

Ejendomskompagniet Portefølje III ApS

Høsten Teglværksvej 80
4690 Haslev

Årsrapport
23. januar 2019 - 31. december 2019

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

21/05/2020

Hans-Christian Rasmussen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse	5
-------------------------	---

Balance	6
---------------	---

Noter	8
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

Ejendomsкомпagniet Portefølje III ApS

Høsten Teglværksvej 80

4690 Haslev

e-mailadresse: info@ejendomsкомпagniet.dk

CVR-nr: 40227466

Regnskabsår: 23/01/2019 - 31/12/2019

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er investering og handel med ejendomme samt hermed beslægtet virksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold anses for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 23. jan. 2019 - 31. dec. 2019

	Note	2019 kr.
Bruttoresultat		-273.558
Resultat af ordinær primær drift		-273.558
Ordinært resultat før skat		-273.558
Skat af årets resultat		60.183
Årets resultat		-213.375
Forslag til resultatdisponering		
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0
Overført resultat		-213.375
I alt		-213.375

Balance 31. december 2019

Aktiver

	Note	2019 kr.
Udskudte skatteaktiver		60.183
Finansielle anlægsaktiver i alt		60.183
Anlægsaktiver i alt		60.183
Andre tilgodehavender		10.000
Tilgodehavender i alt		10.000
Likvide beholdninger		836
Omsætningsaktiver i alt		10.836
Aktiver i alt		71.019

Balance 31. december 2019

Passiver

	Note	2019 kr.
Registreret kapital mv.		50.000
Overført resultat		-213.375
Egenkapital i alt		-163.375
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		187.394
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring ..		47.000
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		234.394
Gældsforpligtelser i alt		234.394
Passiver i alt		71.019

Noter

1. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske selskaber i koncernen og hæfter solidarisk og ubegrænset for selskabsskatter og eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber. Hæftelsen omfatter derudover eventuelle senere korrektioner til den opgjorte skatteforpligtelse som konsekvens af ændringer til sambeskatningsindkomsten mv.

2. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret