

## **HP Pedersen Invest 2018 ApS**

**Ringstedvej 479**

**4632 Bjæverskov**

**CVR-nr. 40 18 81 34**

## **Årsrapport for 2018**

**(1. regnskabsår)**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsam-  
ling den 6. maj 2019

---

Hans Peter Pedersen  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

|   | <b>Side</b> |
|---|-------------|
| <b>Påtegninger</b>                                      |             |
| Ledespåtegning  | 2           |
| Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang | 3           |
| <b>Ledelsesberetning</b>                                |             |
| Selskabsoplysninger                                     | 5           |
| Ledelsesberetning                                       | 6           |
| <b>Årsregnskab</b>                                      |             |
| Anvendt regnskabspraksis                                | 7           |
| Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2018         | 9           |
| Balance pr. 31. december 2018                           | 10          |
| Noter til årsrapporten                                  | 12          |

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 for HP Pedersen Invest 2018 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Bjæverskov, den 6. maj 2019

### Direktion

Hans Peter Pedersen

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

### *Til kapitalejeren i HP Pedersen Invest 2018 ApS*

#### **Konklusion**

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for HP Pedersen Invest 2018 ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vor udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisorer standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vort ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vore øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vor opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### **Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet**

Vort ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vor konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vor konklusion.

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vor konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vor udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vort ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vor viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vort ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vor opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Taastrup, den 6. maj 2019

JH Revision  
Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 55 39 97 19

Martin Santino Lo Turco  
statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne35467

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

HP Pedersen Invest 2018 ApS  
Ringstedvej 479  
4632 Bjæverskov

CVR-nr.: 40 18 81 34

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2018

Stiftet: 17. oktober 2018

Hjemsted: Køge

### Direktion

Hans Peter Pedersen

### Revisor

JH Revision  
Godkendt Revisionspartnerselskab  
Struergade 12, 1. th.  
2630 Taastrup

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er investering og dermed beslægtede formål.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2018 udviser et overskud på kr. 193.373, og selskabets balance pr. 31. december 2018 udviser en egenkapital på kr. 16.123.410.

### Usikkerhed ved indregning og måling

Der er ikke forekommet usikkerhed ved indregning og måling i årsrapporten.

### Usædvanlige forhold

Selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2018 er ikke påvirket af usædvanlige forhold.

### Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for HP Pedersen Invest 2018 ApS for 2018 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Der er ingen sammenligningstal, idet 2018 er selskabets første regnskabsperiode.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.



## Anvendt regnskabspraksis

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

### Balancen

#### Andre værdipapirer og kapitalandele, anlægsaktiver

Beholdningen af gældsbreve, der af ledelsen forventes beholdt til udløb, måles til amortiseret kostpris.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

#### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele består af afdrag på gældsbreve indenfor 1 år.

#### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

#### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2018**

|                             | <u>Note</u> | <u>2018</u><br>kr. |
|-----------------------------|-------------|--------------------|
| Andre eksterne omkostninger |             | -5.376             |
| <b>Bruttoresultat</b>       |             | <b>-5.376</b>      |
| Finansielle indtægter       | 1           | 305.139            |
| Finansielle omkostninger    | 2           | -51.874            |
| <b>Resultat før skat</b>    |             | <b>247.889</b>     |
| Skat af årets resultat      | 3           | -54.516            |
| <b>Årets resultat</b>       |             | <b>193.373</b>     |
| Overført resultat           |             | 193.373            |
|                             |             | <b>193.373</b>     |

Balance pr. 31. december 2018

|                                     | <u>Note</u> | <u>2018</u><br>kr.       |
|-------------------------------------|-------------|--------------------------|
| <b>Aktiver</b>                      |             |                          |
| Andre værdipapirer og kapitalandele | 4           | 12.360.000               |
| <b>Finansielle anlægsaktiver</b>    |             | <u>12.360.000</u>        |
| <b>Anlægsaktiver i alt</b>          |             | <u>12.360.000</u>        |
| Andre tilgodehavender               |             | 34.763                   |
| <b>Tilgodehavender</b>              |             | <u>34.763</u>            |
| Værdipapirer                        | 4           | 1.545.000                |
| <b>Værdipapirer</b>                 |             | <u>1.545.000</u>         |
| <b>Likvide beholdninger</b>         |             | <u>4.373.384</u>         |
| <b>Omsætningsaktiver i alt</b>      |             | <u>5.953.147</u>         |
| <b>Aktiver i alt</b>                |             | <u><u>18.313.147</u></u> |

