



Tlf.: 99 89 14 00
saeby@bdo.dk
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Sæbygårdvej 25
DK-9300 Sæby
CVR-nr. 20 22 26 70

DANSK BYGNINGS SCREENING A/S

SÆBYGÅRDVEJ 15, 9300 SÆBY

ÅRSRAPPORT

1. JANUAR - 31. DECEMBER 2022

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,
den 12. juli 2023

Mads Peter Sørensen

CVR-NR. 40 19 44 36

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger.....	3
Erklæringer	
Ledelsespåtegning.....	4
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang.....	5-6
Ledelsesberetning	
Ledelsesberetning.....	7
Årsregnskab 1. januar - 31. december	
Resultatopgørelse.....	8
Balance.....	9-10
Egenkapitalopgørelse.....	11
Noter.....	12-14
Anvendt regnskabspraksis.....	15-17

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	Dansk Bygnings Screening A/S Sæbygårdvej 15 9300 Sæby
	CVR-nr.: 40 19 44 36 Stiftet: 18. januar 2019 Kommune: Frederikshavn Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Bestyrelse	Mads Peter Sørensen, formand Maria Grøn Marianne Krogh Nielsen Peder Mejlvang Nielsen
Direktion	Peder Mejlvang Nielsen
Revision	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Sæbygårdvej 25 9300 Sæby

LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 for Dansk Bygnings Screening A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Sæby, den 12. juli 2023

Direktion:

Peder Mejlvang Nielsen

Bestyrelse:

Mads Peter Sørensen
Formand

Maria Grøn

Marianne Krogh Nielsen

Peder Mejlvang Nielsen

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

Til kapitalejerne i Dansk Bygnings Screening A/S

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Dansk Bygnings Screening A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Sæby, den 12. juli 2023

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 20 22 26 70

Morten Kallehauge
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne19688

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at udøve rådgivnings- og konsulent virksomhed indenfor miljøområdet og hermed beslægtet virksomhed. Vi yder blandt andet assistance indenfor miljørådgivning og indeklimatjek.

Forudsætninger for fortsat drift

Årets resultat udviser et underskud på 711 tkr. efter skat, og selskabets egenkapital er herefter negativ med 829 tkr.

Ledelsen forventer at den tabte egenkapital reetableres via egen indtjening.

Selskabets ledelsen har valgt at aflægge årsregnskabet under forudsætning af fortsat drift. Selskabet har ikke opnået den forventede budgetterede indtjening i 2022, men det forventes i henhold til fremlagte budgetter for 2023, at den nødvendige likviditet for det kommende år genereres af selskabets egen drift. Ledelsen forventer, at budgettet for 2023 kan indfries.

Selskabet har modtaget tilsagn fra Energihuset A/S om, at den nødvendige likviditet for det kommende år stilles til rådighed. Energihuset A/S har for en stor dels vedkommende finansieret selskabet i 2022. Energihuset A/S har bekræftet, at man ikke vil kræve sit tilgodehavende helt eller delvist tilbagebetalt før selskabet har midler til dette.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat er påvirket af udviklingsarbejde og markedsføring af IOT-produktet, som blev intensiveret i 2021 og 2022. Selskabet forventer overskud i 2023, som følge af salget fra dette nye produkt.

Årets resultat sammenholdt med forventet udvikling

Selskabet har gennem længere tid arbejdet sammen med en forretningspartner om at oprette et jordhotel. Der er efter statusdagen givet de fornødne tilladelser til etablering heraf. Dette vil påvirke selskabets drift positivt i de kommende år.

Forsknings- og udviklingsaktiviteter

Baseret på batteridrevet IOT-produkt, der måler temperatur og fugt, har DBS udviklet en beregningsmodel og beregningskerne. Beregninger der kan afgøre, hvornår en affugter på en affugtningsopgave når et punkt, hvor den kun trækker marginalt fugt ud af luften. Produktet melder tilbage til cloud baseret DBS udviklet system der melder til rette vedkommende, at affugter ikke er effektiv mere - og dermed nedsætter tiden, hvor affugtere traditionelt står på affugtningsopgaver.

Dette produkt er markedsført fra medio 2021, og der er i 2022 udviklet videre på dette produkt.

