

Højvanggaard ApS

Årsrapport 2022

CVR: 40178147

01.01.2022 – 31.12.2022

TINGVEJ 2, 6690 GØRDING

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling
den: 5. maj 2023

Dirigent: Kasper Egegaard Nielsen



INDHOLD

| | |
|--------------------------------------|----------|
| PÅTEGNINGER | 4 |
| Ledelsespåtegning..... | 4 |
| Erklæring om udvidet gennemgang..... | 5 |
| LEDELSESBERETNING MV. | 7 |
| Selskabsoplysninger..... | 7 |
| Ledelsesberetning..... | 8 |
| ÅRSREGNSKAB | 9 |
| Resultatopgørelse..... | 9 |
| Balance..... | 10 |
| Egenkapitalopgørelse..... | 12 |
| Noter..... | 13 |

LEDELSESPÅTEGNING

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapport for 1. januar - 31. december 2022 for Højvanggaard ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omfatter.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Gørding, den 5. maj 2023

DIREKTION

Kasper Egegaard Nielsen

ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

Til kapitalejerne i Højvanggaard ApS

KONKLUSION

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Højvanggaard ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

GRUNDLAG FOR KONKLUSION

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet".

Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code.

Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

LEDELSENS ANSVAR FOR ÅRSREGNSKABET

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for, at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

REVISORS ANSVAR FOR DEN UDVIDEDE GENNEMGANG AF ÅRSREGNSKABET

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

UDTALELSE OM LEDELSESBERETNINGEN

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav.

Esbjerg, den 5. maj 2023

SAGRO I/S

CVR nr. 27428843

Jan Qvist

Registreret revisor

mne17473

SELSKABSOPLYSNINGER

SELSKABET

Højvanggaard ApS
Tingvej 2
6690 Gørding

E-mail: egegaard.nielsen@gmail.com
CVR-nr.: 40178147
Stiftet: 16-01-2019
Hjemsted: 6690 Gørding

Regnskabsår: 01.01.2022 - 31.12.2022

DIREKTION

Kasper Egegaard Nielsen

REVISOR

SAGRO I/S
John Tranumvej 25
6705 Esbjerg Ø
Telefon 70212040

PENGEINSTITUT

Sydbank
Gammelbrovej 28 st
7190 Billund

LEDELSESBERETNING

VIRKSOMHEDENS VÆSENTLIGSTE AKTIVITETER

Virksomhedens væsentligste aktiviteter er mælkeproduktion.

UDVIKLING I AKTIVITETER OG ØKONOMISKE FORHOLD

Året 2022 har været et tilfredsstillende år, både resultat- og produktionsmæssigt. Der er opnået et resultat på 17.334 tkr. efter skat.

Dette er set i lyset af en omfattende proces med opførelse af et barmarkprojekt. Der har været mange jern i ilden, som alle har været med til at generere et overskud.

Vi har endnu engang været godt hjulpet af gode medarbejdere, som har været med til at bibeholde de gode produktionsresultater i både mark og stald i takt med udvidelsen.

De høje afregningspriser på mælk og korn har været med til at sikre høj indtjening og god likviditet i perioden. Ligeledes har resultatet være positivt påvirket af en kursgevinst på renteswap på ca. 4,3 mio. kr.

RESULTATOPGØRELSE

| | | 2022 | 2021 |
|------|-----------------------------------|-------------------|-------------------|
| NOTE | | KR. | KR. |
| 1 | Bruttofortjeneste | 33.866.793 | 23.555.087 |
| 3 | Personaleomkostninger | -8.770.543 | -7.553.867 |
| | Af- og nedskrivning anlægsaktiver | -4.027.496 | -3.360.627 |
| | Andre driftsomkostninger | 0 | -59.844 |
| | DRIFTSRESULTAT | 21.068.754 | 12.580.749 |
| | Indtægter af kapitalinteresser | 20.244 | 105.165 |
| | Finansielle indtægter | 4.383.104 | 1.238.550 |
| | Finansielle omkostninger | -3.326.940 | -2.532.351 |
| | ÅRETS RESULTAT FØR SKAT | 22.145.162 | 11.392.113 |
| | Skat af årets resultat | -4.811.155 | -2.870.893 |
| | ÅRETS RESULTAT | 17.334.007 | 8.521.220 |
| | Resultatdisponering | | |
| | Foreslået udbytte | 180.000 | 0 |
| | Overført resultat | 17.154.007 | 8.521.220 |
| | Disponering i alt | 17.334.007 | 8.521.220 |

