

**JIIN ApS**

Stavsdalvej 13  
3760 Gudhjem  
CVR-nr. 40 19 87 68

**Årsrapport for 2022**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets  
ordinære generalforsamling den 5. april 2023

---

Jin Myung Choi  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2022	8
Balance 31. december 2022	9
Noter	11

## Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 for JIIN ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Nexø, den 22. marts 2023

### **Direktion**

Jin Myung Choi

### **Bestyrelse**

Jin Myung Choi

In Kyong Lee

## Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

### ***Til kapitalejerne i JIIN ApS***

Vi har opstillet årsrapporten for JIIN ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Nexø, den 22. marts 2023

Nexø Revision A/S  
Statsautoriseret revisionsvirksomhed  
CVR-nr. 41 99 84 07

Katja Møller Petersen  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne31520

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

JIIN ApS  
Stavsdalvej 13  
3760 Gudhjem

CVR-nr.: 40 19 87 68

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2022

Hjemsted: Bornholm

### Bestyrelse

Jin Myung Choi  
In Kyong Lee

### Direktion

Jin Myung Choi

### Revisor

Nexø Revision A/S  
Statsautoriseret revisionsvirksomhed  
Liseruten 1  
3730 Nexø

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Virksomhedens formål er at designe, udforme og sælge håndlavet keramik og møbler mv.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2022 udviser et overskud på kr. 65.876, og selskabets balance pr. 31. december 2022 udviser en egenkapital på kr. 67.822.

### Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for JIIN ApS for 2022 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

#### Nettoomsætning

Indtægter fra salg af handelsvarer og færdigvarer, indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

#### Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

## Anvendt regnskabspraksis

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Driftsmateriel og inventar	10 år	0 %

Aktiver med en kostpris på under kr. 31.000 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealisationsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.



## Anvendt regnskabspraksis

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealisation sværdi.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisation sværdi.

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2022

	Note	2022 kr.	2021 kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>206.490</b>	<b>30.341</b>
Personaleomkostninger	1	-111.529	0
<b>Resultat før af- og nedskrivninger (EBITDA)</b>		<b>94.961</b>	<b>30.341</b>
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		-7.885	-1.971
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>87.076</b>	<b>28.370</b>
Finansielle indtægter		167	0
Finansielle omkostninger		-2.885	-554
<b>Resultat før skat</b>		<b>84.358</b>	<b>27.816</b>
Skat af årets resultat		-18.482	10.839
<b>Årets resultat</b>		<b>65.876</b>	<b>38.655</b>
 <b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		65.876	38.655
		<b>65.876</b>	<b>38.655</b>

## Balance 31. december 2022

	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
		kr.	kr.
<b>Aktiver</b>			
Driftsmateriel og inventar		68.997	76.882
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<u>68.997</u>	<u>76.882</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<u>68.997</u>	<u>76.882</u>
Råvarer og hjælpematerialer		58.870	10.000
<b>Varebeholdninger</b>		<u>58.870</u>	<u>10.000</u>
Udskudt skatteaktiv		0	10.839
Periodeafgrænsningsposter		18.317	29.307
<b>Tilgodehavender</b>		<u>18.317</u>	<u>40.146</u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u>62.492</u>	<u>80.820</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u>139.679</u>	<u>130.966</u>
<b>Aktiver i alt</b>		<u><u>208.676</u></u>	<u><u>207.848</u></u>

## Balance 31. december 2022

	<u>Note</u>	<u>2022</u> kr.	<u>2021</u> kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		40.000	40.000
Overført resultat		27.822	-38.053
<b>Egenkapital</b>		<b>67.822</b>	<b>1.947</b>
Hensættelse til udskudt skat		5.421	0
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b>5.421</b>	<b>0</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		7.750	5.000
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		65.787	194.388
Selskabsskat		2.222	0
Anden gæld		59.674	6.513
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>135.433</b>	<b>205.901</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>135.433</b>	<b>205.901</b>
<b>Passiver i alt</b>		<b>208.676</b>	<b>207.848</b>
Leje- og leasingforpligtelser	2		

## Noter

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
	kr.	kr.
<b>1 Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	109.716	0
Andre omkostninger til social sikring	852	0
Andre personaleomkostninger	<u>961</u>	<u>0</u>
	<b><u>111.529</u></b>	<b><u>0</u></b>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>1</u>	<u>0</u>
<b>2 Leje- og leasingforpligtelser</b>		
Leasingforpligtelser fra operationel leasing.		
Samlede fremtidige leasingydelse:		
Inden for et år	27.108	27.108
Mellem 1 og 5 år	<u>18.078</u>	<u>45.186</u>
	<b><u>45.186</u></b>	<b><u>72.294</u></b>

## Jin Myung Choi

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Jin Myung Choi

Direktør

ID: d26400ce-18b4-4291-9f07-00f4f06d9709

Tidspunkt for underskrift: 10-04-2023 kl.: 15:04:41

Underskrevet med MitID



## Jin Myung Choi

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Jin Myung Choi

Bestyrelsesformand

ID: d26400ce-18b4-4291-9f07-00f4f06d9709

Tidspunkt for underskrift: 10-04-2023 kl.: 15:05:34

Underskrevet med MitID



## In Kyong Lee

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

In Kyong Lee

Bestyrelsesmedlem

ID: e79c2ae5-8ad3-4461-a173-f2bacec61860

Tidspunkt for underskrift: 11-04-2023 kl.: 21:43:16

Underskrevet med MitID



## Katja Møller Petersen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Katja Møller Petersen

Revisor

ID: 927e2585-fa41-43a8-8569-c3372d7349fb

Tidspunkt for underskrift: 12-04-2023 kl.: 14:26:58

Underskrevet med MitID



## Jin Myung Choi

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Jin Myung Choi

Dirigent

ID: d26400ce-18b4-4291-9f07-00f4f06d9709

Tidspunkt for underskrift: 13-04-2023 kl.: 11:18:45

Underskrevet med MitID

