

# Højvanggaard ApS

## Årsrapport 2021

**CVR: 40178147**

**01.01.2021 – 31.12.2021**

**TINGVEJ 2, 6690 GØRDING**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære  
generalforsamling den: 13. april 2022

---

Dirigent: Kasper Egegaard Nielsen





# INDHOLD

<b>PÅTEGNINGER</b>	<b>4</b>
Ledelsespåtegning.....	4
Erklæring om udvidet gennemgang.....	5
<b>LEDELSESBERETNING MV.</b>	<b>7</b>
Selskabsoplysninger.....	7
Ledelsesberetning.....	8
<b>ÅRSREGNSKAB</b>	<b>9</b>
Resultatopgørelse.....	9
Balance.....	10
Egenkapitalopgørelse.....	12
Noter.....	13

# LEDELSESPÅTEGNING

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapport for 1. januar - 31. december 2021 for Højvanggaard ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omfatter.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Gørding, den 13. april 2022

## DIREKTION

---

Kasper Egegaard Nielsen

# ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

Til kapitalejerne i Højvanggaard ApS

### KONKLUSION

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Højvanggaard ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### GRUNDLAG FOR KONKLUSION

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet".

Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code.

Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### LEDELSENS ANSVAR FOR ÅRSREGNSKABET

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for, at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### REVISORS ANSVAR FOR DEN UDVIDEDE GENNEMGANG AF ÅRSREGNSKABET

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### UDTALELSE OM LEDELSESBERETNINGEN

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent

# ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Esbjerg, den 13. april 2022

SAGRO I/S

CVR nr. 27428843

---

Jan Qvist

Registreret revisor

mne17473

# SELSKABSOPLYSNINGER

## **SELSKABET**

Højvanggaard ApS  
Tingvej 2  
6690 Gørding

E-mail: egegaard.nielsen@gmail.com

CVR-nr.: 40178147

Stiftet: 16-01-2019

Hjemsted: 6690 Gørding

Regnskabsår: 01.01.2021 - 31.12.2021

## **DIREKTION**

Kasper Egegaard Nielsen

## **REVISOR**

SAGRO I/S

John Trandumvej 25

6705 Esbjerg Ø

Telefon 70212040

## **PENGEINSTITUT**

Sydbank

Gammelbrovej 28 st

7190 Billund

# LEDELSESBERETNING

## **VIRKSOMHEDENS VÆSENTLIGSTE AKTIVITETER**

Virksomhedens væsentligste aktiviteter er mælkeproduktion og produktion af slagtesvin.

## **UDVIKLING I AKTIVITETER OG ØKONOMISKE FORHOLD**

Selskabet er i 2021 fusioneret med Højvanggaard ApS, cvr. nr. 42542393. Selskabet skiftede i den forbindelse navn fra Egegaard Landbrug ApS til Højvanggaard ApS. Ved fusionen udvidede virksomheden aktiviteterne med mælke- og slagtesvineproduktion. For nærmere beskrivelse af indregningsmetode og målegrundlag henvises til omtale i Anvendt regnskabspraksis.

Der er fundet en fejl i åbningsbalancen for den indskydende virksomhed på -439 tkr. som er korrigeret i egenkapitalen. For nærmere omtale henvises til beskrivelse i Anvendt regnskabspraksis.

Virksomheden har ændret regnskabspraksis på indregning af leasingkontrakter, der tidligere er behandlet som operationelle leasingkontrakter i den indskydende virksomhed. Den ændrede praksis har medført en ændring på 913 tkr. som er korrigeret i egenkapitalen. For nærmere omtale henvises til beskrivelse i Anvendt regnskabspraksis.



