



**MØLLER & MADSEN**  
REGISTRERET REVISIONSAKTIESELSKAB

**Jens Jørgen Jensen Tersløse Holding ApS**  
**Hedeborydevej 18**  
**4293 Dianalund**

CVR-nummer 40180451

---

**Årsrapport**  
**1. januar - 31. december 2020**  
(3. regnskabsår)

---

**Godkendt på selskabets generalforsamling, den 21. juni 2021**

**Jens Jørgen Jensen**  
**Dirigent**

## INDHOLDSFORTEGNELSE

Selskabsoplysninger	3
Ledespåtegning	4
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	5
Ledelsesberetning	6
Resultatopgørelse for 2020	7
Balance	8
Egenkapitalopgørelse	10
Noter til årsrapporten 2020	11
Anvendt regnskabspraksis	12

**SELSKABSOPLYSNINGER**

**Selskabet** Jens Jørgen Jensen Tersløse Holding ApS  
Hedeborydevej 18  
4293 Dianalund

CVR-nr.: 40 18 04 51  
Kommune: Sorø

**Direktion** Jens Jørgen Jensen

**Revisor** Møller & Madsen  
Registreret Revisionsaktieselskab  
Tjørne Allé 2  
4200 Slagelse

## **LEDELSESPÅTEGNING**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2020 for Jens Jørgen Jensen Tersløse Holding ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Dianalund, den 21. juni 2021

**Direktion**

Jens Jørgen Jensen

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

### Til den daglige ledelse i Jens Jørgen Jensen Tersløse Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Jens Jørgen Jensen Tersløse Holding ApS for perioden 1. januar - 31. december 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og de internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Slagelse, den 21. juni 2021

**MØLLER & MADSEN**  
**REGISTRERET REVISIONSAKTIESELSKAB**  
CVR-nr. 30 83 56 54

Jacob Nissen Kronow  
registreret revisor  
mne35448

## LEDELSESBERETNING

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter er at være holdingselskab og eje kapitalandele i andre selskaber samt at foretage anden beslægtet formuepleje og aktiviteter i tilknytning hertil.

### **Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold**

Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Årets udvikling og resultat anses for utilfredsstillende.

### **Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag**

Den hastige spredning af Corona-virussen i Danmark og resten af verden siden marts 2020 har nødvendiggjort en række restriktioner fra de danske myndigheder, der potentielt kan få store samfundsøkonomiske konsekvenser. Selskabet er for nuværende ikke direkte berørt af de gennemførte restriktioner.

Hvis udbruddet af Corona-virus bliver langvarigt og myndighederne gennemfører yderligere tiltag for at dæmme op for smittespredningen, kan de samfundsøkonomiske konsekvenser blive markante. I et sådant scenarie kan selskabet også blive påvirket negativt.

Det er i sagens natur ikke muligt at foretage nogen beløbsmæssig opgørelse af den økonomiske konsekvens af udbruddet af Corona-virus for selskabet på nuværende tidspunkt.

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet andre begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

**RESULTATOPGØRELSE**  
**1. JANUAR - 31. DECEMBER 2020**

	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Indtægter af kapitalandele	10.155	-63.341
Andre eksterne omkostninger	-5.625	-13.395
	<hr/>	<hr/>
<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>4.530</b>	<b>-76.736</b>
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	887	852
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder	-2.353	-2.123
Andre finansielle omkostninger	-726	-225
	<hr/>	<hr/>
<b>Resultat før skat</b>	<b>2.338</b>	<b>-78.232</b>
	<hr/>	<hr/>
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>2.338</b>	<b>-78.232</b>
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Årets nettoopskrivning efter den indre værdis metode	10.155	-63.341
Overført resultat	-7.817	-14.891
	<hr/>	<hr/>
<b>DISPONERET I ALT</b>	<b>2.338</b>	<b>-78.232</b>
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

