

KOR Invest ApS

**Danshøjvej 38
2500 Valby**

CVR-nr. 40 20 15 48

Årsrapport for 2021/22

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsam-
ling den 22. december 2022

Kasper Ørtvig
dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	2
Ledelsesberetning	3
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	4
Resultatopgørelse 1. juli 2021 - 30. juni 2022	6
Balance pr. 30. juni 2022	7
Noter	9

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2021 - 30. juni 2022 for KOR Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2022 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2021 - 30. juni 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Ledelsen indstiller til generalforsamlingen, at årsregnskabet for 2022/23 ikke skal revideres. Ledelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Valby, den 22. december 2022

Direktion

Kasper Ørtvig
direktør

Generalforsamlingen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

Selskabsoplysninger

Selskabet

KOR Invest ApS
Danshøjvej 38
2500 Valby

CVR-nr.: 40 20 15 48

Regnskabsperiode: 1. juli 2021 - 30. juni 2022

Hjemsted: København

Direktion

Kasper Ørtvig, direktør

Pengeinstitut

Lån & Spar Bank A/S

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at eje kapitalandele i øvrige selskaber

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2021/22 udviser et underskud på kr. 8.525, og selskabets balance pr. 30. juni 2022 udviser en egenkapital på kr. 975.555.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for KOR Invest ApS for 2021/22 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2021/22 er aflagt i kr.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttotab er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Balancen

Andre værdipapirer og kapitalandele, anlægsaktiver

Kapitalandele måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. juli 2021 - 30. juni 2022

	<u>Note</u>	<u>2021/2022</u>	<u>2020/2021</u>
		kr.	kr.
Bruttotab		-8.373	-8.000
Finansielle omkostninger		<u>-152</u>	<u>0</u>
Resultat før skat		-8.525	-8.000
Skat af årets resultat		<u>0</u>	<u>0</u>
Årets resultat		<u>-8.525</u>	<u>-8.000</u>
Overført resultat		<u>-8.525</u>	<u>-8.000</u>
		<u>-8.525</u>	<u>-8.000</u>

Balance pr. 30. juni 2022

	<u>Note</u>	<u>2021/22</u> kr.	<u>2020/21</u> kr.
Aktiver			
Andre værdipapirer og kapitalandele	1	<u>6.622.297</u>	<u>4.275.149</u>
Finansielle anlægsaktiver		<u>6.622.297</u>	<u>4.275.149</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>6.622.297</u>	<u>4.275.149</u>
Andre tilgodehavender		<u>80</u>	<u>80</u>
Tilgodehavender		<u>80</u>	<u>80</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>80</u>	<u>80</u>
Aktiver i alt		<u><u>6.622.377</u></u>	<u><u>4.275.229</u></u>

Balance pr. 30. juni 2022

	<u>Note</u>	<u>2021/22</u> kr.	<u>2020/21</u> kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		50.000	50.000
Overkurs ved emission		962.000	962.000
Overført resultat		-36.445	-27.920
Egenkapital	2	<u>975.555</u>	<u>984.080</u>
Konvertible gældsbreve		4.378.357	0
Anden gæld		0	2.578.357
Selskabsdeltagere og ledelse		1.252.090	704.792
Langfristede gældsforpligtelser	3	<u>5.630.447</u>	<u>3.283.149</u>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		16.375	8.000
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>16.375</u>	<u>8.000</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>5.646.822</u>	<u>3.291.149</u>
Passiver i alt		<u>6.622.377</u>	<u>4.275.229</u>

Noter

1 Finansielle anlægsaktiver

	<u>Andre værdi- papirer og ka- pitalandele</u>
Kostpris 1. juli 2021	4.275.149
Tilgang i årets løb	<u>2.347.148</u>
Kostpris 30. juni 2022	<u>6.622.297</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2022	<u><u>6.622.297</u></u>

2 Egenkapital

	<u>Virksomheds- kapital</u>	<u>Overkurs ved emission</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. juli 2021	50.000	962.000	-27.920	984.080
Årets resultat	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>-8.525</u>	<u>-8.525</u>
Egenkapital 30. juni 2022	<u><u>50.000</u></u>	<u><u>962.000</u></u>	<u><u>-36.445</u></u>	<u><u>975.555</u></u>

3 Langfristede gældsforpligtelser

	<u>Gæld 1. juli 2021</u>	<u>Gæld 30. juni 2022</u>	<u>Afdrag næste år</u>	<u>Restgæld efter 5 år</u>
Konvertible gældsbreve	0	4.378.357	0	0
Selskabsdeltagere og ledelse	704.792	1.252.090	0	0
Anden gæld	<u>2.578.357</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
	<u><u>3.283.149</u></u>	<u><u>5.630.447</u></u>	<u><u>0</u></u>	<u><u>0</u></u>

Noter

4 Eventualforpligtelser

Selskabet har ingen eventualforpligtelser

5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har ingen pantsætninger eller sikkerhedsstillelser