

Max-WW ApS

Fynsvej 57, 4000 Roskilde

CVR-nr. 40 21 19 26

Årsrapport

24. januar - 31. december 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 24. februar 2020.

Benny Max
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
 Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
 Årsregnskab 24. januar - 31. december 2019	
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Noter	8
Anvendt regnskabspraksis	9

Ledespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 24. januar - 31. december 2019 for Max-WW ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 24. januar - 31. december 2019.

Bestyrelse og direktion anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2019 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Roskilde, den 20. februar 2020

Direktion

Thomas Wendelboe

Bestyrelse

Jens Winther

Benny Max

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til anpartshaverne i Max-WW ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Max-WW ApS for regnskabsåret 24. januar - 31. december 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorerets Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 20. februar 2020

BUUS JENSEN

Statsautoriserede revisorer
CVR-nr. 16 11 90 40

Arne Sørensen
Statsautoriseret revisor
mne27757

Selskabsoplysninger

Selskabet	Max-WW ApS Fynsvej 57 4000 Roskilde
	CVR-nr.: 40 21 19 26
	Regnskabsår: 24. januar - 31. december
Bestyrelse	Jens Winther Benny Max
Direktion	Thomas Wendelboe
Revisor	BUUS JENSEN, Statsautoriserede revisorer

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i køb af fast ejendom, der renoveres og videresælges.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Det ordinære resultat efter skat udgør -260.860 kr.. Ledelsen anser årets resultat for forventeligt.

Resultatopgørelse

<u>Note</u>	24/1 2019 - 31/12 2019
Bruttotab	-141.561
Øvrige finansielle omkostninger	<u>-119.299</u>
Resultat før skat	-260.860
1 Skat af årets resultat	<u>0</u>
Årets resultat	<u>-260.860</u>
 Forslag til resultatdisponering:	
Disponeret fra overført resultat	<u>-260.860</u>
Disponeret i alt	<u>-260.860</u>

Balance

Aktiver	<u>31/12 2019</u>
<u>Note</u>	
Omsætningsaktiver	
Aktiver bestemt for salg	<u>5.038.576</u>
Varebeholdninger i alt	<u>5.038.576</u>
Andre tilgodehavender	<u>16.767</u>
Tilgodehavender i alt	<u>16.767</u>
Omsætningsaktiver i alt	<u>5.055.343</u>
Aktiver i alt	<u>5.055.343</u>

Balance

Passiver		
Note		<u>31/12 2019</u>
Egenkapital		
2	Virksomhedskapital	51.000
3	Overført resultat	<u>-260.860</u>
	Egenkapital i alt	<u>-209.860</u>
 Gældsforpligtelser		
	Gæld til pengeinstitutter	3.776.453
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	15.000
	Anden gæld	<u>1.473.750</u>
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>5.265.203</u>
	Gældsforpligtelser i alt	<u>5.265.203</u>
	Passiver i alt	<u>5.055.343</u>

4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Noter

	24/1 2019 - 31/12 2019
1. Skat af årets resultat	
Skat af årets resultat	<u>0</u>
	<u>0</u>
2. Virksomhedskapital	
Virksomhedskapital 24. januar 2019	<u>51.000</u>
	<u>51.000</u>
3. Overført resultat	
Årets overførte overskud eller underskud	<u>-260.860</u>
	<u>-260.860</u>
4. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	
Til sikkerhed for gæld til pengeinstitut, 3.776 t.kr., har selskabet stillet virksomhedspant på 2 mio. kr. Virksomhedspantet omfatter følgende aktiver, hvis regnskabsmæssige værdi på balancedagen udgør:	
	<u>t.kr.</u>
Aktiver bestemt for salg	5.017

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Max-WW ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten aflægges i danske kroner. Årsrapporten omfatter selskabets første regnskabsår, hvorfor der ikke er medtaget sammenligningstal.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Bruttotab indeholder nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Vareforbrug omfatter omkostninger til køb af råvarer og hjælpematerialer med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Varebeholdninger

Anskaffelse af fast ejendom samt tilknyttede renoveringsudgifter indregnes til kostpris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Anvendt regnskabspraksis

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.