BALANCE

| | | 2022 | 2021 |
|------|--|--------------------|--------------------|
| NOTE | | KR. | KR. |
| | Aktiver | | |
| | Rettigheder mv. | 0 | 31.817 |
| | Projekter under udførelse/forudbetalinger | 0 | 48.347 |
| | Immaterielle anlægsaktiver | 0 | 80.164 |
| | Jord | 65.817.720 | 65.817.720 |
| | Bygninger og installationer | 21.937.531 | 20.330.742 |
| | Produktionsanlæg og maskiner | 27.784.339 | 23.637.596 |
| | Stambesætning | 9.208.800 | 6.598.200 |
| | Projekter under udførelse/forudbetalinger | 35.447.836 | 483.491 |
| 4 | Materielle anlægsaktiver | 160.196.226 | 116.867.749 |
| | Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder | 67.813 | 57.928 |
| | Kapitalinteresser | 2.541.635 | 2.368.612 |
| | Andre værdipapirer og kapitalandele | 1.092.121 | 1.078.365 |
| | Andre tilgodehavender | 2.781.657 | 0 |
| | Finansielle anlægsaktiver | 6.483.226 | 3.504.905 |
| | ANLÆGSAKTIVER | 166.679.452 | 120.452.818 |
| | Råvarer og hjælpematerialer | 585.940 | 906.329 |
| | Varer under fremstilling | 301.795 | 231.110 |
| | Fremstillede varer og handelsvarer | 9.682.394 | 6.950.133 |
| | Handelsbesætning | 20.000 | 539.175 |
| | Varebeholdninger | 10.590.129 | 8.626.747 |
| | Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser | 4.485.572 | 1.655.914 |
| | Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder | 24.011 | 0 |
| | Tilgodehavender hos kapitalinteresser | 1.939.496 | 1.574.810 |
| | Andre tilgodehavender | 424.391 | 26.348 |
| | Periodeafgrænsningsposter | 308.094 | 409.790 |
| | Tilgodehavender | 7.181.564 | 3.666.862 |
| | Likvide beholdninger | 8.992.067 | 3.603.848 |
| | OMSÆTNINGSAKTIVER | 26.763.760 | 15.897.457 |
| | AKTIVER | 193.443.212 | 136.350.275 |

BALANCE

| | | 2022 | 2021 |
|------|---|--------------------|--------------------|
| NOTE | | KR. | KR. |
| | Passiver | | |
| | Virksomhedskapital | 3.597.042 | 3.597.042 |
| | Overkurs ved emission | 10.077.206 | 10.235.143 |
| | Overført resultat | 27.559.915 | 10.405.908 |
| | Foreslået udbytte | 180.000 | 0 |
| | Egenkapital | 41.414.163 | 24.238.093 |
| | Hensættelser til udskudt skat | 6.258.000 | 3.546.613 |
| | Hensatte forpligtelser | 6.258.000 | 3.546.613 |
| 5 | Gæld til kreditinstitutter | 131.982.833 | 89.426.345 |
| | Anden gæld, herunder skyldige skatter mv. | 686.122 | 2.952.272 |
| | Periodeafgrænsningsposter | 0 | 84.429 |
| 6 | Langfristede gældsforpligtelser | 132.668.955 | 92.463.046 |
| | Gæld til kreditinstitutter | 7.944.787 | 5.918.603 |
| | Leverandører af varer og tjenesteydelser | 2.155.903 | 2.246.629 |
| | Anden gæld, herunder skyldige skatter mv. | 2.826.427 | 7.854.291 |
| | Periodeafgrænsningsposter | 174.976 | 83.000 |
| | Kortfristede gældsforpligtelser | 13.102.093 | 16.102.523 |
| | GÆLDSFORPLIGTELSE | 145.771.048 | 108.565.569 |
| | PASSIVER | 193.443.212 | 136.350.275 |
| 7 | Eventualforpligtelser mv. | | |
| 8 | Pantsætning og sikkerhedsstillelse | | |
| 9 | Anvendt regnskabspraksis | | |

