

Henrik Ladewig (Adm. direktør, CMA, HD(r))
Ulrik Dahl (Reg. revisor)
Kasper Kjærsgaard (Reg. revisor)
Ronni Jeppesen (Revisor, CMA, HD(r))

 **JS REVISION**
GODKENDT REVISIONSAKTIESELSKAB

(CVR-nr. 37999687)

Rytter Ark Group A/S

Bagsværd Hovedgade 150, 2880 Bagsværd

CVR-nr. 40 21 52 47

Årsrapport for tiden 24/1 - 31/12 2019

(1. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,

den 20/1 2020

Dirigent
Klaus Lundbak

Ledelsens årsberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet er at drive virksomhed med arkitektvirksomhed.

Væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold

Da det er selskabets første regnskabsår er der ikke sket væsentlige ændringer i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold i 2019.

Ledelsespåtegning

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapport for tiden 24/1 - 31/12 2019 for Rytter Ark Group A/S. Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. VI anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Revision af årsrapport

Selskabet opfylder betingelserne i årsregnskabslovens § 135 og har derfor besluttet at aflægge en ikke revideret årsrapport.

København, den 17. april 2020

Direktion

Klaus Lundbak

Bestyrelse

Klaus Lundbak

Emanuel Rytter

Martin Bramming

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i Rytter Ark Group A/S

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Rytter Ark Group A/S for regnskabsåret 2019, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 24. januar – 31. december 2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes.

Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet. Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammen-sværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.

Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

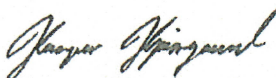
Rødovre, den 17. april 2020

JS Revision

Godkendt Revisionsaktieselskab

Egegårdsvej 39B, 2610 Rødovre

CVR-nr. 37 99 96 87



Kasper Kjærsgaard

registreret revisor

mnc34537

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten er aflagt efter årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med enkelte tilvalg fra højere regnskabsklasse.

Årsrapporten er aflagt i DKK.

Den anvendte regnskabspraksis, er i hovedtræk følgende:

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab består af nettoomsætning, modregnet direkte omkostninger andre eksterne omkostninger.

Indtægtskriterium

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter administrationsomkostninger.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusiv feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Selskabsskat og udskudt skat

Selskabsskatten er afsat med 22%.

Udskudt skat er beregnet med 22% af forskellen mellem regnskabs- og skattemæssige værdier.

Udskudte skatteaktiver indregnes alene med den værdi, de forventes at kunne realiseres til.

Balancen

Materielle anlægsaktiver er målt til anskaffelsesværdi med fradrag af foretagne afskrivninger.

Driftsmidler afskrives lineært over 3 år, til en scrapværdi på kr. 0.

Indretning af lejede lokaler afskrives lineært over 5 år, til en scrapværdi på kr. 0.

Inventaranskaffelser under kr. 13.800 pr. stk. udgiftsføres i anskaffelsesåret.

Finansielle anlægsaktiver

Deposita er målt til kostpris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på imødegåelse af forventede tab.

Igangværende arbejde

Igangværende arbejde er indregnet til kostpris for afholdte ydelser.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger består af likvider i virksomhedens indestående i pengeinstitutter. Likvide beholdninger indregnes til dagsværdi.

Egenkapital

Virksomhedens egenkapital er et udtryk for nettoaktiver. Egenkapitalen er således aktiverne, fratrukket hensættelser og gældsforpligtelser. Der er ingen særlige reserver under egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse for tiden 24/1 - 31/12 2019

Note		2019	2018
		kr.	kr.
	Indtægter		
	Bruttofortjeneste	2.190.531	0
	Udgifter		
1	Personaleudgifter	-1.144.863	0
2	Afskrivninger	<u>-18.680</u>	<u>0</u>
	Resultat før finansiering	1.026.988	0
	Finansielle indtægter	0	0
	Finansielle udgifter	<u>-223</u>	<u>0</u>
	Resultat før skat	1.026.765	0
3	Beregnete skatter	<u>-226.104</u>	<u>0</u>
	Årets resultat	<u><u>800.661</u></u>	<u><u>0</u></u>
	Resultatdisponering		
	Overført til næste år	50.661	0
	Udbytte	<u>750.000</u>	<u>0</u>
		<u><u>800.661</u></u>	<u><u>0</u></u>

