
The Pizza Project Waterfront P/S

Nøjsomhedsvej 15, 3. th., 2100 København Ø

Årsrapport for 2019 (regnskabsår 21/1 - 31/12)

CVR-nr. 40 19 04 14

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på partnerselskabets ordinære generalforsamling den 3 /9 2020

Martin Rothe
Dirigent



Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

Ledespåtegning 1

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab 2

Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger 3

Ledelsesberetning 4

Årsregnskab

Resultatopgørelse 21. januar - 31. december 5

Balance 31. december 6

Egenkapitalopgørelse 8

Noter til årsregnskabet 9

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 21. januar - 31. december 2019 for The Pizza Project Waterfront P/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Partnerselskabet opfylder betingelserne for at undlade at lade årsregnskabet revidere.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af partnerselskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af partnerselskabets aktiviteter for 2019.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København Ø, den 3. september 2020

Direktion

Sune Rothenberg Lind
adm. direktør

Bestyrelse

Martin Rothe
formand

Michael Zimmermann Petersen

Sune Rothberg Lind

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i The Pizza Project Waterfront P/S

Vi har opstillet årsregnskabet for The Pizza Project Waterfront P/S for regnskabsåret 21. januar - 31. december 2019 på grundlag af partnerselskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorerets Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hillerød, den 3. september 2020

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Brian Rønne Nielsen
statsautoriseret revisor
mne33726

Selskabsoplysninger

Partnerselskabet

The Pizza Project Waterfront P/S
Nøjsomhedsvej 15, 3. th.
2100 København Ø

CVR-nr.: 40 19 04 14
Regnskabsperiode: 21. januar - 31. december
Hjemstedskommune: København Ø

Bestyrelse

Martin Rothe , formand
Michael Zimmermann Petersen
Sune Rothberg Lind

Direktion

Sune Rothenberg Lind

Revisor

PricewaterhouseCoopers
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Milnersvej 43
3400 Hillerød

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive virksomhed med takeaway og restaurant.

Udvikling i året

Partnerselskabets resultatopgørelse for 2019 udviser et overskud på DKK 23.980, og partnerselskabets balance pr. 31. december 2019 udviser en egenkapital på DKK 1.973.980.

Under hensynstagen til de store investeringer forbundet med etablering, indkøring af medarbejdere, opstart af drift mv. finder ledelsen årets resultat tilfredsstillende.

Begivenheder efter balancedagen

Selskabets forventninger til fremtiden bliver påvirket negativt som følge af Covid-19 udbruddet og de tiltag som den danske Regering har foretaget for at afbøde virkningerne af udbruddet, jf. også omtalen af begivenheder efter balancedagen i note 1.

Selskabets ledelse har forsøgt at vurdere effekten af Covid-19 på selskabets forventede omsætning og resultat, men det er endnu ikke muligt at udtale sig om, hvor store de negative konsekvenser bliver.

Forventningen til de næste 6 måneder er dog et fortsat presset marked for forretninger i centre, hvilket ledelsen i videst muligt omfang forsøger at afbøde ved tilpasning af bemanning og åbningstider

Resultatopgørelse 21. januar - 31. december

	<u>Note</u>	<u>2019</u> DKK
Bruttofortjeneste		1.737.752
Personaleomkostninger	2	-1.375.993
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		<u>-287.992</u>
Resultat før finansielle poster		73.767
Finansielle omkostninger		<u>-49.787</u>
Resultat før skat		23.980
Skat af årets resultat		<u>0</u>
Årets resultat		<u>23.980</u>

Resultatdisponering

Forslag til resultatdisponering

Overført resultat		<u>23.980</u>
		<u>23.980</u>

Balance 31. december

Aktiver

	<u>Note</u>	<u>2019</u> DKK
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		1.203.578
Materielle anlægsaktiver	3	<u>1.203.578</u>
Deposita		219.700
Finansielle anlægsaktiver		<u>219.700</u>
Anlægsaktiver		<u>1.423.278</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		1.713
Andre tilgodehavender		380.100
Periodeafgrænsningsposter		8.628
Tilgodehavender		<u>390.441</u>
Likvide beholdninger		<u>460.742</u>
Omsætningsaktiver		<u>851.183</u>
Aktiver		<u>2.274.461</u>

