

A4 revision ApS  
Rådhusgade 100  
8300 Odder

Telefon 8654 5100

Mail [info@a4revision.dk](mailto:info@a4revision.dk)  
www [a4revision.dk](http://a4revision.dk)

CVR.nr. 2920 5043  
Bank Sydbank  
konto nr. 7160 0001793731

## **P.M.-byg ApS**

**Flensted Byvej 3 A  
8670 Låsby**




**CVR-nr. 40 21 19 77**

### **Årsrapport for 2022/23**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsam-  
ling den 31. august 2023

---

Morten Zacher Nielsen  
dirigent

-  Revision
-  Regnskab
-  Rådgivning
-  Bogføring

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. februar - 31. januar	9
Balance 31. januar	10
Noter	12

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. februar 2022 - 31. januar 2023 for P.M.-byg ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. januar 2023 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. februar 2022 - 31. januar 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Låsby, den 31. august 2023

### Direktion

Philip Melgaard Olesen  
direktør

Morten Zacher Nielsen  
direktør

## Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

### *Til kapitalejeren i P.M.-byg ApS*

Vi har opstillet årsrapporten for P.M.-byg ApS for regnskabsåret 1. februar 2022 - 31. januar 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Odder, den 31. august 2023

A4 revision ApS  
Registreret revisionsanpartsselskab  
CVR-nr. 29 20 50 43

Leif Møller  
Registreret revisor  
FSR - Danske revisorer  
MNE-nr. mne6204

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

P.M.-byg ApS  
Flensted Byvej 3 A  
8670 Låsby

CVR-nr.: 40 21 19 77

Regnskabsperiode: 1. februar 2022 - 31. januar 2023

Hjemsted: Skanderborg

### Direktion

Philip Melgaard Olesen, direktør  
Morten Zacher Nielsen, direktør

### Revisor

A4 revision ApS  
Registreret revisionsanpartsselskab  
Rådhusgade 100  
8300 Odder

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive tømrervirksomhed og anden hermed beslægtet virksomhed.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2022/23 udviser et underskud på kr. 19.983, og selskabets balance pr. 31. januar 2023 udviser en negativ egenkapital på kr. 181.890.

Selskabet har tabt hele sin kapital pr. 31. januar 2023 og er derfor omfattet af kapitaltabsreglerne i selskabslovens § 119. Ledelsen forventer at reetablere sin kapital igennem positive resultater i de kommende regnskabsår.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for P.M.-byg ApS for 2022/23 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Selskabet har endvidere valgt at følge anbefalingerne i Regnskabsvejledning for klasse B- og C-virksomheder.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2022/23 er aflagt i kr.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Rettelse af fejl i foregående årsrapport

Selskabet har rettet fejl i foregående regnskabsår, idet bogføring generel var fejlagtigt. Bogføring for foregående regnskabsår er nu korrigeret, derfor er der foretaget ændringer og tilpasninger af egenkapitalen samt sammenligningstallene. Regnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Rettelsen har betydet at;

- Årets resultat er mindre med kr. 192.699
- Egenkapitalen er mindre med kr. 412.193, og
- Balancesummen er mindre med kr. 182.018.

## Anvendt regnskabspraksis

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

#### Nettoomsætning

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrukket i nettoomsætningen.

#### Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

#### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.



## Anvendt regnskabspraksis

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<b>Brugstid</b>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år

Aktiver med en kostpris på under kr. 31.000 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Brugstiden og restværdien revurderes årligt. En ændring behandles som et regnskabsmæssigt skøn, og indvirkningen på afskrivninger indregnes fremadrettet.

Fortjeneste og tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspri- sen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

#### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealisationsevnen lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objek- tiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

## Anvendt regnskabspraksis

### Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde. Færdiggørelsesgraden opgøres som andelen af de afholdte omkostninger i forhold til forventede samlede omkostninger på det enkelte igangværende arbejde.

Når salgsværdien på et enkelt igangværende arbejde ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller nettorealiseringsværdien, hvis denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser. Nettoaktiver udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor salgsværdien af det udførte arbejde overstiger acontofaktureringer. Nettoforpligtelser udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor acontofaktureringer overstiger salgsværdien.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen, i takt med at de afholdes.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Der foretages regulering af udskudt skat vedrørende foretagne eliminerings af urealiserede koncerninterne avancer og -tab.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. februar - 31. januar

	<u>Note</u>	<u>2022/23</u> kr.	<u>2021/22</u> kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>643.490</b>	<b>413.846</b>
Personaleomkostninger	1	<u>-626.399</u>	<u>-494.036</u>
<b>Resultat før af- og nedskrivninger (EBITDA)</b>		<b>17.091</b>	<b>-80.190</b>
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		<u>-11.649</u>	<u>-11.649</u>
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>5.442</b>	<b>-91.839</b>
Finansielle indtægter		1.025	0
Finansielle omkostninger		<u>-29.013</u>	<u>-20.341</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>-22.546</b>	<b>-112.180</b>
Skat af årets resultat	2	<u>2.563</u>	<u>-24.836</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>-19.983</u></b>	<b><u>-137.016</u></b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		<u>-19.983</u>	<u>-137.016</u>
		<b><u>-19.983</u></b>	<b><u>-137.016</u></b>