**Balance pr. 31. december 2018**

|  | <u>Note</u> | <u>2018</u><br>kr.              |
|--|-------------|---------------------------------|
| <b>Passiver</b>                        |             |                                 |
| Virksomhedskapital                     |             | 50.000                          |
| Overført resultat                      |             | <u>16.073.410</u>               |
| <b>Egenkapital</b>                     | 5           | <b><u>16.123.410</u></b>        |
| Gæld til tilknyttede virksomheder      |             | 2.136.845                       |
| Selskabsskat                           |             | 48.516                          |
| Anden gæld                             |             | <u>4.376</u>                    |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b> |             | <b><u>2.189.737</u></b>         |
| <b>Gældsforpligtelser i alt</b>        |             | <b><u>2.189.737</u></b>         |
| <b>Passiver i alt</b>                  |             | <b><u><u>18.313.147</u></u></b> |
| Eventualposter mv.                     | 6           |                                 |
| Pantsætninger og sikkerhedsstillelser  | 7           |                                 |

Noter til årsrapporten

|   | 2018                    |                      |   |                   |
|---|-------------------------|----------------------|---|-------------------|
|   | kr.                     |                      |   |                   |
| <b>1 Finansielle indtægter</b>                    |                         |                      |   |                   |
| Andre finansielle indtægter                       |                         |                      |   | 305.139           |
|   |                         |                      |   | <b>305.139</b>    |
| <b>2 Finansielle omkostninger</b>                 |                         |                      |   |                   |
| Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder |                         |                      |   | 40.992            |
| Andre finansielle omkostninger                    |                         |                      |   | 10.882            |
|   |                         |                      |   | <b>51.874</b>     |
| <b>3 Skat af årets resultat</b>                   |                         |                      |   |                   |
| Årets aktuelle skat                               |                         |                      |   | 54.516            |
|   |                         |                      |   | <b>54.516</b>     |
| <b>4 Værdipapirer</b>                             |                         |                      |   |                   |
| Gældsbreve, afdrag indenfor 1 år                  |                         |                      |   | 1.545.000         |
|   |                         |                      |   | <b>1.545.000</b>  |
| <b>5 Egenkapital</b>                              |                         |                      |   |                   |
|   | Virksomheds-<br>kapital | Overført<br>resultat | Foreslået ud-<br>bytte for regn-<br>skabsåret | I alt             |
| Egenkapital 1. januar 2018                        | 50.000                  | 15.880.037           | 1.000.000                                     | 16.930.037        |
| Betalt ordinært udbytte                           | 0                       | 0                    | -1.000.000                                    | -1.000.000        |
| Årets resultat                                    | 0                       | 193.373              | 0   | 193.373           |
| <b>Egenkapital 31. december<br/>2018</b>          | <b>50.000</b>           | <b>16.073.410</b>    | <b>0</b>                                      | <b>16.123.410</b> |

Virksomhedskapitalen består af 50 anparter à nominelt kr. 1.000. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

## Noter til årsrapporten

### **6 Eventualposter mv.**

Selskabet har ingen eventualforpligtelser.

### **7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Selskabet har ikke foretaget pantsætninger eller sikkerhedsstillelser.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Hans Peter Pedersen

---

Som Direktør NEM ID  
PID: 9208-2002-2-602114168103  
Tidspunkt for underskrift: 06-05-2019 kl.: 15:39:38  
Underskrevet med NemID

## Martin Santino Lo Turco

---

Som Statsautoriseret revisor NEM ID  
RID: 44732704  
Tidspunkt for underskrift: 06-05-2019 kl.: 15:40:31  
Underskrevet med NemID

## Hans Peter Pedersen

---

Som Dirigent NEM ID  
PID: 9208-2002-2-602114168103  
Tidspunkt for underskrift: 08-05-2019 kl.: 09:45:27  
Underskrevet med NemID

This document has esignatur Agreement-ID: 13b452cbxNQJ21296833

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).