Balance 31. december

Passiver

	<u>Note</u>	<u>2019</u> DKK
Selskabskapital		600.000
Overført resultat		1.373.980
Egenkapital		1.973.980
Modtagne forudbetalinger fra kunder		115.233
Leverandører af varer og tjenesteydelser		99.725
Anden gæld		85.523
Kortfristede gældsforpligtelser		300.481
Gældsforpligtelser		300.481
Passiver		2.274.461
Begivenheder efter balancedagen	1	
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	4	
Anvendt regnskabspraksis	5	

Egenkapitalopgørelse

	<u>Selskabskapital</u> DKK	<u>Overført resultat</u> DKK	<u>I alt</u> DKK
Egenkapital 21. januar	0	0	0
Kontant indbetaling i forbindelse med stiftelse	600.000	1.350.000	1.950.000
Årets resultat	0	23.980	23.980
Egenkapital 31. december	600.000	1.373.980	1.973.980

Noter til årsregnskabet

1 Begivenheder efter balancedagen

Ledelsen anser konsekvenserne af Covid-19 udbruddet som en begivenhed, der er opstået efter balancedagen, og udgør derfor en ikke-regulerende begivenhed for selskabet. Det forventes at COVID-19 vil påvirke 2020 negativt.

Selskabet har som følge af Covid-19 oplevet et fald i omsætningen sammenholdt med sidste år, da restauranten der er placeret i et storcenter, har været tvangslukket.

	<u>2019</u> DKK
2 Personaleomkostninger	
Lønninger	1.325.046
Andre omkostninger til social sikring	41.731
Andre personaleomkostninger	9.216
	<u>1.375.993</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>3</u>

3 Materielle anlægsaktiver

	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar <u>DKK</u>
Kostpris 21. januar	0
Tilgang i årets løb	<u>1.491.570</u>
Kostpris 31. december	<u>1.491.570</u>
Ned- og afskrivninger 21. januar	0
Årets afskrivninger	<u>287.992</u>
Ned- og afskrivninger 31. december	<u>287.992</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december	<u>1.203.578</u>

Noter til årsregnskabet

2019

DKK

4 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

Leje- og leasingforpligtelser

Lejeforpligtelser, uopsigelighedsperiode 56,5 mdr.

3.574.161

Noter til årsregnskabet

5 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for The Pizza Project Waterfront P/S for 2019 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2019 er aflagt i DKK.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde partnerselskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå partnerselskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

Noter til årsregnskabet

5 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Ved salg af varer indregnes nettoomsætning, når fordele og risici vedrørende de solgte varer er overgået til køber, nettoomsætningen kan måles pålideligt og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele ved salget vil tilgå partnerselskabet.

Nettoomsætningen måles til det modtagne vederlag og indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå virksomhedens nettoomsætning.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder indirekte produktionsomkostninger og omkostninger til lokaler, salg og distribution samt kontorhold mv.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste opgøres med henvisning til årsregnskabslovens § 32 som et sammendrag af nettoomsætning, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger indeholder gager og lønninger samt lønafhængige omkostninger.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Andre driftsindtægter/-omkostninger

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til partnerselskabets hovedaktivitet, herunder modtagne tilskud.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Noter til årsregnskabet

5 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Skat af årets resultat

Partnerselskabet er ikke et selvstændigt skattesubjekt, hvorfor der ikke afsættes hverken aktuel eller udskudt skat af årets resultat i årsregnskabet. Partnerselskabets resultat beskattes hos partnerselskabets kapitalejere efter de i skattelovgivningen gældende regler.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Renteomkostninger på lån optaget direkte til finansiering af fremstilling af materielle anlægsaktiver indregnes i kostprisen over fremstillingsperioden. Alle indirekte henførbare låneomkostninger indregnes i resultatopgørelsen.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar 3 år

Afskrivningsperiode og restværdi revurderes årligt.

Aktiver med en kostpris på under DKK 13.800 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

Finansielle anlægsaktiver

Finansielle anlægsaktiver omfatter deposita.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealisationsværdi, hvilket normalt udgør nominal værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

Noter til årsregnskabet

5 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet som aktiver omfatter afholdte forudbetalte omkostninger vedrørende forsikringspræmier.

Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.