16.738	28.709

Noter

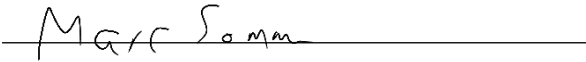
	2023	2022
	kr.	kr.
1. Personalemkostninger		
I alt	0	0
Gennemsnitligt antal ansatte	0	0

2. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med MLS Holding, Brørup ApS, og hæfter ubegrænset og solidarisk for kildeskatter på udbytter, renter og royalties inden for sambeskatningskredsen, og for selskabsskatten af koncernens sambeskattede danske indkomst.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.



Marc Lind Sommerlund

Direktør

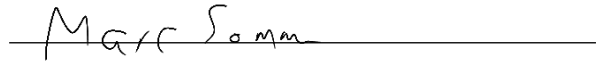
Direktør

IP-adresse: 176.23.147.197:26476

Tidspunkt for underskrift: 16-04-2024 kl.: 22:42:33

Underskrevet med esignatur EasySign





Marc Lind Sommerlund

Direktør

Dirigent

IP-adresse: 176.23.147.197:26476

Tidspunkt for underskrift: 16-04-2024 kl.: 22:42:33

Underskrevet med esignatur EasySign



This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.

This document has esignatur Agreement-ID: 528719KkqXcq251712628