

# **KOR Invest ApS**

**Danshøjvej 38  
2500 Valby**

**CVR-nr. 40 20 15 48**

**Årsrapport for 2019/20**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsam-  
ling den 14. december 2020

---

Kasper Ørtvig  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	2
Ledelsesberetning	3
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	4
Resultatopgørelse 24. januar 2019 - 30. juni 2020	6
Balance pr. 30. juni 2020	7
Noter til årsrapporten	9

## **Ledelsespåtegning**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 24. januar 2019 - 30. juni 2020 for KOR Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2020 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 24. januar 2019 - 30. juni 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Ledelsen indstiller til generalforsamlingen, at årsregnskabet for 2020/21 ikke skal revideres. Ledelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Valby, den 14. december 2020

### **Direktion**

Kasper Ørtvig  
direktør

Generalforsamlingen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

KOR Invest ApS  
Danshøjvej 38  
2500 Valby

CVR-nr.: 40 20 15 48

Regnskabsperiode: 24. januar 2019 - 30. juni 2020

Hjemsted: København

### Direktion

Kasper Ørtvig, direktør

## **Ledelsesberetning**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er at eje kapitalandele i øvrige selskaber

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for 2019/20 udviser et underskud på kr. 19.920, og selskabets balance pr. 30. juni 2020 udviser en egenkapital på kr. 992.080.

### **Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## **Anvendt regnskabspraksis**

Årsrapporten for KOR Invest ApS for 2019/20 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2019/20 er aflagt i kr.

Der er ingen sammenligningstal, idet 2019/20 er selskabets første regnskabsperiode.

### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## **Resultatopgørelsen**

### **Bruttotab**

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttotab er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## **Balancen**

### **Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser**

Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til netrealisationsværdi.

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 24. januar 2019 - 30. juni 2020

	<u>Note</u>	<u>2019/2020</u> kr.
<b>Bruttotab</b>		<b>-19.920</b>
<b>Resultat før skat</b>		<b>-19.920</b>
Skat af årets resultat		<u>0</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u><u>-19.920</u></u></b>
Overført resultat		<u>-19.920</u>
		<b><u><u>-19.920</u></u></b>

## Balance pr. 30. juni 2020

	<u>Note</u>	<u>2019/20</u> kr.
<b>Aktiver</b>		
Kapitalandele i associerede virksomheder	1	<u>3.166.435</u>
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<u><b>3.166.435</b></u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<u><b>3.166.435</b></u>
Andre tilgodehavender		<u>80</u>
<b>Tilgodehavender</b>		<u><b>80</b></u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u><b>80</b></u>
<b>Aktiver i alt</b>		<u><u><b>3.166.515</b></u></u>

## Balance pr. 30. juni 2020

	<u>Note</u>	<u>2019/20</u> kr.
<b>Passiver</b>		
Virksomhedskapital		50.000
Overkurs ved emission		962.000
Overført resultat		<u>-19.920</u>
<b>Egenkapital</b>	2	<b><u>992.080</u></b>
Anden gæld		2.024.000
Selskabsdeltagere og ledelse		<u>142.435</u>
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	3	<b><u>2.166.435</u></b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		<u>8.000</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>8.000</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>2.174.435</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u><u>3.166.515</u></u></b>
Eventualforpligtelser	4	
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	5	

## Noter

	<u>2019/20</u> kr.
<b>1 Kapitalandele i associerede virksomheder</b>	
Kostpris 24. januar 2019	0
Tilgang i årets løb	<u>3.166.435</u>
Kostpris 30. juni 2020	<u>3.166.435</u>
Værdireguleringer 24. januar 2019	<u>0</u>
Værdireguleringer 30. juni 2020	<u>0</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2020</b>	<b><u><u>3.166.435</u></u></b>

## 2 Egenkapital

	<u>Virksomheds-</u> <u>kapital</u>	<u>Overkurs ved</u> <u>emission</u>	<u>Overført re-</u> <u>sultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 24. januar 2019	50.000	962.000	0	1.012.000
Årets resultat	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>-19.920</u>	<u>-19.920</u>
<b>Egenkapital 30. juni 2020</b>	<b><u><u>50.000</u></u></b>	<b><u><u>962.000</u></u></b>	<b><u><u>-19.920</u></u></b>	<b><u><u>992.080</u></u></b>

## 3 Langfristede gældsforpligtelser

	<u>Gæld</u> <u>24. januar</u> <u>2019</u>	<u>Gæld</u> <u>30. juni 2020</u>	<u>Afdrag</u> <u>næste år</u>	<u>Restgæld</u> <u>efter 5 år</u>
Selskabsdeltagere og ledelse	0	142.435	0	0
Anden gæld	<u>0</u>	<u>2.024.000</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
	<b><u><u>0</u></u></b>	<b><u><u>2.166.435</u></u></b>	<b><u><u>0</u></u></b>	<b><u><u>0</u></u></b>

## **Noter**

### **4 Eventualforpligtelser**

Selskabet har ingen eventualforpligtelser

### **5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Selskabet har ingen pantsætninger eller sikkerhedsstillelser