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

	Note	2022 kr.	2021 kr.
BRUTTOFORTJENESTE	1	720.793	2.245.708
Personaleomkostninger.....	2	-1.128.438	-2.429.262
Af- og nedskrivninger.....		-372.469	-207.187
DRIFTSRESULTAT		-780.114	-390.741
Andre finansielle indtægter.....		2.408	500
Andre finansielle omkostninger.....		-130.237	-83.182
RESULTAT FØR SKAT		-907.943	-473.423
Skat af årets resultat.....	3	197.269	96.348
ÅRETS RESULTAT		-710.674	-377.075
 FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING			
Overført resultat.....		-710.674	-377.075
I ALT		-710.674	-377.075

BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2022 kr.	2021 kr.
Færdiggjorte udviklingsprojekter.....		1.052.872	1.288.588
Goodwill.....		18.000	36.000
Udv.projekter under udførelse og forudbetalinger.....		224.106	122.325
Immaterielle anlægsaktiver.....	4	1.294.978	1.446.913
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....		167.430	205.712
Indretning af lejede lokaler.....		3.000	6.000
Materielle anlægsaktiver.....	5	170.430	211.712
Andre værdipapirer.....		30.000	30.000
Lejede depositum og andre tilgodehavender.....		12.000	3.785
Finansielle anlægsaktiver.....	6	42.000	33.785
ANLÆGSAKTIVER.....		1.507.408	1.692.410
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser.....		101.224	711.385
Igangværende arbejder for fremmed regning.....	7	233.876	535.148
Tilgodehavende selskabsskat.....		0	160.296
Periodeafgrænsningsposter.....		10.417	15.066
Tilgodehavender.....		345.517	1.421.895
Likvide beholdninger.....		0	13.978
OMSÆTNINGSAKTIVER.....		345.517	1.435.873
AKTIVER.....		1.852.925	3.128.283

BALANCE 31. DECEMBER

PASSIVER	Note	2022 kr.	2021 kr.
Aktiekapital.....		500.000	500.000
Overkurs ved emission.....		373.525	373.525
Reserve for udviklingsomkostninger.....		821.240	1.005.099
Overført resultat.....		-2.523.550	-1.996.735
EGENKAPITAL.....		-828.785	-118.111
Hensættelse til udskudt skat.....		49.730	103.287
HENSATTE FORPLIGTELSER.....		49.730	103.287
Feriepengeindefrysning.....		134.700	131.930
Langfristede gældsforpligtelser.....	8	134.700	131.930
Gæld til pengeinstitutter.....		142.003	0
Modtagne forudbetalinger fra kunder.....		50.000	50.000
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		135.612	444.312
Anden gæld.....		2.169.665	2.516.865
Kortfristede gældsforpligtelser.....		2.497.280	3.011.177
GÆLDSFORPLIGTELSER.....		2.631.980	3.143.107
PASSIVER.....		1.852.925	3.128.283
Eventualposter mv.	9		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	10		
Forudsætninger for fortsat drift	11		

EGENKAPITALOPGØRELSE

	Aktiekapital	Overkurs ved emission	Reserve for udviklings- omkostninger	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2022.....	500.000	373.525	1.005.099	-1.996.735	-118.111
Forslag til resultatdisponering.....				-710.674	-710.674
Andre lovpligtige bindinger					
Aktiverede udviklingsomkostninger.....			-183.859	183.859	0
Egenkapital 31. december 2022.....	500.000	373.525	821.240	-2.523.550	-828.785

NOTER

	2022 kr.	2021 kr.	Note
Særlige poster			1
Lønkomensation Covid-19 korrektion.....	-16.996	0	
	-16.996	0	
Personaleomkostninger			2
Antal personer beskæftiget i gennemsnit:	3	5	
Løn og gager.....	1.016.121	2.218.411	
Pensioner.....	85.454	176.009	
Andre omkostninger til social sikring.....	26.863	34.842	
	1.128.438	2.429.262	
Skat af årets resultat			3
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	0	-160.296	
Regulering skat vedrørende tidligere år.....	0	1	
Regulering af udskudt skat.....	-197.269	63.947	
	-197.269	-96.348	
Immaterielle anlægsaktiver			4
	Færdiggjorte udviklings- projekter	Goodwill	Udv.projekter under udførelse og forudbetalinger
Kostpris 1. januar 2022.....	1.428.581	90.000	122.325
Tilgang.....	50.000	0	101.781
Kostpris 31. december 2022.....	1.478.581	90.000	224.106
Afskrivninger 1. januar 2022.....	139.993	54.000	0
Årets afskrivninger	285.716	18.000	0
Afskrivninger 31. december 2022.....	425.709	72.000	0
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022..	1.052.872	18.000	224.106

NOTER

Note

Immaterielle anlægsaktiver (fortsat)

4

Særlige forudsætninger for indregning af Udviklingsomkostninger

Dansk Bygnings Screening A/S (i det følgende benævnt DBS) har gennem 2019-2022 arbejdet med at udvikle et produkt og koncept til monitorering af affugtning i forbindelse med forsikringskader (Humitrack).

Baseret på batteridrevet IOT-produkt, der måler temperatur og fugt, har DBS udviklet en beregningsmodel og beregningskerne. Beregninger, der kan afgøre, hvornår en affugter på en affugtningsopgave når et punkt, hvor den kun trækker marginalt fugt ud af luften. Produktet melder tilbage til cloud baseret DBS udviklet system, der melder til rette vedkommende, at affugter ikke er effektiv mere - og dermed nedsætter tiden, hvor affugtere traditionelt står på affugtningsopgaver. Salget er igangsat i 2022 og der forventes en væsentlig øgning af salget i 2023.

