

# Regnskab & Bogføring ApS

## Borgen Holding af 2019 IVS

Brostykkevej 190

2650 Hvidovre

CVR-nr. 40197753

## Årsrapport

18-01-2019 - 31-12-2019

1. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 01-07-2020

---

Flemming Jensen  
Dirigent

**Indholdsfortegnelse**

Virksomhedsoplysninger	3
Ledelsespåtegning	4
Ledelsesberetning	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Noter	11

## Borgen Holding af 2019 IVS

### Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	Borgen Holding af 2019 IVS Brostykkevej 190 2650 Hvidovre
CVR-nr.	40197753
Stiftelsesdato	18-01-2019
Hjemsted	Hvidovre
Regnskabsår	18-01-2019 - 31-12-2019
<b>Direktion</b>	Gitte Hilliger, Direktør

## **Borgen Holding af 2019 IVS**

### **Ledelsespåtegning**

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 18-01-2019 - 31-12-2019 for Borgen Holding af 2019 IVS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31-12-2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 18-01-2019 - 31-12-2019.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hvidovre, den 01-07-2020

#### **Direktion**

Gitte Hilliger  
Direktør

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at eje kapitalandele i datterselskaber, samt efter ledelsens skøn beslægtet virksomhed.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 18-01-2019 - 31-12-2019 udviser et resultat på kr. 26.091, og selskabets balance pr. 31-12-2019 udviser en balancesum på kr. 31.846, og en egenkapital på kr. 26.096.

### Væsentlige ændringer i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for årsregnskabet.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Generelt**

Årsrapporten for Borgen Holding af 2019 IVS for 2019 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Da regnskabsåret 2019 er virksomhedens første regnskabsår, er årsregnskabet med tilhørende noter opstillet uden sammenligningstal for året før.

### **Rapporteringsvaluta**

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

### **Generelt**

#### **Generelt om indregning og måling**

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## **Resultatopgørelsen**

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til produktion, distribution, salg, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### **Indtægter fra kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder**

Indtægter fra kapitalandele omfatter den forholdsmæssige andel af resultatet efter skat samt eventuel regulering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

## Anvendt regnskabspraksis

### Balancen

#### Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi i det omfang, det vurderes uerholdeligt.

Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den tilknyttede og associerede virksomheds underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder vises som reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i egenkapitalen i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

#### Egenkapital

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

#### Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter deposita, gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

#### Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

## Resultatopgørelse

	Note	2019 kr.
<b>Bruttotab</b>		-5.750
<b>Driftsresultat</b>		<u>-5.750</u>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder		<u>31.841</u>
<b>Resultat før skat</b>		<u>26.091</u>
<b>Årets resultat</b>		<u>26.091</u>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		31.841
Overført resultat		<u>-5.750</u>
<b>Resultatdisponering</b>		<u>26.091</u>



Borgen Holding af 2019 IVS

Balance 31. december 2019

	Note	2019 kr.
<b>Aktiver</b>		
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	1, 2	<u>31.846</u>
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<u><b>31.846</b></u>
<b>Anlægsaktiver</b>		<u><b>31.846</b></u>
<b>Aktiver</b>		<u><b>31.846</b></u>

Borgen Holding af 2019 IVS

Balance 31. december 2019

	Note	2019 kr.
<b>Passiver</b>		
Virksomhedskapital		5
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		31.841
Overført resultat		-5.750
<b>Egenkapital</b>	3	<u>26.096</u>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		5.750
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<u>5.750</u>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<u>5.750</u>
<b>Passiver</b>		<u>31.846</u>
Eventualforpligtelser	4	
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	5	
Ejerskab	6	

## Noter

2019

**1. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder**

Tilgang i årets løb	5
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>5</b>
Årets resultat	31.841
<b>Opskrivninger ultimo</b>	<b>31.841</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>31.846</b>

**2. Oplysninger om kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder***Associerede virksomheder*

Navn	Hjemsted	Ejerandel i %	Egenkapital	Resultat
Rosmosegård IVS	Hvidovre	50,00	63.693	63.683
			<b>63.693</b>	<b>63.683</b>

**3. Egenkapitalopgørelse**

	Virksomhedskapital	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	Overført resultat	I alt
Egenkapital primo	5	0	0	5
Forslag til årets resultatdisponering	0	31.841	-5.750	26.091
	<b>5</b>	<b>31.841</b>	<b>-5.750</b>	<b>26.096</b>

Virksomhedskapitalen har været uændret siden stiftelsen.

**4. Eventualforpligtelser**

Der er ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen.

**5. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger**

Der er ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen.

**6. Ejerskab**

Anpartskapitalen er fordelt således:

50 stk. anparter á nom. 0,10 kr.                      5

Anparter ejes 100 % af én anpartshaver.