EGENKAPITALOPGØRELSE

| | Virksomheds- kapital | Overkurs ved emission | Overført resultat | Foreslået udbytte | I alt |
|---------------------------------|-------------------------|--------------------------|----------------------|----------------------|-------------------|
| Primo | 3.597.042 | 10.235.143 | 10.405.908 | 0 | 24.238.093 |
| Fejl primo | | -157.937 | | | -157.937 |
| Forslag til resultatdisponering | | | 17.154.007 | 180.000 | 17.334.007 |
| Udbetalt udbytte | | | 0 | 0 | 0 |
| Ultimo | 3.597.042 | 10.077.206 | 27.559.915 | 180.000 | 41.414.163 |

NOTER

| | 2022 | 2021 |
|--|------|------|
| | KR. | KR. |

1 DAGSVÆRDIPOSTER OG ÆNDRINGER HERI

Besætning i resultat

| | | |
|--------------------------------------|----------------|----------------|
| Ændring i dagsværdi stambesætning | 779.450 | 530.050 |
| Ændring i dagsværdi handelsbesætning | 70.313 | -5.945 |
| Ændring i dagsværdi besætning | 849.763 | 524.105 |

Finansielle kontrakter i resultat

| | | |
|--|-----------|------------|
| Ultimo | 2.781.657 | -1.558.322 |
| Ændring i dagsværdi finansielle kontrakter | 4.339.979 | 1.204.090 |

2 SÆRLIGE POSTER

| | | |
|---|---------|---------|
| Omkostninger til omstrukturering Indregnet under "Andre eksterne omkostninger" i "Bruttofortjeneste" | 114.875 | 459.221 |
|---|---------|---------|

3 PERSONALEOMKOSTNINGER

| | | |
|---------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Lønninger | -8.505.239 | -7.330.118 |
| Pensioner | -87.983 | -88.429 |
| Andre omkostninger til social sikring | -177.321 | -135.320 |
| Personaleomkostninger | -8.770.543 | -7.553.867 |
| Antal heltidsbeskæftigede | 22 | 17 |

NOTER

4 MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Ud af den samlede værdi af produktionsanlæg og maskiner på 27.784 tkr. udgør leasede aktiver 19.060 tkr.

NOTER

| | 2022 | 2021 |
|-------------------------------------|---------------------|--------------------|
| | KR. | KR. |
| 5 GÆLD TIL KREDITINSTITUTTER | | |
| Realkreditinstitutter | -99.119.112 | -72.451.344 |
| Pengeinstitutter | -3.540.795 | -3.459.224 |
| Vækstfonden | -17.097.534 | -3.558.256 |
| Leasingforpligtelser | -12.225.392 | -9.957.521 |
| Gæld til kreditinstitutter | -131.982.833 | -89.426.345 |

6 FORFALDSTIDER LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE

Supplerende oplyses:

| | | |
|--------------------|-------------|-------------|
| Forfald efter 5 år | -97.044.914 | -68.473.142 |
|--------------------|-------------|-------------|

NOTER

7 EVENTUALFORPLIGTELSER MV.

LEJEAFtaler

Virksomheden har indgået lejeaftaler med en samlet lejeforpligtelse på 2.341 tkr.

SAMBESKATNING

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet Højvanggaard Holding ApS, cvr. nr. 42852082, der er administrationsselskab. Selskabet hæfter sammen med moderselskabet solidarisk for betaling af selskabsskat samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties.

Den samlede skatteforpligtelse på balancedagen fremgår af moderselskabets regnskab.

8 PANTSÆTNING OG SIKKERHEDSSTILLELSE

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 102.572 tkr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2022 udgør 87.755 tkr. samt projekter under udførelse, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2022 udgør 35.447.836 kr. Af virksomhedens øvrige inventar og driftsmidler, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2022 udgør 27.784 tkr., skønnes 8.724.500 tkr. at være omfattet af pantsætningen. Af virksomhedens stambesætning, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2022 udgør 9.209 tkr., skønnes 9.228.800 tkr. at være omfattet af pantsætningen.