Udviklingsomkostninger er opgjort efter kostplus princippet

Timeomkostninger er udregnet efter medarbejders kostpris (inkl. tilhørende omkostninger som pension, feriepenge mv.).

Materielle anlægsaktiver

5

	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Indretning af lejede lokaler
Kostpris 1. januar 2022.....	304.214	15.000
Tilgang.....	27.472	0
Kostpris 31. december 2022.....	331.686	15.000
Af- og nedskrivninger 1. januar 2022.....	98.503	9.000
Årets afskrivninger	65.753	3.000
Af- og nedskrivninger 31. december 2022.....	164.256	12.000
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022.....	167.430	3.000

Finansielle anlægsaktiver

6

	Andre værdipapirer	Lejedespositum og andre tilgodehavender
Kostpris 1. januar 2022.....	30.000	3.785
Tilgang.....	0	12.000
Afgang.....	0	-3.785
Kostpris 31. december 2022.....	30.000	12.000
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022.....	30.000	12.000

NOTER

	2022 kr.	2021 kr.	Note
Igangværende arbejder for fremmed regning			7
Salgsværdi af udført arbejde.....	233.876	535.148	
Igangværende arbejder for fremmed regning, netto.....	233.876	535.148	
Der indregnes således:			
Igangværende arbejder for fremmed regning (aktiver).....	233.876	535.148	
	233.876	535.148	

Langfristede gældsforpligtelser

	31/12 2022 gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år	31/12 2021 gæld i alt	8
Feriepengeindefrysning.....	134.700	0	134.700	131.930	
	134.700	0	134.700	131.930	

Eventualposter mv.

9

Eventualforpligtelser

Ingen.

Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

10

Ingen.

Forudsætninger for fortsat drift

11

Årets resultat udviser et underskud på 711 tkr. efter skat, og selskabets egenkapital er herefter negativ med 829 tkr.

Ledelsen forventer at den tabte egenkapital reetableres via egen indtjening.

Selskabets ledelsen har valgt at aflægge årsregnskabet under forudsætning af fortsat drift. Selskabet har ikke opnået den forventede budgetterede indtjening i 2022, men det forventes i henhold til fremlagte budgetter for 2023, at den nødvendige likviditet for det kommende år genereres af selskabets egen drift. Ledelsen forventer, at budgettet for 2023 kan indfries.

Selskabet har modtaget tilsagn fra Energihuset A/S om, at den nødvendige likviditet for det kommende år stilles til rådighed. Energihuset A/S har for en stor dels vedkommende finansieret selskabet, og at Energihuset A/S ikke vil kræve sit tilgodehavende helt eller delvist tilbagebetalt før selskabet har midler til dette.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Dansk Bygnings Screening A/S for 2022 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Entreprisearbejder produceret for fremmed regning indregnes i takt med, at produktionen udføres, hvorved omsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden).

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets aktiviteter. I posten indgår modtaget Covid-19 kompensation til dækning af lønomkostninger.

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

BALANCEN

Immaterielle anlægsaktiver

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Goodwill afskrives lineært over den økonomiske brugstid, der er vurderet til 5 år. Afskrivningsperioden er foretaget ud fra en vurdering af den erhvervede virksomheds markedsposition og indtjeningsprofil samt branchemæssige forhold.

Udviklingsomkostninger omfatter omkostninger, herunder lønninger og gager samt afskrivninger, der direkte og indirekte kan henføres til selskabets udviklingsaktiviteter, og som opfylder kriterierne for indregning.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Aktiverede udviklingsomkostninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger eller til genindvindingsværdi, såfremt denne er lavere.

Aktiverede udviklingsomkostninger afskrives lineært efter færdiggørelsen af udviklingsarbejdet over den vurderede økonomiske brugstid. Afskrivningsperioden udgør sædvanligvis 5 år.

Fortjeneste eller tab ved salg af immaterielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar samt indretning af lejede lokaler måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	5 år	0 %
Indretning af lejede lokaler.....	5 år	0 %

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Finansielle anlægsaktiver

Deposita omfatter huslejedeposita, som indregnes og måles til kostpris. Der afskrives ikke på deposita.

Andre værdipapirer som ikke er børsnoterede værdipapirer, er værdipapirer der ikke forventes afhændet. Disse værdipapirer måles til kostpris.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdien fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra fortsat anvendelse af aktivet eller aktivgruppen og det forventede provenu ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid. Der anvendes en diskonteringsrente, som afspejler den risikofri markedsrente og ejernes afkastkrav for tilsvarende aktiver. Vækstraten i terminalperioden fastsættes i overensstemmelse med branchenormen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte i egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominal værdi.