# RESULTATOPGØRELSE

		2021	2020
NOTE		KR.	KR.
1, 2	<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>23.555.087</b>	<b>1.542.542</b>
3	Personaleomkostninger	-7.553.867	-62.820
	Af- og nedskrivning anlægsaktiver	-3.360.627	-99.738
	Andre driftsomkostninger	-59.844	0
	<b>DRIFTSRESULTAT</b>	<b>12.580.749</b>	<b>1.379.984</b>
	Indtægter af kapitalinteresser	105.165	0
	Finansielle indtægter	1.238.550	0
1	Finansielle omkostninger	-2.532.351	-606.448
	<b>ÅRETS RESULTAT FØR SKAT</b>	<b>11.392.113</b>	<b>773.536</b>
	Skat af årets resultat	-2.870.893	-115.451
	<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>8.521.220</b>	<b>658.085</b>
	<b>Resultatdisponering</b>		
	Overført resultat	8.521.220	658.085
	<b>Disponering i alt</b>	<b>8.521.220</b>	<b>658.085</b>

# BALANCE

		2021	2020
NOTE		KR.	KR.
	<b>Aktiver</b>		
	Rettigheder mv.	31.817	58.508
	Projekter under udførelse/forudbetalinger	48.347	30.000
	<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>	<b>80.164</b>	<b>88.508</b>
	Jord	65.817.720	64.764.950
	Bygninger og installationer	20.330.742	19.125.184
	Produktionsanlæg og maskiner	23.637.596	13.895.232
	Stambesætning	6.598.200	6.140.600
	Projekter under udførelse/forudbetalinger	483.491	117.908
4	<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>116.867.749</b>	<b>104.043.874</b>
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	57.928	0
	Kapitalinteresser	2.368.612	2.121.709
	Andre værdipapirer og kapitalandele	1.078.365	1.052.910
	<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>3.504.905</b>	<b>3.174.619</b>
	<b>ANLÆGSAKTIVER</b>	<b>120.452.818</b>	<b>107.307.001</b>
	Råvarer og hjælpematerialer	906.329	763.263
	Varer under fremstilling	231.110	180.840
	Fremstillede varer og handelsvarer	6.950.133	8.179.974
	Handelsbesætning	539.175	2.264.855
	<b>Varebeholdninger</b>	<b>8.626.747</b>	<b>11.388.932</b>
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	1.655.914	779.421
	Tilgodehavender hos kapitalinteresser	1.574.810	1.982.526
	Andre tilgodehavender	26.348	442.283
	Periodeafgrænsningsposter	409.790	176.460
	<b>Tilgodehavender</b>	<b>3.666.862</b>	<b>3.380.690</b>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<b>3.603.848</b>	<b>446.103</b>
	<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>	<b>15.897.457</b>	<b>15.215.725</b>
	<b>AKTIVER</b>	<b>136.350.275</b>	<b>122.522.726</b>

# BALANCE

		2021	2020
NOTE		KR.	KR.
	<b>Passiver</b>		
	Virksomhedskapital	3.597.042	3.597.042
	Overkurs ved emission	10.235.143	10.675.100
	Overført resultat	10.405.908	971.336
	<b>Egenkapital</b>	<b>24.238.093</b>	<b>15.243.478</b>
	Hensættelser til udskudt skat	3.546.613	3.032.613
	<b>Hensatte forpligtelser</b>	<b>3.546.613</b>	<b>3.032.613</b>
5	Gæld til kreditinstitutter	89.426.345	89.589.422
	Anden gæld, herunder skyldige skatter mv.	2.952.272	4.624.279
	Periodeafgrænsningsposter	84.429	171.142
6	<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>92.463.046</b>	<b>94.384.843</b>
	Gæld til kreditinstitutter	5.918.603	4.168.475
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	2.246.629	1.163.999
	Anden gæld, herunder skyldige skatter mv.	7.854.291	4.449.319
	Periodeafgrænsningsposter	83.000	80.000
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>16.102.523</b>	<b>9.861.793</b>
	<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>	<b>108.565.569</b>	<b>104.246.636</b>
	<b>PASSIVER</b>	<b>136.350.275</b>	<b>122.522.726</b>
7	Eventualforpligtelser mv.		
8	Pantsætning og sikkerhedsstillelse		
9	Anvendt regnskabspraksis		

# EGENKAPITALOPGØRELSE

	Virksomheds- kapital	Overkurs ved emission	Overført resultat	I alt
Primo	3.597.042	10.675.100	971.336	15.243.478
Fejl primo		-439.957		-439.957
Ændret regnskabspraksis			913.352	913.352
Forslag til resultatdisponering			8.521.220	8.521.220
<b>Ultimo</b>	<b>3.597.042</b>	<b>10.235.143</b>	<b>10.405.908</b>	<b>24.238.093</b>

# NOTER

	2021	2020
	KR.	KR.