Virksomheden har udstedt ejerpantebreve på i alt 25.115.000 tkr., der giver pant i ovenstående grunde og bygninger samt materielle anlægsaktiver. Heraf er ejerpantebreve på i alt 25.115.000 tkr. deponeret til sikkerhed for bankgæld.

Produktionsanlæg og maskiner, hvor den regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2022 udgør 19.060 tkr., jf. anlægsnoten, er finansieret ved finansiel leasing. Leasingforpligtelser er pr. 31. december 2022 opgjort til 14.482 tkr.

Til sikkerhed for bankgæld på 4.222 tkr. har virksomheden stillet transport i:

- Slagteriefregninger fra Danish Crown
- EU-tilskud
- Mejeriefregninger fra Arla.

NOTER

9 ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for selskabet for 1. januar - 31. december 2022 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B, med tilvalg fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

VALUTAOMREGNING

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

RESULTATOPGØRELSE

NETTOOMSÆTNING

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer, herunder husdyr og afgrøder indregnes i resultatopgørelsen, hvis levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

BRUTTOFORTJENESTE/ -TAB

Bruttofortjeneste / - tab består af sammentrækning af regnskabsposterne, Nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger, i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

ÆNDRING I LAGRE AF FÆRDIGVARER MV.

Ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling omfatter reguleringer i jordbeholdninger, besætning, fremstillede varer og handelsvarer.

ANDRE DRIFTSINDTÆGTER OG -OMKOSTNINGER

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder bl.a. fortjeneste/tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver. Tilskud indregnes under andre driftsindtægter i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

OMKOSTNINGER TIL RÅVARER OG HJÆLPEMATERIALER

Råvarer og hjælpematerialer omfatter kostpris for årets solgte varer og varer medgået til produktionen i året.

ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til maskinstation, vedligeholdelse, energi, ejendomsskatter, forsikringer, administration mv.

NOTER

PERSONALEOMKOSTNINGER

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inkl. feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring mv. af virksomhedens medarbejdere.

INDTÆGTER AF KAPITALINTERESSER

Afkast af individuelle andelshaverkonti, der er kapitalinteresser, indregnes som indtægter af kapitalinteresser.

FINANSIELLE POSTER

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld, finansielle kontrakter og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

SKAT AF ÅRETS RESULTAT

Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til bevægelser direkte på egenkapitalen.

BALANCE

IMMATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Rettigheder indregnes ved første indregning til kostpris og derefter til kostpris fratrukket akkumulerende afskrivninger. Rettigheder afskrives over den vurderede økonomiske brugstid. Af- og nedskrivninger på immaterielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktivernes brugstid i virksomheden.

MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Jord indregnes til kostpris og måles efterfølgende til kostpris.

Grunde og bygninger, produktionsanlæg, maskiner og andre anlæg mv. måles ved første indregning til kostpris og indregnes efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Der afskrives ikke på jord og grunde.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, indtil det tidspunkt hvor aktivet er klar til brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventet brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi.

NOTER

| | Brugstid | Restværdi |
|------------------------------|----------|-----------|
| Bygninger og installationer | 20-50 år | 0-40 % |
| Produktionsanlæg og maskiner | 8-15 år | 0-35 % |

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle aktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Virksomheden har som fortolkningsbidrag for klassifikation og indregning af leasingkontrakter valgt IAS 17.

Leasingkontrakter vedrørende aktiver, hvor virksomheden har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing) indregnes i balancen som aktiver. Aktiverne måles ved første indregning til opgjort kostpris svarende til dagsværdien eller (hvis lavere) til nutidsværdien af de fremtidige leasingydelse. Ved beregning af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rentefod eller den alternative lånerente som diskonteringsfaktor. Finansielt leasede aktiver afskrives som øvrige tilsvarende aktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

Værdiansættelse af stambesætninger sker ud fra gennemsnittet af værdien af 'indgangsdyr' og 'afgangsværdien' indenfor hver gruppe af dyr. (Niveau 3)

Grupper af dyr er køer, kvier 1 - 1½ år, kvier 1½ - 2 år m.fl.