Balance pr. 31/12 2019

Note	31/12 2019	23/1 2019
	kr.	kr.
AKTIVER		
Driftsmidler	13.206	0
Indretning af lejede lokaler	113.030	0
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>126.236</u>	<u>0</u>
Deposita	88.973	0
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>88.973</u>	<u>0</u>
4 Anlægsaktiver i alt	<u>215.209</u>	<u>0</u>
Debitorer	236.657	0
Igangværende arbejder for fremmed regning	265.720	0
Periodeafgrænsningsposter	19.209	0
Tilgodehavender i alt	<u>521.586</u>	<u>0</u>
Likvide beholdninger i alt	<u>1.187.346</u>	<u>0</u>
Omsætningsaktiver i alt	<u>1.708.932</u>	<u>0</u>
Aktiver i alt	<u>1.924.141</u>	<u>0</u>

Balance pr. 31/12 2019

Note		31/12 2019	23/1 2019
		kr.	kr.
	PASSIVER		
	Selskabskapital	402.000	0
	Overført til næste år	50.661	0
	Afsat udbytte	750.000	0
5	Egenkapital i alt	<u>1.202.661</u>	<u>0</u>
	Udskudt skat	21.724	0
	Hensatte forpligtelser i alt	<u>21.724</u>	<u>0</u>
	Skyldig selskabsskat	204.380	0
	Kreditorer	48.309	0
	Anden gæld	447.067	0
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>699.756</u>	<u>0</u>
	Gældsforpligtelser i alt	<u>699.756</u>	<u>0</u>
	Passiver i alt	<u>1.924.141</u>	<u>0</u>
6	Pantsætninger og garantiforpligtelser mv.		

Noter

	2019	2018
	kr.	kr.
1 Personaleudgifter		
Gager og lønninger	954.283	0
Pensioner	93.914	0
Andre omkostninger til social sikring	10.175	0
Andre personaleudgifter	43.361	0
Regulering, feriepengeforpligtelse	43.130	0
	<u>1.144.863</u>	<u>0</u>
Det gennemsnitlige antal fuldtidsbeskæftigede var	<u>2</u>	<u>0</u>
2 Afskrivninger		
Indretning af lejede lokaler	16.796	0
Driftsmidler	1.884	0
	<u>18.680</u>	<u>0</u>
3 Beregnede skatter		
Beregnet selskabsskat	204.380	0
Udskudt skat, regulering	21.724	0
	<u>226.104</u>	<u>0</u>
Den samlede udskudte skat andrager	<u>-21.724</u>	<u>0</u>

4 **Anlægsaktiver**

	Materielle		Finansielle
	Indretning af lejede lokaler	Driftsmidler	Deposita
Anskaffelsessum pr. 24/1 2019	0	0	0
Tilgang	129.826	15.090	88.973
Afgang	0	0	0
Anskaffelsessum pr. 31/12 2019	129.826	15.090	88.973
Afskrivninger pr. 24/1 2019	0	0	0
Afskrivninger i året	16.796	1.884	0
Afskrivninger pr. 31/12 2019	16.796	1.884	0
Bogført værdi pr. 31/12 2019	113.030	13.206	88.973

5 **Egenkapital**

	Selskabs- kapital	Overført til næste år	Udbytte	I alt
Egenkapital pr. 24/1 2019	402.000	0	0	402.000
Overkurs frigivet	0	0	0	0
Årets resultat	0	50.661	750.000	800.661
Egenkapital pr. 31/12 2019	402.000	50.661	750.000	1.202.661

6 **Pantsætninger og garantiforpligtelser mv.**

Selskabet har forpligtelser vedrørende indgået lejemål. Opsigelsesperioden udgør 3-6 måneder.

Forpligtelsen vedrørende dette udgør ca. kr. 89.000.

Selskabet har ikke påtaget sig kautions-, garanti- eller andre forpligtelser end dem der fremgår af årsrapporten.