## 1 DAGSVÆRDIPOSTER OG ÆNDRINGER HERI

### Besætning

Ændring i dagsværdi stambesætning	530.050	0
Ændring i dagsværdi handelsbesætning	-5.945	0
<b>Ændring i dagsværdi besætning</b>	<b>524.105</b>	<b>0</b>

### Finansielle kontrakter i resultat

Ultimo	-1.558.322	-2.762.412
Ændring i dagsværdi finansielle kontrakter	1.204.090	0

## 2 SÆRLIGE POSTER

I bruttofortjenesten er fratrukket omkostninger til omstrukturering, 459 tkr.

## 3 PERSONALEOMKOSTNINGER

Lønninger	-7.330.118	-62.820
Pensioner	-88.429	0
Andre omkostninger til social sikring	-135.320	0
<b>Personaleomkostninger</b>	<b>-7.553.867</b>	<b>-62.820</b>
Antal heltidsbeskæftigede	17	1

# NOTER

## 4 MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Ud af den samlede værdi af produktionsanlæg og maskiner på 23.638 tkr. udgør leasede aktiver 14.324 tkr.

# NOTER

	2021	2020
	KR.	KR.
<b>5 GÆLD TIL KREDITINSTITUTTER</b>		
Realkreditinstitutter	-72.451.344	-74.933.661
Pengeinstitutter	-3.459.224	-7.820.180
Vækstfonden	-3.558.256	-3.953.063
Leasingforpligtelser	-9.957.521	-2.882.518
<b>Gæld til kreditinstitutter</b>	<b>-89.426.345</b>	<b>-89.589.422</b>

<b>6 FORFALDSTIDER LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE</b>		
<b>Supplerende oplyses:</b>		
Forfald efter 5 år	-68.473.142	-78.009.263

# NOTER

## 7 EVENTUALFORPLIGTELSER MV.

### LEJEAFtaler

Virksomheden har indgået lejeaftaler med en samlet lejeforpligtelse på 2.341 tkr.

### SAMBESKATNING

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet Højvanggaard Holding ApS, der er administrationselskab. Selskabet hæfter sammen med moderselskabet solidarisk for betaling af selskabsskat samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties.

Den samlede skatteforpligtelse på balancedagen fremgår af moderselskabets regnskab.

## 8 PANTSÆTNING OG SIKKERHEDSSTILLELSE

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 75.003 tkr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2021 udgør 86.148 tkr.

Virksomheden har udstedt ejerpantebreve på i alt 28.091 tkr., der giver pant i ovenstående grunde og bygninger samt materielle anlægsaktiver.

Produktionsanlæg og maskiner, hvor den regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2021 udgør 14.324 tkr. jf. anlægsnoten, er finansieret ved finansiel leasing. Leasingforpligtelser er pr. 31. december 2021 opgjort til 11.697 tkr.

Til sikkerhed for bankgæld har virksomheden givet transport i:

EU-tilskud  
Mejeriafregninger  
Slagteriafregninger

Til sikkerhed for bankgæld har virksomheden givet pant i:  
Betalingsrettigheder



# NOTER

## 9 ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for selskabet for 1. januar - 31. december 2021 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B, med tilvalg fra regnskabsklasse C.

Selskabet er med regnskabsmæssig virkning pr. 1. januar 2021 fusioneret med det nystiftede selskab Højvanggaard ApS cvr. nr. 42542393. Det indskydende selskab er overtaget til dagsværdier og er indarbejdet i årsrapporten efter overtagelsesmetoden. Sammenligningstallene i balancen er tilpasset og omfatter selskabets balance pr. 31. december 2020 og åbningsbalancen for det indskydende selskab.

### **Korrektion for fejl**

Der er konstateret en fejl i åbningsbalancen for det indskydende selskab på -440 tkr. Fejlen er korrigeret via overkursen i egenkapitalen. Effekten er, at overkurs ved emission nedsættes fra 10.675 tkr. til 10.235 tkr. Effekten på egenkapitalen er en nedsættelse af egenkapitalen med 440 tkr.