'Indgangsdyr' er værdien på en højdrægtig gylt/kvie. Værdien af 'indgangsdyr' beregnes ud fra indkøbspris/omkostninger ved at producere et dyr over udskiftningsperioden. Afgangsværdien beregnes ud fra aktuelle noteringer og slagtevægt.

FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER

Kapitalinteresser der ikke er associerede virksomheder måles til kostpris. I kostprisen indgår købsvederlaget opgjort til dagsværdi med tillæg af direkte købsomkostninger. Hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives denne til lavere værdi.

Pantebrevsbeholdning måles til dagsværdi (niveau 3).

Andelshaverkonti måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventede tab.

VÆRDIFORRINGELSE AF ANLÆGSAKTIVER

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver, der ikke løbende reguleres til dagsværdi vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning. Foreligger der indikationer på værdiforringelse vurderes, hvorvidt der er et behov for nedskrivning. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelse af aktivet eller aktivgruppen.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke

NOTER

længere består.

VAREBEHOLDNINGER

Råvarer og hjælpematerialer måles til kostpris eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

Varebeholdninger, der omfatter husdyr anses som biologiske aktiver og måles til dagsværdi (niveau 1). Dagsværdien fastsættes på baggrund af markedspriser på balancedagen.

Varebeholdninger af afgrøder måles til kostpris på balancedagen efter gennemsnitsmetoden. Varebeholdninger nedskrives til nettorealiseringsværdien, hvis denne er lavere end kostprisen på balancedagen. Kostprisen opgøres som dagsværdien på høsttidspunktet.

Varer under fremstilling (jordbeholdning) måles til kostpris.

Nettorealiseringsværdi for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

TILGODEHAVENDER

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes, at være en indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

AFLEDTE FINANSIELLE INSTRUMENTER

Afledte finansielle instrumenter måles ved første indregning i balancen til kostpris og efterfølgende til dagsværdi (niveau 2). Dagsværdien på statusdagen vises i henholdsvis andre tilgodehavender eller anden gæld.

De afledte finansielle instrumenter, som omfatter renteswap, måles til dagsværdi (niveau 2). Som dagsværdi er anvendt basisværdien oplyst af kreditinstitut.

Ændring i dagsværdi af afledte finansielle instrumenter, der opfylder betingelserne for sikring af dagsværdi, indregnes i resultatopgørelsen sammen med værdireguleringen af det sikrede aktiv eller den sikrede forpligtelse.

PERIODEAFGRÆNSNINGSPOSTER

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

LIKVIDE BEHOLDNINGER

Likvide beholdninger omfatter nettobankindestående og likvide beholdninger.

UDBYTTE

Forslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

SKYLDIG SKAT OG UDSKUDT SKAT

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

NOTER

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser indenfor samme juridiske skatteenhed. Eventuelle nettoskatteaktiver måles til nettorealisation sværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

GÆLDSFORPLIGTELSE

Finansielle forpligtelser, som omfatter gæld til kreditinstitutter, leverandørgæld og tilknyttede virksomheder, indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris .

I finansielle forpligtelser indregnes tillige den kapitaliserede restleasingforpligtelse på finansielle leasing kontrakter.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealisation sværdi.

DAGSVÆRDI

Dagsværdiansættelsen tager udgangspunkt i det primære marked. Hvis et primært marked ikke eksisterer, tages udgangspunkt i det mest fordelagtige marked, der maksimerer prisen på aktivet eller forpligtelsen fratrukket transaktions- og/eller transportomkostninger.

Alle aktiver og forpligtelser, som måles til dagsværdi, eller hvor dagsværdien oplyses, er kategoriseret efter dagsværdihierarkiet, som er beskrevet nedenfor:

Niveau 1: Værdi opgjort ud fra dagsværdien på tilsvarende aktiver/forpligtelser på et velfungerende marked.

Niveau 2: Værdi opgjort ud fra anerkendte værdiansættelsesmetoder på baggrund af observerbare markedsinformationer.

Niveau 3: Værdi opgjort ud fra anerkendte værdiansættelsesmetoder, og rimelige skøn foretages på baggrund af ikke-observerbare markedsinformationer.

PERIODEAFGRÆNSNINGSPOSTER

Periodeafgrænsningsposter under gæld omfatter indtægter vedrørende efterfølgende regnskabsår.