## Balance 31. januar

	<u>Note</u>	<u>2022/23</u>	<u>2021/22</u>
		kr.	kr.
<b>Aktiver</b>			
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		23.296	34.945
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<u>23.296</u>	<u>34.945</u>
Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse		71.225	0
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<u>71.225</u>	<u>0</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<u>94.521</u>	<u>34.945</u>
Råvarer og hjælpematerialer		36.586	36.586
<b>Varebeholdninger</b>		<u>36.586</u>	<u>36.586</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		159.375	145.428
Igangværende arbejder for fremmed regning		93.933	108.570
<b>Tilgodehavender</b>		<u>253.308</u>	<u>253.998</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u>289.894</u>	<u>290.584</u>
<b>Aktiver i alt</b>		<u>384.415</u>	<u>325.529</u>

## Balance 31. januar

	<u>Note</u>	<u>2022/23</u>	<u>2021/22</u>
		kr.	kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		40.001	40.001
Overført resultat		-221.891	-201.907
<b>Egenkapital</b>		<b>-181.890</b>	<b>-161.906</b>
Hensættelse til udskudt skat		5.125	7.688
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b>5.125</b>	<b>7.688</b>
Banker		35.520	79.444
Leverandører af varer og tjenesteydelser		281.984	155.917
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		0	22.457
Selskabsskat		0	0
Skyldige moms og afgifter		186.427	168.733
Anden gæld		57.249	53.196
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>561.180</b>	<b>479.747</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>561.180</b>	<b>479.747</b>
<b>Passiver i alt</b>		<b>384.415</b>	<b>325.529</b>
Usikkerhed om fortsat drift (going concern)	3		
Eventualforpligtelser	4		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	5		
Nærtstående parter og ejerforhold	6		

## Noter

	<u>2022/23</u>	<u>2021/22</u>
	kr.	kr.
<b>1 Personalemkostninger</b>		
Lønninger	590.101	455.541
Andre omkostninger til social sikring	13.587	9.956
Andre personaleomkostninger	22.711	28.539
	<u><b>626.399</b></u>	<u><b>494.036</b></u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>2</u>	<u>2</u>
<b>2 Skat af årets resultat</b>		
Årets udskudte skat	-2.563	24.836
	<u><b>-2.563</b></u>	<u><b>24.836</b></u>
<b>3 Usikkerhed om fortsat drift (going concern)</b>		
Selskabet har tabt hele sin kapital pr. 31. januar 2023 og er derfor omfattet af kapitaltabsreglerne i selskabslovens § 119. Ledelsen forventer at reetablere sin kapital igennem positiv resultater i de kommende regnskabsår.		
<b>4 Eventualforpligtelser</b>		
Selskabet har tegnet huslejekontrakt med opsigelsesvarsel på 3 mdr. svarende til en husleje-forpligtelse på kr. 15.000.		
Selskabet har tegnet leasingkontrakt på varevogn med en restleasingydelse på kr. 55.180.		
<b>5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>		
Ingen		

## Noter

### 6 Nærtstående parter og ejerforhold

#### Transaktioner

Selskabet har i regnskabsåret haft transaktioner med hovedaktionæren i form af ulovlig mellemregning. Selskabet har kr. 71.225 tilgode hos anpartshaverne. Lånet vil blive afviklet hurtigst muligt efter årsrapportens aflæggelse. Der er beregnet renter efter Selskabslovens regler, der for tiden udgør 10,05%.

#### Ejerforhold

Følgende kapitalejere er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af virksomhedskapitalen:

Morten Zacher Nielsen, 50%  
Philip Melgaard Olesen, 50%

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registereret, og informationerne er listet herunder.

"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."

## Morten Zacher Nielsen

Direktør

Serienummer: b7a1bf23-d2f8-4c54-a28c-4b0918cda292

IP: 85.184.xxx.xxx

2023-08-31 16:11:20 UTC



## Philip Melgaard Olesen

Direktør

Serienummer: edea7cf6-9aa5-4970-89c9-1038ac4b17a7

IP: 85.184.xxx.xxx

2023-08-31 17:17:42 UTC



## Leif Møller

Registreret revisor

Serienummer: 1613e892-d4fa-4f59-9133-9a382c522fec

IP: 85.191.xxx.xxx

2023-08-31 17:33:18 UTC



## Morten Zacher Nielsen

Dirigent

Serienummer: b7a1bf23-d2f8-4c54-a28c-4b0918cda292

IP: 85.184.xxx.xxx

2023-08-31 17:35:41 UTC



Penneo dokumentnøgle: WAXGH-DJZGV-C2EP3-L4FBU-CEGA0-OA0WT

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser i indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validator>