### **Korrektion for ændret regnskabspraksis**

Virksomheden har ændret regnskabspraksis for indregning af leasingkontrakter, der i det indskydende selskab har være behandlet som operationelle leasingkontrakter og følgelig ikke har været indregnet i åbningsbalancen. Effekten af den ændrede regnskabspraksis er korrigeret via egenkapitalen. Effekten af praksisændringen er en forhøjelse af overført resultat på 913 tkr. og en forhøjelse af egenkapitalen på 913 tkr.

Ud over ovenstående praksisændring er årsrapporten udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## RESULTATOPGØRELSE

### **NETTOOMSÆTNING**

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer, herunder husdyr og afgrøder indregnes i resultatopgørelsen, hvis levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### **BRUTTOFORTJENESTE/ -TAB**

Bruttofortjeneste / - tab består af sammentrækning af regnskabsposterne, Nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger, i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

### **ÆNDRING I LAGRE AF FÆRDIGVARER MV.**

Ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling omfatter reguleringer i jordbeholdninger, besætning, fremstillede varer og handelsvarer.

### **ANDRE DRIFTSINDTÆGTER OG -OMKOSTNINGER**

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder bl.a. fortjeneste/tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver. Tilskud indregnes under andre driftsindtægter i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### **OMKOSTNINGER TIL RÅVARER OG HJÆLPEMATERIALER**

Råvarer og hjælpematerialer omfatter kostpris for årets solgte varer og varer medgået til produktionen i året.

### **ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til maskinstation, vedligeholdelse, energi, ejendomsskatter, forsikringer, administration mv.

### **PERSONALEOMKOSTNINGER**

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inkl. feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring mv. af virksomhedens medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

# NOTER

## INDTÆGTER AF KAPITALINTERESSER

Afkast herunder forrentning mm. af individuelle andelshaverkonti, der er kapitalinteresser, indregnes som indtægter af kapitalinteresser.

## FINANSIELLE POSTER

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og renteomkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, gæld, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

## SKAT AF ÅRETS RESULTAT

Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til bevægelser direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### IMMATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Immaterielle anlægsaktiver omfatter betalingsrettigheder og miljøgodkendelser, der indregnes til kostpris. Rettighederne afskrives over den vurderede økonomiske brugstid.

### MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Jord indregnes til kostpris og måles efterfølgende til kostpris.

Grunde og bygninger, produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar måles ved første indregning til kostpris og indregnes efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Der afskrives ikke på jord og grunde.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, indtil det tidspunkt hvor aktivet er klar til brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventet brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi.

	Brugstid	Restværdi
Bygninger og installationer	20-50 år	0-40 %
Produktionsanlæg og maskiner	8-15 år	0-35 %

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle aktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Virksomheden har som fortolkningsbidrag for klassifikation og indregning af leasingkontrakter valgt IAS 17.

Leasingkontrakter vedrørende aktiver, hvor virksomheden har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiell leasing) indregnes i balancen som aktiver. Aktiverne måles ved første

## NOTER

indregning til opgjort kostpris svarende til dagsværdien eller (hvis lavere) til nutidsværdien af de fremtidige leasingydelser. Ved beregning af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rentefod eller den alternative lånerente som diskonteringsfaktor. Finansielt leasede aktiver afskrives som øvrige tilsvarende aktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

Stambesætning anses som biologiske aktiver og værdiansættelse sker ud fra gennemsnittet af værdien af 'indgangsdyr' og 'afgangsværdien' indenfor hver gruppe af dyr (niveau 3).

Grupper af dyr omfatter køer, kvier 1 – 1½ år, kvier 1½ - 2 år m.fl.

'Indgangsdyr' er værdien på en højdrægtig gylt/kvie. Værdien af 'indgangsdyr' beregnes ud fra indkøbspris/omkostninger ved at producere et dyr over udskiftningsperioden. Afgangsværdien beregnes ud fra aktuelle noteringer og slagtevægt.

### FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER

Kapitalinteresser der omfatter andelskapital og andelshaverkonti måles til kostpris. I kostprisen indgår købsvederlaget opgjort til dagsværdi med tillæg af direkte købsomkostninger. Hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives denne til lavere værdi.

Andre kapitalandele måles til dagsværdi svarende til børskurs på balancedagen (niveau 1). Ikke børsnoterede kapitalandele måles til kostpris.