**BALANCE PR. 31. DECEMBER 2020**

**AKTIVER**

	<b>2020</b>	<b>2019</b>
2 Kapitalandele i associerede virksomheder	1.324.831	1.314.676
	<hr/>	<hr/>
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>1.324.831</b>	<b>1.314.676</b>
	<hr/>	<hr/>
<b>ANLÆGSAKTIVER</b>	<b>1.324.831</b>	<b>1.314.676</b>
	<hr/>	<hr/>
Tilgodehavender hos associerede virksomheder	22.656	21.769
	<hr/>	<hr/>
<b>Tilgodehavender</b>	<b>22.656</b>	<b>21.769</b>
	<hr/>	<hr/>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>	<b>22.656</b>	<b>21.769</b>
	<hr/>	<hr/>
<b>AKTIVER</b>	<b>1.347.487</b>	<b>1.336.445</b>
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>



**BALANCE PR. 31. DECEMBER 2020**  
**PASSIVER**

	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Virksomhedskapital	50.000	50.000
Overført resultat	1.228.407	1.226.069
	<hr/>	<hr/>
<b>EGENKAPITAL</b>	<b>1.278.407</b>	<b>1.276.069</b>
	<hr/>	<hr/>
Leverandører af varer og tjenesteydelser	5.000	5.000
Gæld til associerede virksomheder	64.080	55.376
	<hr/>	<hr/>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>69.080</b>	<b>60.376</b>
	<hr/>	<hr/>
<b>GÆLD</b>	<b>69.080</b>	<b>60.376</b>
	<hr/>	<hr/>
<b>PASSIVER</b>	<b>1.347.487</b>	<b>1.336.445</b>
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

**EGENKAPITALOPGØRELSE**

	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Virksomhedskapital primo	50.000	50.000
	<hr/>	<hr/>
<b>Virksomhedskapital ultimo</b>	<b>50.000</b>	<b>50.000</b>
	<hr/>	<hr/>
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode primo	0	49.605
Overført til frie reserver	-10.155	-63.341
Årets nettoopskrivning	10.155	13.736
	<hr/>	<hr/>
<b>Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode ultimo</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	<hr/>	<hr/>
Overført resultat, primo	1.226.069	1.254.696
Overført af årets resultat	-7.817	-14.891
Årets nettoopskrivning	10.155	-13.736
	<hr/>	<hr/>
<b>Overført resultat ultimo</b>	<b>1.228.407</b>	<b>1.226.069</b>
	<hr/>	<hr/>
<b>EGENKAPITAL</b>	<b>1.278.407</b>	<b>1.276.069</b>
	<hr/>	<hr/>

## NOTER

### 1 Personaleomkostninger

Selskabet har ingen ansatte ud over direktionen. Direktionen modtager ikke vederlag.

	2020	2019
<b>2 Kapitalandele i associerede virksomheder</b>		
Kostpris, primo	1.328.412	1.328.412
Kostpris 31. december 2020	1.328.412	1.328.412
Op- og nedskrivninger primo	-13.736	49.605
Årets resultatandele	10.155	-63.341
Op- og nedskrivninger 31. december 2020	-3.581	-13.736
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2020</b>	<b><u>1.324.831</u></b>	<b><u>1.314.676</u></b>

Kapitalandele i associerede virksomheder kan specificeres således:

Navn, Hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Resultat
Tersløse Auto ApS (Sorø)	50%	205.615	-8.400
Ejendomsselskabet Tersløse ApS (Sorø)	50%	2.444.044	28.709

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### GENERELT

Årsregnskabet for Jens Jørgen Jensen Tersløse Holding ApS for 2020 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler for klasse C-selskaber.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

### Resultatopgørelsen

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

#### Resultat af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede og associerede virksomheders resultater efter skat.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

### Balancen

#### Finansielle anlægsaktiver

##### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Virksomheden har valgt at anse indre værdis metode som målemetode.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder vises som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i egenkapitalen i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

#### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### **Gældsforpligtelser**

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.