Pantebrevsbeholdning måles til dagsværdi (niveau 3).

Værdipapirer måles til dagsværdi svarende til børskurs på balancedagen (niveau 1). Ikke børsnoterede værdipapirer måles til kostpris.

Øvrig Andelskapital og øvrige andelshaverkonti måles til kostpris. I kostprisen indgår købsvederlaget opgjort til dagsværdi. Hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives denne til lavere genindvindingsværdi.

### VÆRDIFORRINGELSE AF ANLÆGSAKTIVER

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver, der ikke løbende reguleres til dagsværdi vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning. Foreligger der indikationer på værdiforringelse vurderes, hvorvidt der er et behov for nedskrivning. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelse af aktivet eller aktivgruppen.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

### VAREBEHOLDNINGER

Råvarer og hjælpematerialer måles til kostpris eller nettorealisationværdi, hvis denne er lavere.

Varebeholdninger, der omfatter husdyr anses som biologiske aktiver og måles til dagsværdi (niveau 1). Dagsværdien fastsættes på baggrund af markedspriser på balancedagen.

Varebeholdninger af afgrøder måles til kostpris på balancedagen efter gennemsnitsmetoden. Varebeholdninger nedskrives til nettorealisationværdien, hvis denne er lavere end kostprisen på balancedagen. Kostprisen opgøres som dagsværdien på høsttidspunktet.

Varer under fremstilling (jordbeholdning) måles til kostpris.

# NOTER

Nettorealiseringsværdi for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

## TILGODEHAVENDER

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes, at være en indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

## AFLEDTE FINANSIELLE INSTRUMENTER

Afledte finansielle instrumenter måles ved første indregning i balancen til kostpris og efterfølgende til dagsværdi (niveau 2). Dagsværdien på statusdagen vises i henholdsvis andre tilgodehavender eller anden gæld.

De afledte finansielle instrumenter som omfatter renteswap måles til dagsværdi (niveau 2). Som dagsværdi er anvendt basisværdi oplyst af kreditinstitut.

Ændring i dagsværdi af afledte finansielle instrumenter, der opfylder betingelserne for sikring af dagsværdi, indregnes i resultatopgørelsen sammen med værdireguleringen af det sikrede aktiv eller den sikrede forpligtelse.

## PERIODEAFGRÆNSNINGSPOSTER

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

## LIKVIDE BEHOLDNINGER

Likvide beholdninger omfatter bankindestående og likvide beholdninger.

## SKYLDIG SKAT OG UDSKUDT SKAT

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser indenfor samme juridiske skatteenhed. Eventuelle nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Udskudt skat vedrørende jord og bygninger er beregnet ved anvendelse af den særlige landbrugsparagraf i ejendomsavancebeskatningslovens § 5A.

## GÆLDSFORPLIGTELSE

Finansielle forpligtelser, som omfatter gæld til kreditinstitutter og leverandørgæld indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris .

I finansielle forpligtelser indregnes tillige den kapitaliserede restleasingforpligtelse på finansielle leasing kontrakter.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.

# NOTER

## **DAGSVÆRDI**

Dagsværdiansættelsen tager udgangspunkt i det primære marked. Hvis et primært marked ikke eksisterer, tages udgangspunkt i det mest fordelagtige marked, der maksimerer prisen på aktivet eller forpligtelsen fratrukket transaktions- og/eller transportomkostninger.

Alle aktiver og forpligtelser, som måles til dagsværdi, eller hvor dagsværdien oplyses, er kategoriseret efter dagsværdihierarkiet, som er beskrevet nedenfor:

**Niveau 1:** Værdi opgjort ud fra dagsværdien på tilsvarende aktiver/forpligtelser på et velfungerende marked.

**Niveau 2:** Værdi opgjort ud fra anerkendte værdiansættelsesmetoder på baggrund af observerbare markedsinformationer.

**Niveau 3:** Værdi opgjort ud fra anerkendte værdiansættelsesmetoder, og rimelige skøn foretages på baggrund af ikke-observerbare markedsinformationer.

## **PERIODEAFGRÆNSNINGSPOSTER**

Periodeafgrænsningsposter under gæld omfatter indtægter vedrørende efterfølgende regnskabsår.

